

«روزنامه سرآمد» در آستانه سفر رئیس جمهور

به هرمزگان گزارش می دهد

مسیر زمینی جزیره قشم به سرزمین اصلی متصل می شود؟

«**پل خلیج فارس**» تقویت کننده اقتصاد دریاپایه

سید گروه جزایر-زهرآ عسکری - قرار بود در آخرین روزهای هفته جاری استان هرمزگان

میزبان مسعود پزشکیان، رئیس جمهور و جمعی از وزرا، معاونان و سایر اعضای هیات دولت باشد.
آنطور که برخی رسانه‌ها پیش از این اعلام کرده‌اند، سفر کاروان وفاق به استان هرمزگان قرار بود بدون اجرای برنامه کلنگ‌زنی جدید باشد.
همین موضوع موجب شده تا از روزها قبل مسئولان اجرایی و فعالان حوزه‌های مختلف به بیان اولویت‌ها و معرفی طرح‌های نیمه‌کاره دارای اولویت برای این استان بپردازند.
حالا اما پس از انفجار بندر شهید رجایی استان هرمزگان و بندرعباس را داغدار کرده است.

به گزارش روزنامه دریایی اقتصاد سرآمد، با تمام این احوال امیدواری برای به نتیجه رسیدن طرح‌های نیمه تمام و اولویت دار، میان مسئولان و اقشار مختلف استان هرمزگان حالا بیشتر از گذشته شده است.
یکی از طرح‌ها و پروژه‌هایی که طی روزهای گذشته موردتوجه قرار گرفته تا با استفاده از فرصت سفر استانی رئیس جمهور به استان هرمزگان، شاهد سرعت گرفتن در اجرای آن باشیم، ابرپروژه ملی پل خلیج فارس است.
ساکنان جزیره قشم امیدوارند تا سرنوش پل خلیج فارس (اتصال جزیره قشم به سرزمین اصلی) به‌عنوان طرحی نه صرفاً استانی و شهرستانی، بلکه نمادی از آرزوهای توسعه‌ای ملی بوده که سال‌هاست سرگردان مانده، تبدیل به نقطه عطفی در سفر استانی رئیس جمهور شود.

پل خلیج فارس به‌عنوان نمادی از پیشرفت و توسعه، نقش کلیدی در رونق اقتصادی و گردشگری جزیره قشم ایفا می کند و به‌عنوان یک شاهراه حیاتی، ارتباطات و تبادلات تجاری را تسهیل می‌بخشد.
این بازآدید نشان‌دهنده عزم جدی مسئولان برای تسریع در تکمیل این پروژه مهم و بهربرداری از آن در راستای توسعه پایدار منطقه است.
پل خلیج فارس به‌عنوان نگینی درخشان در طرح جامع شبکه ارتباطی خلیج فارس و یکی از چهاررکن اصلی این پروژه ملی، نقشی حیاتی در توسعه همه‌جانبه منطقه آزاد قشم ایفا می‌کند.
این پل که توسط کارگاه خاتم الانبیا(ص) در حال ساخت است، با اتصال قشم به سرزمین اصلی، حلقه‌ای حیاتی در زنجیره توسعه پایدار این منطقه به‌شمار می رود.
تکمیل پل خلیج فارس، همراه با سه پروژه کلیدی دیگر شامل توسعه بندر کاوه، احداث جاده و ریل، قشم را به

سید فرماندار کنگان از برنامه‌ریزی برای اصلاح دهانه موج‌شکن بندر کنگان خبر داد و گفت: توسعه بارانداز اسکله بندر کنگان حداکثر تا پایان خردادماه سال جاری انجام گیرد.

به گزارش اقتصادسرآمد، غلامحسین زیبا در دیدار با مدیر کل گمرک بوشهر اظهار کرد: اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر نسبت به اصلاح دهانه موج‌شکن بندر کنگان با هدف ارتقای ایمنی و بهبود عملکرد عملیاتی اسکله اقدام لازم را انجام دهد.

وی ادامه داد: عملیات اجرایی احداث انبار سرپوشیده و توسعه بارانداز اسکله بندر کنگان حداکثر تا پایان خردادماه سال جاری انجام گیرد.
فرماندار کنگان خاطر نشان کرد: به منظور تسریع عملیات تخلیه و بارگیری کالا در بندر کنگان، مقرر شد یک دستگاه جرثقیل ۶۰ تنی توسط اداره بندر و دریانوردی بندر کنگان تأمین و مستقر شود.

وی افزود: اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر نسبت به اصلاح بهسازی و بتن فرش نمودن رمپ احداث شده جهت پهلوگیری شناورهای فلزی و لندینگ کرافت اقدام کند

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک کرج- ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر برای شماره ۱۴۰۳۱۰۱۱۰۰۷۳۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر محمدی عزیز آبادی بشناسنامه شماره ۱ صادره از کوهبنان فرزند محمد درسه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدانی در آن به مساحت ۱۲۰/۷۶ مترمربع مغرور از پلاک شماره ۲۲۳۹۹ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانمفاطمه وزهرا خراسانی گرده کوهی و مالکیت مالک اولیه آقای غلامحسین خراسانی گرده کوهی تأیید مینماید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می تواننداز تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸
شناسه آگهی: ۱۹۰۴۱۲۳

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف محمدابراهیم بحیرایی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک کرج- ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر برای شماره ۱۴۰۳۱۰۱۱۰۰۷۳۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا خیبری و با مالکیت مالک اولیه آقای محرم کلوند تأیید مینماید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می تواننداز تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸
شناسه آگهی: ۱۹۰۴۱۲۰

حسین رضانوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

نقش احداث پل خلیج فارس در اقتصاد دریاپایه

هوشنگ بازوند، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور، در پایان بازدید از پروژه‌های زیربنایی هرمزگان، به همراه آشوری تازیانی، استاندار هرمزگان؛ فاطمه جراره، نماینده مردم بندرعباس، قشم، ابوموسی، حاجی آباد و خمیر در مجلس شورای اسلامی و هاشمی، نماینده مردم میناب، رودان، جاسک، سیریک و پشاکرد بر لزوم شتاب در اجرای پروژه‌های ترانزیتی و تحقق اقتصاد دریامحور تأکید کرد.

فاطمه جراره اظهار داشت: «پروژه‌هایی مانند پل خلیج فارس، بسا تقویت اقتصاد دریامحور و در راستای منویات رهبر فرزانه انقلاب، جایگاه هرمزگان را در اقتصاد ملی ارتقا می دهد.» وی تأکید کرد: این طرح‌ها، با تسهیل تجارت و اتصال به بازارهای جهانی، اثری ماندگار برای کشور خواهند داشت. جراره خواستار تدوین برنامه

زمان‌بندی دقیق برای اجرای این پروژه‌ها شد. بازوند نیز با اشاره به بازدید از محورهای شرق هرمزگان، گفت: «دستگاه‌های اجرایی متعهد شده‌اند تا عملیات اجرایی کنار گذر میناب و قطعات محور میناب-سیریک را با سرعت بیشتری پیش ببرند.» وی افزود: این پروژه‌ها، به‌عنوان مطالبه اصلی مردم، با هدف ایمن‌سازی جاده‌ها و کاهش تصادفات در حال پیگیری است و پیمانکاران برای تکمیل بخش‌هایی از این محورها برنامه‌ریزی کرده‌اند. بازوند تأکید کرد: «توسعه کریدورهای ریلی و بزرگراهی، به‌ویژه اتصال بندرعباس به چابهار، هرمزگان را به دروازه ترانزیتی منطقه تبدیل می کند.»

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به چالش‌های مالی، سفر استانی و پیگیری‌های استاندار، متعهد به رفع موانع پروژه‌ها شده‌اند.» وی تأکید کرد که ایسن منابع، اجرای طرح‌های زیرساختی را شتاب می‌بخشد و دستگاه‌ها باید

فرماندار کنگان خبر کرد:

اصلاح دهانه موج‌شکن و توسعه بارانداز اسکله بندر کنگان



حوضچه بندر کنگان و کسب مجوزهای لازم جهت انجام این عملیات، در برنامه‌های آتی اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر گنجانده شود.

زیبا ادامه داد: احداث محل استقرار دریابانی در دهانه موج‌شکن با استفاده از مصالح پیش ساخته در دستور کار اداره کل بنادر و دریانوردی استان قرار گیرد. لایروبی



برنامه‌ای جامع برای استفاده بهینه از این اعتبارات ارائه دهند. همچنین اجرای پروژه‌های عمرانی، با ایجاد موج امید و اشتغال، سرمایه اجتماعی را در منطقه تقویت می کند. آشوری تازیانی، استاندار هرمزگان نیز تأکید کرد: «هرمزگان، بسا ۵۷ درصد از پهنه مکران، قلب توسعه دریامحور کشور است و کریدورهای ترانزیتی آن باید تقویت شوند.» وی خواستار پیگیری این موضوع در سفر آتی رئیس جمهور شد و افزود: این پروژه‌ها با رفع چالش‌های حکمرانی و افزایش اختیارات استانی، ایران را به مرکز تجارت منطقه‌ای تبدیل می کنند.

اهمیت تعیین تکلیف پروژه پل خلیج فارس

تداوم وعده‌وعیده‌ای بی‌سرانجام در مورد پروژه‌هایی با این سطح از اهمیت برای قشم، نه‌تنها سودی به حال منطقه و کشور ندارد، بلکه به‌شدت موجب بی‌اعتمادی اجتماعی می شود. این بی‌اعتمادی که به‌مراتب از ضررهای اقتصادی سنگین تر است، بنیان هر گونه توسعه و پیشرفتی را متزلزل می کند. هر نظامی برای موفقیت و جلب مشارکت مردم، نیازمند سرمایه اجتماعی و اعتماد متقابل است و خلف وعده‌ها، این سرمایه گرانها را به تدریج فرسوده می‌سازد. سفر پیش روی رئیس دولت چهاردهم به هرمزگان، فرصتی طلایی برای طرح شفاف و قاطعانه موضوع پل خلیج فارس (اتصال قشم) است. انتظار می رود مسئولان شهرستان قشم با یک صدای واحد و با ارائه مستندات دقیق، خواستار تعیین تکلیف نهایی این پروژه شوند. اگر اجرای آن ضرورتی انکارناپذیر برای توسعه این شهرستان است، باید برنامه عملیاتی و منابع مالی آن مشخص شود. در غیر این صورت، با شهامت اعلام شود تا مردم قشم از این انتظار طولانی رهاشده و تمرکز بر پروژه‌های جایگزین و واقع‌بینانه‌تر که به نفع توسعه این منطقه هستند، معطوف شود.

وی بیان کرد: تفکیک خدمات بندری شهرستان کنگان و عسلیوه توسط معاونت ذریط در اداره کل بنادر و دریانوردی استان را در دستور کار خود قرار دهد. شبيلات و دریابانی ساماندهی و جابجایی قایق های صیادی مستقر در حوضچه چندمنظوره کنگان در دستور کار خود قرار دهند.

فرماندار کنگان اضافه کرد: به منظور توسعه اقتصاد دریا محور و بهره گیری از ظرفیت‌های گردشگری دریایی، مقرر گردید احداث پایانه مسافری و تکمیل بازوی مربوطه با قید فوریت در دستور کار اداره بندر و دریانوردی بندر کنگان قرار گیرد.

وی گفت: در صورت کسب مجوزهای لازم گمرکی، اداره بندر و دریانوردی در اسکله بندر سیسراف مستقر شده و نسبت به ارائه خدمات بندری اقدام کند.

زیبا خاطر نشان کرد: به منظور بهره‌برداری از ظرفیت‌های انبار موجود در محل گمرک قدیم، موضوع به صورت ویژه پیگیری شده و در صورت اخذ موافقت گمرک استان، از این ظرفیت باقوف در راستای ارتقا فعالیت‌های بندری استفاده گردد.

قوه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان شمالی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنبرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۹۹ اصلی اراضی موسوم به سرویان برزو ۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی -باغی در قسمتی از پلاک شماره ۷۸ فرعی و شماره اصلی فوق به مساحت ۱۳۳۶،۵۳ متر مربع ابتدای مظهرالدین رستمی فرزند عظیم به میزان شش دانگ از محل مالکیت ثبتی عظیم رستمی برابر رای شماره ۰۷۸۰۳-۱۴۰۳/۱/۱۵

۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی -باغی در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۱ فرعی و شماره اصلی فوق به مساحت ۱۶۱۴،۵ متر مربع ابتدای مرصیه فلاح فرزند محسن به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی -باغی از محل مالکیت ثبتی محسن فلاح برابر رای شماره ۰۰۵۴۰۴-۱۴۰۳/۱/۳۰

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی ۱۹۱۸۴۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ سعید عقیلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

دریاپایه

بنادر

کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران
شریک غم مردم بندرعباس
خدمات رسانی بی وقفه ناوگان ملی
ادامه دارد



در پی حادثه آتش سوزی دلخراش در اسکله شهید رجایی بندرعباس، ناوگان ملی کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران طی اطلاعیه‌ای ضمن ابراز همدردی با خانواده‌های داغدار و آسیب‌دیدگان، با تأکید بر تداوم بی‌وقفه خدمات‌رسانی به اقتصاد ملی، آمادگی خود را برای انتقال عملیات تخلیه و بارگیری به سایر بنادر کشور اعلام کرد. این اقدام در راستای تأمین شبانه‌روزی نیاز صنایع و مردم صورت می گیرد.

به گزارش اقتصادسرآمد از روابط عمومی گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران، این گروه کشتیرانی با صدور پیامی ضمن ابراز تسلیت و همدردی با مردم شریف و نجیب بندرعباس و خانواده‌های آسیب‌دیده، آمادگی خود را برای خدمات رسانی بدون وقفه در جهت تأمین نیازهای صنایع و مردم اعلام نمود.

متن اطلاعیه بدین شرح است:

اتالله و انا الیه راجعون
وقوع حادثه درنکات آتش سوزی در اسکله شهیدرجایی بندرعباس که منجر به فقدان تعدادی از هموطنان عزیز و کارکنان خدم و دلسوز بندری شده است، باعث تألم و تأثر جامعه دریایی کشور و خدمتگزاران تلاشگر گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران گردید. حادثه‌ای تلخ که اگرچه بار غم سنگینی را به دوش فعالان عرصه حمل و نقل دریایی به جای گذاشت؛ اما خادمان مردم در ناوگان ملی کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران را در در خدمات‌رسانی بدون وقفه به اقتصاد ملی و تأمین شبانه‌روزی نیاز کارخانجات تولیدی و مردم عزیز این سرزمین مصمم‌تر می‌نماید.

کارکنان گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران ضمن عرض تسلیت به خانواده‌های داغدار و آرزوی صحت و سلامت کامل برای مصدومان و عذرخواهی بابت تأخیر ناخواسته به وجود آمده در عملیات این بندر، در تلاش هستند تا هرچه سریع‌تر با ساماندهی شرایط خدمات‌رسانی در بندر شهیدرجایی، انجام مأموریت‌های ملی خود را با قدرت ادامه دهند؛ لذا تا زمان فراهم‌شدن این شرایط و با توجه به وسعت عملیات گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در بنادر مختلف کشور، این آمادگی وجود دارد تا عملیات تخلیه و بارگیری کالا در سایر بنادر از جمله بندر امام خمینی (ره)، چابهار، بوشهر، کیش، لنگه، عسلیوه و خرمشهر را به صورت ترکیبی و حمل یکسره به‌ثمر رسانند.

برگزاری برنامه‌های «دَیَر دِیار مهربانی» به مناسبت روز ملی خلیج فارس



فرماندار شهرستان دیر گفت: ویژه برنامه‌های متنوعی با عنوان «دَیَر دِیار مهربانی» به مناسبت روز ملی خلیج فارس در این شهرستان برگزار می‌شود.

به گزارش اقتصادسرآمد، سید علیرضا سجادی‌زاده در جلسه هماهنگی برگزاری مراسم روز ملی خلیج فارس اظهار داشت: خلیج فارس یکی از باارزش‌ترین سرمایه‌های ملی ماست که باید در پاسداشت آن بیش از پیش بکوشیم. این مناسبت فرصتی ارزشمند برای تبیین جایگاه خلیج فارس و نقش بی‌بدیل آن در تاریخ و هویت ملت ایران است. وی با اشاره به ویژه برنامه‌های تدارک دیده شده در بندر دیر افزود: جشن بزرگ خلیج فارس روز سه‌شنبه ۹ اردیبهشت ۱۴۰۴ از ساعت ۲۰ تا ۲۳ در پارک صدف (روبروی بانک صادرات) برگزار می‌شود. این مراسم با اجرای سعید نوذری، پخش تیزر معرفی شهرستان دیر، خیرمقدم فرماندار، تجلیل از خانواده شهید خلیج فارس، نورافشانی با آهنگ خلیج فارس، اجرای طاهای عمرانی، مسابقه ویژه عموم و کنسرت زنده حمید هیراد همراه خواهد بود. سجادی‌زاده ادامه داد: روز چهارشنبه ۱۰ اردیبهشت نیز از ساعت ۱۶ تا ۱۹ در ساحل سید صفا، جشنواره کودکانه‌ای شامل ساخت مجسمه‌های شنی، نقاشی کودک و نوجوان، بازی‌های بومی محلی، پرواز بادبادک‌ها، رژه لنج‌ها و قایق‌ها و پرواز پاراگلایدرها با پرچم ملی برگزار می‌شود. همچنین مراسم ششوشنی با حضور ناخدا‌های قدیمی و خانواده‌ها از ساعت ۲۰ تا ۲۳ در اسکله صیادی بندر دیر برگزار خواهد شد.