سرآمد اقتصاد

یکشنبه-۲۳اردیبهشت۱۴۰۳-سال هشتم-شماره۱۹۱۶

پولی مالی

باحضور مدیران و کارشناسان خبره بانک تجارت محقق شد؛

حضور فعال و پرقدرت بانک تجارت در نمایشگاه صنعت نفت، گاز، پتروشیمی

بانک تجارت در سالن ۴۴B بیست‌وهشتمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت نفت، گاز، پتروشیمی و پالایش پذیرای مدیران، فعالان و بازدیدکنندگان این صنایع است.

به گزارش اقتصاد سرآمد، بیست‌وهشتمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت نفت، گاز، پتروشیمی و پالایش از روزهای چهارشنبه نوزدهم لغایت شنبه بیست‌ودوم اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ با حضور فعالان و این صنعت در محل نمایشگاه بین‌المللی تهران برگزار می‌شود.

بانک تجارت به‌عنوان یکی از بازیگران و حامیان اصلی این صنعت، با تجربه و سابقه‌ای دیرینه در پشتیبانی و همراهی با صنعت نفت، گاز و پتروشیمی، امسال نیز همچون سال‌های گذشته حضوری فعال در این رویداد مهم بین‌المللی دارد.

مدیران و کارشناسان خبره و آشنا به دغدغه‌های فعالان صنعت پیشرو و کلیدی نفت، گاز و پتروشیمی، در غرفه این بانک واقع در طبقه فوقانی سالن ۴۴B به معرفی محصولات و خدمات تخصصی و کارآمد بانک تجارت می‌پردازند.

بانک تجارت در مسیر بی‌انتهای خدمت و به‌ویژه در سال‌های اخیر با ارائه راهکارهای نوین مالی از جمله «تأمین مالی زنجیره تأمین» و همچنین طراحی محصولات نو از جمله تأمین نو، کسب‌نو و کالانو سعی داشته با نگاهی جامع، دغدغه‌ها و نیازهای تمامی ذینفعان صنایع گوناگون به‌ویژه صنعت نفت و مشتقات آن را پوشش داده و روی دیگری از خدمات بانکی و مالی را برای مشتریان خود به نمایش گذارد.

پشتیبانی از بزرگترین طرح‌های پتروشیمی و پالایشگاهی، گشایش انواع اعتبارات اسنادی، صدور ضمانت‌های گوناگون بانکی و ارائه خدمات کارگشای ارزی و بین‌المللی در بیش از چهار دهه همراهی با شرکت‌های فعال در صنعت نفت، گاز و پتروشیمی کشور تنها گوشه‌ای از خدمات گسترده بانک تجارت به اقتصاد کشور به شمار می‌رود.

بررسی عوامل ریشه‌ای اثرگذار بر سورفتارهای بانک‌ها

راهکار سه‌گانه بهبود وضعیت بانکداری ایران کارساز است؟

گروه بازارسرمایه - محمدحسین سیف اللهی مقدم - یک کارشناس اقتصادی با انتقاد وضعیت بانکداری کشور گفت: ۳ اقدام مؤثر برای اصلاح مسیر بانکداری بازگشت به قانون، تقویت نظارت‌ها و بررسی ویژه بانک های زیان ده است.

میثم مهرپور، کارشناس اقتصادی پیرامون ریشه تسهیلات‌دهی بانک‌ها به شرکت‌های زیرمجموعه خود به مهر توضیح داد: بانکداران ایرانی دچار این توهم شده‌اند که صاحب و مالک منابع بانکی هستند درحالی که مالکیت این منابع در اختیار بانک‌ها نیست؛ بلکه آن‌ها وکیل منابع و سپرده‌های مردم در بانک‌ها هستند.

وی با بیان اینکه مفهوم نظام بانکی با سایر بنگاه‌داری‌های اقتصادی متفاوت است تصریح کرد: اصولاً بانک بنگاهی است که در تعریف و کارکرد با سایر بنگاه‌های اقتصادی که کفش، لاستیک و مواد لبنی و غیره تولید و به فروش می‌رساند تفاوت دارد به عبارتی مالکیتی برای بانک نباید متصور شد.

مهرپور افزود: اما متأسفانه این درک در مدیران و نظام بانکی وجود ندارد و فکر می‌کنند مالکیت منابع سیستم بانکی بر عهده مدیران بانک است و از همین رو به هرکس بخواهند می‌توانند تسهیلات ارائه دهند.

این کارشناس اقتصادی در تعریف دارایی بانک بیان کرد: منابع و سپرده‌های داخل بانک دارایی بانک‌ها محسوب می‌شود؛ اما در تعریف ورشکستگی برای هر بنگاه اقتصادی چنین آورده شده زمانی که بدهی آنها از دارایی بیشتر شود آن بنگاه ورشکسته شده است؛ اما برای بانک چنین تعریفی وجود ندارد؛ چراکه دارایی بانک همان بدهی بانک محسوب می‌شود.

مهرپور افزود: به طور مثال در یک بانک چند همت منابع یا سپرده وجود دارد همین مورد به‌عنوان دارایی بانک تعریف می‌شود و از طرف دیگر این بانک به‌اندازه منابع مالی خود بدهی هم دارد؛ چراکه همان سپرده مردم است که بانک هیچ‌گونه مالکیتی بر آن ندارد. همین فهم ناصحیح و نادرست از کارکرد و ماهیت بانک در جامعه اسلامی ریشه اصلی مشکلات در نظام بانکداری به وجود آورده است.

این کارشناس اقتصادی با اشاره به وضعیت اقتصادی ایران به‌خصوص در رابطه‌با نظام بانکی کشور بیان کرد: مدیران بانکی علاوه بر اینکه درکی از مفهوم مأموریت‌ها، کارکرد و ماهیت بانک در جامعه اسلامی ندارند حتی مسیر حرکتی آن‌ها مانند بانکداری متعارف در غرب هم نیست.

وی ادامه داد: در بانکداری فعلی کشور نه نکات درست و مثبت بانکداری متعارف رعایت شده نه مانند بانکداری اسلامی بدون ربا است به عبارتی پدیده عجیب‌وغریبی شکل گرفته که تلفیقی از خیلی چیزهاست که درعین‌حال شبیه هیچ‌چیز هم نیست.

این کارشناس اقتصادی با انتقاد از اینکه قانون بانکداری به‌درستی در کشور اجرا نمی‌شود تصریح کرد: حتی قانون بانکداری بدون ربا که بیش از ۴۰ سال از زمان تصویب آن گذشته و حتی این قانون در آن دوران هم قانون مترقی به حساب میامد هیچ وقت و هرگز در کشور اجرایی نشده است براساس این قانون امکان ندارد یک بنگاه اقتصادی ورشکسته شود یا یک بانک بدون ضابطه به شرکت‌های زیرمجموعه خود وام دهد یا پدیده مطالبات معوق به وجود بیاید زیرا برای تمامی این موارد در قانون بانکداری بدون ربا عقود مشخص شرعی وجود دارد.

مهرپور دررابطه‌با اقتصاد اسلامی عنوان کرد: اقتصاد اسلامی به معنای یک اقتصاد واقعی است که بر مبنای سازوکارهای واقعی اقتصاد شکل گرفته نه بر اساس فعالیت‌های صوری. این در حالی است که امروزه همه چیز در نظام بانکداری صوری شده و تنها یک پوشش یا کاغذبازی برای آن شکل گرفته است. به همین دلیل با گذر زمان از بانکداری اسلامی فاصله بیشتری می‌گیریم به عبارتی می‌توان گفت که ریشه تسهیلات‌دهی کلان بانک‌ها به شرکت‌های زیرمجموعه خود نیز هم همین مسئله است.

این کارشناس اقتصادی علت بعدی تسهیلات‌دهی بانک‌ها به شرکت‌های زیرمجموعه‌شان را انفعال نهادهای نظارتی خواند و تصریح کرد: نظارت باید در حین فعالیت‌ها انجام شود نه زمانی که تخلف رخ می‌دهد یا حتی موضوع رسانه‌ای شده است تازه نهادهای نظارتی ورود می‌کنند.

وی ادامه داد: یکی از ایرادات اساسی در تمام امور به‌خصوص اقتصادی همین مسئله است که شروع رسیدگی‌ها بعد از عیان شدن تخلفات است درحالی‌که قبل از رو به وخامت رفتن وضعیت می‌توان با تذکر یا برخوردی از وقوع آن جلوگیری کرد.

مهرپور با طرح این پرسش که اگر تسهیلات‌دهی کلان بانک‌ها به شرکت‌های زیرمجموعه خود تخلف است چرا نهادهای نظارتی برخورد مؤثری در این رابطه انجام نمی‌دهند، بیان کرد: از سوی دیگر، شکل‌گیری مؤسسات بانکی بدون مجوز در دولت گذشته علاوه بر ایجاد مشکلات متعدد برای مردم از نظام بانکی کشور نیز اعتبار زدایی کرد.

این کارشناس اقتصادی ادامه داد: در همین زمینه مؤسسات بانکی بدون مجوز مردم مطالبه داشتند که اگر فعالیت این مؤسسات بدون مجوز لازم بوده پس چرا به آن‌ها اجازه تبلیغ داده شد یا بیلبوردهای بزرگ آنها در سطح شهر مشاهده می‌شد یا آن‌ها در بهترین نقاط شهر ساختمان‌های بزرگی برای فعالیت داشتند به عبارتی چگونه ممکن است این مؤسسات بدون مجوز چنین امکاناتی داشته باشد؟

وی تصریح کرد: ضرورت دارد تا هرگونه تخلفی در نطفه خفه شود و با آن برخورد لازم صورت گیرد به‌جای اینکه بعد از تبدیل تخلف به یک بحران تازه پیگیری‌های آن آغاز شود.

مهرپور اولین راهکار را انحلال بانک‌های ناتراز و غیرقابل‌اصلاح خواند و گفت: در دوره جدید بانک مرکزی اقدامات شجاعانه‌ای را در مسیر انحلال بانک‌های ناتراز آغاز کرده؛ ولی بانک مرکزی به‌تنهایی نمی‌تواند این مورد را به فرجام برساند و به حمایت تمام‌قد از سوی دولت، وزارت اقتصاد و سایر نهادهای مرتبط نیاز دارد به عبارتی در شرایط فعلی انحلال بانک‌های ناتراز اتفاق مثبتی است.

این کارشناس اقتصادی راهکار بعدی را تقویت نظارت‌ها دانست و تصریح کرد: همان‌طور که پیش‌تر نیز بیان شد نظارت‌ها باید به طور هم‌زمان، به‌روز و منسجم انجام و تقویت شود.

وی با بیان اینکه راه‌حل بعدی تخصصی‌شدن بانک‌ها و کاهش تعداد آنهاست، گفت: یکی از مشکلات اقتصادی کشور حجم انبوه بانک‌هایی با عملکرد یکسان یا به‌اصطلاح بانک‌های تجاری است. حتی ممکن است اسم بانک‌ها به‌صورت تخصصی مانند صادرات یا کشاورزی و غیره انتخاب شده باشد؛ ولی عملکرد آنها هم منطبق با نام بانک نبوده و مانند سایر بانک‌ها عملکرد تجاری دارد.

مهرپور ادامه داد: تخصصی‌شدن بانک‌ها، حرکت به سمت بانک‌های تخصصی توسعه‌ای، به‌حداقل‌رساندن بانک‌های تجاری، کاهش و محدودیت تعداد بانک‌ها، دولتی بودن بانک‌ها و دوری از بانکداری خصوصی از اقداماتی است که باید در راستای کاهش مشکلات اقتصادی کشور انجام شود.

این کارشناس اقتصادی دررابطه‌با تعداد بانک‌ها تشریح کرد: متأسفانه از اواخر دهه ۷۰ و اوایل دهه ۸۰ به سمت زیاد شدن تعداد بانک‌ها حرکت شد و همین موضوع مشکلاتی را برای اقتصاد کشور ایجاد کرد. به گفته معاون اقتصادی وقت در دهه ۸۰ حدود ۸۰ یا ۱۰۰ درخواست برای تأسیس بانک وجود داشت یعنی برخی همانند باز کردن مغازه خواهان تأسیس بانک بودند تا جایی که در آن مقطع زمانی اتحادیه جگر فروش‌ها هم درخواست تأسیس بانک را داده بود.

وی افزود: البته این مسئله تا حدی کنترل شده ولی بااین‌حال بیش از نیاز کشور بانک تأسیس شده و ریشه این موضوع در مصوبات شورای پول و اعتبار در اواخر دهه ۷۰ و اوایل دهه ۸۰ است.

مهرپور در پایان خاطرنشان کرد: به‌طورکلی در بانکداری مسیر اشتباهی رفته شده و همچنان هم در آن مسیر در حال حرکت هستیم. بازگشت به قانون، تقویت نظارت‌ها و انحلال بانک‌های ناتراز اقداماتی است که باید انجام شود.

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تاکستان
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۴۱۲ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شعبان صادقی فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۶۴۰۵ صادره از تاکستان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۹۳۴/۵۳ مترمربع مفروز از پلاک ۶ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک تاکستان موسوم به دودمه خریداری از مالک رسمی آقای حسین شقاقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۲۳
شناسه آگهی: ۱۷۰۳۲۷۶

مسعود رحمانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تاکستان
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۴۱۰ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شعبان صادقی فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۶۴۰۵ صادره از تاکستان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۸۸۱/۰۸ مترمربع مفروز از پلاک فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک تاکستان موسوم به دودمه خریداری از مالک رسمی آقای قاسم شقاقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۲۳
شناسه آگهی: ۱۷۰۳۲۷۴

مسعود رحمانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تاکستان
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۴۱۱ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شعبان صادقی فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۶۴۰۵ صادره از تاکستان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۲۵۱/۶۲ مترمربع مفروز از پلاک ۶ اصلی واقع در بخش ۶ قزوین موسوم به دودمه خریداری از مالک رسمی آقای قاسم شقاقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۲۳
شناسه آگهی: ۱۷۰۳۲۷۲

مسعود رحمانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تاکستان
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۲۴۰۹ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شعبان صادقی فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۶۴۰۵ صادره از تاکستان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۸۵/۲۳ مترمربع مفروز از پلاک ۶ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک تاکستان خریداری از مالک رسمی آقای قاسم شقاقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۲/۲۳
شناسه آگهی: ۱۷۰۳۲۶۸

مسعود رحمانی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۰۹۰۰۵۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی شهربانوبادره فرزند حسین به شماره شناسنامه ۷۶۰۲ صادره از بوشهر به شماره ملی ۳۵۰۱۵۳۳۱۳۶ درششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۶/۷۵ متر مربع پلاک ۱۳۱ فرعی از ۳۳۸۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۳

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۰۷۳ مورخ ۱۴۰۳/۱/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی شریفی فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۳۱۲ صادره از دشتستان به شماره ملی ۳۵۲۰۵۵۵۰۳۴ درششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۲۱/۰۳ متر مربع پلاک ۷۷ فرعی از ۳۹۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۳

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۷۱۱۲۳ - ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم حمیدرضا فرخنده اشترکان فرزند عزیز علی به شماره شناسنامه ۷۰۹۹ صادره از رشت در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب بنای احداثی بمساحت ۳۴۴/۶۳ متر مربع پلاک ۱۲۷ فرعی از ۳۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲ واقع در قریه سیاه اسطلخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق گلعلی فرخنده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۹۴- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۷۱۱۲۱ - ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم حمیدرضا فرخنده اشترکان فرزند عزیز علی به شماره شناسنامه ۷۰۹۹ صادره از رشت در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب بنای احداثی بمساحت ۳۱۹/۱۲ متر مربع پلاک ۱۲۸ فرعی از ۳۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲ واقع در قریه سیاه اسطلخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق گلعلی فرخنده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۹۳- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۲۷۷۹ - ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم ابوالفضل حیدری فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۹۸ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و محوطه بمساحت ۸۷۴ متر مربع پلاک ۲۳۸ فرعی از ۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۹ واقع در قریه ندامان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق رحمت آماده پشتمخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۱۰۲- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۷۱۴۴ - ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض فاقد سند ساختمانهای متقاضی آقای خانم جمال بیاتی فرزند محمد هاشم به شماره شناسنامه ۳۹۲ صادره از گلپایگان در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و محوطه بمساحت ۱۲۱۷/۳۶ متر مربع پلاک ۱۶۷۴ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۹ باقیمانده واقع در قریه گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق سیف اله مسرور گوراب زرمیخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۱۰۳- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۳