

بررسی اختلافات مسئله پیچیده کریدور زنگزور

در گفت‌وگو با محسن پاک آیین:

حل مساله کریدور زنگزور از طریق نشست سیاسی کار سختی است

استقرار صلح پایدار در قفقاز به سود همه کشورهای منطقه است

سرتیپ گروه ترانزیت – مهدی بازرگان – محسن پاک آیین
سفر سابق ایران در جمهوری آذربایجان، ازبکستان، تایلند، زامبیا و تحلیلگر ارشد مسائل قفقاز در گفت‌وگو با دیپلماسی ایرانی درباره اختلافات اعضای سازوکار ۳+۳ می‌گوید: سیاست بی‌طرفی فعال توسط آقای عراقچی مطرح نشد، بلکه راهبردی بود که در سطوح عالی بر آن تصمیم گرفته شد که در جنگ دو همسایه ایران، تهران بی‌طرف بماند. آقای عراقچی به تحولات حوزه قفقاز و همسایگان شمالی اشراف دارد. زمانی که من به ازبکستان رفتم، آقای عراقچی معاون آسیا و اقیانوسیه وزارت امور خارجه بود و درواقع کشورهای آسیای میانه و قفقاز را مدیریت می‌کرد و به همین دلیل به اقتضائات حوزه قفقاز و مسائل قره‌باغ آشنایی دارد. اتفاقاً ایشان در جریان کامل اتفاق‌ها و امور آن منطقه بودند و خاطر من هست که نقشی کلیدی هم در حل اختلافات ما با جمهوری آذربایجان در موضوع بوروویژن داشت.

وی افزود: بعد از آن هم که آقای عراقچی معاون سیاسی وزارت امور خارجه شدد، طبیعتاً در جریان مسائل قفقاز بودند و در همان جنگ دوم قره‌باغ نیز سفرهایی را به ارمنستان و آذربایجان داشت. به همین واسطه، آقای عراقچی هم انگیزه و هم دانش و توان لازم را برای کمک به حل و فصل مشکلات این منطقه دارد. بنابراین من معتقدم اتفاقاً حضور آقای عراقچی در نشست‌های ۳+۳ منشأ اثر خواهد بود.

سفر سابق ایران در جمهوری آذربایجان اضافه کرد:

تشکیل یک اتحادیه یا یک روند مشترک که در آن کشورها حضور پیدا کنند، به معنای آن نیست که آن اعضا با هم اشتراک نظر دارند. موضوع اینجااست که وقتی کشورها درخصوص یک موضوع با هم اختلاف نظر دارند، تصمیم به تشکیل یک اتحادیه یا یک ائتلاف منطقه‌ای می‌گیرند. به اتحادیه کشورهای ترک‌زبان نگاه کنید؛ در ظاهر یک اتحادیه منسجم است، اما در واقع در بدن آن، اعضایش با هم اختلافاتی بسیار جدی دارند. کشورهای عضو اتحادیه آسه‌آن نیز همین‌طور. حتی همین اتحادیه اکو و سایر

ستاد ساماندهی سواحل استانداری مازندران اعلام کرد:

کاهش ۵۲ درصدی غرق شدگان دریای خزر در سال ۱۴۰۳

سرتیپ معاون ستاد ساماندهی سواحل و دریایی استانداری مازندران گفت: بر اساس آخرین آمار اخذ شده، امسال شاهد کاهش ۵۲ درصدی غرق شدگان دریای خزر در مقایسه با سال گذشته هستیم. به گزارش اقتصادسراسرآمد، فضل‌الله کیقبادی به‌مانا گفت: بر اساس آخرین آمار اخذ شده، امسال شاهد کاهش ۵۲ درصدی غرق شدگان دریای خزر در مقایسه با سال گذشته هستیم.

معاون ستاد ساماندهی سواحل و دریای استانداری مازندران، افزود: مهمترین دلیل کاهش غرق شدگی، افزایش سطح آگاهی مردم و فرهنگ سازی در خصوص عدم شنا در مناطق خطر آفرین و نیز توجه به اخطارهای

ناجیان غریق مستقر در نوار ساحلی است. وی با اشاره به اینکه تعداد نجات‌یافتگان از غرق شدگی در آب‌های دریای خزر توسط ناجیان غریق استقرار یافته در نوار ساحلی به ۹۳۷ نفر اعلام شده است، گفت: امسال شاهد افزایش تعداد ناجیان غریق در نوار ساحلی مازندران بودیم که این امر نقش مهمی در کاهش غرق شدگی و افزایش نجات‌یافتگان داشت.به گفته وی، بیشترین نجات‌یافتگان به ترتیب در شهرستان‌های بابلسر، محمودآباد و نوشهر انجام شده است چرا که این شهرستان‌های ساحلی بیشترین میزان ورود گردشگر را دارند.

کیقبادی اذعان داشت: به دنبال سپری ۸۰متری دریای خزر، بسیاری از طرح‌های شنا در طول نوار ساحلی استان باید جایجا می‌شدند که با اقدامات صورت گرفته، تعداد طرح‌های ساماندهی شнай فعال در نوار ساحلی خزر با مدیریت بخش خصوصی به ۳۱ طرح رسید. معاون ستاد ساماندهی سواحل و دریای استانداری مازندران با اشاره به اینکه این طرح‌های ساماندهی با نظارت استانداری و توسط سرمایه‌گذار بخش خصوصی اداره می‌شوند، اذعان داشت: در این طرح‌های ساماندهی شنا، ناجیان غریق توسط سرمایه‌گذاران طرح‌ها مستقر می‌شوند تا در صورت بروز حادثه احتمالی بتوانند نسبت به امداد و نجات سریع اقدام کنند.این مقام مسئول در استان مازندران، عنوان کرد: براساس آخرین بررسی‌های کارشناسی صورت گرفته، ۵۵۰ نقطه حادثه خیز در طول نوار ساحلی استان مازندران شناسایی شده است که از سوی استانداری مازندران تلاش شد در طول چهار ماه گذشته در اکثر این نقاط ناجیان غریق جهت انجام خدمات امداد و نجات احتمالی مستقر شوند.

خبر

بازرس کل خوزستان در جریان بازدید از منطقه ویژه اقتصادی بندرامام:

ضرورت هم‌افزایی دستگاه‌های ذیربط برای کاهش مدت ماندگاری کالاها در بندر امام(ره)

سرتیپ بازرس کل خوزستان در جریان بازدید از منطقه ویژه اقتصادی بندرامام خمینی (ره) با اشاره به اهمیت منطقه ویژه اقتصادی بندرامام خمینی(ره) به لحاظ تأمین ۷۰درصد کالاهای اساسی کشور، بررسی روند ورود و خروج به این بندر استراتژیک و پیشگیری از ماندگاری کالا را از اهم اهداف بازدید خود عنوان کرد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، مصطفی انصاری فرد در جریان بازدید خود از اماکن نگهداری کالاهای اساسی شامل انبارها



وی اظهارداشت: اتفاقا درباره کریدور زنگزور، چون اختلاف‌نظرهایی جدی وجود دارد، آن را به بعد موکول کردند که فعلا روی اشتراکات جلو بروند تا توافق صلح صورت بگیرد و بعد درباره کوریدور زنگزور هم نشست‌های خود را خواهند داشت. یعنی اکنون طرفین بر اشتراکات تأکید دارند، نه اختلافات که هرچه زودتر به مرحله تفاهم برسند و موافقت‌نامه صورت بگیرد و بعد از آن در مورد اختلاف نظر بر سر گذرگاه‌ها و مسیرهای مواصلاتی دو کشور بحث خواهند کرد. در این میان، قطعاً برگراری نشست ۳+۳ می‌تواند به تسریع روند صلح کمک کند. من دیگر متصور نیستم که آینده قفقاز آینده همراه با جنگ باشد.

پاک آیین گفت: بسیاری معتقدند نگاه فردی مانند محسن پاک آیین بسیار خوشبینانه است؛ چون حتی در صورت تمرکز بر اشتراکات و حل و فصل موضوعات جاری، زمانی که بحث مسیرهای مواصلاتی و مشخصا کریدور زنگزور مطرح شود، تمام توافقات‌های پیشین را از بین خواهد برد و حتی زمینه جنگ دوباره را فراهم خواهد کرد.

وی تصریح کرد: معتقدم موضوع کریدور زنگزور و اختلاف‌نظرها در این زمینه نمی‌تواند باعث جنگ دوباره در قفقاز شود. بله، مسئله پیچیده است و امکان دارد مذاکرات و گفت‌وگوها برای تعیین تکلیف مسیرهای مواصلاتی بین جمهوری آذربایجان و جمهوری ارمنستان به درازا بکشد، اما منجر به جنگ دوباره نمی‌شود.

پاک آیین افزود: من جمهوری آذربایجان و جمهوری ارمنستان از مقوله جنگ عبور کرده‌اند. ضمن اینکه مسیرهای مواصلاتی دو کشور هم صرفا از طریق گفت‌وگو و دیپلماسی تعیین تکلیف می‌شود. طبق بندهای توافق‌نامه مسکو، دو طرف باید راه‌های مواصلاتی را باز کنند. در این میان، ارمنستان مطالباتی دارد و آذربایجان نیز مطالبات خود را دارد. مطالبه پاکو آن است که از مسیر زنگزور به نخجوان برسد و و مطالبه ایرانو آن است که از مسیر آذربایجان

استانداری بوشهر: ساماندهی تانکرهای سوخت از اولویت‌های جزیره نگین است

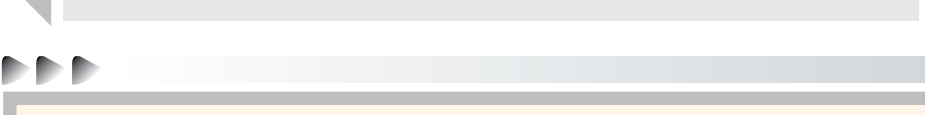
ضرورت احداث پایانه‌های نفتی در مجتمع بندری نگین بوشهر

سرتیپ معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار بوشهر گفت: ساماندهی تانکرهای سوخت و خدمات رفاهی و ایجاد کمپ و استراحتگاه در منطقه ویژه و جزیره نگین برای رانندگان از اولویت‌های استان بوشهر است. به گزارش اقتصادسراسرآمد، اکبر پورات در بازدید از پارکینگ تانکر و ترلرهای سسوخ مازوت در جزیره نگین و منطقه ویژه اقتصادی بوشهر اظهار داشت: ساماندهی تانکرهای سوخت و خدمات رفاهی و ایجاد کمپ و استراحتگاه در منطقه ویژه و جزیره نگین برای رانندگان از اولویت‌های استان بوشهر خواهد بود.

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار بوشهر تصریح کرد: همچنین توسعه پارکینگ‌ها توسط اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان و ایجاد زیرساخت‌های لازم مخازن سوخت در جزیره نگین، برای انتقال همه تانکرها به آن محل جهت تخلیه و بارگیری از دیگر اقدامات در دست انجام است.

وی افزود: ایجاد فرصت در زمینه سرمایه‌گذاری بخش خصوصی جهت احداث پایانه‌های نفتی در مجتمع بندری نگین از جمله اهداف استان است که زمینه اشتغال‌زایی مستقیم و غیرمستقیم برای بیش از ۲ هزار و ۱۳۳ نفر فراهم خواهد کرد. پورات گفت: پورت‌های پایانه حمل و نقل استان و منطقه ویژه اقتصادی بوشهر در راستای افزایش و بهره‌وری از زیرساخت‌های ایجاد شده است.

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار بوشهر عنوان کرد: با برنامه‌ریزی صورت گرفته توسط وزارت نفت، استانداری بوشهر و اداره کل بنادر و دریانوردی و در راستای سرمایه‌گذاری و درآمدزایی از سال ۱۴۰۲ تاکنون تانکرهای ترانزیتی حامل نفت کوره از مرز باشماق و پرویزخان وارد کشور شده و مواد نفتی را برای ترانزیت خارجی به کشورهای حاشیه خلیج فارس به شهرستان بوشهر منتقل و در کشتی‌های نفت‌کش تخلیه نمایند و همین امر باعث رشد بیش از چهار برابرِ مجموع عملکرد ۱۰ سال گذشته در زمینه ترانزیت خارجی شده است.پورات اذعان کرد: از سال ۱۳۹۲ تا دیماه ۱۴۰۲ به مقدار ۲۷/۲۷۴ تن ترانزیت خارجی و از بهمن ماه سال ۱۴۰۲ تا شهریور ماه ۱۴۰۳ به مقدار ۱/۱۳۰/۹۷ تن ترانزیت خارجی از طریق بندر بوشهر با ۵۵ شناور صورت گرفته است.



و سیلوهای مکانیزه غلات و اسکله‌های منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی(ره) در رأس هیأتی متشکل از مدیران دستگاه‌های اجرایی مرتبط با حوزه ورود و خروج کالا. از آخرین وضعیت ماندگاری کالاهای اساسی و روند تخلیه و خروج این نوع کالاها مطلع شد.

حجت الاسلام و المسلمین مصطفی انصاری فرد همچنین در جریان نشست مشترک که مدیران دستگاه‌های اجرایی مرتبط از جمله مدیر کل و معاون امور بندری و اقتصادی اینس اداره کل، مدیرکل گمرک بندر امام خمینی(ره)، مدیرکل پشتیبانی امور دام استان خوزستان و رؤسای ادارات استاندارد و دامپزشکی بندرامام خمینی(ره) حضور داشتند، ضمن بررسی ورود و خروج محمولات کالاهای اساسی و تمهیدات اتخاذ شده برای تسریع در خروج کالاهای اساسی و ارسال آن به مراکز مصرف، بر لزوم کاهش مدت ماندگاری کالاها و پیشگیری از بروز اختلال در روند ورود و توزیع کالاهای اساسی در کشور تأکید کرد.

اقتصادسراسرآمد

دوشنبه ۲۰ مهر ۱۴۰۲ – سال هشتم- شماره ۲۰۴۴

دریاپایه ۳ بنادر

اتمام آماده‌سازی ۳.۵ هکتار از اراضی پسرانه‌ای مجتمع بندری نگین در بوشهر



مدیر کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر گفت: عملیات آماده‌سازی ۳.۵ هکتار از اراضی پسرانه‌ای مجتمع بندری نگین با روش آسفالت این محدوده پایان یافت.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، محمد شکیبی نسب در جمع خبرنگاران اظهار کرد: آماده‌سازی اراضی پسرانه مجتمع بندری نگین از مهمترین طرح‌های تعریف شده به منظور آغاز بهره برداری از این مجتمع بندری است.

وی بیان کرد: هم اکنون عملیات آسفالت مکانیزه ۳.۵ هکتار از اراضی ۱۵ هکتاری به اتمام رسیده و تکمیل مابقی اراضی نیز در آینده نزدیک انجام می‌شود.

مدیرکل بنادر و دریانوردی استان بوشهر تصریح کرد: این عملیات شامل اجرا عملیات زیرسازی و تراکم دینامیکی، آسفالت ریزی و جدول گذاری (در دو بخش آب‌های سطحی و کانال‌های تأسیساتی) است که در مدت زمان چهار ماه به انجام رسید.

شکیبی نسب ادامه داد: فعالیت‌های سرمایه گذاری در مجتمع بندری نگین و استقرار آتی تجهیزات سبک و سنگین از ضروریات آغاز تجارت دریایی در این مجتمع بندری است که پیگیری‌های بسیار خوبی در این زمینه انجام شده است. وی اظهار کرد: با تکمیل طرح‌های زیربنایی در مجتمع بندری نگین، نیازهای اساسی حضور و فعالیت سرمایه‌گذاران دریایی و بندری بیش از پیش فراهم و گامی بزرگ به سوی تأمین دغدغه‌های اقتصادی و رفاهی مردم شریف استان بوشهر برداشته می‌شود.

کشف ۴۶ میلیارد ریال کالای قاچاق در بندر دیلم

فرمانده مرزبانی استان بوشهر از توقیف دو فروند شناور تجاری با بیش از ۴۶ میلیارد ریال کالای قاچاق در بندر دیلم خبر داد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، سرهنگ عبدالله خسروی با اشاره به رصد شبانه‌روزی سواحل استان بوشهر و مرز دریایی خلیج‌فارس اظهار داشت: در راستای مبارزه بی‌امان با قاچاق کالا و برخورد قاطعانه با قاچاقچیان اظهار داشت: مرزبانان طی اقدامات اطلاعاتی و عملیاتی موفق شدند در فروند شناور تجاری حامل کالای قاچاق را در اسکله بندر دیلم، شناسایی و متوقف کنند.وی افزود: در این عملیات از دو فروند شناور یاد شده، تعداد پنج هزار و ۳۲۰ توب انواع پوشاک، دو هزار و ۳۷۴ عدد لوازم آرایشی و بهداشتی و انواع لوازم خانگی برقی کشف شد.سرهنگ خسروی با اشاره به دستگیری دو قاچاقچی و توقیف دو فروند شناور، تصریح کرد: براساس نظر کارشناسان، ارزش کالاهای مشکوفه قاچاق از این دو شناور ۴۶ میلیارد و ۷۷۰ میلیون ریال برآورد شده است.فرمانده مرزبانی استان بوشهر در ادامه خاطرنشان کرد: مرزهای این استان توسط مرزبانان نگهداری و نگهبانی می‌شود که شبانه‌روز با دقت و هوشیاری کامل تمام نوار مرزی را زیر نظر دارند و نسبت به هرگونه ورود و خروج کالای قاچاق حساس بوده و با افراد خاطسی به‌طور جد برخورد می‌کنند.



سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابررای شماره ۱۱۳/۵۱۰۰۳۶۰۰۱۰۱۴۰۳۶/۰۵/۱۴۰۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم/مختار کاوه فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۶۴۸ به شماره ملی ۳۲۵۱۹۵۳۱۱۷ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به آدرس کرمانشاه بلوار طایفستان کوی ۱۲۴ به مساحت ۲۵۳/۵۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۰۴۳ فرعی از ۳۴ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای ابراهیم کاوه به صورت مع الواسطه به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ تا ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵

سجاد موبودی – رئیس ثبت اسناد و املاک