سرآمد اقتصاد

چهارشنبه- ۱۸ شهریور ۱۴۰۵- سال دوازدهم- شماره ۲۵۷۹

پولی مالی

مدنی‌زاده در حاشیه دیدار با تجار و بازرگانان ایرانی مقیم روسیه:

فعال‌سازی مرزهای شمالی، راهکاری برای خنثی‌سازی آثار محاصره دریایی در جنوب است



وزیر امور اقتصادی و دارایی با تأکید بر ظرفیت‌های گسترده اقتصادی روسیه برای توسعه تجارت ایران گفت: فعال‌سازی مرزهای شمالی کشور می‌تواند بخشی از آثار و پیامدهای محاصره دریایی در مرزهای جنوبی را خنثی کرده و با انتقال بخش قابل توجهی از صادرات و واردات به مسیرهای شمالی و زمینی، تاب‌آوری اقتصاد ایران در برابر تحریم‌ها و فشارهای خارجی را افزایش دهد.

به گزارش اقتصادسرآمد، سیدعلی مدنی‌زاده که برای دیدار و مذاکره با مقامات بلندپایه اقتصادی روسیه در مسکو به سر می‌برد، شامگاه دوشنبه در حاشیه دیدار با تجار و بازرگانان ایرانی مقیم روسیه، با اشاره به ظرفیت‌های اقتصادی این کشور اظهار کرد: روسیه در حوزه اقتصاد، پتانسیل بسیار خوبی برای توسعه روابط تجاری با ایران دارد.

وی افزود: این ظرفیت هم در زمینه تأمین کالاهای مورد نیاز ایران، از جمله کالاهای اساسی، غلات و روغن، و هم در زمینه صادرات محصولات ایرانی به بازار بزرگ روسیه قابل استفاده است و در حال حاضر نیز بخشی از این مبادلات در حال انجام است.

وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به مسائل و مشکلات مطرح‌شده از سوی فعالان اقتصادی ایرانی مقیم روسیه گفت: تجار و بازرگانان ایرانی در این نشست، مسائل و موانع موجود در حوزه‌های بانکی، گمرکی و زیرساختی را مطرح و پیشنهادهایی برای رفع این موانع ارائه کردند.

مدنی‌زاده ادامه داد: بخشی از موانع موجود به مسائل مالی و بانکی مربوط می‌شود که لازم است با همکاری بانک مرکزی برطرف شود. بخشی دیگر نیز به مسائل گمرکی بازمی‌گردد که در مجموعه وزارت اقتصاد در حال پیگیری است.

وی با بیان اینکه رفع موانع گمرکی از چند ماه گذشته در دستور کار وزارت اقتصاد قرار گرفته است، اظهار کرد: پیشنهادهای جدیدی در این زمینه ارائه شده که در صورت تصویب در هیئت وزیران، گشایش‌های جدیدی در مجموعه گمرکات ایجاد خواهد شد و بسیاری از دغدغه‌های فعالان اقتصادی برطرف می‌شود.

وزیر اقتصاد همچنین فعال‌سازی مرزهای شمالی کشور را یکی از راهکارهای مقابله با محدودیت‌های ایجادشده در مسیرهای دریایی عنوان کرد و گفت: باید بتوانیم در برابر آثار محاصره مرزهای جنوبی مقابله کنیم و حجم قابل توجهی از صادرات و واردات کشور را به مرزهای شمالی و مسیرهای زمینی منتقل کنیم.

مدنی‌زاده با اشاره به مذاکرات انجام‌شده با طرف روسی تصریح کرد: در این سفر توافق‌هایی با روس‌ها حاصل شده که می‌تواند گشایش‌های تازه‌ای در روابط اقتصادی و تجاری ایجاد کند.

وی تأکید کرد: این گشایش‌ها می‌تواند به افزایش تاب‌آوری اقتصاد ایران در برابر حربه تحریم و فشارهای اقتصادی کمک کند و زمینه را برای توسعه تعاملات تجاری و اقتصادی میان دو کشور فراهم آورد.

«سرآمد» بررسی می‌کند؛

تشدید اختلاف مصر و اتیوپی بر سر نیل



گروه اقتصاد بین‌الملل - توحید ورستان - رودخانه نیل، یکی از حیاتی‌ترین منابع آبی آفریقا برای قرن‌ها مترادف مصر بوده است. این رودخانه با توانمندسازی کشاورزی و ایجاد تحولات اقتصادی متعدد، از مرزهای بسیاری از کشورهای این قاره می‌گذرد و به عنوان منبع مهم مورد استفاده قرار می‌گیرد.

در سال‌های اخیر و با پیش‌بینی کمبود آب که در آینده به یک مسئله مهم تبدیل می‌شود، انتظار می‌رود آفریقا یکی از مناطقی باشد که بیشترین آسیب را خواهد دید. این امر بر اهمیت حیاتی رودخانه نیل می‌افزاید. مرکز آنکسام در این باره آورده است: در سال‌های اخیر تنش‌ها و مناقشاتی بین مصر و اتیوپی که رود نیل از آن می‌گذرد به وجود آمده است که گهگاه تنش‌های منطقه‌ای را تشدید می‌کند.

دلایل اختلاف مصر و اتیوپی

درگیری میان مصر و اتیوپی که عمدتاً از فعالیت‌های اتیوپی و برنامه‌های آتی آن در مورد رود نیل ناشی می‌شود، حتی پای سودان را هم به وسط کشانده که منجر به چالش‌های مهمی در تقسیم منابع نیل شده است. تنش بین مصر و اتیوپی از سال ۲۰۱۱ و همزمان با ساخت سد رنسانس بزرگ اتیوپی آغاز شد. این سد به عنوان یک پروژه برق‌آبی معرفی شده و مصر مدعی است که این سد تهدیدی برای ثبات مصر و منطقه است، زیرا امنیت آبی آن را به خطر می‌اندازد.

با این حال، اتیوپی استدلال می‌کند که این سد یک پروژه توسعه‌ای بوده نه یک ابتکار سیاسی متمرکز بر امنیت. مصر با داشتن مزیت تاریخی نسبت به رودخانه نیل، این پروژه را بر موقعیت کنونی خود در منطقه تأثیرگذار می‌داند. این امر نشان می‌دهد که مصر رویکرد محتاطانه‌تری در مورد استفاده از رود نیل اتخاذ کرده است. از این منظر، سد احتمالا به عنوان پروژه‌ای در نظر گرفته شود که قادر است از پتانسیل رودخانه به طور موثرتری نسبت به زیرساخت‌های خود مصر استفاده کند.

پس از تکمیل سد، تحولات مثبتی در فعالیت‌های اقتصادی اتیوپی پدیدار می‌شود که می‌تواند سلطه اقتصادی مصر در منطقه را به چالش بکشد. هرچند پروژه سد بزرگ توسط مصر به عنوان یک تهدید تلقی می‌شود، اما اهمیت بسیار متفاوتی برای اتیوپی دارد. سد به عنوان ابزاری در برابر فقر و توسعه نیافتگی دیده می‌شود.

همچنین، این سد به عنوان یک پروژه حاکمیتی قابل مقایسه با پیروزی اتیوپی بر ایتالیا در نبرد ادوا در سال ۱۸۹۶ توصیف شده است. پروژه سد نه تنها نشان دهنده توسعه اقتصادی برای اتیوپی است، بلکه پیامدهای اجتماعی نیز دارد. برای اتیوپی، تنها کشور آفریقایی که هرگز مستعمره نشد، این سد به نمادی برای پیشرفت مردم آن تبدیل شده است. همچنین می‌توان گفت که این سد استقلال اتیوپی و موقعیت منحصر به فرد آن را به عنوان تنها کشور آفریقایی غیر مستعمره نمایان می‌کند.

احتمال تشدید درگیری‌های منطقه‌ای

پروژه سد نه تنها بین مصر و اتیوپی بلکه سایر کشورهای منطقه نیز به موضوع بحث تبدیل شده است. اتیوپی این سد را به عنوان یک پروژه آفریقایی تعریف می‌کند و چون رودخانه نیل از ۱۱ کشور آفریقایی می‌گذرد، پیش‌بینی می‌شود که این سد به تحول سبز آفریقا کمک کند. با این حال، مصر این سد را تهدیدی برای امنیت آب خود توصیف می‌کند. در فوریه ۲۰۲۰، آخرین دور مذاکرات بین اتیوپی، مصر و سودان تحت نظارت دولت دونالد ترامپ و بانک جهانی انجام شد.

با این حال، اتیوپی با استناد به اینکه شرایط موجود حاکمیت آن را نقض می‌کند، از آن عقب نشینی کرد. اگرچه تلاش‌ها برای دستیابی به توافق تحت رهبری اتحادیه آفریقا دوباره تجدید شد، اما تاکنون هیچ راه حلی به دست نیامده است. دلیل اصلی شکست مذاکرات بین اتیوپی و مصر، تهدید بالقوه حاکمیت آن‌ها است. هر دو کشور از انجام اقداماتی که مستلزم دادن امتیاز در این مورد باشد اجتناب می‌کنند.

علیرغم مداخلات سایر نهادهای میانجی، فقدان یک راه حل قطعی این نگرانی را ایجاد می‌کند که اختلافات احتمالا به بحران‌های جدی‌تر یا حتی درگیری‌های نظامی در آینده تبدیل شود. اگرچه این سد تولید برق آبی را آغاز کرده، اما تنش‌ها بین دو کشور کاهش نیافته است. مصر و سودان نسبت به تهدید منابع آبی حیاتی خود ابراز نگرانی کرده‌اند. از سوی دیگر اتیوپی اعلام کرده که مصر در درجه نخست به حفظ انحصار منطقه‌ای خود علاقه‌مند است.

این تنش اخیراً به ابعاد نظامی افزایش یافته است، زیرا مصر و سومالی یک توافقنامه نظامی امضا کرده‌اند. همچنین، اختلافات بین اتیوپی و سومالی نیز تشدید شده است. اقدام مصر در سومالی می‌تواند اتیوپی را به سمت تشکیل یک اتحاد نظامی مشابه سوق دهد و به طور بالقوه تنش‌ها را در منطقه تشدید کند. با دخالت کشورهای خارجی به طرق مختلف، موضوع سد می‌تواند به یک مشکل منطقه‌ای تبدیل شود.

سایر کشورهای آفریقایی که رود نیل از طریق آن‌ها عبور می‌کند فعلا نقش کمتری در تنش بین اتیوپی و مصر بازی می‌کنند. هنگامی که تأثیرات سد در منطقه آشکارتر شود، احتمالاً صف‌بندی‌های دوجانبه به رهبری اتیوپی و مصر ظاهر خواهد شد. مبارزه بر سر رودخانه نیل در راستای به حداقل رساندن اثرات خشکسالی است و اهمیت و پتانسیل رود نیل که سال‌ها نماد باروری و شکوفایی مصر بوده است، توسط سایر کشورها نیز درک می‌شود. با تشدید خشکسالی‌ها، می‌توان پیش‌بینی کرد که سد رنسانس تنها یکی از مسائل مربوط به رود نیل باشد و مشکلات مختلف، کشورهای دیگر را درگیر خواهد کرد.

ابلاغ برنامه دریامحور با امضای معاون اول رئیس جمهور؛

برنامه ۴۲ ماده‌ای توسعه دریامحور؛ دولت برای دستگاه‌ها تکلیف تعیین کرد

«برنامه جامع تحقق سیاست‌های کلی توسعه دریامحور» به تصویب هیئت وزیران رسید و توسط معاون اول رئیس جمهور ابلاغ شد؛ برنامه‌ای ۴۲ ماده‌ای که جایگزین مصوبه اردیبهشت ۱۴۰۳ شده و برای دستگاه‌های اجرایی، تکالیف متعددی در مسیر تحقق توسعه دریامحور تعیین کرده‌است.

برنامه ۴۲ ماده‌ای توسعه دریامحور؛ دولت برای دستگاه‌ها تکلیف تعیین کرد

به گزارش مارین نیوز، بر اساس اعلام پایگاه اطلاع‌رسانی قوانین و مقررات کشور، تصویبنامه هیئت وزیران در خصوص «برنامه جامع تحقق سیاست‌های کلی توسعه دریامحور» در جلسه ۱۷ تیرماه ۱۴۰۵ به تصویب رسید و با شماره ۶۱۵۱۷ در تاریخ ۹ شهریورماه ۱۴۰۵ توسط معاون اول رئیس جمهور ابلاغ شد.

این برنامه به پیشنهاد دبیرخانه شورای هماهنگی اجرای سیاست‌های کلی توسعه دریامحور و توسعه سواحل مکران و با استناد به اصل ۱۳۸ قانون اساسی، بند «ث» ماده ۶۰ و جزء (۲۱) ماده ۱۱۹ قانون برنامه پنج‌ساله هفتم پیشرفت و در اجرای ابلاغیه سیاست‌های کلی توسعه دریامحور تدوین شده است.

هدف اصلی برنامه، تسهیل واگذاری عرصه، توسعه زیرساخت‌ها، اعطای مشوق‌ها، مقررات‌زدایی و تسریع در صدور مجوزهای لازم برای سرمایه‌گذاری و توسعه فعالیت‌های اقتصادی عنوان شده است.

تکالیف دستگاه‌ها برای تحقق توسعه دریامحور

یکی از محورهای اصلی این برنامه، تعیین تکالیف مشخص برای دستگاه‌های اجرایی است. در این چارچوب، مجموعه‌ای گسترده از وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و نهادهای دولتی، حسب موضوع، مسئولیت اجرای احکام برنامه را بر عهده دارند.

این تکالیف، حوزه‌هایی همچون توسعه زنجیره‌های ارزش و سنجش سهم اقتصاد دریا در تولید ناخالص داخلی، نوسازی ناوگان و تقویت ساخت و تعمیر شناورها، توسعه شیلات و آبزی‌پروری، انرژی‌های دریایی، بنادر و حمل‌ونقل ترکیبی، سرمایه‌گذاری و تأمین مالی، محیط زیست دریایی، آموزش و فناوری، دیپلماسی دریایی، توانمندسازی جوامع محلی ساحلی و ترویج فرهنگ دریا، و همچنین گردشگری ساحلی و دریایی را دربرمی‌گیرد.

سرمایه‌گذاری، بنادر و حمل‌ونقل

در بخش سرمایه‌گذاری، برنامه بر تسهیل واگذاری اراضی ساحلی، جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی و ایجاد مشوق‌های مالی، مالیاتی، گمرکی و ارزی تأکید دارد و راه‌اندازی سازوکار جامع معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری دریامحور نیز پیش‌بینی شده است.

در حوزه بنادر و حمل‌ونقل نیز توسعه خطوط منظم کشتیرانی، اتصال بنادر به شبکه ریلی و حمل‌ونقل ترکیبی، توسعه بنادر خشک، ارتقای سامانه‌های پایش ترافیک دریایی و استفاده از ظرفیت بخش غیردولتی در مدیریت و بهره‌برداری از بنادر کوچک و محلی مورد توجه قرار گرفته است.

محیط زیست، آموزش و جوامع ساحلی

برنامه جامع در حوزه محیط زیست نیز احکامی برای ارزیابی توان اکولوژیک مناطق ساحلی و دریایی، پایش و حفاظت از محیط زیست، مدیریت پسماند، توسعه تأسیسات فاضلاب و کاهش آلاینده‌های ساحلی و دریایی تعیین کرده است.

در حوزه سرمایه انسانی و فناوری نیز بازنگری آموزش‌های تخصصی، تقویت ارتباط دانشگاه و صنعت، توسعه پژوهش‌های کاربردی و حمایت از فناوری‌های نوین دریایی دنبال می‌شود. همچنین توسعه گردشگری ساحلی و دریایی، توانمندسازی جوامع محلی، توسعه خدمات سلامت و امداد در سواحل و جزایر و ترویج فرهنگ دریایی از دیگر محورهای برنامه است.



برنامه‌ای ملی با دامنه‌ای فراتر از سواحل

اگرچه بخش مهمی از احکام برنامه به مناطق ساحلی شمال و جنوب و سواحل مکران مربوط است، دامنه آن صرفاً به استان‌های ساحلی محدود نمی‌شود و موضوعاتی مانند کریدورهای ریلی، ترانزیت، بنادر خشک، دیپلماسی دریایی و زنجیره‌های ارزش ملی را نیز دربرمی‌گیرد. در همین چارچوب، برای هماهنگی طرح‌های کلان دریامحور، اصلاح و به‌روزرسانی قوانین و مقررات دریایی و ایجاد زیرساخت‌های داده و اطلاعات مکانی دریایی نیز احکامی پیش‌بینی شده است.

جایگزینی برنامه جدید با مصوبه سال ۱۴۰۳

بر اساس ماده ۴۲ تصویبنامه، این برنامه جایگزین تصویبنامه شماره ۲۶۹۸۷/ت۶۲۳۳۶هـ مورخ ۱۹ اردیبهشت ۱۴۰۳ شده است.

همچنین در ماده ۴۱، ایجاد سامانه ملی داده‌های توسعه دریامحور کشور و انتشار سالانه گزارش ملی پیشرفت توسعه دریامحور پیش‌بینی شده است.

اکنون با ابلاغ این برنامه، دستگاه‌های مسئول وارد مرحله اجرای احکام و تکالیف تعیین‌شده شده‌اند و نحوه اجرای آنها، میزان هماهنگی میان دستگاه‌ها و تحقق اهداف تعیین‌شده، می‌تواند مبنای ارزیابی عملکرد دولت در مسیر توسعه دریامحور قرار گیرد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، برابر آرای هیات اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:

۱. برابر پرونده شماره ۱۵۸۲-۱۴۰۳ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۶۴۱۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۰۶، خانم شمسی نامور حمزانلویی، فرزند اسماعیل، به شماره ملی ۰۶۸۲۰۷۴۶۶۷، در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۳/۸۸ متر مربع، قسمتی از پلاک شماره ۳۳۷-فرعی از ۱۳۹-اصلی، واقع در (برج) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، از محل مالکیت ثبتی آقای محمدحسین غلامحسین‌زاده

۲. برابر پرونده شماره ۱۵۸۱-۱۴۰۳ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۶۴۱۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ خانم هاجر نامور حمزانلوئی، فرزند اسماعیل، به شماره ملی ۰۶۸۰۴۶۷۴۵۹، در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۳/۷۷ متر مربع، قسمتی از پلاک شماره ۳۳۷-فرعی از ۱۳۹-اصلی، واقع در (برج) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، از محل مالکیت ثبتی آقای محمدحسن غلامحسین‌زاده، محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸
شناسه آگهی: ۲۲۵۲۸۶۷

علیرضا حاج‌محمدی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
به استناد موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۰۰۵۰۰۱۸۲۶ و رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۵۷۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۴، هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، آقای علی‌اصغر قدیمی فرزند غلامرضا به شماره ملی ۰۶۸۱۹۸۱۹۶۲، در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۹/۴۸ متر مربع، قسمتی از پلاک شماره ۱۳۶-فرعی از ۱۳۱-اصلی، واقع در شاهپسند، بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، از محل مالکیت ثبتی آقای رضاقلی شاهپسندی، محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸
شناسه آگهی: ۲۲۵۲۳۴۳

علیرضا حاج‌محمدی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، برابر پرونده شماره ۹۸۵-۱۴۰۳ و رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۶۲۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ هیأت اول/دوم، موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، خانم مژگان سلطانی، فرزند محمد، به شماره ملی ۰۶۸۱۷۳۹۴۵۲، در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۱۲۹/۰۴ متر مربع، قسمتی از پلاک شماره ۵۳۱-فرعی از ۱۷۷-اصلی، واقع در ینگه‌قلعه، بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، از محل مالکیت ثبتی آقای امان‌الله حسین‌زاده محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸
شناسه آگهی: ۲۲۵۲۲۸۳

علیرضا حاج محمدی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی مفقودی

گواهی انحصار وراثت گواهی انحصار وراثت مرحوم حمید قربانی‌مهر، فرزند محمدرضا، متولد ۱۳۵۷/۱/۵، دارای کد ملی ۳۸۷۴۶۷۱۱۱۹، با نسبت «پسر» نسبت به متوفی و میزان سهم‌الارث ۴۴ ---۷۲ درصد، مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

همدذن فربانی

آگهی مفقودی

سند موتورسیکلت تریل ۲۵۰ سی‌سی دلتا، مدل ۱۴۰۴، پلاک ۵۱۳_ ۳۶۳۵۲ ایران ۵۱، به شماره موتور ۱۱۷۲۲۹ و شماره شاسی ۱۵۲۰۲، مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

همدان خضریان

آگهی مفقودی

گواهی انحصار وراثت گواهی انحصار وراثت مرحوم حمید قربانی‌مهر، فرزند محمدرضا، متولد ۱۳۵۷/۱/۵، دارای کد ملی ۳۸۷۴۶۷۱۱۱۹، با نسبت «پسر» نسبت به متوفی و میزان سهم‌الارث ۴۴ ---۷۲ درصد، مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

همدذن فربانی