اقتصاد سرآمد
یکشنبه ۱۰مهر ۱۴۰۱ - شماره ۱۴۶۴

گزارش

سهم ۵ درصدی بخش مسکن از تسهیلات بانکی

بررسیها نشان می دهد در پایان سال جاری رقم کل تأمین مالی از سیستم بانکی حدود ۳۵۰۰هزار میلیارد تومان باشد، این درحالی است که با وجود چالشهای انباشت‌شده سهم مسکن از تسهیلات نظام بانکی بسیار ناچیز است.

به گزارش اقتصادسرآمداز تسنیم، در حالی تسهیلات پرداختی بانک‌ها به بخش‌های مختلف اقتصاد در سال گذشته به ۲ هزار و ۹۶۸ هزار میلیارد تومان رسیده است که مجموع تسهیلات پرداختی ۱۴۰۰ نسبت به سال ۱۳۹۹ رشد ۵۴درصدی داشته است، همچنین تسهیلات بانکی پرداخت‌شده در ۵ماهه نخست امسال بالغ بر ۱۳۵۰ هزار میلیارد تومان بوده است.

همچنین درحالی که کل تسهیلات مربوط به سرمایه در گردش در بخش‌های مختلف اقتصادی حدود ۱۳۷۸ هزار میلیارد تومان بوده، سهم تسهیلات پرداختی بابت تأمین سرمایه در گردش بخش صنعت و معدن در ۱۲ماهه سال قبل معادل ۶۹۵ هزار میلیارد تومان بوده است.

پیش‌بینی پرداخت ۳۵۰۰هزار میلیارد تومان تسهیلات در سال جاری

یک فرض قوی در اقتصاد ۱۴۰۱ احتمال کنترل پرداخت تسهیلات در شبکه بانکی بر اساس سیاستهای انقباضی در پیش گرفته‌شده از سوی سیاست‌گذاران اقتصادی است، بر این اساس هیچ بعید نیست که با وجود رشد حدود ۳۰ تا ۴۰ درصدی نقدینگی، با توجه به سیاستهای انقباضی که همواره بر آن‌ها تأکید شده است، نحوه و میزان تخصیص تسهیلات بانکی نزدیک به وضعیت سال قبل باشد. برآورد خبرنگار تسنیم نشان می‌دهد با توجه به شاخصهایی مثل نرخ تورم، سیاستهای کنترل نقدینگی، رشد اقتصادی، نقدینه‌خواهی و تأمین سرمایه در گردش بنگاهها حداکثر تسهیلات پرداختی در سال جاری رقمی بالغ بر ۳۵۰۰ هزار میلیارد تومان باشد.با همه این مقدمات، با بررسی آمار تسهیلات پرداخت‌شده در سال ۱۴۰۰ به نکات مهمی پی می‌بریم.

وضعیت تسهیلات تخصیص داده‌شده به بخش‌های مختلف در سال ۱۴۰۰ به‌شرح زیر است

بخش اول؛ خدمات: بخش خدمات در سال ۱۳۹۹ سهم ۳۹,۲درصدی از کل تسهیلات پرداختی بانک‌ها را داشت که در سال ۱۴۰۰ سهم این بخش با افزایش ۲,۶ واحد درصدی به ۴۱,۸ درصد رسید. مبلغ کل تسهیلات پرداخت‌شده در بخش خدمات در سال ۹۹ به‌میزان ۷۴۴ هزار میلیارد تومان بود که در سال ۱۴۰۰ به ۱۲۳۹ هزار میلیارد تومان افزایش پیدا کرد.

بخش دوم؛ صنعت و معدن: بخش صنعت و معدن در سال ۹۹ سهمی به‌میزان ۳۰,۵ درصد از کل تسهیلات پرداختی بانک‌ها را به خود اختصاص داد که در سال ۱۴۰۰ سهم مذکور به ۳۰,۳ درصد کاهش یافت، این به آن معنی است که سهم بخش مذکور کاهش ۰,۲ واحد درصدی در تسهیلات پرداختی را در سال گذشته تجربه کرد. کل تسهیلات پرداخت‌شده در بخش مذکور در سال ۹۹ برابر ۵۷۹,۷ هزار میلیارد تومان بوده که در سال ۱۴۰۰ به ۸۹۸ هزار میلیارد تومان رسیده است.بخش سوم؛ بازرگانی: بخش بازرگانی در سال ۹۹ سهمی به‌میزان ۱۷,۵ درصد از تسهیلات پرداختی بانک‌ها داشت که این میزان در سال گذشته به ۱۵ درصد تقلیل یافته است. این آمارها حاکی از کاهش ۲,۵درصدی سهم بخش مذکور در تسهیلات دریافتی از بانک‌ها است.بنابر آمارهای رسمی سهم کل تسهیلات پرداختی به این بخش معادل ۳۳۲ هزار میلیارد تومان بوده که در سال ۱۴۰۰ به ۴۴۷ هزار میلیارد تومان رسیده است.

بخش چهارم؛ کشاورزی: بخش دیگر مورد اشاره، کشاورزی است. آمارهای رسمی حاکی از آن است که سهم بخش مذکور در سال ۹۹ به‌میزان ۶,۷ درصد از کل