سرآمد اقتصاد

شنبه-۸ اردیبهشت ۱۴۰۳-سال هشتم-شماره ۱۹۰۴

بازدید مدیرعامل پالایشگاه تهران از روند احداث مدرسه شهدای شرکت پالایش نفت تهران

مدیرعامل شرکت پالایش نفت تهران از روند احداث مدرسه شهدای شرکت پالایش نفت تهران در روستای گلحصار بازدید کرد. به گزارش اقتصادسرآمد، محسن ایران زاد در این بازدید ضمن دیدار و گفت گو با اصفهانی رئیس اداره آموزش و پرورش کهریزک، بر تسریع در ساخت و احداث این مدرسه ۹ کلاسه تاکید و آرزوی امیدواری کرد این مدرسه در آغاز سال جدید تحصیلی پذیرای دانش آموزان محروم منطقه گلحصار باشد. بنا بر اظهارات رئیس اداره آموزش و پرورش کهریزک قرار است این مدرسه برای دانش آموزان پسر مقطع متوسطه اول با نام شهدای شرکت پالایش نفت تهران فعالیت نماید. هدف از ساخت این مدرسه کمک به توانمندسازی و توسعه زیرساخت های جوامع محلی در راستای ایفای مسئولیت های اجتماعی شرکت پالایش نفت تهران می باشد.

تخصیص ۴۰ درصد از سود شرکت‌های پتروشیمی به تکمیل زنجیره ارزش

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی گفت: مجتمع‌های پتروشیمی که می‌خواهند از پنج درصد تخفیف خوراک بهره‌مند شوند باید ۴۰ درصد از سود خود را به توسعه صنعت پتروشیمی تخصیص دهند.

به گزارش اقتصادسرآمد، مرتضی شاهمیرزایی، مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی در بازدید از منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی ماهشهر، اظهار داشت: مجتمع های پتروشیمی که در این منطقه هستند، در سال گذشته با تکیه بر توان داخل، موفق شدند بالاترین میزان بهره وری و تولید را ثبت کنند و این نوید را می دهم که حرکت در سال جهش تولید با شتاب بیشتری انجام شود.

وی، یکی از راهبردهای صنعت پتروشیمی را در سال جاری کاهش هزینه ها و بهینه سازی مصرف انرژی برشمرد و خاطر نشان کرد: ضروری است شرکت های پتروشیمی با بهینه سازی مصرف انرژی، در حفظ و صیانت از منابع بین نسلی نقش آفرین باشند.

تامین آب ۸۸۸ واحد صنعتی از طریق پساب و آب دریا

«روزنامه دریایی سرآمد» گزارش می دهد

خطوط پنجگانه انتقال آب دریا برای تامین آب استان‌های تشنه

گروه آب و انرژی - مرجان کریمی - طبق اعلام وزارت نیرو در اجرای پروژه‌های آبی کشور از برنامه ارائه شده دولت به مجلس جلوتر است به طوری که کل مصرف آب صنعت کشور در سال برابر با ۳ میلیارد متر مکعب است این در حالی است که با اجرای بند تامین از طریق پساب، سالانه ۱.۷ میلیارد متر مکعب از طریق پساب تامین خواهد شد در همین ارتباط برنامه‌های وزارت نیرو برای انتقال آب دریا نیز گویای خبها خوبی است به طوری که در بخش آب دریا تا قبل از دولت سیزدهم تنها بخشی از پروژه انتقال آب خط یک به بهره‌برداری رسیده بود، اما در این دولت و در حال حاضر ۵ خط انتقال برای تامین آب فلات مرکزی و استان‌های شرقی به ظرفیت ۸۹۰ میلیون مترمکعب در حال اجرا است که نوید خوبی برای رفع ناترازی آب در مناطق مورد وثوق کشور است.

به گزارش روزنامه دریایی سرآمد، علی اکبر محرابیان در همین رابطه پیش‌تر گفته بود که برنامه‌ای که وزارت نیرو در ابتدای دولت سیزدهم برای اجرا منتشر کرد، شامل آمار و ارقام و هدف گذاری‌های دقیقی بود که برخی عقیده داشتند، این برنامه عملیاتی نخواهد شد بر اساس این برنامه و در حوزه طرح‌های آبرسانی باتوجه به شهر و روستاهای زیادی که در نقاط مختلف کشور دارای تنش آبی بودند، ۷۰۰ میلیون مترمکعب آبرسانی طی چهار سال هدف گذاری شده بود، اما در ادامه رقم هدف گذاری شده در این حوزه افزایش یافت.

تامین آب صنایع از طریق پساب و آب دریا

محرابیان به اجرای بند ع تبصره ۸ لایحه بودجه ۱۴۰۲ اشاره کرد و گفت: در این قانون تمامی تخصیص‌های آب مورد نیاز صنعت مورد بازنگری قرار گرفت.

وزیر نیرو تصریح کرد: بر این اساس در خصوص آب مورد نیاز ۸۸۸ واحد صنعتی بر اساس قانون، بازنگری صورت گرفت و آب تصفیه شده فاضلاب و آب دریا برای فعالیت این صنایع در نظر گرفته شد.

وی تاکید کرد: با این اقدام خدمت بسیار بزرگی به صنایع کشور شد، چرا که دیگر آب پایدار صنایع تحت تاثیر خشکسالی قرار نمی‌گیرد.

به گفته محرابیان؛ هم اکنون صنایعی وجود دارند که با سرمایه‌گذاری ۱۰ میلیارد دلاری وابسته به آب سطحی و جاری هستند، اما با اجرای این قانون تحت تاثیر کم آبی‌ها قرار نخواهند گرفت.

وزیر نیرو با بیان اینکه تا زمانی که شهرها وجود دارند، این آب و پساب نیز وجود خواهد داشت، افزود: بسیاری از طرح‌های توسعه‌ای صنایع به دلیل نبود آب متوقف شده بود، اما با این ایده طرح‌های توسعه از سر گرفته می‌شود.

محرابیان گفت: بالغ بر ۸۰ درصد آب مورد نیاز این صنایع از محل پساب باز چرخانی شده و بهداشتی و حدود ۲۰ درصد از طریق آب دریا تامین می‌شود؛ البته در این بین صنایعی وجود دارند که لزوماً باید برای پیشبرد طرح‌های آنها آب شرب و بهداشتی در نظر گرفته شود که از جمله می‌توان به صنایع غذایی اشاره کرد.

وضعیت مطلوب ذخایر آبی دریاچه ارومیه و بهره‌برداری از طرح جدید احیا

وی در ادامه با تاکید بر اهمیت رعایت حقوق محیط زیست، گفت: در خصوص دریاچه ارومیه خود را متعهد کردیم با اجرای پروژه‌های متعدد و مدیریت منابع آب، این دریاچه را احیا کنیم.وزیر نیرو با بیان اینکه خوشبختانه امروز دریاچه ارومیه در شرایط خوبی قرار دارد، افزود: این مهم به برکت بارش‌های خوب و همچنین مدیریت مخازن سدها در رهاسازی آب محقق شد.

محرابیان با بیان اینکه پروژه‌های متعددی برای تامین آب دریاچه ارومیه اجرا شده است، خاطرنشان کرد: دریاچه ارومیه امروز به لطف بارش رحمت الهی و نیز مدیریت صحیح مخازن و پرداخت حقابه دریاچه در وضعیت خوبی قرار دارد و یک پروژه دیگر در راستای احیای دریاچه تا یک ماه دیگر به بهره‌برداری می‌رسد.

به گفته وی طرح‌هایی که در حوزه آبرسانی تا امروز نهایی شده است به ۶۸ پروژه می‌رسد که حجمی معادل یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون مترمکعب آبرسانی را شامل می‌شود. وزیر نیرو با بیان این که در این بخش شاهد پیشرف ۸۵ درصدی هستیم و پیش‌بینی می‌کنیم در ادامه مسیر نیز ۳۹ پروژه آبرسانی دیگر اجرایی شود، اظهار داشت: در حوزه سدسازی آبگیری و بهره‌برداری از ۳۰ سد با حجم مخزن ۵،٤ میلیارد متر مکعب هدفگذاری شد که تا کنون ۲۵ سد با حجم مخزن ۳،۱ میلیارد مترمکعب به بهره‌برداری رسیده است و پروژه‌ها در این بخش پیشرفت ۶۰ درصدی دارد.

وی افزود: با بهره برداری از ۳٤ سد دیگر تعداد سدهای آبگیری شده در دولت سیزدهم به بیش از ۶۰ سد می‌رسد که که حجمی معادل ۸ میلیارد مترمکعب ذخیره این سدها خواهد بود.

تحقق ۵۲ درصد اهداف ایجاد ظرفیت تولید پساب

وزیر نیرو درباره پروژه‌های مرتبط با تصفیه فاضلاب نیز بیان کرد: در زمینه جمع آوری و تصفیه فاضلاب نیز ۳۲ پروژه هدف گذاری شده بود که شامل یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون مترمکعب ظرفیت تولید پساب بود و تاکنون ۵۲ درصد از این پروژه‌ها به بهره‌برداری رسیده و ۳۹ پروژه تعریف شده دیگر نیز یکی پس از دیگری به بهره برداری خواهد رسید.محرابیان در ادامه به موضوع جهادآبرسانی اشاره کرد و گفت: به صورت مشخص در حوزه آبرسانی روستایی نیز هر چند شاخص های کشورمان نسبت به بسیاری از کشورهای جهان به مراتب بالاتر است، اما به هر صورت لازم بود شاخص آبرسانی در این بخش باز هم افزایش یابد و بر همین در ابتدای دولت آبرسانی به ۱۰ هزار روستا در نقاط مختلف کشور هدف گذاری شد.

وی با اشاره به اینکه آبرسانی به روستاها به مراتب دشوارتر از مناطق شهری است که از جمله دلایل آن پراکندگی روستاها و نیز منابع آبی متعدد است، افزود: با این وجود در طول ۲ سال و نیم گذشته وزارت نیرو توانست با اجرای پروژه‌های مهندسی پیچیده مانند اجرای خطوط انتقال با مسافت طولانی، احداث آب شیرین کن، استقرار ایستگاه های پمپاژ و... برای ۵ هزار روستا آب پایدار تامین کند و آبرسانی به ۵ هزار روستای باقیمانده نیز در دستور کار است.

وی به اقدامات صورت گرفته در حوزه شبکه‌های آبیاری و زهکشی اشاره کرد و افزود: در حوزه شبکه‌های آبیاری و زهکشی نیز هدف گذاری وزارت نیرو در ابتدای دولت ۱۲۵ هزار هکتار بود، اما با توجه به اعتبارات مناسبی که تامین شد، تا پایان دولت عملیات زهکشی برای ۱٤۵ هزار هکتار در نقاط مختلف کشور نهایی می‌شود.

افزایش ظرفیت تولید نیروگاه‌های زیست توده از ۸ مگاوات به ۲۱ مگاوات

وی در ادامه اقدامات صورت گرفته در حوزه نیروگاه‌های زیست توده را مورد اشاره قرار داد و افزود: در حوزه نیروگاه‌های بیوگاز کل ظرفیت تولید این نوع نیروگاه‌های کشور در ابتدای دولت ۸ مگاوات بود و اکنون به ۲۱ مگاوات رسیده است.

محرابیان پیرامون پروژه‌هایی که در حوزه آب و فاضلاب استان تهران با اعتباری بالغ بر ۱۷ هزار میلیارد تومان در روز پنجشنبه به بهره‌برداری رسید نیز گفت: همه پروژه‌هایی که قرارداد آن، امروز منعقد شد، آماده اجرا در لحظه است اما مدت قراردادها متفاوت است.

وزیر نیرو در این زمینه افزود: در این بین چند پروژه وجود دارد که طول دوره اجرای آنها ٦ ماه تا نهایتاً یک و نیم سال است.وزیر نیرو یادآور شد: با تداوم و تقویت حمایت دولت در سال جاری، پروژه‌های مهم و بزرگی در صنعت آب و برق حتی در خارج از کشور توسط شرکت‌های مهندسی و پیمانکاری ایرانی به بهره‌برداری می‌رسد.وی تاکید کرد: امید است با تکمیل و بهره‌برداری از این طرح‌ها، بخش قابل توجهی از نیاز آب شرب، کشاورزی و صنعت در کنار خدمت به محیط زیست تامین شود.

> **۸۰ درصد آب مورد نیاز صنایع کشور از محل پساب باز چرخانی شده و بهداشتی و حدود ۲۰ درصد از طریق آب دریا تامین می‌شود؛ البته در این بین صنایعی وجود دارند که لزوماً باید برای پیشبرد طرح‌های آن‌ها آب شرب و بهداشتی در نظر گرفته شود.**

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران
پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید مرتضی تقوی یگانه وکالتا با وکالتنامه شماره ۵۷۱۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۱۲ شهر تهران از طرف آقای سجاد حاجی محمد حسن با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره ۸۱۰۶ و ۸۱۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۷۱۲ تهران طی درخواست وارده ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ با اعلام این که سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۳۴ فرعی از ۳۹۶۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۴۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۸ در طبقه ۰۱ و واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران استان تهران به مساحت ۳۷/۸ متر مربع سجاد حاجی محمد حسن با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۵۳۲۳ تاریخ ۱۳۸۹/۱۰/۰۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۴۲ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۱۱۲۱۲ سری ه سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۴۹۰۰۸۷۵۶ ثبت و صادر گردیده است. به علت مفقود شدن سند مالکیت در اثر جابجایی، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

میم الف: ۱۰۳۸۹ شناسه آگهی: ۱۷۰۳۹۶۸

سارا صالحی - سرپرست حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران از طرف حسین کفشنوچی

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک رودکی تهران
آگهی فقدان سند مالکیت
پلاک ثبتی ۲۴۵ فرعی از ۱۸۰۳ در بخش ده تهران

آقای علی حاجی پور اصالتا با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۴۷۶۰ به رمز تصدیق ۹۷۴۴۵۷ شناسه تصدیق ۱۴۰۳۰۲۱۵۵۹۷۲۰۰۰۰۳ دفتر ۱۳۸۰ تهران طی درخواست به وارده ذیل ۱۰۴۵۰۰۰۹۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۱ تقاضای صدور سند مالکیت به علت جابجایی نموده است و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۴۵ فرعی از ۱۸۰۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۷ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۵۶/۸ متر مربع که مقدار ۱/۴۰ دسیمتر مربع آن بالکن است به انضمام پارکینگ قطعه ۱۰ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه هم کف مفقود شده است.مشخصات مالکیت: مالکیت علی/حاجی پور فرزند اسداله شماره شناسنامه ۴۲۱۹ تاریخ تولد ۱۳۳۴/۰۱/۰۱ صادر از قم دارای شماره ملی ۰۳۸۱۵۱۱۵۶۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۲۷۱۵ تاریخ ۱۳۸۹/۰۳/۲۳ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۰۳۵۸۵ سری ب سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۴۵۰۶۲۵۶۱ ثبت گردیده است. محدودیت: ندارد-لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت فوق الذکر و درخواست المثنی آن مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اجرایی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس مدعی است سند مالکیت نزد وی بوده و یا نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و در این آگهی ذکر نشده است باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید (متذکر می گردد در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله و تهیه صورت مجلس یک نسخه از صورت مجلس به ارائه دهنده تحویل و اصل سند مسترد خواهد شد) و در صورت عدم وصول اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت المثنی را صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

میم الف: ۱۰۳۹۱ شناسه آگهی: ۱۷۰۳۹۷۱

امید ملک - سرپرست واحد ثبتی حوزه ملک رودکی تهران از طرف محمود محمدی فتح آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۷۱۱۲۳ - ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم حمیدرضا فرخنده اشترکان فرزند عزیز علی به شماره شناسنامه ۷۰۹۹ صادره از رشت در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب بنای احداثی بمساحت ۳۴۴/۶۳ متر مربع پلاک ۱۲۷ فرعی از ۳۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲ واقع در قریه سیاه اسطلخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق گلعلی فرخنده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۹۴- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۷۱۲۱ - ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم حمیدرضا فرخنده اشترکان فرزند عزیز علی به شماره شناسنامه ۷۰۹۹ صادره از رشت در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب بنای احداثی بمساحت ۳۱۹/۱۲ متر مربع پلاک ۱۲۸ فرعی از ۳۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲ واقع در قریه سیاه اسطلخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق گلعلی فرخنده محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۹۳- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۳

قوه قضائیه سازمان ثبت و اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک لویزان تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که خانم صدیقه ملامحمدی اردکانی برابر وکالت شماره ۳۳۴۳۶ مورخ ۱۳۹۹/۸/۱۸ دفترخانه ۹۲۴ تهران بوکالت از مالک آقای غلامرضا/ملامحمدی اردکانی فرزند رجبعلی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ۵۸۰۷۴- مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۹ دفترخانه ۴۱۸ تهران و درخواست وارده ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۱۵۱۰۰۱۳۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: نام و نام خانوادگی مالک: غلامرضا/ملامحمدی اردکانی فرزند رجبعلی- شماره پلاک ثبتی: پلاک ۹۴۸۰ فرعی از ۴۵ اصلی بخش ۱۱ ناحیه - علت گم شدن: جابجایی- ششدانگ یکدستگاه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۹۴۸۰ فرعی از ۴۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۹۱۲ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۶ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک لویزان تهران استان تهران به مساحت ۱۰۲/۳۹ مترمربع. مالکیت غلامرضا/ملامحمدی اردکانی فرزند رجبعلی شماره شناسنامه ۸۷۳۲ تاریخ تولد ۱۳۱۳/۱۱/۰۲ صادره از اردکان دارای شماره ملی ۴۴۴۹۲۳۷۲۵۰ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک شش دانگ که ذیل صفحه ۱۳۱ دفتر ۱۸۸۲ ثبت ۴۴۲۸۹ و سند مالکیت دفترچه ای به شماره ۲۱۰۸۵۲ الف- ۸۵ ثبت و صادر گردیده است. فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده اند. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد، از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد. ضمناً به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. النهایه در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

میم الف: ۱۰۳۹۰ شناسه آگهی: ۱۷۰۳۹۶۹

ابوالفضل تریوه - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران از طرف سید مجید رضا سادات حسینی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۲۷۷۹ - ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم ابوالفضل حیدری فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۹۸ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و محوطه بمساحت ۸۷۴ متر مربع پلاک ۲۳۸ فرعی از ۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۹ واقع در قریه ندامان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق رحمت آماده پشتمخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۱۰۲- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۷۱۴۴ - ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض فاقد سند ساختمانهای متقاضی آقای خانم جمال بیاتی فرزند محمد هاشم به شماره شناسنامه ۳۹۲ صادره از گلپایگان در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و محوطه بمساحت ۱۲۱۷/۳۶ متر مربع پلاک ۱۶۷۴ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۹ باقیمانده واقع در قریه گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق سیف اله مسرور گوراب زرمیخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۱۰۳- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۳

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران
آگهی فقدان سند مالکیت
خانم سهیلا اخلاقی (مالک)

با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۱۵۵۶۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ دفترخانه ۳ لواسان و برگ تقاضای وارده به شماره ۲۷۷۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ مدعی فقدان سند مالکیت ۶ دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۷۵/۲۵ مترمربع قطعه چهارم به پلاک ثبتی ۳۶۷۹ فرعی از ۲۲۶۹ اصلی در سمت شمال طبقه دوم که مقدار ۹/۳۵ مترمربع پیشروی بفضای خیابان است بخش ۱۰ تهران بانضمام پارکینگ قطعه دوم به مساحت ۱۲/۵۰ مترمربع و انباری قطعه دوم به مساحت ۲/۹۴ مترمربع ذیل دفتر املاک ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۸۰۰۰۵۶۲۴ به نام بانک کشاورزی ثبت و سند به چاپی ۱۱۳۷۹۰ صادر و تسلیم شد سپس برابر سند ۳۰۰۴۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۸ دفترخانه ۱۴۰۶ تهران به آقای محمود اخلاقی انتقال یافته است نامبرده به شرح دادنامه شماره ۱۴۰۱۹۱۳۹۰۰۰۸۷۳۰۶۱۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۹ شعبه ۶۵ مجتمع شماره ۲ شورای حل اختلاف تهران و گواهی واریز مالیات بر ارث شماره ۶۰۳۱۴۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ اداره کل امور مالیاتی غرب تهران فوت نموده و وراث وی ۱- محمدسعید ۲- سهیلا ۳- حورا همگی اخلاقی (فرزندان) و هما مزینی و شهربانو شفاعتی (همسران) و ورثه دیگری ندارد. نسبت به سهام محمدسعید و حورا سند مالکیت کاداستری به میزان به ترتیب ۳ و ۱/۵ دانگ سند مالکیت صادر شده است که سهام نامبردگان برابر سند ۱۳۹۲۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ دفترخانه ۱۱۳ تهران به خانم مریم یاری منتقل شده است و هم اکنون نسبت به ۱/۵ دانگ از ششدانگ به نام خانم سهیلا اخلاقی که به علت جابجایی سند مالکیت خود را مفقود نموده درخواست صدور سند مالکیت المثنی گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

میم الف: ۱۰۳۸۸ شناسه آگهی: ۱۷۰۳۹۶۷

کمال شاکری - رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران از طرف صغرا محمودی