



نایب رئیس کمیسیون برنامه و بودجه  
بانک مرکزی مثل همه دنیا باید از ارزش پول ملی  
صیانت کند



نایب رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: بانک مرکزی به جای دادن مسائل آردی به افغانش، جنگ با تحریم های مالی مسئولیت خود را بپذیرد و از ارزش پول ملی صیانت کند.به گزارش اقتصادسراسر، حسین زنگنه در حاشیه نشست گفت: این قانون امری است که همه دنیا بدیده گرفته شده، اما سه نکته درباره آن وجود دارد: اول اینکه با معافیت های که طرح فعلی کمیسیون اقتصادی مطرح است، عملاً شاید نتایج شامل یک درصد از جمعیت کشور شود، نماینده مردم نرت حیدریه و به معنای و راه او در مجلس شورای اسلامی در باره اشاره به نکته دوم مبنی بر این قانون بزرگمهری خوب می خواهد، اظهار داشت: ما فواید خوبی در مجلس بازهم و پیش از آن نشینیم، اما در حوزه اجاره با حق اجاره اشت؛ مثل قانون مالیات بر خانه های خالی که می توانست در حوزه بازار مسکن بسیار موثر باشد همچنین مالیات بر اجاره لوکس و خودرو لوکس را از ما نشینیم. به همین جهت درستی ارزش و تحقیق در بودجه ۱۴۰۲ برای آن نیستیم. وی در ادامه با اشاره به نکته سوم که در نظر گرفتن ملاحظات اجتماعی و میدانی برای بررسی طرح مالیات بر عاید سرمایه است، عنوان کرد: کلیات این طرح تصویب شده اما بررسی جزئیات آن مدتی در نظر گرفته می شود. به طول انجامید چرا که در ملاحظات اجتماعی آن در نظر بگیریم، چه بسا خودکشی باعث فرار سرمایه از کشور و عدم سرمایه گذاری در کشور شود. زنگنه در ادامه با بیان اینکه همگان بر اصل قانون متفق هستند، اما در ملاحظات موجود در بررسی آن در کمیسیون اقتصادی هم صورت می گرفت که باعث طولانی شدن روند بررسی آن شد، گفت: از سوی دیگر، وضعیت از راه با عنوان مالیات بر عایدی سرمایه به بی توافق مبنی بر اضافی است و خیلی در حوزه اختیارات سیاسی پسندیده نیست که این مسائل را میان مجلس و دولت پاس بدهیم. این نماینده مردم در مجلس بازهم در مکلفه داد با بیان اینکه واقعیت این است که همه افرادی که نرخ خود را از اداره امور از ارزش پول ملی صیانت کند که همه افرادی که نرخ خود را از انقباض مالی بانک ها بازگردانی بازار ارز و ... را نیز در اختیار دارد، از بهر داشت: از این رو از طرفی از برای در اختیار بانک مرکزی است و از سوی دیگر ۶۰ سال گذشته کشور ما افغانش، جنگ و تحریم را به خود دیده است. وی یادآور شد: دنیا به نیل خلیج از کشورها این شرایط را دارند که نمونه آن روسیه است که آقای صالح آبادی به آن اشاره کرد. این مسائل ممکن است باشد از این رو بانک مرکزی باید این مسئولیت را بپذیرد و به جای افراختن و حواله دادن به جای دیگر باید آن بپذیرد. نایب رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس ادامه داد: این اظهارات در حالی است که در دولت قبل ما وقتی بازار ارز به هم می ریخت، همه عزیزی که امروز در مسئولیت کار هستند، ناقص نقش بازی می کردند و وزارت اقتصاد را وضع بازار ارز می تاثیر می می دادند. وی در ادامه درباره درآمدهای نفتی دولت و نرخ انرژی عنوان کرد: منابع حاصل از فروش درآمدهای نفتی در داخل کشور تقریباً به همان اندازه ای که با کم افزایش به شد استفاده بیشتر خودرها است. لذا در جدول اطلاعاتی که از بودجه دیدیم، قیمت نفت افزایش یافته است. وی در ادامه با اشاره به اینکه دولت در خصوص پارانها مبالغی را آورده البته رسماً اعلام نکرده است، یادآور شد: این میزان در تیرماه ۱۴۰۲ حاکی از آن است که وضعیت پارانها به صورت نقدی در این خط خودکشی و ولی آیا اینکه دولت بخواهد این پارانها را به صورت نقدی حفظ کرده یا به صورت کالا برگ آزاد دهد، الان باید این تصمیم را بگیرد و دولت و مجلس به این نتیجه برسدند که به شکل توزیع خودکشی صورت می گیرد. همین مسیر کنونی ادامه پیدا کند؛ دولت برای این موضوع تقریباً بیش از ۳۰۰ میلیارد تکرار داشته که نسبت به سال جاری چندان اضافه نشده است. وی در خصوص بررسی بودجه و نحوه آن گفت: اگر کمیسیون تقیق و بودجه کار خود را سریع بررسی بزند سه مورد از سه کمبودهای کمیسیون نیست.

## استقراض دولت از بانک مرکزی صفر شد

**وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت:** در حالی که در جنگ متغیره‌های اقتصادی هستیم، درآمدهای ارزی صادرکنندگان باید به کشور برگردد ... و به بانک مرکزی تحویل داده شود. به گزارش اقتصادساز، امسال حدود ۱۶ هزار خانوادگی در صحن علمی مجلس شورای اسلامی درباره وضعیت بازار ارز توضیح داد: در ۱۶ ماهی که از شروع کار دولت سیزدهم می‌گذرد چند اقدام مهم صورت گرفته است؛ یکی اقدام مربوط به کسری بودجه دولت است که به عنوان یک عامل مهم تورم شناخته می‌شود. برای اعلام کرد: این سال ۱۴۰۰ بیش از ۱۶ هزار میلیارد تومان کسری بوده ناشی از انقباض دولت از بانک مرکزی بوده که با حمایت مجلس شورای اسلامی و سیاست‌های ستگیرانه سازمان برنامه و بودجه و وزارت اقتصاد، در ابتدای دی‌ماه ۱۴۰۱ انقباض دولت از بانک مرکزی بابت کسری بودجه - از محل تخریب به وجه سرسبد است - بنابرین برای اولین بار طی سال گذشته کسری بودجه را تسویه کرد. اما نکته آنکه کسری کمتر شده است ممکن کاهش یافته است. وزیر اقتصاد با اشاره به برنامه‌های دولت بیان کرد: در ۹ ماهه نخست امسال با کشف فرازهائی مالیاتی و افزایش تعداد مودیان، ۱۰۱ درصد تحقق درآمد مالیاتی مشاهده شد. در حالی که افراد در گذشته مالیات نمی‌دادند. خانوادگی در مورد دولت امسال مزاد دولت هم گفت: فروش اموال مزاد در ۳ ماهه نخست امسال ۲۷ برابر مدت مشابه سال گذشته بوده که در ارداد دولت مشخص رئیس جمهور، فروش اسلحه، ماشین‌آلات مزاد در سال ۱۴۰۰ نیز رکورد ۸ ساله را پشت سر گذاشت. همچنین با اشاره به نفاذیات مالیاتی صورت گرفته در این دولت تصریح کرد: در شفافیت عملکرد کسری‌های دولتی و همچنین شفافیت ابریهکاران بانکی را داشته‌ام که آنرا انجام نمی‌دهند، همین کارها را ابریدهکاران در صف خرید ارز و طلا قرار می‌گرفتند و به سامانه‌ای وارد دامن می‌کردند.

خانوادگی همچنین در بخش دیگری از سخنان خود در صحن علمی مجلس، واکنش به نوسانات نرخ ارز با اشاره به تأاریه‌های اخیر در کشور گفت: همانطور که تر دشمنان در ضربه زدن به اصفاف و بازار کسری به سنگ خورد، در خصوص اختلاس حورچون هرچه بانک‌ها و بازار ارز نیز با تدابیر تازه به طور قطع در هفته‌های پیش روز شاهد سامندهی مثبت بازار ارز خواهیم بود. بی‌با اینکه دولت کم نیست، اما به اندازه مجلس نگارن نوسانات بازار ارز است، تاکید کرد: دولت ارداف روی و عم جدید برای بازگشت ثبات به بازار ارز دارد در حالی که در جنگ متغیره‌های اقتصادی هستیم، درآمدهای ارزی صادرکنندگان باید به کشور برگردد و به بانک مرکزی تحویل داده شود تا در یک فراندهی واحد سیاست‌های ارزی پیش یورد. وزیر اقتصاد با اشاره به لزوم تصویب طرح مالیات بر عایدی سرمایه در مجلس گفت: ۲۱ شهرویدار امسال در نامه‌ای از رئیس محترم حسابانست تباری کفتبازی تقاضاهای سوداگری و دللی در بازارهای مختلف و جلوگیری از فتنبتزای سوءجوبان برای پوشش ملی مردم طرح مالیات بر عایدی سرمایه را هر چه سریع‌تر در مجلس به تصویب برساند.

در حال حاضر هم دولت آمادگی ۱۰۰ درصدی برای اجرای این طرح دارد و به طور قطع خاتمه‌ای بر فعالیت دلالان و سوداگران در بازار ارز و ... خواهد بود.

کارشناس پولی و بانکی گفت: سود بانکی باید زودتر از این افزایش یابد. وی، ملی همین امروز هم محقق شود، درواقع یک دهه جلو از افزایش سود بانکی است. وی گزارش اقتصادسازان داد که در این باره به اینها در افزایش سود بانکی گفت: سود بانکی باید زودتر از این افزایش پیدا می‌کرد، ولی اگر همین امروز هم محقق شد، یک دهه جلو از این افزایش سود بانکی است. بنابراین با این موافقه می‌شود. در ادامه اضافه کرد: سود بانکی نه تنها در چند سال آینده با تغییر و بروز تورم، بلکه در دوره آقای همتی توسط شورای پول و اعتبار کاهش می‌شد که کار بسیار غلط و بیجا بود. بدین کارشناس پولی و بانکی در ادامه این باره به توجیه به نرخ تورمی که در اقتصاد کشور وجود دارد، و واقعی در بانک‌ها منفی است و این سبب می‌شود مردم، تعاملی به سپرده گذاری بلند مدت در بانک‌ها نداشته باشند و به سمت نرخ درایبی هابی بگردند. این کار سبب به وجود آمدن تورمی که در حال حاضر شاهد هستیم، می‌شود. بدین در این خصوص چنین توضیح داد: مردم به صورت بالا رفتن نرخ سود بانکی برای سرمایه گذاری بانک‌ها را انتخاب می‌کنند و قاعده‌ا مانند گرانر سودرها در بانک‌ها مگر می‌شود. به دنبال آن نیاز به ذخایر نقدینگی هم کاهش پیدا خواهد کرد و بانک مرکزی خواهد شد. به دنبال آن نیاز به ذخایر نقدینگی هم کاهش پیدا خواهد کرد و بانک مرکزی را تحت تأثیر پولی را کنترل می‌کند. چنین رشدی پولی در اقتصاد نیز در نتیجه اجرای شدن این تصمیم افت پیدا خواهد کرد. بنابراین اعمال این سیاست از هر جهت که در نظر گرفته شود به افزایش تورم در اقتصاد منجر می‌شود. وی در رابطه با افزایش سپرده گذاری بانک‌ها با توجه به افزایش سود بانکی برای افراد گفت: افزایش سپرده‌گذاران از اثرات مثبتی بر این کار است، از منظر کلان مهم این است که تورم به کنترل در آید و تمام مردم از سود آن استفاده شوند. مسئولان برای مردم این قدرت که تورم بسیار بالای است و حقوق و دستمزد ها متناسب با نرخ آن باشد برای مردمی که افسردگی خرید دارند یا می‌شود به شدت کاهش پیدا کرده است؛ بنابراین هر عاملی که کمک کند تورم در آینده کنترل و مهار شود به نفع تمام شهروندان تمام خواهد شد. خصوصاً گروهی که حقوق و دستمزدشان با تورم زیاد نمی‌شود یا کارشناس پولی و بانکی افزایش نرخ سود بانکی سبب می‌شود.

افشار کم درآمد به سپرده گذاری در بانک و رو آوردن، زیرا نمی‌توانند در بازار دیگری سرمایه گذاری کنند و وقتی نرخ بهره ثابت می‌ماند این گروه مضطر می‌شوند، زیرا تورم ارزش دارایی‌های در بانک را هر روز کم می‌کند، بنابراین در مجموع افزایش نرخ بهره در کار درستی است، البته مشروط به این که بانک مرکزی بتواند این کار را درستی انجام دهد، زیرا سوال‌های متعددی وجود دارد که بانک مرکزی باید به آن پاسخ دهد. ندردی در خصوص این سوال است: میزان افزایش نرخ بهره، تأثیر افزایش نرخ بهره بر آن باعث افزایش از امور گمرکات یا تولید از جمله سوالاتی است که باید توسط بانک مرکزی به آن پاسخ داده شود. در صورتیکه این موارد را در دست مدیریت است در مجموع افزایش نرخ بهره در شرایط فعلی به اقتصاد کمک قابل توجه خواهد کرد، ولی اگر بانک مرکزی نتواند از عهد، طرحی و مدیریت نرخ بهره برای آگاهی پیش رو قابل پیش بینی نخواهد بود.

دیبر سابق کانون صرافان: نرخ دلار در کانال‌ها واقعی نیست

از کاشی است.  
بزرگ‌تر از اقتصادرآمد، احمد لوسانی، درباره وضعیت بازار ارز اظهار کرد: روند قیمت بازار ارز در این بازه زیاد شده و بانک مرکزی نیز توزیع پول را افزایش داده است. وی گفت: پیشینیه ها حاکی از این است که کاهش نرخ و آرامش در بازار ارز داشته باشیم. لوسانی با بیان اینکه خریدار ارز کم شده است، گفت: کانالها هم سبک‌هایست که افزایش نرخ را سود می‌برند، نه دلار را واقعیت اعلام می‌کنند که دستگاه‌های نظارتی تقاضا داریم تا این کانال‌ها برخورد کنند. مدیرکل سابق کسب کلایگان  
صرافان تن دلار در صرافی‌ها حدود ۳ هزار و ۵۰۰ تومان اعلام و بیان کردند: نرخ دلار در آزاد بازار ۲۹ هزار و ۴۰۰ تا ۳۰ هزار و ۲۰۰ تومان است.

## بازدهی ۱۰ درصدی بازار سهام در پاییز

## نگاه مثبت سرمایه گذاران به بورس پس از تصمیمات دولت



معاملات بازار سهام هم از فراز  
تشیب‌های بسیار در نهایت سوزین است  
فصل پاییز، روزهای بهتری را نسبت  
به نخست‌این فصل تجربه کرد و شاخص بورس  
عنوان نامگر این بازار پس از حمایت‌های دولت  
نویسنده فصل سال پانزدهمی ۱۰ درصدی را ثبت  
کرد و آمارهای حاکی از کاهش نوسانات بورس دارد.  
خود کل بورس در پایان فصل تابستان در حالی  
عدک یک میلیون و ۲۵۰ هزار واحد به معاملات  
و دو پانچ داد که غفلان بازار آینه‌بهی همی را  
ای این بازاران متصور بودند و این را به باعث  
مسامدازان تحت تاثیر اثر می در این فصل  
رس نسبت به گسب پانزدهمی مناسب از این  
در مقایسه با دیگر بازارهای سرمایه‌گذاری  
دید می‌شوند.

گزارش اقتصادسرمایه‌آم‌از ایرانه‌ارود بورس‌د  
تستین ماهای سال ۱۴۰۱ در پرتال‌بورس‌د  
بودند که سهامداران از بی‌ثباتی‌های بورس  
بسیار دل‌تنگ شدند. این ادعا در  
این مطرح شد که وزارت امور اقتصادی و دارایی  
بهره‌های سازمان‌های پراکندگی‌های متنوعی را  
راستای بهبود وضعیت بازار سرمایه و بازگشت  
بسیار بورس را در نظر دارد. دستور کار حاضر  
اینکه این امر نشان‌دهنده‌ی عدم‌مسئولانه‌ی  
کابینه‌ی دولت‌سرمایه‌آم‌از زمان‌آغاز به‌کار خود  
چگونه بازار سرمایه را به‌کار خود‌ها‌رکن‌د.  
وجود گزاف‌گویی‌های بسیار، جمهوری‌وزیر  
و اقتصادی و دارایی و رئیس‌سازمان‌بورس  
زمینه‌ی ضرر سرمایه‌گذاران از بازار سهام‌آم‌از  
نه‌ماه گذشته‌ی تصمیم‌گیری‌های بی‌ثبات‌سرمایه‌آم‌از  
بازار سهام‌آم‌از بین‌چندان‌متنوع‌ه‌ارود که برخی  
افغان‌را ناشی از بی‌اعتمادی‌های موجود بین  
سهامداران تحت‌تاثیر و عوارض‌های قبل‌اعلام  
ده‌بودند.

این راستا محسن انصاری، مدیر سابق وزارت برناشران سازمان بورس و اوراق بهادار، اعلام کرد: سازمان بورس در سال جاری برای دهه ۱۴۰۲ اقداماتی را مدنظر قرار داده است. از

جمله این موارد موضوع قیمت گذاری دستوری است و بر اساس ماده ۲۵ قانون بهبود مستمر رقابت و کار لازم است در پروسه جلسه میز می باشد که اگر دولت رضایت به قیمت گذاری دستوری دارد یا نه می دهد و بر این اساس می توان گفت که در صورت میزبانی از این جلسه در پی این اقدام به صنعت مربوطه وارد می شود یا نه می پردازد.

در ادامه اقدامات انجام شده از سوی مسئولان «محسن علیزاده» در روز چهارم به شرح زیر است:

۱۹ مهر ۱۳۹۶ جلسه در توییتی از پورس هیئت تصمیم جلسه شورای عالی بورس خبر داد و نوشت: در جلسه این هفته شورای عالی بورس تصمیمی بر سر احتمال کاهش ۸۰ درصدی مالیات بر نقل و انتقال سهام در تصویب سران قوا تصویب شد که در جلسه روز یکم آبان در ستاد اقتصادی دولت که رئیس سازمان بورس در آن شرکت حضور داشت، پیشنهاد کاهش ۸۰ درصدی

مالیات فروش سهام از سوی رئیس جمهور مورد موافقت قرار گرفت و مقرره‌ش این مورد در دستور کار شورای سراسر سه‌هفته قرار گیرد.

رئیس جمهور همچنین در این جلسه، دستور داد: ما تهرجه وزیر متدبر حاصل از مالیات معاملات اوراق بهادار را که در بودجه ۱۴۰۱ نیز اعمال شده بود، به صندوق تثبیت واریز کند و در این مایل عمل به مابقی تعهدات ۵۱۰ میلیون لاری، صندوق توسعه ملی نسبت به بازار سرمایه بود. با احتساب واریزی‌های گذشته، حداقل ۴ هزار میلیارد تومان دیگر باید توسط صندوق توسعه ملی به صندوق تثبیت بازار سرمایه واریز شود.

پس از مطرح شدن چنین موضوعی این مسأله مدنظر قرار گرفت که در صورت تارجراند این دو مقرره و از (پیش از) ۲ هزار خروج پول از بازار تثبیت بازار

گزارش اشاره شد روزهای زنگی را در سهری  
کرما، در ادامه با حمایت‌های دولت از بازار  
سرمایه، بازار در سومین ماه فصل سوم  
روند مثبت به خود گرفت و شاخص کل بورس  
۱۶۱ هزار واحد نسبت به روز نخست مهر ماه  
اصول رشد را ثبت کرد.  
شاخص کل بورس که در نخستین روز از فصل  
پاییز معاملات خود را در کانال یک میلیون و  
۳۵۵ هزار آغاز کرده بود، پس از تصمیمات  
حمایتی دولت از آذر ماه روند مثبت به خود گرفت  
و پس از پیگیری‌های انجام شده از سوی مسئولان  
برای کاهش التهاب در این بازار شاخص بورسیخود  
را در آخرین روز از آذر ماه در کانال یک میلیون و  
۴۹۶ هزار و پان صد و سه واحد آماري نشان دهنده  
بازدهی ۱۰۴ درصدی شاخص بورس در سه ماهه  
فصل پاییز ثبت است.

در طرح نهضت ملی مسکن افتتاح  
بانک مسکن گفت: مبلغ کل واریزی  
محل تسهیلات و آورده ۴۳ هزار و  
که از این میزان، ۱۵ هزار و ۴۹۰  
میتقاضیان و ۲۷ هزار و ۶۶۱ میلیارد  
واریز شده است. عسکری افزود:  
شده به این مبلغ مسکن برای پرداخت  
هزار و ۵۷۰ واحد به مبلغ ۶۶ هزار و  
منعقد کرده است.

**آکھی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

شناسه آگهی: ۱۴۲۲۹۳۰

[illegible]

اداره ثبت اسناد و املاک استان همدان  
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی  
و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

[illegible]

حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک بهار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان  
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار

## هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

این موضوع ماده ۳۴ قانون سرحد و ماده ۱۳۱ این قانون نامه انجمن را تأیید و تصویب و ثبت این هیات اراضی و استعماریات، فاقد سند رسمی برابر اثر شماره ۸۸۶-۱۰۶/۵۸۸۸-۸۸۸۸ فاقد سند رسمی بنیوم موضوع اینجمن تعیین تکلیف و تصویب این امر را تأیید و استعماریات، فاقد سند رسمی استقنفر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه باطعاریض قضائیه خاتم مهری خاکیور نژاد فرزندان اسمعیل بشماره ۱۱۶۵-۱۱۶۵ صادره از بهار در ۱۵ شهریور ۱۳۹۸ از ششدانگ یکپایه ثابت در ۶۱ پیکت ۲۷۸۷/۸۰ متر مربع پلاک ۱۱۹۹۸ فرعی از ۱۱۹۹۸ میفرور و جزئی شده از ۱۳۶۱ متر مربع از ۱۳۹۸ فرعی از بهار در بخش پناه طرز عوم ملک بهار سهم اراضی اسماعیل خاکیور نژاد مقرر گردیده است. لذا به منظور احراز صحت مراتب در دویست به فاصله ۵/۵ زوگی میفکود در صورتی که مشخص نیست به مدور سند مالکیت قضائیه اعتراضی داشته باشند میبایست از تاریخ تحسین بدین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیس و پیوند از آن تحسین بدین طرف بدین بهامه از تاریخ تسلیس اعتراضات داخلوست و در مراجع قضایی تقدیم ننمایند. بدینجهت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم اعتراض طبق مقررات ماده ۱۵۵ سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۱۵۵)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۹/۲۰  
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۹/۲۰  
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۹/۲۰

حسین مرادی-رییس ببت اسناد و املاک بهار

برگزیده ها

عضو سابق شورای عالی مالیاتی

## سهم مالیات بر ثروت از کل درآمدهای مالیاتی، تنها ۴ درصد است



عضو سابق شورای عالی مالیاتی بایان اینکه در سال ۱۴۰۴ در مجموع ۴ هزار میلیارد تومان در مجموع ۳۳۳ هزار میلیارد تومان کل درآمد و صول مالیاتی، سهم مالیات بر ثروت بوده است؛ گفت: ما نتوانسته ایم حتی اموال غیر معقول را شناسایی و از آن مالیات اخذ کنیم. به گزارش اقتصادسرا، در گفتار زاده، در توصیف وضع موجود مالیات بر ثروت در اقتصاد ایران گفت: در سال ۱۴۰۳ در مجموع ۱۴ هزار میلیارد تومان از مجموع ۳۳۳ هزار میلیارد تومان کل درآمد صولی مالیاتی، سهم مالیات بر ثروت بوده است. بنابراین سهم مالیات بر ثروت از کل آمدهای مالیاتی حدود ۵ درصد است که شامل مالیات بر ارث، مالیات انتقالی و مالیات و خودرو و لوکس و مالیات بر خانه‌های خالی است. البته مالیات و صولی پایه مالیاتهای خالی در سال ۱۴۰۰ تقریباً صفر و مالیات بر املاک گران قیمت در مجموع ۱ میلیون تومان بوده است. بنابراین مالیات بر ثروت عملاً اخذ نمی‌شود. ما نتوانسته ایم حتی اموال غیر معقول را شناسایی و از آن مالیات اخذ کنیم. حتی از خودروهای لوکس که از آن‌ها ثبت سند و صحت‌ان آنها مشخص است نیز مالیات اخذ نشده است. بنابراین پایه‌های مالیات بر ثروت تنها مالیات بر ارث و مالیات انتقالی سهم دارند و دیگر پایه‌های مالیاتی عملاً اخذ نمی‌شود. گفتار زاده ادامه داد: از این ثروت‌های ناشسته عمدتاً از محل تبس دست آمده‌اند و اساساً مالیات بر درآمد نداشته‌اند؛ از این جهت مالیات بر ثروت در دسترس و چندان دارد. نکته دوم اینکه در کشورهای پیشرفته مالیات بر ثروت در دوره گذشته به سمت توسعه یافتگی اعمال گردانده و امروز به دلیل اینکه افراد عادی کمتر به ثباتش دست می‌روند، این سیاست کمتر مورد توجه قرار می‌گیرد اما در ایران باید سیاست به طور جدی مورد توجه قرار گیرد.

## مفقودی

کلیه مدارک خودرو سواری سایپا تیپ ۱۳۲ مدل ۱۳۸۹  
رنگ نوک مدادی - متالیک به شماره موتور: ۱۴۳۵۲۶  
و شماره شاسی: به شماره انتظامی: ۲۷ ج ۹۳ ایران ۴۸  
نام فاطمه رضازاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط  
می باشد.

## مفقودی

کلیه مدارک خود را کامیونتهای  $^{239}\text{Pu}$  به رنگ آبی روغنی مدل ۱۳۹۸ به شماره موتور:  $^{239}\text{Pu}$ ۷۸۸۴۵۳Z و شماره شاسی: ۵۲۲۷۵ BK۱۴ NAZPL و شماره انتظامی: ۸۴س۱۶۳۱ ایران ۲۸ به نام بهرام تیموری واثق مفقود گردیده کرده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

---