



بیمه مرکزی اعلام کرد: سراز و کار اعلام و ارزیابی خسارت خودروهای آسیب‌دیده به زودی اعلان خواهد شد.

به گزارش اقتصادسراسر آمد، بیمه مرکزی با صدور اطلاعیه‌ای از نحوه ارزیابی خسارت‌های وارده بر خودروهای آسیب دیده در تجاوز رژیم صهیونی

خبر داد.
در این اطلاعیه ضمن سپاس از ایستادگی ملت بزرگ ایران در تهاجم اخیر، آمده است: شرکتهای بیمه در حوادث اخیر به صورت تمام قد و با تمامی ظرفیت های خود پسای کار تأمین امنیت و بسط آرامش و همچنین بهداشت روانی ملت بزرگ ایران ایستاده و با تمهیدات ویژه و تسهیلات استثنایی به کمک آسیب دیدگان این حادثه شناختند.

در همین راستا و با توجه به تجربه و توان تخصصی نهاد ارزیابی خسارت در صنعت بیمه، این صنعت به منظور تسریع و مساعدت و آرامش بخشی به مردم در زمینه پرداخت خسارت زیان دیدگان حوادث ۱۲ روز اخیر و در اجرای تصمیم وزارت اقتصاد و دولت محترم، تمامی ظرفیت‌های خود را بکار گرفته و ارزیابی خسارت وارده بر کلیه خودروهای آسیب‌دیده در ۱۲ روز اخیر اعم از اینکه دارای پوشش بیمه‌ای باشند یا نباشند را انجام خواهد داد. سراز و کار اعلام و ارزیابی خسارت خودروهای آسیب‌دیده به زودی طی اطلاعیه‌ای از سوی بیمه مرکزی به اطلاع زیان‌دیدگان عزیز خواهد رسید.

قوة قضائیه سازمان ثبت اسنادو املاک کشور حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

اداره کل محترم ارشاد اسلامی استان مازندران

به پیوست متن آگهی قانون تعیین تکلیف جهت درج در یکی از روزنامه‌های محلی و کثیرالانتشار به حضور ارسال می‌گردد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره ۱۳۰۴۵۶۰۰۰۳۶۱-۱۴۰۴۰۶۰۲۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه

محسن رضائی‌ماریان فرزند ابوطالب به شماره ملی ۰۹۲۰۰۵۳۰۸۴ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداث به مساحت ۴۰۳/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳ _ اصلی واقع در قریه فرح آباد بخش ۱۵ ثبت ساری.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقرر ات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ شناسه آگهی: ۱۹۵۳۲۹۴

بهنام سراج پور –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

«آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی»

نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۱۳۲۹۳۰۱۰۱۲۲۹۳-۱۴۰۴۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۶ هیات قانون تعیین تکلیف ... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ... چمستان ... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم امیر زارعی فرزند آزاد نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۶/۳۰ مترمربع به شماره پلاک ۴۱۶ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه سالده علیا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم مصطفی زارعی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱
شناسه آگهی: ۱۹۵۴۰۳۰



سید گروه بازار سرمایه –مرتضی فاخری – در دهه‌های اخیر، تنش میان جمهوری اسلامی ایران و رژیم صهیونیستی همواره یکی از اصلی‌ترین محورهای ناآرامی در خاورمیانه بوده است. با توجه به جایگاه حساس این دو کشور در معادلات ژئوپلیتیکی منطقه، گسترش این تنش‌ها به یک درگیری ۱۲ روزه نظامی منجر شد که پیامدهایی فراتر از مرزهای سیاسی به‌ویژه در حوزه اقتصاد ایجاد کرد.

به گزارش روزنامه اقتصاد سراسر آمد، مرتضی فاخری، محقق و پژوهشگر در مطلبی اختصاصی برای این روزنامه با نگاهی به موقعیت ژئواکونومیک و ژئواستراتژیک خاورمیانه، به بررسی تأثیرگذاری و تبعات جنگ ۱۲ روزه ایران و رژیم صهیونیستی بر وضعیت اقتصاد منطقه‌ای خاورمیانه پرداخته است. این مطلب را در ادامه می‌خوانید:

خاورمیانه به دلیل منابع غنی انرژی، موقعیت ژئواستراتژیک و پیوندهای تجاری بین‌المللی، یکی از مناطق کلیدی اقتصاد جهانی محسوب می‌شود. وقوع جنگی فراگیر در این منطقه نه‌تنها می‌تواند بازارهای مالی داخلی را دچار نوسان کند، بلکه آثار آن بر قیمت جهانی نفت، امنیت انرژی، سرمایه‌گذاری خارجی و تجارت منطقه‌ای نیز محسوس خواهد بود.

موقعیت ژئواکونومیک خاورمیانه

منطقه خاورمیانه از دیرباز به‌عنوان یکی از مهم‌ترین نقاط استراتژیک جهان شناخته می‌شود. این منطقه با دارا بودن بیش از نیمی از ذخایر نفت جهان و بخش قابل توجهی از منابع گاز طبیعی، نقشی کلیدی در تأمین انرژی جهانی ایفا می‌کند. کشورهای مانند عربستان سعودی، ایران، عراق، قطر و امارات متحده عربی از بزرگ‌ترین صادرکنندگان انرژی هستند و هرگونه بی‌ثباتی در این منطقه می‌تواند بازارهای جهانی را به‌شدت تحت تأثیر قرار دهد. علاوه‌بر منابع انرژی، موقعیت جغرافیایی خاورمیانه نیز اهمیت ژئواستراتژیک آن را دوچندان کرده است. وجود تنگه‌های حیاتی مانند هرمز، باب‌المندب و کانال سوئز به این معناست که بخش قابل توجهی از تجارت جهانی از طریق این مسیرها انجام می‌شود. بسته‌شدن یا ناام شدن این گذرگاه‌ها در پی جنگ می‌تواند اختلالات عمده‌ای در زنجیره تأمین کالاها ایجاد کند.

در کنار نفت و تجارت دریایی، برخی کشورهای منطقه تلاش کرده‌اند اقتصاد خود را متنوع کرده و نقش آفرینانی در بازارهای مالی جهانی شوند. به‌عنوان نمونه، شهرهایی مانند دوی، دوحه و ریاض در حال توسعه زیرساخت‌های مالی، توریستی و لجستیکی هستند. بااین‌حال، امنیت همچنان عامل کلیدی برای حفظ و رشد این سرمایه‌گذاری‌هاست که تداوم جنگ میان ایران و اسرائیل می‌تواند تمام این تلاش‌ها را در معرض تهدید قرار دهد.

سناریوهای جنگ و پیامدهای اقتصادی

با وقوع جنگ میان ایران و اسرائیل، پیامدهای اقتصادی آن به‌طور مستقیم و غیرمستقیم بر منطقه خاورمیانه سایه انداخت. این پیامدها بستگی زیادی به مقیاس، مدت زمان و شدت درگیری دارند. اما به‌منظور که در این ۲۰ روزه مشاهده شد، حتی یک درگیری کوتاه‌مدت نیز بی‌ثباتی قابل توجه و تأثیرات خود بر کشورهای منطقه را گذاشت.

«روزنامه سراسر آمد» بررسی کرد؛

تبعات جنگ ایران و اسرائیل بر اقتصاد خاورمیانه

۴ سناریو برای جنگ و پیامدهای اقتصادی آن در منطقه

واکنش بازارهای جهانی و مداخلات بین‌المللی

بی‌شک، درگیری میان ایران و اسرائیل، به‌سرعت از یک بحران منطقه‌ای فراتر خواهد رفت و واکنش قدرت‌های جهانی و نهادهای اقتصادی بین‌المللسی را بر خواهد انگیزخت. این واکنش‌ها می‌تواند شامل تلاش‌هایی برای مهار بحران، اعمال تحریم‌ها یا حتی اقدامات نظامی و اقتصادی هماهنگ باشد.

۱- موضع‌گیری آمریکا، اروپا و ناتو: ایالات متحده به‌عنوان شریک راهبردی اسرائیل همیشه در قامت حامی نظامی و سیاسی ظاهر می‌شود. اما در عین حال، واشنگتن تلاش خواهد کرد با هماهنگی اروپا از گسترش بحران جلوگیری کند تا تبعات اقتصادی‌اش بر اقتصاد جهانی به‌ویژه قیمت انرژی و تورم را کاهش دهد. اتحادیه اروپا نیز با انکار بر دیپلماسی اقتصادی و فشار سیاسی، ممکن است وارد عمل شود تا منافع اقتصادی خود در منطقه را حفظ کند. ۲- نقش روسیه و چین: ضمن توازن در رقابت ژئواقتصادی، روسیه و چین به‌عنوان بازیگران کلیدی غیرغربی، نگرانی‌هایی درباره بی‌ثباتی در مسیرهای تأمین انرژی و خطر افزایش نفوذ آمریکا در منطقه دارند. روسیه با توجه به روابطش با ایران، ممکن است نقش فعالی در مهار بحران ایفا کند، چین نیز با سرمایه‌گذاری‌های کلان در منطقه از مسیر پروژه «کمربند و جاده»، به‌دنبال ثبات ژئواکونومیک است و ممکن است نقش میانجی یا تسهیل‌کننده اقتصادی داشته باشد.

۳- اقدامات نهادهای مالی بین‌المللی: صندوق بین‌المللی پول (IMF) و بانک جهانی ممکن است بسته‌های حمایتی برای کشورهای که از بحران متأثر می‌شوند، ارائه دهند. در عین حال، مؤسسات اعتبارسنجی بین‌المللی مانند Moody's و Fitch ممکن است رتبه‌بندی اعتباری برخی کشورها را تنزل دهند که موجب کاهش سرمایه‌گذاری و افزایش هزینه‌های تأمین مالی شود. ۴- پیامدهای بازارهای جهانی: در پی تسدوم هرگونه درگیری نظامی، احتمال واکنش سریع بازارهای بورس، ارز و کالاهای اساسی وجود دارد. افزایش قیمت نفت و طلا، کاهش ارزش ارزهای ملی در منطقه و فرار سرمایه، از جمله پیامدهای فوری هستند. همچنین زنجیره تأمین جهانی با تأخیر در حمل‌ونقل، افزایش قیمت بیمه دریایی و اختلال در صادرات و واردات مواجه خواهد شد.

نتیجه‌گیری

جنگ میان ایران و اسرائیل فراتر از یک رویارویی نظامی دو جانبه بود که تبعات آن به سرعت، تمام منطقه خاورمیانه را در بر گرفت. موقعیت ژئواکونومیک این منطقه، وابستگی گسترده به انرژی و شکنندگی زیرساخت‌های اقتصادی در بسیاری از کشورهای همسایه، باعث می‌شود که حتی درگیری‌های محدود نیز آثار مخربی بر اقتصاد منطقه داشته باشد. از اختلال در عرضه نفت و گاز و افزایش قیمت انرژی تا کاهش سرمایه‌گذاری خارجی، افت گردشگری و فشار بر بودجه دولت‌ها، همه نشانه‌هایی از زنجیره‌ای از پیامدهای اقتصادی هستند که می‌تواند به بی‌ثباتی گسترده‌تر منجر شوند. همچنین واکنش قدرت‌های جهانی و مداخلات اقتصادی بین‌المللی نقش تعیین‌کننده‌ای در کنترل یا تشدید این بحران خواهند داشت. برای کاستن از شدت این پیامدها، دیپلماسی فعال، همکاری میان کشورهای منطقه و طراحی سازوکارهای پیشگیرانه اقتصادی و امنیتی، ضروری به‌نظر می‌رسد. تنها از مسیر تعامل و عقابلتی می‌توان از تبدیل یک بحران نظامی به فاجعه‌ای اقتصادی برای کل منطقه جلوگیری کرد.

قوة قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۵۲۷۹۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی به نام خانم سکینه نجف‌زاد اکردی فرزند قربانعلی در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۷/۷۹ مترمربع شماره پلاک ۳۹- اصلی واقع در اراضی مستکملابخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی علی‌اصغر عطار رستمی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقرر ات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱
شناسه آگهی: ۱۹۵۱۵۴۴

محمدحسن صادقی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

« آگهی اعلام مفقودی اسناد خودرو »
سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه(برگ سبز)،سند وفاکتور فروش خودرو (برگ کمپانی)، سند قطعی منقول (بنچاق) و کارت شناسایی خودرو وانت سیستم مزدا تویپ ۰۰۱ مدل ۱۳۸۴ به شماره موتور:۵۴-۴۸۴۰، شماره شاسی:۰۵۷۰۰۰۵۷۰۸۲NPES، شماره پلاک انتظامی ۱۲۴ ی ۱۸ ایران-۲۳ به نام مالک آقای رضا حیدری فرزند عبداللطیف به شماره شناسنامه ۱۹۹۹ صادره از بندر ماهشهر به شماره ملی ۰۹۶۴۶۶۰۹۱۵۰ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است. بهارستان۴۰۶۴

مفقودی

برگ سبز سواری سایپا se۱۳۱ به شماره پلاک ۵۹۴ق ۵۵

ایران ۱۸ و شماره موتور ۶۴۳۳۹۱۲ M۱۳ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰۴۵۹۶۲۹۳ بنام اکرم رحیمی پروزاد مفقود شده

و از درجه اعتبار ساقط است.

نام پروژه	مدت پیمان (ماه)	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	منبع تأمین اعتبار (مبالغ به میلیون ریال)
۱ تکمیل مدرسه ۶ کلاس شهید علیخانو عربان ۲۰۰۴۰۳۱۱۸۰۰۰۰۰۵	۱۲ صومعه سرا	۸۲/۹۵۹/۸۲۷/۲۵۸	۴/۱۴۷/۹۹۱/۳۶۳	اعتبار ملی: ۳۷.۰۰۰ میلیون ریال <p>تخصیص ملی: ۳۵.۰۰۰ میلیون ریال (نقد)</p> <p>باقیمانده اعتبارمورد نیاز پروژه تا پایان کار وچه نقد یا اوراق اسناد خزانه اسلامی یا سررسید حداکثر سه ساله یا اعتبارات از محل مولد سازی می باشد.</p>
لازم است نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به شرح ذیل تهیه و تسلیم گردد:				
الف: ضمانتنامه بانکی (ارائه ضمانتنامه بانکی مطابق فرم پیوست آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۳۳۴۰۲/۱۳۴۰۵-۵۵۹۶۹/۹۴/۹۲/۱ الزامی است)				
ب: ضمانتنامه های صادر شده از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی که دارای مجوز لازم از طرف بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند.				
ج: وجه نقد به شماره حساب ۵۴۲۳۵۴-۷۵۲۳۰۶-۴۰۵۲۰۳۰ تمرکز وجوه سپرده بانک مرکزی به شماره شباه۵۴-۵۲۳-۶۰۷-۵۲۰۳۰-۴۰-۱۰۰۰۰-۴۹۰۰ IR شناسه و اریز بانک تمرکز وجوه سپرده: ۶۷۲۱-۵۵۲۵-۴۰۰۳-۳۲۷۱-۹۸۹۱-۲۲۷۵۲-۱۲۷۶۵۲-۲۹-۹				
مهلت دریافت اسناد مناقصه: تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۳ تا ساعت ۱۹ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۸				
مهلت تحویل اسناد مناقصه تکمیل شده و ارائه پیشنهادها: تا ساعت ۱۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸				
زمان تضمین تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: تا پایان ساعت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸				
زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱				
مدت اعتبار پیشنهادها: ۹۰ روز تاریخ انتشار آگهی نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ و نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷				
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: ۱۴۵۶				

اداره کل نوسازی مدارس گیلان