سرآمد اقتصاد
روزنامه دریایی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: فیروز اسماعیلی نژاد
قائم مقام مدیر مسئول: امید عباسی
زیر نظر شورای سیاستگذاری
سردبیر: دکتر ایرج گلشنی
دبیر تحریریه: سعید قلیچی
دبیر عکس: اصغر بشارتی

طرح و کاریکاتور: فریبا عزیزی
چاپ: صمیم
توزیع: موسسه نشریات جراری
تلفن دفتر مرکزی: ۸۸۷۶۹۲۲۷-۰۲۱
تلفن دفترشهرستان ها: ۸۶۰۴۷۵۹۶ -۰۲۱
سازمان آگهی ها: ۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

پست الکترونیکی: Eghtesadsaramad@gmail.com
نشانی سایت: Eeghtesadsaramad.ir
عضو انجمن روزنامه های غیردولتی
نشانی دفتر مرکزی: تهران- خیابان سهروردی شمالی مابین هویزه و بهشتی - پلاک ۴۵۶ طبقه سوم - واحد ۳

چهارشنبه - ۱۷ اردیبهشت ۱۴۰۴
سال یازدهم - شماره ۲۱۹۵

روزنه

با هدف افزایش همکاری‌ها در زمینه حمل و نقل؛

وزیر راه و شهرسازی کشورمان با نخست وزیر قطر دیدار کرد

ویزراه و شهرسازی در جریان سفر به قطر در دوحه با نخست‌وزیر آن کشور درباره همکاری‌های دوجانبه در حوزه حمل و نقل دیدار و گفت‌وگو کرد.
به گزارش اقتصادسرآمد، فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی کشورمان، در دوحه با محمد بن عبدالرحمن آل ثانی، نخست وزیر و وزیر امور خارجه قطر دیدار و گفت‌وگو کرد.
این دیدار با هدف بررسی همکاری‌های مشترک دو کشور در زمینه‌های حمل و نقلی انجام شده است. در این دیدار وزرای ایران و قطر به بررسی مسائل دارای اهمیت دو کشور و راه‌های حل آن پرداختند. بررسی همکاری‌های دوجانبه در حوزه‌های حمل‌ونقل هوایی، زیربناهای حمل‌ونقل و بنادر و دریانوردی از جمله محورهای این دیدار بود.
همچنین در این دیدار، توسعه بندر دیر، افزایش همکاری‌های حمل‌ونقلی بندر بوشهر با بنادر قطر، ایجاد خطوط کشتیرانی باری و مسافری جدید، امضای موافقت‌نامه حمل‌ونقل بین‌المللی جاده‌ای میان دو کشور و همکاری در ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل و ترانزیت در قالب کریدورهای شمال- جنوب، عشق‌آباد و ترکیه- ایران- قطر مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای اعلام کرد:

اصلاح ۱۰۰۰ نقطه پرحادثه شبکه راه‌های کشور در برنامه زمان‌بندی دو سال آینده

رییس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای کشور گفت: شناسایی و اصلاح ۱۰۰۰ نقطه پرحادثه جدید از نیمه دوم سال جاری در برنامه زمان‌بندی دو ساله در دستور کار سازمان قرار می گیرد.
به گزارش اقتصادسرآمد، رضا اکبری در نشست ستاد برنامه و بودجه معاونت راهداری اظهار کرد: با اصلاح ۱۳۱ نقطه باقی‌مانده تا پایان شهریور امسال، تکلیف این سازمان برای اصلاح ۸۸۷ نقطه پرحادثه مصوب کمیسیون ایمنی راه‌های کشور به پایان می‌رسد.
معاون وزیر راه و شهرسازی عنوان کرد: هم‌اکنون ۱۰۰ پروژه تعریض محور در قالب نقاط پرحادثه و با رویکرد کاهش آمار تصادفات و مرگ و میر ناشی از سوانح جاده‌ای در دست اقدام است.
وی از اجرای پروژه خط‌کشی جاده‌ها به عنوان از یکی از اولویت‌های مهم سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای در سال جاری خبر و ادامه داد: برنامه‌ریزی به منظور تحقق دو برابری عملکرد این حوزه نسبت به سال ۱۴۰۳ در دستور کار قرار دارد.
اکبری خاطرنشان کرد: با توجه به گستره فعالیت‌ها و تکالیف این سازمان و از سویی محدودیت منابع اعتباری، اجرای پروژه‌ها بر اساس میزان اهمیت، اثربخشی و اولویت در دستور کار قرار می گیرد.

۱۰ گمرک پرتردد شبانه‌روزی شده است

گمرک ایران اعلام کرد بر اساس بند ب ماده ۶۱ قانون برنامه هفتم توسعه ، تعداد ۱۰ گمرک تاکنون شبانه‌روزی شده است . به گزارش اقتصادسرآمد، در شرایط حاضر ۱۰ گمرک پرتردد کشور به صورت شبانه‌روزی فعالیت دارند و برابر برنامه هفتم توسعه ، گمرکات پرتردد مرزی دیگری هم در فهرست شبانه‌روزی شدن هستند و در حال حاضر نیز در مرزها تشریفات گمرکی آخرین وسیله‌نقلیه که تشریفات مرتبط با سازمان‌های دیگر دخیل در امر تجارت انجام شده باشد و به محوطه گمرک وارد شوند ، انجام می‌شود . بنابراین گزارش ، شبانه‌روزی شدن سایر گمرکات پرتردد از یک سو مستلزم حضور تمام دستگاه‌های دخیل در امر تجارت در مرزها است و از سوی دیگر نیاز به موافقت کشور طرف مقابل برای ارائه خدمات شبانه‌روزی است . با این وجود گمرک ایران آمادگی کامل دارد با وجود کمبود نیرو و حتی امکانات محدود که بایستی توسط دستگاه‌های مسئول در مرزها تامین شود ، در صورت حضور دستگاه‌های دخیل در امر تجارت نسبت به ارائه خدمات شبانه‌روزی به تجار در دیگر گمرکات اقدام کند .

«روزنامه سرآمد» گزارش می‌دهد

ضرب‌آهنگ ایجاد کریدور سه‌جانبه ترکیه-ایران-قطر

توسعه حمل‌ونقل بین ایران و قطر در دستور کار وزارت راه و شهرسازی

گروه حمل‌ونقل - امیداســـماعیلی - دیپلماســی حمل‌ونقل دولت چهاردهم با نگاه ویژه به جایگاه کشـــورهای همسایه با سرعت خوبی در حال توسعه اســـت. چند روز پیش بود که در سفر یک‌روزه مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور به جمهوری آذربایجان توافق‌نامه‌ای در حوزه حمل‌ونقل به امضا رسید. حالا به فاصله کوتاهی بعد از آن، روز سه‌شنبه فرزانه صادق، وزیر راه‌وشهرسازی دولت چهاردهم در ســـفری یک‌روزه به قطر، رایزنی برای ایجاد خطوط کشتیرانی باری و مسافری جدید و توسعه همکاری‌های بندری و ترانزیتی را در دستور کار خود قرار داده است.
به گزارش روزنامه دریایی اقتصاد ســرآمد، آنطور کــه روابط‌عمومی وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده اســت، در این سفر یک‌روزه فرزانه صادق، وزیر راه‌وشهرســازی با محمدبن‌عبدالله آل‌ثانی، وزیر حمل‌ونقل قطر، دیدار و درباره بررســی همکاری‌هــای دوجانبــه در حوزه‌هــای زیربناهای حمل‌ونقل و بنادر و دریانوردی گفت‌وگو می‌کند.
براساس این گزارش، افزایش همکاری‌های حمل‌ونقلی بندر بوشهر با بنادر قطر، ایجاد خطوط کشتیرانی باری و مسافری جدید و توسعه بندر دیر از جمله محورهای گفت‌وگوی وزیر راه‌وشهرســازی جمهوری اسلامی ایران و همتای قطری قلمداد می‌شود. همچنین امضای موافقت‌نامه حمل‌ونقل بین‌المللی جاده‌ای میان دوکشور و همکاری در ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل و ترانزیت در قالب کریدورهای شمال-جنوب، عشق‌آباد و ترکیه-ایران- قطــر از دیگر برنامه‌های ســفر وزیر راه‌وشهرسازی به قطر محسوب می‌شود.

کریدور سه‌جانبه ترکیبی در منطقه

کریدور ســه‌جانبه ترکیه-ایران- قطر قرار اســت کریدور ترانزیتی‌ای باشد که سه‌کشور ترکیه، ایران و قطر را به یکدیگر متصل می‌کند. مبدا آن از ترکیه (به طور مشخص استانبول) آغاز شده و پس از عبور از ایران به قطر در منطقه خلیج‌فارس می‌رسد. براساس اطلاعات موجود، طول تقریبی این کریدور ۳۶۶۲کیلومتر است. این مسافت، مســیری اســتراتژیک و موثر در حمل‌ونقل منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای است. این کریدور، یک مسیر ترکیبی بوده و شــامل حمل‌ونقل جاده‌ای، ریلی و دریایی است. بدین معنی که برای انتقال کالا و مسافر در این مسیر، از این سه‌شیوه بهره برده می‌شــود که این امکان باعث ایجاد انعطاف در این کریدور نیز می‌شود. ایجاد یک مسیر ترانزیتی امن و کارآمد بین سه‌کشور نام‌برده، باعث تسهیل و رونق بیشتر تجارت در منطقه می‌شود و کشورهای واقع در این مسیر را قادر به دسترسی راحت‌تر به بازارهای یکدیگر می‌کند. همچنین دسترسی این مسیر به آب‌های آزاد از دیگر مزیت‌های این کریدور است. همچنین این مسیر، موجب کاهش وابستگی به مسیرهای دیگر می‌شود و گسترش فرصت‌های همکاری‌های اقتصادی منطقه‌ای را به‌دنبال دارد.

ابرپروژه حمل‌ونقلی ایران و قطر

در اوایل ســال ۲۰۲۵ اعلام شــد که ایران و قطر بررسی پروژه عظیم احداث تونل زیردریایی در بستر خلیج‌فارس بین دوکشــور را آغــاز کرده‌اند. طبــق برنامه‌ریزی‌ها، این تونــل که طول کلــی آن به ۱۸۵کیلومتر می‌رســد، طولانی‌ترین تونل حمل‌ونقلی جهــان خواهد بود. این مسیر عمدتا برای قطارها طراحی شــده، اما امکان تردد خودروها نیز در حال بررسی است. در صورت اجرای این پروژه، محموله‌ها می‌توانند از طریق ایران، خلیج‌فارس و قطر به دیگر کشورهای عربی منطقه هدایت شوند که می‌تواند کریدور شمال-جنوب عبوری از مسیر ایران را به کشورهای حاشیه خلیج‌فارس و جنوب آسیا گسترش داده و فرصت‌های ترانزیتی جدیدی در اختیار ایران قرار دهد.
در دیدار آبان‌ماه سال‌جاری محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور با سعدبن‌عبدالله آل‌محمدالشریف، سفیر جدید قطر در تهران، عارف بــا تأکید بر اهمیت احداث طولانی‌ترین تونل زیردریایی جهان بین ایران و قطر عنوان کرده بود که دوکشور این طرح بزرگ را دنبال می‌کنند و ایران کارگروهی تخصصی برای مطالعات اولیه تعیین کرده است.
پس از ماجرای سال ۲۰۱۷، قطر می‌خواهد خود را از طریق ایران به دنیا متصل کرده و حاضر است برای این کار هزینه هم بکند. احداث این تونل که به سرمایه‌گذاری هنگفتی نیاز دارد، به‌عهده طرف قطری است و فعلا کارهای مطالعاتی آن در حال انجام بوده و قرار است پس از آن، عملیات اجرایی هم آغاز شود؛ تونلی که می‌تواند ایران را صاحب یک مرز جدید خاکی با قطر کند و البته تاثیر مهمی در تجارت بین دوکشور و ترانزیت کالا بگذارد. هزینه احداث این تونل هنوز مشخص نشده است، اما با بررسی سایر پروژه‌های مشابه، می‌توان این عدد را ۴۵میلیارد دلار تخمین زد که البته برای سرمایه‌گذاری توسط قطری‌ها عدد غیرمنطقی به نظر نمی‌رسد.

اهمیت کریدور شمال - جنوب و جایگاه قطر

در سال ۲۰۲۵، پروژه ملی پنج‌ساله جدید «سیستم حمل‌ونقل کارآمد» در روسیه آغاز خواهد شد. این پروژه با هدف افزایش سرعت و حجم جابه‌جایی کالاها در داخل روسیه و فراتر از مرزهای این کشور طراحی شده است. در نتیجه اجرای این طرح، یک سیســتم حمل‌ونقل یکپارچه ایجاد خواهد شد که به حمل‌ونقل کالاها برای کشورهای اوراسیا و فراتر از آن شتاب می‌بخشد. بنابر این گزارش، این پروژه شامل افزایش ظرفیت زیرساخت‌های کریدورهای بزرگ بین‌المللی مانند کریدور حمل‌ونقل بین‌المللی شمال-جنوب می‌شود و در این میان، توجه ویژه‌ای به توسعه شبکه‌های بنادر دریایی و مسیرهای آبی داخلی معطوف شده است.
پیوستن کشــورهای جنوب خلیج‌فارس به طرح‌های کریدور حمل‌ونقل شمال-جنوب می‌تواند مســئله بارگیری واگن‌های ریلی در مســیر برگشــت و کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل را حل کند. این منطقه هــم محصولات هیدروکربنی و هم کالاهای فناوری پیشــرفته تولید می‌کند که از طریق کریدور شــمال-جنوب به سمت شمال قابل عرضه هســتند. کریدور حمل‌ونقل بین‌المللی شمال-جنوب به طول ۷۲۰۰کیلومتر از روسیه (بنادر دریایی در بالتیک) تا هند (بنادر دریایی در خلیج‌فارس و دریای عمان) پیش‌بینی شده و مسیرهای خودرویی، شبکه‌های ریلی و مسیر دریایی را شامل می‌شود. این کریدور شــامل سه‌مسیر اصلی است: مسیر میانی زمینی دریایی با گذر از دریای خزر، غربی (از طریق جمهوری آذربایجان یا ارمنستان) و شرقی (از طریق قزاقستان، ازبکستان و ترکمنستان) به سمت ایران.

حجت‌الاسلام مجید انصاری تاکید کرد:

پشتیبانی معاونت حقوقی ریاست‌جمهوری برای پیشبرد قراردادهای کریدوری

معاون حقوقی رییس‌جمهور با تاکید بر اینکه وزیر راه و شهرسازی یکی از وزرای پرکار دولت چهاردهم اســت بر پشتیبانی معاونت حقوقی ریاست‌جمهوری برای پیشبرد قراردادهای کریدوری بین‌المللی خبر داد.
به گــزارش اقتصادســرآمد، حجت الاســلام والمســلمین مجید انصــاری در اولین همایش علمی کاربردی مدیران و کارشناسان حقوقی در ساختمان دادمان وزارت راه و شهرسازی گفت: سیاست‌های توسعه دریامحور و توسعه سواحل جنوبی کشور مورد تاکید دولت و فرصتی بزرگ برای وزارت راه و شهرسازی است که امیدواریم تا با برنامه‌ریزی‌هایی که در این زمینه انجام شده است کارها به درستی پیش برود.معاون حقوقی رییس‌جمهور با تاکید بر اینکه موضوع زمین در طرح‌های توسعه کشــور حائز اهمیت است و احکامی که در قوانین برنامه و سایر قوانین بالادستی در خصوص تامین زمین وجود دارد کامل اســت بر اجرای آنها و نظارت بر اجرای آنها تاکید کرد.حجت‌الاسلام انصاری با تاکید بر اینکه نــگاه انفعالی به بخش‌های حقوقی در دســتگاه‌های اجرایی، اثربخشی را کم و هزینه‌ها را افزایش می‌دهد خواستار افزایش بهره‌وری در این زمینه و توجه به بخش‌های حقوقی و ظرفیت‌های این بخش در تدوین قراردادها و سایر موارد مرتبط با طرح‌های عمرانی و توسعه‌ای شد.وی با بیان اینکه بخشی از پرونده‌های سنگین در کشور به نوعی با پروژه‌های عمرانی گره خورده است بر بهره‌مندی از ظرفیت‌های بخش حقوقی در قبل، حین و بعد از انجام پروژه‌ها تاکید کرد.معاون حقوقی رییس‌جمهور بر اهمیت مستندسازی در معاونت‌های حقوقی تمامی سازمان‌ها و وزارتخانه‌ها از جمله وزارت راه و شهرسازی تاکید کرد و گفت: مستندسازی کمک می کند تا اختلافات مربوط به اراضی کاهش یابد.
حجت الاسلام و المسلمین انصاری گفت: افزایش بهره‌وری مورد تاکید دولت است و مقرر است تا ۲.۵ تا ۳ درصد از ۸ درصد افزایش بهره‌وری در برنامه توسعه از محل بهره‌وری انجام شود که بخشی از آنها شــامل صرفه‌جویی در مصرف انرژی در ساختمان، کاهش زمان اجرای پروژه‌ها و همچنین تسریع در اجرای پروژه‌هاست که باید تلاش کنیم تا به این هدف کلان دست یابیم.
معاون حقوقی رییس جمهور از اهمیت و ضرورت راه اندازی سامانه ای برای رفع اختلافات حقوقی در وزارت راه و شهرســازی برای تمامی شــرکت‌ها و ســازمان‌های تابعه این وزارتخانه خبر داد و بر نقش حمایتی معاونت حقوقی ریاست جمهوری برای کمک به کاهش اختلافات احتمالی تاکید کرد.
وی ادامه داد: در تدوین پیش نویس لوایح، دستورالعمل ها و شیوه‌نامه ها ضرورت دارد تا دقت و کارشناسی بیشتری انجام شود و اثربخشی آنها به حداکثر برسد.این مقام مسئول در دولت چهاردهم با بیان اینکه هر ساله در سالروز تصویب قانون اساسی گزارشی از میزان اقدامات دستگاه‌ها نسبت به اجرای قانون اساسی ارایه می‌شود، اظهار امیدواری کرد تا امسال در این زمینه وزارت راه و شهرسازی به رتبه نخست دست یابد.حجت‌الاسلام و المسلمین انصاری با تاکید بر اینکه وزیر راه و شهرسازی یکی از وزرای پرکار دولت است، از تشکیل جلسات متعدد در معاونت حقوقی ریاست جمهوری برای تامین منابع مالی و موارد حقوقی اجرای راه آهن رشت-آستارا و کریدور شمال-جنوب خبر داد.

آگهی مزایده عمومی فروش ساختمان

وزارت جهاد کشاورزی
شرکت شهرک های کشاورزی

شرکت شهرک‌های کشاورزی وابسته به وزارت جهاد کشاورزی (به شماره ثبت ۴۹۵۳۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۹۴۷۰۶۵) در نظر دارد یک باب ساختمان با کاربری مسکونی در ۶ طبقه (دوطبقه منفی ، همکف و سه‌طبقه بالای همکف) با مشخصات زیر واقع در تهران ، بخش ثبتی یازده به شماره فرعی ۷۷۵ از اصلی ۷۰ واقع در خیابان شهید عباسپور (توانیر) نبش کوچه گیتا، پلاک ۸ را بر اساس مفاد اسناد این مزایده و با شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۰۱۵۳۶۰۰۰۰۰۲ (ثبت‌شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) از طریق مزایده عمومی یک مرحله‌ای به متقاضیان واجد شرایط (اشخاص حقیقی و حقوقی) واگذار نماید.

مشخصات ملک:

سند تک‌برگ	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت ۶ طبقه اعیانی(مترمربع)	سال ساخت	اشتراک گاز ، آب و برق و تلفن	توضیحات
دارد	۶۰۵،۶۵	۲۵۰۰	قبل از سال ۱۳۶۵	دارد	_____

۱- مبلغ و نوع سپرده شرکت در مزایده:
مبلغ سپرده برای شرکت در مزایده مبلغ ۷۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (به حروف هفتادوسه میلیارد ریال) که به یکی از دو روش ذیل قابل پرداخت می‌باشد.
الف: به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر ۳ ماهه بدون قید و شرط و قابل تمدید تا سه ماه دیگر.
ب: واریز وجه به‌حساب ۰۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۴۳۹۰۶۳۷۲۰۱۷ IR بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران با شماره‌حساب ۴۰۰۱۰۴۳۹۰۶۳۷۲۰۱۷ (شناسه واریز: ۹۲۰۲۹۰۷۱۰۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱) بنام سپرده شرکت شهرک‌های کشاورزی

۲- محل دریافت اسناد:
متقاضیان می‌بایستی جهت دریافت اسناد مزایده به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند. لازم به توضیح است برگزاری مزایده و کلیه مراحل فرآیندهای آن شامل دریافت اسناد مزایده، پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکت‌ها و ... تنها از طریق سامانه فوق امکان‌پذیر می‌باشد. علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۴۱۹۳۴-۰۲۱ تماس حاصل نمایند همچنین دفاتر ثبت‌نام سایر استان‌ها در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت‌نام / پروفایل مزایده گر موجود است.

۳- زمان دریافت، تحویل و بازگشایی اسناد مزایده:
تاریخ انتشار مزایده در سامانه از ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷
مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سامانه: تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه: تا ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱
تاریخ بازدید: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ لغایت ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ از ساعت ۱۳:۰۰ الی ۱۷:۰۰ همه‌روزه به‌استثنای روزهای تعطیل (شماره تلفن ۰۹۱۵۲۱۱۱۴۰۲ و ۰۹۰۱۵۴۲۸۶۵۸ جهت هماهنگی برای بازدید)
زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲
مکان بازگشایی پاکت‌ها: تهران، خیابان شهید دکتر عباسپور (توانیر)، نبش کوچه گیتا، پلاک ۸، طبقه سوم، سالن جلسات.

۴- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط پرداخت (به‌صورت واریز به‌حساب معرفی‌شده توسط شرکت بعد از اعلام برنده) :
۳۰ درصد هنگام عقد قرارداد
۵۰ درصد هم زمان با تحویل مورد معامله
۲۰ درصد هم‌زمان با تحویل سند

۵ - به درخواست‌ها و پیشنهادها ناقص، مشروط، مخدوش ، مبهم و فاقد سپرده شرکت در مزایده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۶ - هزینه‌های نقل‌وانتقال ، حق الثبت و حق التحریر، دفترخانه و سایر هزینه‌های نقل‌وانتقال به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۷ - این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه(شرکت) ایجاد نمی‌نماید و مزایده گر (شرکت شهرک‌های کشاورزی) در رد یا قبول کلیه پیشنهادها مختار می‌باشد.
۸ - اموال منقول موجود در ساختمان از جمله تجهیزات اتاق سرور ، لوازم و تجهیزات اداری و... جزء موضوع مزایده نمی‌باشد و مزایده صرفاً مربوط به عرصه و اعیانی مطابق مشخصات ملک ذکرشده در جدول بالا می‌باشد.
۹ - زمان تخلیه و تحویل ملک حداکثر ۳ ماه بعد از تنظیم مبایعه‌نامه و پرداخت مبلغ مندرج دربند ۴ می‌باشد. به برنده مزایده در این مدت تحت عنوان رهن ، اجاره و... مبلغی پرداخت نمی‌شود .
۱۰ - مهلت تنظیم مبایعه‌نامه حداکثر ۷ روز کاری بعد از اعلام برنده مزایده می‌باشد ، در صورت عدم مراجعه برای تنظیم مبایعه‌نامه ، تضمین (سپرده) شرکت در مزایده نامبرده به نفع شرکت ضبط می گردد و برنده مزایده حق هیچ‌گونه اعتراضی در مراجع ذی‌ربط از جمله مراجع قضایی ، نظارتی و... را ندارد.
آدرس مزایده گر: تهران، خیابان شهید دکتر عباسپور (توانیر)، نبش کوچه گیتا، پلاک ۸، دبیرخانه کمیسیون معاملات. تلفن: ۱۷-۸۸۶۷۱۱۱۶
میم الف : ۴۴۸ شناسه آگهی : ۱۹۲۵۶۸۳

دبیر خانه کمیسیون معاملات