اقتصاد سرآمد
سه‌شنبه-۳ بهمن۱۴۰۲-سال هفتم-شماره۱۸۴۱

پولی مالی

نگاه مدیریت بانک، حرکت در مسیر تحول و احیای جایگاه بانک صادرات ایران است

مدیرعامل بانک صادرات ایـــران گفت: نگاه مدیریت بانک، حرکت در مسیر تحول اســـت و انگیزه تمامی مدیران این اســـت که بانک به جایـــگاه واقعی خود بازگردد.به گزارش اقتصادســـرآمد، محســـن سیفی در چهارمین سفر جامع اســـتانی که در راس هیئتی با حضور اعضای هیئت‌مدیـــره، هیئت‌عامل و مدیران ارشد بانک به استان سمنان ســـفر کرده بود، در جمع مدیران، روسای حوزه و شعب و کارکنان ستادی بانک در این اســـتان، با قدردانی از زحمات همکاران بانک گفت: خدمات و زحمات همکاران برای بانک، مردم و نظام اقتصادی کشـــور دیده می‌شـــود اما واقعیت و مشکلات موجود بانک باید مطرح و جدی گرفته شود. نگاه مدیریت بانک، حرکت در مسیر تحول و احیای جایگاه بانک اســـت.او در بیان اهداف سفرهای جامع استانی، مجموعه بازدیدها در قالب پروتکل سفرهای جامع اســـتانی را با هدف دیدار مدیران ارشد بانک از تمامی شعب در دورافتاده‌ترین نقاط کشور عنوان کرد و افزود: دیدار مستقیم مدیران با مسئولان شعب موجب نتایج مثبت در بانک خواهد بود و باید عمق استراتژیک را از ستاد به سطح شـــعب منتقل کنیم. وظیفه تمامی کارکنان ستاد بانک پشتیبانی از شعب است.سیفی اظهار کرد: گذشته و آینده کارکنان بانک صادرات ایران، در گرو ســـربلندی و موفقیت این بانک در نظام بانکی و اقتصادی کشور است و باید با تحمل زحمات مضاعف برای بالندگی و ارتقای آن تلاش کنیم.مدیرعامل بانک صادرات ایران گفت: هر بانکی کـــه بنا به نیاز و توقع مشتری به ســـمت تغییر و تحول در مدل‌های تجاری خود حرکت کرده، توانســـته به موفقیت دست یابد. مدل‌های بانکداری عوض شده و کسب و کار شبکه بانکی تغییر کرده و باید تفکرمان نسبت به بانکداری تغییر یابد.سیفی روند اصلاح زیرساخت‌ها در بخش فناوری اطلاعات برای ۴۰ میلیون مشـــتری بانک را نیز تشـــریح کرد و از ارتقای تقریبا ٤ برابری ظرفیت زیرساخت پردازشی تراکنش‌های بانک خبر داد.توجه به تعهدات همراســـتا با ارائه تسهیلات ریالی، فروش اموال مازاد و عملیاتی کردن پلتفـــرم نوین بانکداری دیجیتال، از دیگر موارد مـــورد توجه مدیرعامل بانک صادرات ایران در این نشست بود.

امین‌الرعایا، تحلیل‌گر بازار سرمایه به «اقتصادسرآمد» می‌گوید:

برگشت بورس به رشد سال ۹۹ بعید است

فراز و فرود طلا در بازار

گروه بازار سرمایه – مسعود وطنخواه – بازار ســـرمایه چند ماهی اســـت که رکود را تجربه می‌کند. رکـــودی که همراه بـــا کاهش ارزش و حجم معاملات ســـبب ناامید و خسته‌شـــدن گروهی از سرمایه‌گذاران بورس شده است خروج نقدینگی از بورس و صندوق‌های ثابت در حالی صورت می‌گیرد که این روزها نوعی رونق در بازارهای رقیب بورس نظیر خودرو، طلا، ارزهای آزاد دیده می‌شـــود درباره چرایی این وضع، نظر امین‌الرعایا یکی از کارشناسان بازار سرمایه را جویا شدیم که در ادامه آمده است.

برگشت قیمت دلار به محدوده ۵۰هزار تومان

محمدامین امین‌الرعایا، تکنیکالیست بورس درباره دلار به «اقتصادسرآمد» گفت: به دلیل تحرکات اتفاق‌افتاده در منطقه و مشکلات کشور با دو همسایه پاکســـتان و عراق درباره حملات تروریستی، دلار در بازار آزاد روند صعودی گرفت و تا محدوده ٥٤هزار تومان نیز افزایش قیمت را تجربه کرد. او افزود: معمولا در دو ماه پایانی ســـال شمسی، ناترازی بودجه و احتمال افزایش ســـفرهای خارجی ســـبب رشد تقاضا برای ارز در بازار آزاد می‌شود.

این تحلیل‌گر بازار ســـرمایه با اشـــاره به شـــکل شماره ۱ پیش‌بینی کرد: در روزهای آتی ترمز رشد ارز در بازار آزاد کشیده می‌شـــود و دوباره دلار به محدوده ۵۰هزار تومان بازمی‌گردد.

امین‌الرعایا اضافه کرد: با مداخله بازارگردان و بانک مرکزی برای کنترل در روزهای آتی حجم عرضه ارز در بازار اضافه می‌شود که همین امر از التهاب بازار می‌کاهد.

فراز و فرود طلا در بازار

او درباره نوسان‌های طلا گفت: به دلیل ترس افزایش دامنه مناقشه‌های منطقه و احتمال بروز جنگ سبب رشد تقاضا برای طلا نزد سرمایه‌گذاران شده بود که همین امر موجب رشد قیمت طلا و سکه را در بازار داخل شد.

امین‌الرعایا پیش‌بینـــی کرد: در وضع فعلی با توجه بـــه تنش‌ها در مرزهای همسایه کشـــور طلا در همین حدود باقی می‌ماند.

این تحلیل‌گر اظهار کرد: اقدام خوب بانک مرکزی در مورد عرضه سکه طلا جدید بدون تاریخ و شمش طلا در بازار منجر تعدیل قیمت این فلز زرد خواهد شد.

او پیش‌بینی کرد: طـــلا در روزها و هفته‌های آتی رشـــد چشمگیری نخواهد داشـــت و حتی با کاهش تنش‌ها در منطقه احتمال کاهش قیمت نیز وجود دارد.

امین‌الرعایا یادآور شد: از آنجایی که قیمت طلا تحت تاثیر دو پارامتر قیمت ارز و قیمت جهانی این فلز زرد است. با توجه به کنترل ارز در بازار آزاد با دخالت بانک مرکزی و با کاهش قیمت ارز در بازار آزاد، سیر نزولی در طلا نیز دور از انتظار نیست.

بازار بورس

به گفته امین‌الرعایـــا، بورس در هفته‌های گذشـــته وضع نوسانی را تجربه کرد و حضور سفته‌بازان مشهود بود.

سفته‌بازی (به فرانسوی: Spéculation) انجام معاملات اقتصادی ریســـک‌دار، به منظور حصول سود از نوسانات کوتاه یا میان‌مـــدت، در ارزش بازاری کالای تجاری چون روشـــی اقتصادی، به جای ســـعی برای حصول ســـود از روش‌های اقتصادی اصولی (روش‌هایی چون سود سرمایه، بهره، یا سود سهام) است.

او پیش‌بینی کرد: با شـــروع بهمن و از اواســـط ماه جاری می‌توان انتظار کمی رونق بعید نیست. هر سال و در دو ماه پایانی تحرکاتی برای صعود بورس شکل می‌گیرد.

این کارشناس بازار سرمایه پیشـــنهاد کرد: سرمایه‌گذاران بهتر است چند هفته مانده به رونق بورس را صبر کنند و از حرکت‌های هیجانی پرهیز کنند.

او پیش‌بینی کرد: با توجه به اینکه رشد معنادار بازار سرمایه تحت تاثیر فاکتورهای خوب اقتصادی اســـت و دورنمای خوبی از اقتصاد نیســـت به همین دلیل نباید انتظار رشـــد خوب مانند نیمه اول سال ۹۹ از بورس داشت.

بازار ساختمان

امین‌الرعایا درباره بازار مسکن گفت: بازار ملک این روزها با رکود همراه اســـت و خریداران رغبتی برای خرید نشان نمی‌دهند.

او اضافه کرد: با توجه به افزایش قیمت مصالح ساختمانی (میل‌گرد و آهن که تحت تاثیر قیمت‌های جهانی و وابسته به ارز هستند) قیمت تمام‌شـــده در حال افزایش است، اما تقاضا همچنان پایین است که این امر موجب رکود تورمی در بازار مسکن خواهد شد.

این تحلیل‌گر اظهار کرد: اقدام خوب بانک مرکزی در مورد عرضه سکه طلا کاهش رشد اقتصادی همراه است. کاهش رشد اقتصادی نیز در طول زمان منجر به افزایش نرخ بیکاری خواهد شد. به زبان ساده می‌توان گفت در زمانی که رشد اقتصادی کُند و قیمت کالاها و خدمات نیز در حال افزایش است، رکود تورمی یا استگ‌فلیشن به وجود می‌آید.

کاهش ۶۶۴۹ واحدی شاخص کل بورس

نماگر اصلی بازار سرمایه یک ساعت اول زمان معاملات را صعودی بود، اما در ادامه زمان معاملات با عرضه‌های فراوان نتوانست تاب بیاورد و حتی تراز روز یکشنبه را هم از دست داد و منفی شد.

شاخص کل بورس ســـومین روز کاری هفته را با کاهش ٦هزار و ٦٤٩واحدی به پایان رساند و در سطح ۲میلیون و ١٤٦هزار و ٥٦٣واحد ایستاد.

ارزش معاملات خرد ۵میلیارد تومان و ۵۳۸میلیارد تومان نیز خروج پول حقیقی از بورس ثبت شد.

شرکت‌های نفت و گاز پتروشیمی تامین با ۷۳۱، گروه مپنا با ٤٨٤، ایران‌خودرو با ٤٧٨، معدنی و صنعتی گل‌گهر با ٤٧٥ و کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران با ٤٤٩واحد بیشترین تاثیر منفی را در کاهش شاخص داشـــتند و در نقطه مقابل شرکت‌های پتروشـــیمی بوعلی‌ســـینا با ۷۸۹، پتروشیمی پردیس با ۲۸۵، مخابـــرات ایران بـــا ۲۷٦ و پالایش نفت بندرعباس با ۲۳۲واحد بالاترین نقش را در جلوگیری از کاهش شاخص کل داشتند.

طبق شکل (۱) مربوط به دلار: سقف ٦٢ هزار تومان و کف ٤٤هزار تومان دیده می‌شـــود. قیمت ارز در بازار آزاد پس از رســـیدن به محدوده ٦٢هکزار تومان وارد فاز اصلاحی زمانی شده است و یک توالی ســـه موجی ABC را اکنون اجرا می‌کند. نقطه B، موجود در نمودار چند روز قبل تست شد و نمودار در روند اصلاحی و رسیدن به نقطه C، در حال رسیدن به محدوده قیمتی ٤٨ تا ۵۰هزار تومان است.

شکل شـــماره (۲) مربوط به نمودار طلا ۱۸ عیار ایران: هر گرم طلا پس از رســـیدن به محدوده ۲میلیون و ۹۰۰ هزار تومان، وارد فاز اصلاحی ABCDE شـــده است که در این فاز پس از تســـت نقطه D در محدوده ۲میلیون ۷۰۰ هزار تومان(در روزهای اخیر)، در رونـــد نزولی بعدی احتمال رسیدن به محدوده ۲میلیون و ٤۰۰ تا ۲ میلیون و ۵۰۰ تومان در مرحله اول وجـــود دارد و در صـــورت ادامه‌دار بودن کاهش قیمت، حتی می‌تواند اعدادی در محدوده ۲میلیون و ۱۰۰ الی ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان را هم تجربه کند که البته با توجه به مولفه‌های اقتصادی کمی بعید است.

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله‌ای شماره ۲۴-۴۰۲

شرکت توزیع نیروی برق استان لرستان

شرکت توزیع نیروی برق استان لرستان در نظر دارد خرید تعداد ۴,۰۰۰ دستگاه چراغ LED ۳۵ وات خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای با ارزیابی کیفی (بصورت یکپارچه) بشرح جدول ذیل از تامین کنندگان واجد شرایط و تأیید صلاحیت شده تهیه نماید. از متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می‌آید در صورت تمایل در این مناقصه شرکت نمایند.

ردیف	شرح کالا	واحد	مقدار	شماره مناقصه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به ریال
۳	خرید چراغ LED ۳۵وات	دستگاه	٤,۰۰۰	٤۰۲-۲٤	۳,۲٤٤,۰۰۰,۰۰۰

مناقصه گزار: شرکت توزیع نیروی برق استان لرستان
نوع مناقصه: عمومی دو مرحله ای با ارزیابی کیفی (به صورت یکپارچه)
مهلت دریافت استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۰۹
طریقه دریافت اسناد مناقصه:
اســـناد مناقصه می بایســـت از طریق ســـامانه تـــدارکات الکترونیک بـــه آدرس: www.setadiran.ir دریافت و ارسال گردد. مناقصه گران می‌توانند درصورت نیاز به شرح ذیل جهت راهنمایی و دریافت اسناد اقدام نمایند.
۱- مراجعه حضوری به آدرس خرم آباد-کوی گلســـتان، خیابان ســـنایی، بلوار حج، ساختمان حوزه ستادی شرکت توزیع برق استان لرســـتان، امورپشتیبانی، قسمت تدارکات و قراردادها
۲- ارسال اسناد از طریق پست الکترونیک با ارائه درخواست کتبی از طریق مکاتبه از طریق پست، نمابر یا پست الکترونیک
اطلاعات تماس مناقصه گزار:
تلفن ۰۶۶-۳۳۲۲۸۰۰۱ فکس ۰۶۶-۳۳۲۰۱۶۱۲
پست الکترونیک: info@ledc.ir وب گاه: www.ledc.ir
۳- متقاضیان میتوانند اسنادمناقصه را بصورت فایل PDF ازطریق سایت های ذیل دریافت نمایند:
الف- سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: www.setadiran.ir
ب- سایت شرکت توزیع برق استان لرستان به آدرس: www.ledc.ir
ج- شبکه اطلاع رسانی معاملات توانیر به آدرس wamp.tavanir.org.ir/tender/main
د- پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به آدرس: www.iets.mporg.ir
۴- مهلت تحویل پاکات: تا ساعت ۱۴:۳۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴
۵- محل تحویل پاکات مناقصه: پیشـــنهاد دهندگان می بایست پاکات پیشنهادی خود را بصورت الکترونیکی (از طریق ســـامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: www.setadiran.ir بارگزاری و ارســـال نمایند. و پاکات الف (تضمین شرکت در مناقصه) را بصورت فیزیکی به نشانی خرم آباد، کوی گلستان، خیابان سنایی، بلوار حج، ساختمان حوزه ستادی شرکت توزیع برق استان لرستان-کدپستی ۶۸۱۷۷۸۳۴۱۵ ص.پ-۵۹۱ با پست سفارشـــی یا تحویل حضوری به دبیرخانه ارسال نسبت به اخذ شماره ثبت وتاریخ تحویل از دبیرخانه اقدام نمائید.
۶- تاریخ بازگشـــایی پاکات ارزیابی کیفی: ســـاعت ۹ صبح روز چهارشـــنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵
۷- مدت قرارداد: از تاریخ مبادله قرارداد به مدت ۴ ماه شمسی می‌باشد.
۸- مبلغ خرید اسناد: مبلغ ۲۵۰/۰۰۰ ریال واریز حساب جاری ۰۱۰۶۱۲۳۳۴۰۰۰۲ بانک ملی شعبه برق خرم آباد بنام جاری شرکت توزیع نیروی برق استان لرستان
۹- مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانتنامه بانکی یا واریز مبلغ مطابق جدول فوق به حساب جاری ۰۱۰۶۱۲۳۳۴۰۰۰۲ بانک ملی شعبه برق خرم آباد بنام جاری شرکت توزیع نیروی برق استان لرستان
ارائه گواهینامه صلاحیت از شرکت مادر تخصصی توانیر، گواهی استاندارد، گواهی تست آزمایشهای داخلی و خارجی بابت چراغ LED موضوع مناقصه الزامی است.
اعتبار ریالی موضوع مناقصه از محل اعتبارات اختصاص یافته فصل دوم تفاهم نامه شماره ۱۱/۱۹۳ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۰ منابع جزء ۲ بند الف تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۲ و منابع داخلی شرکت توانیر جهت اجرای طرح توسعه و نگهداری شبکه های برق روستایی فی مابین شرکت توانیر و شرکت توزیع نیروی برق استان لرستان تامین اعتبار می گردد و مازاد برآن از بودجه داخلی این شرکت پیش بینی می گردد.
متقاضیان می توانند جهت کســـب اطلاعات بیشتر به ســـایت اطلاع رسانی معاملات توانیر به نشـــانی Tender.tavanir.org.ir یا ســـایت شـــرکت توزیـــع نیروی برق استان لرســـتان به نشـــانی www.ledc.ir همچنین پایگاه ملی مناقصات به آدرس www.iets.mporg.ir مراجعه فرمایند. بدیهی اســـت این شـــرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.«سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است».
به پیشنهاداتی که فاقد سپرده یا امضاء، مشروط ومخدوش و سپرده های کمتراز میزان مقرر، چک شخصی و نظایرآن و پیشنهادهایی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. ارائه اسناد مناقصه در پاکات الف، ب و ج بمنزله مطالعه، تایید و مهر و امضاء صاحبان امضاء مجاز مناقصه گر تلقی خواهد شد، ولو آنکه برگهایی از اسناد مذکور فاقد امضاء و مهر باشد.
تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۳

امور تدارکات و پشتیبانی شرکت توزیع نیروی برق استان لرستان

حوزه ثبت ملک بهارستان
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای جعفر حیدری بموجب وکالتنامـــه ۱۲۶۱۲۶ مورخه ۱۴۰۲،۰۳،۲۷ (از طرف شـــرکت صادرات تمیز سهامی خاص) وارده به شـــماره ۶۰۰۸۶۲۹ مورخه ۱۴۰۲،۱۰،۱۴ و با تسلیم برگه استشهادیه گواهی شده ۳۷۳۹۷۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۰ بهارستان با اعلام اینکه سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰ متر مربع قطعه ۸۷۶۴ به شـــماره پلاک ۸۶۹۲ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در حوزه ثبتی بهارستان ذیل ثبت و صفحه ۲۹۳ دفتر جلد ۲۸۰ و سند مالکیت به شماره سریال ۶۲۷۲۱۰ بنام شرکت ســـهامی صادرات تمیز ثبت و صادر و تسلیم شده اســـت و در رهن و قید بازداشت نمی باشد و بعلت جابجایی مفقود گردیده است تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود ســـند مالکیت نزد خود میباشند از تاریخ انتشار این اگهی به مدت ۱۰ روز مهلت دارند ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعتراض خود را ارائه و رسید دریافت نمایند در غیر اینصورت اداره ثبت وفق مقررات اقدام خواهد نمود و اعتراض ایشان فقط در مراجع قضائی قابل رسیدگی خواهد بود.

علی رحیمی بردنجانی –
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان

م الف/۰۴۴۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۹۱۴۱ - ۱۴۰۲/۹/۲۷ هیات موضوع قانون تعییـــن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک فومن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اصغر جوهری فرزندعباس در ششدانگیک قطعه زمین مشـــتمل بر خانه ومحوطه بمساحت ۹۵۱/۴۰مترمربع به شماره پلاک ۳۱۶فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۰۰فرعی ازسنگ اصلی ۴واقع در شولم بخش ۲۴گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت بـــه فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکوراعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رســـید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکورطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۵۹۵– رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان فومن– سید مجتی قیوم زاده

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۹
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۹۱۸۵ - ۱۴۰۲/۹/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک فومن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم طاهره میر شمسی فرزند حسن در ششدانگ اعیان یک باب خانه و محوطه بمساحت ۶۳۷مترمربع به شماره پلاک ۱۵۲فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱ و ۲۸ فرعی ازسنگ اصلی ۷۷ واقع در شنبه بازاربخش ۲۴گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکوراعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تســـلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکورطبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۵۹۰– رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان فومن– سید مجتی قیوم زاده

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۹
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۰۰۳۰۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ که در هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه خانم سودابه ولی فرزند باب اله نسبت به ششـــدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مســـاحت ۱۷۹/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴۲۸ اصلی واقع در قریه شریف آباد بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه پرونده ۱۴۰۲/۲۸۶

سید کاظم موسوی بشلی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ساری

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸
شناسه آگهی: ۱۶۵۰۴۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۳۰۰۹۱۴۱ - ۱۴۰۲/۹/۲۷ هیات موضوع قانون تعییـــن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک فومن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اصغر جوهری فرزندعباس در ششدانگیک قطعه زمین مشـــتمل بر خانه ومحوطه بمساحت ۹۵۱/۴۰مترمربع به شماره پلاک ۳۱۶فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۰۰فرعی ازسنگ اصلی ۴واقع در شولم بخش ۲۴گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت بـــه فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکوراعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رســـید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکورطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۵۹۵– رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان فومن– سید مجتی قیوم زاده

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۹
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۳