سرآمد اقتصاد

دوشنبه-۷ اردیبهشت ۱۴۰۵-سال دوازدهم-شماره ۲۴۷۱

بنادر

هماهنگی مالکان کشتی با ایران شرط اصلی بیمه گذاران شد

بیمه‌گران کشتی‌ها به مالکان این ناوگان اعلام کرده‌اند که برای دریافت پوشش بیمه‌ای، باید با مقامات ایرانی در خصوص عبور امن از تنگه هرمز هماهنگی لازم را انجام دهند.

به گزارش اقتصادسرآمد، مدیر بخش دریایی در شرکت بیمه «مارش» انگلیس، در گفت‌وگویی تازه اعلام کرد که بیمه‌گران کشتی‌ها به‌دلیل نگرانی‌های امنیتی و افزایش تنش‌ها در منطقه، شرط جدیدی را برای بیمه‌گذاری کشتی‌ها وضع کرده‌اند.

بر اساس گزارش مانا، این شرط، مالکان کشتی‌ها ملزم به برقراری تماس با مقامات ایرانی خواهند بود تا از عبور امن خود از تنگه هرمز اطمینان حاصل کنند. این تغییر در سیاست بیمه‌گری به‌ویژه در شرایطی مطرح می‌شود که تنگه هرمز به عنوان یکی از مهم‌ترین مسیرهای کشتیرانی جهان شناخته می‌شود و هرگونه اختلال در این منطقه می‌تواند تأثیرات قابل توجهی بر تجارت جهانی و قیمت نفت داشته باشد.

دیلن مورتیمر، خاطرنشان کرد که این اقدام به منظور افزایش امنیت ناوگان‌های دریایی و کاهش ریسک‌های ناشی از تنش‌های سیاسی و نظامی در منطقه اتخاذ شده است.

او همچنین افزود که عدم هماهنگی با مقامات ایرانی می‌تواند منجر به عدم پوشش بیمه‌ای برای کشتی‌ها شود و این موضوع ممکن است بر تصمیمات مالکان کشتی‌ها در خصوص مسیرهای دریایی تأثیر بگذارد. این تغییر در سیاست‌های بیمه‌گری نشان‌دهنده‌ی افزایش حساسیت‌های امنیتی در صنعت کشتیرانی است و ممکن است به چالش‌هایی برای مالکان کشتی‌ها و شرکت‌های تجاری منجر شود. کارشناسان بر این باورند که این اقدام می‌تواند هزینه‌های اضافی را بر دوش مالکان کشتی‌ها بگذارد و نیاز به برنامه‌ریزی دقیق‌تری برای عبور از این آبراه حیاتی را ایجاد کند.

گزارش بلومبرگ از توقف کم‌سابقه تردد کشتی‌ها در تنگه هرمز

تردد کشتی‌ها در تنگه هرمز به نزدیک صفر رسیده است و تشدید تنش‌ها و محاصره دریایی آمریکا شرایط عبور در این آبراه حیاتی انرژی را به شدت محدود کرده است.

به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از بلومبرگ گزارش‌های جدید نشان می‌دهد محاصره دریایی آمریکا علیه کشتی‌های مرتبط با ایران نه تنها موجب کاهش تنش‌ها در تنگه هرمز نشده بلکه تلاش ایران برای بستن این آبراه حیاتی را تشدید کرده است.

در اوایل آوریل و پس از یک ماه اختلال در این گلوگاه انرژی دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا اعلام کرده بود با صرف زمان کوتاهی می‌توان تنگه هرمز را به‌راحتی بازگشایی کرد.با این حال سه هفته بعد عبور از این تنگه عملاً برای نخستین بار در تاریخ با محدودیت شدید مواجه شده است.

آمارها نشان می‌دهد تردد روزانه کشتی‌ها که پس از آغاز حملات آمریکا و اسرائیل به ایران کاهش یافته بود اکنون به نزدیک صفر رسیده است.

در شرایط عادی حدود ۱۳۵ کشتی در روز از این تنگه عبور می‌کردند اما داده‌های مؤسسه کپلر نشان می‌دهد در روز گذشته تنها حدود پنج شناور از تنگه هرمز عبور کرده‌اند.منابع کشتیرانی در منطقه اعلام کرده‌اند تشدید محاصره دریایی آمریکا به افزایش تنش‌ها در منطقه منجر شده است.در مقابل ایران با استفاده از ناوگان قایق‌های تندرو و افزایش بازرسی و توقیف کشتی‌ها تلاش خود برای بسته نگه داشتن تنگه را افزایش داده است.بر اساس این گزارش پیش از اعلام محاصره دریایی از سوی آمریکا در جریان جنگ به طور میانگین روزانه حدود ۱۴ کشتی از تنگه هرمز عبور می‌کردند اما پس از اعلام این محاصره تعداد عبور کشتی‌ها به حدود یک سوم کاهش یافته است.پنتاگون اعلام کرده است در حال حاضر هیچ کشتی بدون اجازه نیروی دریایی آمریکا از خلیج فارس عبور نمی‌کند.

«سرآمد» گزارش می‌دهد؛

پروسه ساخت «پل خلیج‌فارس» وارد سال پانزدهم شد!

ضرورت حمایت دولت چهاردهم از پروژه پل خلیج فارس

گروه جزایر- سعیدقلیچ - موضوع اتصال جزیره قشم به سرزمین اصلی اولین بار در سال ۱۳۵۱ توسط دولت وقت مطرح شد و قرار بود یک پل سنگی ۲ کیلومتری از لافت تا بندرپهل احداث شود. اما تا سال ۱۳۵۴ که استاندار وقت هرمزگان طرح بندر آزاد قشم و اتصال جزیره به سرزمین اصلی را مطرح نمود دیگر خبری از احداث این پل مخابره نشد و بعد از آن هم موضوع مجددا به فراموشی سپرده شد. بعد از انقلاب و پایان جنگ در سال ۱۳۶۹ قشم به عنوان اولین منطقه آزاد تجاری و صنعتی کشور به تصویب رسید اما باز هم احداث پل خلیج فارس همچنان در حد وعده و وعید باقی ماند. به گزارش اقتصادسرآمد، ۲۳ اسفند ماه ۱۳۸۹ بود که مراسم کلنگ‌زنی پروژه پل خلیج‌فارس با حضور محمود احمدی‌نژاد و مقامات و مدیران وقت هرمزگان برگزار شد اما پس از ۶ سال و در سال ۱۳۹۵ کار ساخت پل خلیج‌فارس به دلیل عدم‌تامین مالی متوقف شد. پل خلیج‌فارس یکی از چهار رکن طرح شبکه جامع ارتباطی خلیج‌فارس با محوریت و اتکا بر چهار پروژه، بندر، پل، جاده و ریل است.

۱۵سال از آغاز عملیات اجرایی «پل خلیج‌فارس» می‌گذرد و این پروژه در وضعیت مناسبی به لحاظ تامین منابع مالی نیست و وعده‌های داده شده در این رابطه محقق نشده است. پاشنه آشیل پل استراتژیک خلیج‌فارس در جنوب ایران، تامین منابع مالی است؛ سرعت‌گیر بزرگی که با وجود وعده‌های زیاد مطرح شده، مراحل اجرا و پیشرفت آن به کندی پیش می رود.

راه اندازی این پل و اتصال اسکله کاوه قشم (با آبخور عمیق‌تر از اسکله شهید رجایی) به شبکه ریلی می توانست ظرفیت پهلوگیری کشتی در بنادر کشور را از کشتی های ۱۰۰ هزار تنی به ۲۵۰ هزار تنی افزایش دهد و انحصار بندر جبل علی و فجیره امارات را بشکند و ایران را بی نیاز از بارگیری مجدد کالاها از امارات و حمل آنها با کشتی های ۱۰۰ هزار تنی به ایران نماید. از این رو زیان سنگینی به همسایه جنوبی ایران وارد می شد که با خوش‌خدمتی مدیران خائن داخلی طی ادوار مختلف این مهم محقق نشد. برخی تحلیلگران عامل اصلی عدم احداث این پل را قدرت لابی اماراتی ها بر برخی مدیران خائن داخلی می دانند.

گذشته از این، کشتی های عظیم الجثه باربری که در منطقه تنگه هرمز و خلیج فارس تردد می کنند برای خدمات بندری مانند سوخت گیری، به جای آن که به بنادر ایران مراجعه کنند (که از نظر مسافت نیز مقرون به صرفه تر است) ناچار به بندرهای عربی می‌روند. این پروسه، یک درآمد دائمی، بدون دردسر و البته فوق‌العاده را برای اماراتی ها رقم زده است و لذا هر اتفاقی که بتواند لطمه‌ای به این «درآمد رویایی» بزند، حکم یک خبر فوق العاده بد را برای آنان خواهد داشت.

ضرورت حمایت دولت چهاردهم از پروژه پل خلیج فارس

هفته آخر تیرماه سال گذشته و پس از برگزاری انتخابات ریاست جمهوری چهاردهم و پیش از آغاز به کار کابینه بود که داریوش امانی، معاون وزیر راه و شهرسازی و رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور در سفر به جزیره قشم و بازدید از مراحل ساخت پروژه پل خلیج فارس گفت: طرح جامع ارتباطی خلیج فارس در قشم به عنوان یک پروژه فراملی در حال احداث است. این طرح مهم در دولت سیزدهم پس از سال‌ها توقف آغاز شد و کارها براساس برنامه ادامه خواهد یافت. به گفته این مقام مسئول، پل خلیج فارس به عنوان یک طرحی که آرزوی دیرینه مردم قشم و حتی مردم ایران است از حمایت دولت جدید هم برخوردار خواهد بود و با اتمام آن شاهد روند سریع تردد به قشم بدون ساعت‌ها توقف در صف‌های طویل خودرویی خواهیم بود.

مکان احداث این پل از محدوده بندر لافت در جزیره قشم تا بندر پهل در سرزمین اصلی است. طول کل پل ۳۴۳۰ متر است که ۲۵۰۰متر آن روی دریا قرار دارد. این پل که توقف آن منجر به اتلاف سرمایه‌های ملی شده یکی از مطالبات دیرینه مردم هرمزگان محسوب می‌شود. توسعه کریدور شمال به جنوب کشور، بارگیری آسان، ایجاد تولید ناخالص و ارزش افزوده، تسهیل تردد برای مردم و اتصال بزرگ‌ترین جزیره خاورمیانه و کشور به سرزمین اصلی از بزرگ‌ترین دستاوردهای این پروژه ملی است.

> حدود ۱۴ سال از آغاز عملیات اجرایی «پل خلیج‌فارس» می‌گذرد و این پروژه در وضعیت مناسبی به لحاظ تامین منابع مالی نیست و وعده‌های داده شده در این رابطه محقق نشده است. پاشنه آشیل پل استراتژیک خلیج‌فارس در جنوب ایران، تامین منابع مالی است؛ سرعت‌گیر بزرگی که با وجود وعده‌های زیاد مطرح شده، مراحل اجرا و پیشرفت آن به کندی پیش می رود.

اولویت های جدید مناطق آزاد کشور

(۸ مهرماه) سال گذشته مراسم تکریم دبیر سابق شورای عالی مناطق آزاد برگزار و دبیر جدید معارفه شد. رضا مسرور، دبیر جدید شورای عالی مناطق آزاد که او نیز به تازگی برکنار شده است در آیین معارفه خود، کریدورها، حمل‌ونقل بین‌المللی و لجستیک را به عنوان اولویت اصلی خود اعلام کرد. برخی کارشناسان معتقدند که راه‌اندازی پل خلیج‌فارس باعث کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل حداقل به میزان ۳۰درصد، کاهش زمان سیر کالا به میزان ۴۰درصد، کاهش قیمت تمام‌شده کالا و خدمات به دلیل وجود شبکه حمل‌ونقل ریلی و جاده‌ای می‌شود.

روزنامه دریایی اقتصادسرآمد معتقداست: در چنین شرایطی می‌توان گفت که ساخت «پل خلیج‌فارس» تاثیر به‌سزایی هم در اقتصاد محلی و هم اقتصاد کشور ایفا می‌کند. از این رو لازم است دبیر جدید شورایعالی مناطق آزاد کشور می تواند برنامه واقعی برای جذب سرمایه این پروژه را تدوین و عملیاتی کند.

خبر

وزیر راه و شهرسازی در نشست ویژه رئیس‌جمهور با تیم اقتصادی دولت:

ظرفیت‌های مضاعف حمل‌ونقل ترکیبی در ایام جنگ رمضان فعال شد

وزیر راه و شهرسازی در نشست ویژه رئیس‌جمهور با تیم اقتصادی دولت، اقدامات انجام‌شده برای حفظ پایداری لجستیک ملی، جابه‌جایی کالاهای اساسی، بازتنظیم مسیرهای ترانزیتی و استمرار حمل‌ونقل اقلام مورد نیاز کشور را تشریح کرد و از فعال‌سازی ظرفیت‌های مضاعف در حوزه حمل‌ونقل ترکیبی خبر داد.

به گزارش اقتصاد سرآمد، مسعود پزشکیان در ادامه نشست‌های ارزیابی میدانی و ستادی دولت برای مدیریت شرایط خاص ناشی از تهاجمات آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه کشورمان، به همراه جمعی از وزرای اقتصادی و مسئولان ارشد کابینه با حضور در بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، آخرین وضعیت شاخص‌های پولی، ارزی، بانکی، تأمین مالی، پشتیبانی از تولید، تنظیم بازار و مدیریت جریان نقدینگی کشور را مورد ارزیابی و بررسی قرار داد.در این نشست تخصصی که با محوریت بررسی مأموریت‌های راهبردی بانک مرکزی و دیگر وزارتخانه‌های اقتصادی در شرایط فعلی کشور برگزار شد، رئیس‌جمهور ضمن دریافت گزارش‌های جامع از آخرین وضعیت عملکرد شبکه بانکی، ذخایر و مدیریت بازار ارز، روند تأمین مالی کالاهای اساسی، پایداری نظام پرداخت، پشتیبانی اعتباری از بخش تولید، مدیریت مبادلات خارجی و صیانت از ثبات اقتصادی کشور، بر ضرورت تداوم انسجام میان دستگاه‌های اقتصادی و افزایش سرعت تصمیم‌گیری‌های عملیاتی متناسب با اقتضائات شرایط ویژه تأکید کرد.

فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی در این جلسه با ارائه گزارشی از آخرین وضعیت کریدورهای حمل‌ونقل زمینی، ریلی، دریایی و هوایی، اقدامات انجام‌شده برای حفظ پایداری لجستیک ملی، جابه‌جایی کالاهای اساسی، بازتنظیم مسیرهای ترانزیتی، پشتیبانی از بنادر و مرزهای تجاری و استمرار حمل‌ونقل اقلام مورد نیاز کشور را تشریح کرد و از فعال‌سازی ظرفیت‌های مضاعف در حوزه حمل‌ونقل ترکیبی خبر داد.پزشکیان نیز در این جلسه با اشاره به نقش محوری بانک مرکزی در حفظ ثبات روانی و عملیاتی اقتصاد کشور در دوره فشارهای بیرونی، بر لزوم مدیریت هوشمندانه نقدینگی، صیانت از ارزش پول ملی، تسهیل تأمین ارز مورد نیاز بخش‌های حیاتی، پشتیبانی از تجارت رسمی و فعال‌سازی سازوکارهای مالی جایگزین بویژه پیمان‌های پولی دوجانبه در تعاملات منطقه‌ای و بین‌المللی تأکید و دستورات لازم را در هر بخش صادر کرد.

رئیس‌جمهور همچنین پس از استماع گزارش‌های تخصصی، بر ضرورت تقویت هماهنگی میان بانک مرکزی، وزارتخانه‌های اقتصادی و دستگاه‌های خدمات‌رسان برای جلوگیری از هرگونه وقفه در تأمین نیازهای عمومی مردم، استمرار تولید، تداوم

خدمات سلامت، حفظ امنیت غذایی، پایداری شبکه انرژی و کنترل بازار تأکید و مجموعه‌ای از توصیه‌های اجرایی در حوزه تخصیص منابع، اولویت‌بندی مصارف، تسهیل پرداخت‌ها، حمایت هدفمند از اقشار آسیب‌پذیر و تسریع در پاسخ‌گویی به نیازهای معیشتی و تولیدی صادر کرد.

در این نشست، اعضای تیم اقتصادی دولت نیز متناسب با حوزه مأموریتی خود، گزارش تفصیلی از اقدامات انجام‌شده طی حدود دو ماه گذشته از آغاز تهاجمات آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه کشورمان ارائه کردند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۲۵۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد صحرائی مغانی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸۹۳۶ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۸۴/۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۱ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در خیابان شهید حنائی ۱۴ پلاک ۲۴ خریداری از مالک رسمی آقای حسین شالچی توکلی که عرصه آن موقوفه میرزا محمد محسن ابن الغ رضوی حصه اولادی عمید صفوی بینش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۲۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۷

هادی نیکوفکر-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۲۵۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مشهدناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن بابا پورده سرخ فرزندعلی اکبر بشماره شناسنامه ۱۳۱۷۶ صادره از در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۱/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۱ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در مشهد -دانش شرقی ۱۴ پلاک ۲۰ خریداری از محل مالکیت خود متقاضی که عرصه آن موقوفه میرزامحمد محسن ابن الغ رضوی حصه اولادی میر نقیبی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۲۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۷

هادی نیکوفکر-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۲۵۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ایمان صحرائی مغانی فرزندحسن بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۰۸۱۸۱۶ صادره از مشهد در سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۸۴/۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۱ اصلی بخش ۹ واقع در مشهدخیابان شهیدحنائی ۱۴ پلاک ۲۴ خریداری از مالک رسمی آقای حسین شالچی توکلی که عرصه آن موقوفه محمد محسن ابن الغ رضوی حصه اولادی عمید صفوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۲۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۷

هادی نیکوفکر-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۰۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا سلطانی فرزند محمدبشماره شناسنامه ۶۷۶۹۱ صادره از مشهددر ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۴۰۲.۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی اراضی سعد آباد واقع در بخش ۹ مشهد واقع در مشهد -دستغیب ۷ پلاک ۱۶ خریداری از مالک رسمی خانم خدیجه جاویدی که عرصه آن موقوفه گوهرشاد بیگم میباشد محرز گردیده است. لذا به اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۲۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۷

هادی نیکوفکر-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

«آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۲۰۶۰۱۱۵۷۰ مورخه ۱۴۰۴.۱۲.۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عالیه خلیق انزابی فرزند هاشم بشماره شناسنامه ۱۸۹۰ نسبت به عرصه ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۹۷۳.۹۹ مترمربع پلاک ۲۳۲ فرعی از ۱۵۰ اصلی مفروز و مجزی شده ازپلاک ۱۵۰ اصلی واقع در ریه خریداری از مالک رسمی آقای حاجی جهانگیرخان قزل ایاغ محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود،در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد.س ۵۰۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵۰۱.۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵۰۲۰۷

علی رحیمی پردنجانی-رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۲۰۶۰۱۰۶۹ مورخه ۱۴۰۴.۱۱.۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی نباتی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۶۵۰۱۸۹۴۹۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری های فضای سبز و تاسیسات و تجهیزات به مساحت ۱۱۲ مترمربع پلاک ۵۶۱ فرعی از ۱۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۶ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در ریه خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم صادقی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود،در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد. س ۵۰۰۴ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵۰۱.۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵۰۲۰۷

علی رحیمی پردنجانی-رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

«آگهی اعلام مفقودی اسناد خودرو»

سندرسمی مالکیت وسیله نقلیه(برگ سبز) خودرو وانت سیستم آریسان تیپ PU1 OHVGCNG مدل ۱۳۹۵ به شماره موتور: ۱۱۸J۰۰۱۵۵۴۹، شماره شاسی: NAAB۶۶PE۱GV۶۵۵۰۵۷ وسیله نقلیه(VIN): IRFC۹۵۱X۳۵۴۶۵۵۰۵۷ و شماره پلاک انتظامی ۹۳۱ط۲۸/ایران-۳۸ به نام مالک آقای بهنام درویشی مسلک به شماره ملی ۰۰۸۳۷۱۵۵۳۳ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است./

بهارستان-۵۰۱۹