

«اقتصادسراآمد»بررسی می کند؛

«محدودیت مصرف»؛برنامه بنزینی دولت!

تبعات کاهش سقف سوخت گیری با کارت شخصی چیست؟

گروه انرژی - سعید قلیچی - اخیرا با اعلام شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی کشور، اولین برنامه بنزینی دولت چهاردهم بر داشته شد. چند روز قبل بود که برخی رسانه ها گمانه زنی هایی را درباره محدودیت مصرف بنزین در پمپ بنزین ها مطرح کردند. پس از چند روز سکوت در نهایت شرکت ملی پالایش و پخش اعلام کرد که سقف سوخت گیری با کارت سوخت شخصی در سراسر کشور (بهجز استان های مرزی) که تا پیش از این ۶۰ لیتر در هر نوبت بود، به ۵۰ لیتر در هر نوبت تغییر کرده است.

محدودیت سوخت گیری گام اول برنامه بنزینی دولت
به گزارش اقتصادسرامد،بر اساس این اعلام دارندگان کارت سوخت شخصی خودروها با کارت خود در هر نوبت سوخت گیری تا سقف ۵۰ لیتری می توانند بنزین دریافت کرده و فقط دو بار در شبانه روز می توانند از کارت خود استفاده کنند. این مسئله در تمامی کشور به جز استان های مرزی که شرایط سوخت گیری در آنها متفاوت است، پیاده سازی شده است. همچنین طبق اعلام شرکت ملی پالایش و پخش سقف سوخت گیری با کارت آزاد جایگاه ها، ۸۰۰ لیتر در شبانه روز بوده که اخیرا کارت هایی با سقف ۷۰۰ لیتر نیز در جایگاه های عرضه، توزیع شده است. تعداد قابل استفاده از هر کارت جایگاه برای سوخت گیری در هر شبانه روز ۲۵۵ بار است و بیش از این تعداد، آن کارت تا ساعت صفر روز بعد، قابل استفاده نخواهد بود.

ارائه چنین راهکاری توانایی جبران ناترازی بنزین را دارد؟

به این ترتیب می توان گفت که اولین راهکار بنزینی در دولت پزشکیان آغاز شده است. باید دید اساسا چنین راهکاری توانایی جبران ناترازی بنزین را دارد یا قرار است تنها به سیل راهکارهای ناکارا در زمینه بحران بنزین منتهی شود. لذا به حاضر سهمیه کارت سوخت، ۶۰ لیتر بنزین سهمیه ای باقیمت ۱۵۰۰ تومان و ۱۰۰ لیتر بنزین آزاد باقیمت ۳۰۰۰ تومان است. سهمیه بنزین آزاد در پایان هر ماه صفر می شود، اما سهمیه بنزین یارانه ای تا ۶ ماه یا معادل ۳۶۰ لیتر قابل ذخیره است. بیش تر محدودیت سوخت گیری در هر بار ۶۰ لیتر بود. یعنی افراد با مراجعه به جایگاه ها

می توانستند ۶۰ لیتر را به صورت یک جا دریافت کنند. حال محدودیت سوخت گیری به میزان ۵۰ لیتر در روز رسیده است. اما به نظر می رسد که چنین راهکاری اساسا هیچ فایده ای ندارد. افراد اگر نیاز به سوخت گیری بیش از ۵۰ لیتر داشته باشند، می توانند در دو مرحله سوخت دریافت کنند و علنا مشکلی در این زمینه وجود نخواهد داشت. حال اگر مسئولان خیال کردند که با محدودیت سقف برداشت روزانه ۱۰۰ لیتر می توانند جلوی مصرف را بگیرند، اشتباه محاسباتی بزرگی را مرتکب شده اند.

دلایل افزایش مصرف بنزین

بررسی ها نشان می دهد که اکثر خودروهای در حال تردد در ایران دارای حجم پاک بین ۴۰ تا ۶۵ لیتر هستند و تنها برخی از خودروها که اتفاقا زیاد در ایران یافت نمی شوند، حجم پاک ۷۰ لیتر به بالا دارند. از سوی دیگر میزان مصرف بنزین خودروهای در حال تردد بین ۱۰ لیتر تا ۱۲ لیتر در هر ۱۰۰ کیلومتر متغیر است. یک ماه پیش بود که مدیر عامل شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی، اعلام کرد: میانگین مصرف بنزین از ابتدای شهریور تاکنون، ۱۳۲ میلیون لیتر در روز است. با احتساب ۱۸ میلیون خودرو بنزین سوز در حال تردد در سطح کشور، می توان دریافت که مصرف متوسط هر خودرو ۷.۳ لیتر در روز است. این موضوع نشان می دهد که علنا محدودیت سوخت گیری تاثیر چندانی بر مصرف خودروها نخواهد داشت و مسئولان باید فکری به حال پر مصرف بودن خودروهای موجود در سطح کشور کنند. از سوی دیگر بی کیفیت بودن بنزین تولیدی هم، میزان مصرف خودروهای در حال تردد را افزایش داده است. البته مصرف سوخت خودروهای ایرانی نسبت به مصرف سوخت خودروهای خارجی بسیار بیشتر است اما به دلیل ممنوعیت واردات خودرو، اجازه ورود به کشور را ندارند. در حالی که ایران با خودروهای پر مصرف اشغال شده است، اتحادیه اروپا در زمینه اهداف محیط زیستی خود، در نظر دارد تا خودرو سازان را ملزم کند که تا سال ۲۰۳۰ مصرف سوخت خودروهای بنزینی، به ازای هر ۱۰۰ کیلومتر به میزان ۴.۱ لیتر کاهش یابد.

قوه قضایه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.
املاک متقاضی واقع در قریه نارور پلاک ۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۳۴۴۲-۱۴۰۲ پلاک ۱۵۰۷ فرعی آقای کمیل قاضی نژاد فرزند یونس نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۵۷۶/۶۸ مترمربع خریداری بدون واسطه /یا واسطه از آقای وحید آبیار- ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۴ -لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۱۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبت با رعایت مقررات ادامه می یابد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۷/۲۱ شناسه آگهی: ۱۸۰۴۲۶۳۰

علی اکبر مقدسی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

قوه قضایه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضی واقع در قریه ملکار پلاک ۱۰ اصلی بخش ۳قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۱۱۵۲-۱۴۰۲ پلاک ۷۱۷ فرعی آقای علی خونی فرزند اسمعیل نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور (کاربری کشاورزی) به مساحت ۲۹۹/۴۱ مترمربع خریداری بدون واسطه /یا واسطه از آقایان خسرو و صابر خونی- لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی اکثر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حایو تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
شناسه آگهی: ۱۷۹۵۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۱

علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر



قاجاق و ناتوانی در تامین بنزین

کارشناسان معتقدند اگر هدف از اعمال سقف ۱۰۰ لیتری برای سوخت گیری، کاهش قاجاق بنزین باشد، باید با نگاهی دقیق تر به مقوله قاجاق در کشور پرداخت. روزانه چندین میلیون لیتر از سوخت ایران به کشورهای همسایه قاجاق می شود و علنا جلوی آن گرفته نشده است. علی شمس اردکانی، عضو اتاق بازرگانی مدتی پیش اعلام کرد: «از آمار قاجاق ۱۲ میلیون لیتری فرآورده های نفتی سخسن به میان آورد. او با بیان اینکه این میزان قاجاق حدود سه تا چهار میلیارد دلار ارزش دارد، بیان کرد که این موضوع نشان از قاجاقی سازمان یافته دارد.» با این حال مجاری قاجاق سوخت هنوز به طور دقیق اعلام نشده است. اما گمانه زنی هایی از یک قاجاق سازمان یافته از مجاری غیردولتی صورت گرفته است. قاجاق روزانه ۱۲ میلیون لیتر سوخت آن هم با ۱۰ تاکنر ۳۰ هزار لیتری، نمی تواند از طریق مردم عادی صورت گرفته باشد. با این حال باید گفت که اساسا در استان های مرزی، شیوه تخصیص سوخت متفاوت است. علنا در این استان ها کارت سوخت جایگاه وجود ندارد و سهمیه سوخت گیری در برخی استان های مرزی ۳۰ لیتر است. با وجود تمامی این اقدامات، همچنان روزانه چندین میلیون لیتر بنزین قاجاق می شود و علنا تامین بنزین برای استفاده شخصی مردم به موضوعی دشوار تبدیل شده است. در واقع مسئولان نه تنها نیاز مصرفی مردم را تامین نکردند، بلکه با در نظر گرفتن راهکارهای ناکارا، در خوش بینانه ترین حالت ممکن، علت قاجاق بنزین را اشتباهی تشخیص داده اند. در استان های مرزی نیز این سیاست به کمک کاهش قاجاق نبامده و تنها به بحران افزوده است. حال این سیاست با عنوان و شیوه متفاوت در سطح کشور اجرا شده است. در چنین شرایطی به نظر می رسد که اعمال سقف ۱۰۰ لیتری محدودیت سوخت گیری در نهایت نمی تواند شکاف بین تولید و مصرف بنزین را کاهش دهد و مشخص نیست این اقدام به چه جهت رخ داده است. مسئولان تا فکری به حال برطرف کردن عوامل زیر ساختی افزایش مصرف بنزین نکنند، اساسا هر راهکاری که در این زمینه ارائه می دهند ناکارا بوده و شاید تنها بتواند بحران را چند روزی به تعویق بیندازد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۵۲۳۵/۱۳۰۲۶۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ هیأت قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی..... چمستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/خانم مرضیه رستمی فرزند محمدعلی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۹۶/۰۰ مترمربع به شماره پلاک ۶۶۸ فرعی از ۱۱۳ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در جلیکان بخش ۱ و اگذاری شده از آقای و خانم رضوان احمدی ملک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/ سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۰۴
شناسه آگهی: ۱۸۰۳۷۴۰

عین اله تیموری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

قوه قضایه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضی وقع در قریه علی آباد پلاک ۱ اصلی بخش ۳قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۱۱۵۲-۱۴۰۲ پلاک ۲۰۱۱ فرعی آقای شهرام ملک پور فرزند مجید نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری باغات) به مساحت ۹۲۵/۹۲ مترمربع خریداری بدون واسطه /یا واسطه از آقای عباس رهبری- لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی اکثر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حایو تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
شناسه آگهی: ۱۷۹۵۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۱

علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر



شنبه ۲۱-مهر ۱۴۰۳- سال هشتم- شماره ۲۰۲۶

آب و انرژی ۵

انرژی

در ۶ ماهه نخست امسال انجام شد
انتقال ۱۶ میلیارد لیتر فرآورده نفتی به پایتخت و استان های نیمه شمالی کشور



مدیر منطقه تهران از انتقال ۱۶ میلیارد لیتر انواع فرآورده نفتی به پایتخت و استان های نیمه شمالی کشور در ۶ ماهه نخست امسال خبر داد. به گزارش اقتصادسرامد، مجتبی بشار تیان اجرای گام به گام پروژه های پیشگام با صنعت انتقال نفت به منظور تحقق اهداف و رسالت این مجموعه را اقدامی اساسی و دستاوردی مهم دانست و در ادامه با اشاره به حجم جابجایی و نقل و انتقالات نفتی در بزرگترین ترمینال نفتی کشور گفت: درصد بالایی از حجم انتقال این مجموعه با تلاش شبانه روزی کارکنان این شرکت با انتقال سالانه بیش از ۵۱ میلیارد لیتر نفت خام و فرآورده های نفتی به استان های همجوار به صورت مستقیم و استان های نیمه شمالی کشور به صورت غیر مستقیم انجام می شود.

وی با بیان اینکه سالانه ۱۹ میلیارد لیتر نفت خام و ۳۲ میلیارد لیتر انواع فرآورده از طریق این منطقه انتقال می یابد، افزود: به صورت میانگین روزانه بیش از ۸۵ میلیون لیتر انواع فرآورده و ۵۷ میلیون لیتر نفت خام از منطقه تهران منتقل می شود.مدیر منطقه تهران تصریح کرد: در ۶ ماه نخست امسال در مجموع ۱۶ میلیارد و ۲۱ میلیون و ۲۶۸ هزار لیتر فرآورده و ۱۰ میلیارد و ۶۹۳ میلیون و ۱۸۶ هزار لیتر نفت خام رسید و ۱۶ میلیارد و ۳۳۵ میلیون و ۹۴ هزار لیتر فرآورده و ۱۰ میلیارد و ۵۰۰ میلیون لیتر نفت خام از طریق خطوط منطقه تهران ارسال شده است. بشار تیان با اشاره به فعال بودن خطر جدید و نقش قابل توجه آنها در افزایش ظرفیت تولید گفت: خط ۱۰۲ اینچ نائین کاشان ری به طول ۴۱۴ کیلومتر و ظرفیت ۲۰۰ هزار بشکبه و همچنین خط شانزد -ری به طول ۲۹۲ کیلومتر و ظرفیت ۳۵۰ هزار بشکبه با آمدن در مدار بهره برداری نه تنها طول خطوط لوله انتقال فرآورده ها را توسعه بخشیده، بلکه تحولات مطلوبی نیز در زمینه افزایش ظرفیت ایجاد کرده است.

قوه قضایه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اداره کل محترم ارشاد اسلامی استان مازندران

متن آگهی قانون تعیین تکلیف به شرح ذیل جهت درج در یکی از روزنامه های محلی و کثیرالانتشار بحضور ارسال می گردد لذا خواهشمند است در هر یک از موارد مندرج تعداد یک نسخه از روزنامه را برابر سر آن اداره کل ارسال فرمایید. آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه برابر رای شماره ۱۹۸۴/۲۵۱۰۲۱۰۲۶۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۶/۱۳ که در هیأت موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه- آقای محمد رضا صالح فرزند حجت اله- شماره ملی ۱۳۹۵/۵۵۱۱۱۱۰۲۳۵۷- به شماره پرونده ۸۶/۱۴۰۳۰۰۰ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی محصور به مساحت ۱۳۹۱۹/۲ پلاک دو سی و چهار متر ونودونج سانتیمتر) مترمربع قسمتی از پلاک اصلی بخش ۱۸ ثبت ساری قریه سنگدور زیلا خریداری از آقای مختاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۷۹۵۴۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۰۴

فربرز یوسفیان حمیدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۵۶۱۲/۱۳۰۲۶۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۹ هیأت قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی..... چمستان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/خانم مرتضی اصغری فرزند غلامعلی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۰/۳۸ مترمربع که مقدار ۶۰ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۱۰۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در قریه افراده بخش ۲ خریداری شده از آقای و خانم عباسعلی محمدزاده مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/ سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام سدهد اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۰۴
شناسه آگهی: ۱۸۰۵۵۸۵

عین اله تیموری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان