سرآمد اقتصاد

شنبه- ۱۱ مهر ۱۴۰۵- سال دوازدهم- شماره ۲۵۹۹

اخبار

پیشنهاد طراحی منطقه آزاد مشترک ایران و پاکستان با محوریت لجستیک، صنعت و تجارت

مدیر توسعه سرمایه‌گذاری و محیط کسب‌وکار دبیرخانه شورایعالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی پیشنهاد کرد منطقه آزاد مشترک ایران و پاکستان در ریمدان ـ گبد با رویکرد ایجاد پارک لجستیکی، صنعتی و تجاری طراحی و مدل اجرایی آن با مشارکت بخش خصوصی تدوین شود.

به گزارش اقتصادسرآمد، سید غلامحسین موسوی در نشست برخط بررسی و پیگیری تفاهم‌همکاری ایران و پاکستان برای ایجاد منطقه آزاد مشترک ریمدان ـ گبد، بر ضرورت بهره‌گیری از ظرفیت‌های قانونی، اقتصادی و سرمایه‌گذاری دو کشور برای تدوین مدل اجرایی این طرح تأکید کرد. موسوی با اشاره به ظرفیت‌های موجود در حوزه‌های سرمایه‌گذاری، مالیاتی و گمرکی گفت: بهره‌گیری از مشوق‌ها و ظرفیت‌های قانونی دو کشور می‌تواند زمینه تسهیل فعالیت‌های تجاری و سرمایه‌گذاری و توسعه همکاری‌های اقتصادی در منطقه ریمدان ـ گبد را فراهم کند. وی، قرابت‌های فرهنگی، اجتماعی و زبانی جوامع دو سوی مرز را از دیگر ظرفیت‌های مؤثر در پیشبرد این طرح دانست و افزود: این اشتراکات در کنار موقعیت ترانزیتی و اقتصادی ریمدان ـ گبد، می‌تواند به توسعه تعاملات مرزی و گسترش مبادلات تجاری میان ایران و پاکستان کمک کند.

مدیر توسعه سرمایه‌گذاری و محیط کسب‌وکار دبیرخانه شورایعالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، مشارکت بخش خصوصی را یکی از الزامات طراحی مدل سرمایه‌گذاری و اجرایی این طرح عنوان کرد و گفت: تعریف منطقه آزاد مشترک ریمدان ـ گبد در قالب یک پارک لجستیکی، صنعتی و تجاری می‌تواند بستر مناسبی برای توسعه کسب‌وکار، جذب سرمایه‌گذاری و شکل‌گیری زنجیره‌های ارزش مشترک میان دو کشور ایجاد کند.

موسوی همچنین بهره‌گیری از ظرفیت‌های کریدور اقتصادی چین ـ پاکستان، سازمان همکاری اقتصادی (اکو) و بانک توسعه اسلامی را از جمله محورهای قابل بررسی برای پشتیبانی از اجرای این طرح برشمرد.

وی با تأکید بر ضرورت پیش‌بینی سازوکارهای مالی و حقوقی متناسب با قوانین دو کشور افزود: استفاده از ظرفیت‌هایی همچون شرکت‌های پروژه، تهاتر کالا و تأمین تجهیزات، ماشین‌آلات، خدمات و دانش فنی می‌تواند در چارچوب ضوابط و مقررات مربوط، در تدوین مدل اجرایی این همکاری مورد بررسی قرار گیرد.

مدیر توسعه سرمایه‌گذاری و محیط کسب‌وکار دبیرخانه شورایعالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در پایان، توسعه زیرساخت‌ها و خدمات لجستیکی، گسترش فعالیت‌های صنعتی و تجاری و فراهم‌سازی بستر مناسب برای حضور سرمایه‌گذاران بخش خصوصی را از محورهای اصلی پیشنهادی برای پیشبرد منطقه آزاد مشترک ایران و پاکستان در ریمدان- گبد عنوان کرد.

علی آبادی: ایران در فناوری‌های آب و برق به خودکفایی رسیده است

وزیر نیرو از خودکفایی کشور در فناوری‌های پیشرفته آب و برق خبر داد و مدیریت بهینه مصرف را یک ضرورت ملی دانست به گزارش اقتصادسرآمد، عباس علی‌آبادی در جریان سفر به شهرستان بجستان و در جمع مردم و مسئولان این شهرستان، ضمن ابلاغ سلام مسعود پزشکیان رئیس جمهور، اظهار کرد: دولت، مجلس و تمامی ارکان نظام با هماهنگی و هم‌افزایی در پی بهبود وضعیت معیشتی و زیرساختی کشور هستند. وزیر نیرو با اشاره به جایگاه تاریخی بجستان و گناباد در مسیر جاده ابریشم گفت: مردم این خطه طی هزاران سال با سختی‌ها و کم‌آبی‌ها خو گرفته‌اند و این پایداری، از آنان ملتی مقاوم و ایثارگر ساخته است. من خود را تربیت‌یافته مکتب استادی می‌دانم که اهل همین منطقه (گناباد) بود و درس اخلاق را از او آموختم؛ لذا خدمت به این مردم، برای من افتخاری بزرگ است.

قوهٔ قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۰۴۰۲ تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس حبیب‌پور فرزند مسلم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری صنعتی و کارگاهی) به مساحت ۲۰۹/۵۳ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۳۴۴۲ قسمتی از پلاک ۱۱ -اصلی واقع در اراضی زیروان بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیررسمی عباس عباسی‌زیروانی اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۷۶۹۷۵ _

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱

محمدحسن صادقی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

«سرآمد» بررسی می‌کند؛

تداوم تحریم بر ریل و چرخ

زورگویی امریکا با اعمال تحریم صنایع خودروسازی و ریلی ایران

گروه اقتصاد - امید ایرانی - تحریم‌های تازه وزارت خزانه‌داری آمریکا علیه صنایع خودروسازی و ریلی ایران در یکم اکتبر ۲۰۲۶، نمونه آشکار دیگری از تندخویی و زورگویی امپریالیسم جهانی است که این بار نه فقط دولت، بلکه معیشت میلیون‌ها انسان بی‌گناه را نشانه گرفته است. واشنگتن در حالی صنعت خودرو و راه‌آهن ایران را به بهانه مقابله با نفوذ سپاه پاسداران تحریم می‌کند که خود بزرگ‌ترین فروشنده سلاح به منطقه و حامی اصلی جنایات علیه ملت فلسطین است. ملت ایران سال‌هاست زیر ستم سنگین امپریالیسم جهانی نفس می‌کشد و این تحریم‌ها جز تشدید رنج انسان‌های عادی هیچ دستاوردی برای صلح و امنیت جهان نداشته است. در برابر این زورگویی، جمهوری اسلامی ایران از هیچ راه مشروعی برای رفع تحریم و احقاق حقوق ملت خود فروگذار نخواهد کرد.

دفتر کنترل دارایی‌های خارجی وزارت خزانه‌داری آمریکا در یکم اکتبر ۲۰۲۶ صنایع خودروسازی و ریلی ایران را به طور یکپارچه در چارچوب تعیین صنعتی تحریم قرار داد و همزمان دو فرد و بیست و هشت شرکت را به فهرست تحریم‌های خود افزود. این اقدام را باید در ادامه عملیات طرد اقتصادی خواند که دولت ترامپ در اوت همان سال با هدف خفه کردن نفس اقتصاد ایران آغاز کرده بود. آنچه در این میان بیش از همه آزاردهنده است، ادعای واشنگتن درباره تلاش برای ضربه زدن به ماشین نظامی ایران است؛ ادعایی که در عمل هیچ نسبتی با واقعیت ندارد، زیرا آنچه زیر چرخ این تحریم‌ها له می‌شود، سفره کارگران، رانندگان، مسافران و خانواده‌های ایرانی است که نه نقشی در سیاست‌های جهانی دارند و نه توان دفاع در برابر زورگویی قدرت‌های بزرگ.

در سطح صنعت خودروسازی، تحریم‌ها شرکت‌های مسلط بر بازار داخلی ایران را هدف گرفته است. شرکت ایران خودرو و شرکت سایپا روی هم بیش از نود درصد سهم بازار خودروی ایران را در اختیار دارند و این دو بنگاه نه تنها به بازار گسترده داخلی خدمت می‌کنند، بلکه هزاران کارگر را در خطوط تولید و هزاران نفر دیگر را در زنجیره تأمین قطعات به کار گرفته‌اند. تحریم شرکت ایران خودرو دیزل، پارس خودرو، زامیاد و نیرو موتور شیراز به معنای واقعی کلمه به معنای ضربه زدن به معیشت کارگران این صنعت است. واشنگتن این شرکت‌ها را به هم تنیدگی با سپاه پاسداران متهم می‌کند، اما هیچ سند قابل ارائه و مستقلی برای این ادعا وجود ندارد و حتی اگر چنین ادعایی درست باشد، مجازات کارگر خط تولید و راننده کامیون چگونه قابل توجیه است. کدام انسان منصفی می‌پذیرد که برای رسیدن به اهداف سیاسی یک دولت بیگانه، باید هزاران خانواده ایرانی از نان محروم شوند.

تحریم‌های حوزه حمل و نقل ریلی نیز نشان دهنده کینه توزی نظام سلطه نسبت به زیرساخت‌های حیاتی ملت ایران است. شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران، شرکت قطارهای مسافری رجا و شرکت حمل و نقل ریلی، تأمین کننده رفت و آمد روزانه میلیون‌ها مسافر و جابجایی کالاهای اساسی هستند. محاصره دریایی بنادر ایران به دست نیروهای آمریکایی، تهران را وادار کرده که حمل نفت، کود شیمیایی و کالاهای انبوه را به سمت شبکه ریلی هدایت کند و این دقیقا همان واقعیتی است که واشنگتن از آن به عنوان بهانه تحریم استفاده می‌کند. منطق این اقدام پلید و آشکار است: آمریکا ابتدا مسیر دریایی را می‌بندد، سپس مسیر زمینی را تحریم می‌کند تا ملت ایران را در گلوگاهی اقتصادی خفه کند. این همان ظلم تاریخی امپریالیسم است که سال‌ها بر ملت‌های مستضعف جهان روا داشته و اکنون در قبال ایران اسلامی به اوج رسیده است.

برجسته‌ترین نشانه تندخویی واشنگتن، گسترش فرامرزی این تحریم‌هاست. آمریکا دامنه ضربه را به مرزهای ایران محدود نکرده و شرکت‌هایی در اندونزی، امارات، ترکیه و هنگ کنگ را نیز به بهانه تأمین قطعات خودرو تحریم کرده است. این اقدام آشکارا نقض حاکمیت کشورهای مستقل و دخالت در تجارت مشروع ملت‌هاست. واشنگتن خود را فراتر از همه قوانین بین‌المللی می‌داند و برای شرکت‌های کوچک و متوسط کشورهای ثالث، تنها به دلیل داشتن روابط اقتصادی ساده با ایران، مجازات تعیین می‌کند. این رفتار مصداق روشن تروریسم اقتصادی و زورگویی فراقانونی است که در هیچ نظام حقوقی متمدن قابل پذیرش نیست. کدام قانون بین‌المللی به یک کشور اجازه می‌دهد که شرکت‌های کشوری دیگر را تنها به دلیل تجارت با یک ملت مستقل جریمه کند.

سازوکار حقوقی تعیین صنعتی تحریم نیز در خدمت همین ظلم ساختاری است. از یکم اکتبر ۲۰۲۶ هر فرد یا نهادی که در صنعت خودرو یا راه‌آهن ایران فعالیت کند، ممکن است با تحریم‌های مسدود کننده روبه رو شود؛ حتی بدون آنکه نامی از او برده شده باشد. این همان منطق وحشیانه مجازات جمعی است که در آن یک ملت کامل به خاطر تصمیم‌های سیاسی مستقل خود محکوم به تحمل فقر و انزوا می‌شود. در حقیقت، آمریکا صنعت خودرو و راه‌آهن ایران را گروگان گرفته تا با فشار بر زندگی روزمره مردم، آن‌ها را به شورش علیه نظام خود وادار کند. این سناریوی شکست خورده ای است که امپریالیسم در دهه‌های گذشته بارها در قبال کوبا، ونزوئلا، کره شمالی و دیگر ملت‌های مستقل آزموده و همواره با مقاومت مردم آن‌ها روبه رو شده است.

آنچه این تحریم‌ها را دوچندان ظالمانه می‌کند، استاندارد دوگانه آشکار واشنگتن است. آمریکا خود بزرگ‌ترین فروشنده سلاح به منطقه است و رژیم صهیونیستی را که روزانه مرتکب جنایت علیه کودکان و زنان بی‌گناه فلسطینی می‌شود، با تمام توان تسلیح و حمایت می‌کند. همین دولتی که مدعی مقابله با تروریسم است، خود حامی اصلی گروه‌های تروریستی در منطقه بوده و هزاران انسان بی گناه را در عراق، افغانستان، یمن و فلسطین به خاک و خون کشیده است. با چه رویی می‌تواند از تحریم ایران سخن بگوید و ادعای دفاع از امنیت جهانی کند. اگر ملاک امنیت بین‌المللی باشد، نخستین ناقض آن خود آمریکاست که با حضور نظامی غیرقانونی در منطقه و حمایت از جنایات جنگی، ناامنی را به تمام خاورمیانه صادر کرده است.

اثرهای انسانی این تحریم‌ها را نباید کوچک شمرد. صنعت خودرو و راه‌آهن ایران فقط دو بخش اقتصادی نیستند، بلکه به معنای واقعی کلمه نبض زندگی میلیون‌ها انسان ایرانی به آن‌ها بسته است. کارگر خط تولید که با حقوق خود نان خانواده‌اش را تأمین می‌کند، راننده قطار که هر روز مسافران را به شهرهای دور و نزدیک می‌رساند، مهندس جوانی که در این صنعت آرزوی پیشرفت دارد، همه و همه قربانیان واقعی این تحریم‌ها هستند. واشنگتن هیچ توجهی به این انسان‌ها ندارد و تنها اهداف ژئوپلیتیک خود را می‌بیند. از این رو، تحریم‌های خود را به گونه ای طراحی می‌کند که بیشترین فشار بر مردم عادی وارد شود تا شاید از این مسیر به تغییر نظام دست یابد، آرزویی که نسل‌های گذشته نیز در سر پرورانده‌اند و هرگز به آن نرسیدند.

در برابر این زورگویی، جمهوری اسلامی ایران از هیچ راه مشروعی برای رفع تحریم فروگذار نخواهد کرد. دیپلماسی فعال، مذاکره از موضع عزت، همکاری با کشورهای دوست و مستقل، تقویت پیوندهای منطقه ای و بین‌المللی، همه و همه ابزارهایی هستند که تهران برای شکستن این محاصره ظالمانه به کار خواهد گرفت. جمهوری اسلامی بارها ثابت کرده که اهل گفتگو است و در برابر زور سر خم نمی‌کند. تجربه برجام نشان داد که ایران به تعهدات خود پایبند بوده و این آمریکا بود که با خروج یکجانبه از توافق، بی اعتمادی را به نظام بین‌الملل تزریق کرد. اکنون نیز تهران آماده گفتگو و تفاهم است، اما نه از موضع ضعف و تسلیم، بلکه از موضع یک ملت مستقل که حق خود می‌داند در برابر تحریم‌های غیرقانونی بایستد.

نکته کلیدی آن است که این تحریم‌ها نه فقط علیه ایران، بلکه علیه همه ملت‌های آزادی خواه جهان است. اگر امروز آمریکا صنعت خودرو و راه‌آهن ایران را تحریم می‌کند، فردا نوبت هر کشور دیگری است که از استقلال خود دفاع کند. این همان خطر امپریالیسم است که باید همه ملت‌های مستقل در برابر آن متحد شوند. ایران در این مسیر تنها نیست و با کشورهایی که خود طعم زورگویی آمریکا را چشیده‌اند، همکاری نزدیک خواهد داشت. بریکس، سازمان همکاری شانگهای و دیگر نهادهای چندجانبه، فرصت‌های مناسبی برای هم افزایی در برابر یکجانبه گرایی آمریکاست و ایران از این ظرفیت‌ها بهره خواهد برد.

در پایان باید گفت اقدام تحریمی یکم اکتبر ۲۰۲۶، نه یک تدبیر هوشمندانه، بلکه نمایش دیگری از استیصال امپریالیسم در برابر مقاومت ملت ایران است. آمریکا سال‌هاست با همه ابزارهای اقتصادی، سیاسی و نظامی خود تلاش کرده ملت ایران را به زانو درآورد و هر بار ناکام مانده است. این تحریم‌ها نیز سرنوشتی جز تحریم‌های پیشین نخواهد داشت و تنها عزم ملت ایران را برای ایستادگی راسخ تر خواهد کرد. ملت ایران تحت ستم امپریالیسم جهانی است، اما تاریخی نشان داده که ملت‌های مستقل، در نهایت بر زورگویان پیروز می‌شوند. جمهوری اسلامی ایران با تکیه بر پشتوانه عظیم مردمی، از هر راهی برای رفع تحریم و احقاق حقوق ملت خود استفاده خواهد کرد و دیر یا زود پرچم ظلم ستیزی بر فراز قله‌های عدالت بین‌المللی برافراشته خواهد شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۳۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اصغر ارشدی هدایت آباد فرزند علی بشماره شناسنامه ۲ صادره ازمشهد درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۲.۰۸ متر مربع که مقدار ۱۳۷/۴۸ متر مربع آن در مسیر قرار دارد قسمتی از پلاک ۲۳اصلی اراضی بازه شیخ بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد واقع در مشهد - مفتح شرقی ۲۹ –بعد از مجتمع آبی المهدی خریداری از مالک رسمی آقای علی ارشدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۲۴۶۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

هادی نیکوفکر –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابررای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۳۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مشهدناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مدرسه علمیه امام علی بن ابیطالب ع به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۸۱۶۸۰۸ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر ساختمان به مساحت ۵۳۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳اصلی اراضی بازه شیخ واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد واقع در مشهد - مفتح شرقی –اروند ۶۸ –سه راهی سمت راست پلاک ۱۲۴ الی ۱۳۰ خریداری از مالک رسمی آقایان غلامحسن پیر محمد آبادی و قاسم قاسم پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۲۴۸۰ - تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

هادی نیکوفکر –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۲۵۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مشهدناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن کاهنی فرزند محمدبشماره شناسنامه ۲۱۳ صادره ازبیرجنددرششدانگ اعیان یک باب ساختمان که عرصه آن موقوفه آستان قدس رضوی میباشد به مساحت ۱۲۵ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۶۱۴۵ فرعی از ۲۳۲اصلی اراضی الندشت واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد واقع در مشهد - فدائیان اسلام ۲۹ احد۴ پلاک ۲۵ از محل کل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۲۴۹۱ - تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

هادی نیکوفکر –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۳۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اصغر ارشدی هدایت آباد فرزند علی بشماره شناسنامه ۲ صادره ازمشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۴.۰۷ متر مربع که مقدار ۱۲۷/۲۷ متر مربع آن در مسیر قرار دارد قسمتی از پلاک ۲۳اصلی اراض بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد واقع در مشهد - مفتح شرقی ۲۹ بعد از مجتمع آبی المهدی خریداری از مالک رسمی آقای علی ارشدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۲۴۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

هادی نیکوفکر –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۲۸۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مشهدناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد رئوف منزه فرزندمیرزاابوالقاسم بشماره شناسنامه ۵۸۹۸۲صادره مشهد در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان که عرصه آن موقوفه گوهرشاد بیگم میباشد به مساحت ۵۳۲ مترمربع از پلاک ۶۵۲۱ فرعی از ۵اصلی اراضی سعدآباد واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد واقع در مشهد -قاضی طباطبایی ۳/۲ پلاک ۴۰ خریداری از مالک رسمی آقای سید جوادسجادی جاغرق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذرسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۲۴۶۶ - تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۱تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

هادی نیکوفکر –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

آگهی مفقودی

کارت کار اتباع خارجه به شماره یکتا ۹۰۷۱۲۲۶۵۷۸ شماره اختصاصی ۱۰۲۱۷۷۹۰۳۱۴۷ بنام سجاد خاوری فرزند محمد نسیم مفقود و درجه اعتبار خارج میشود.

مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۱۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مشهدناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم معصومه رضائیان هدایت آبادی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۰۳صادره ازمشهد در یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۳ اصلی بخش ۹ مشهد اراضی بازه شیخ واقع در مفتح شرقی بعد از پمپ گاز مفتح شرقی ۳۱ خریداری از مالک رسمی آقای محمد رضائیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۲۴۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

هادی نیکوفکر –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۰۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مشهدناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد کهندل هدایت آبادفرزندعلی اصغر بشماره شناسنامه ۷۰۹۸۰صادره از مشهد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۰/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی اراضی بازه شیخ واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد واقع در مشهد - شهرک شهید رجائی – پورسینا ۶۰پلاک ۷ خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین رافعی هدایت آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۲۴۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۱تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

هادی نیکوفکر –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

مفقودی

برگ سبزو برگه ی کمپانی سواری-پژو۴۰۵مدل ۱۳۹۲به رنگ نقره ای-متالیک به شماره موتور۱۲۴k۰۳۲۰۹۳۷به شماره شاسی NAAM۱۱CA۸DR۹۳۱۱۸۹به شماره پلاک ۳۶-۱۲۷ج ۸۶به مالکیت امیررستمی کد ملی ۶۴۳۹۹۵۷۰۳۱مفقودو از درجه اعتبار ساقط می باشد. مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک احمد آبادهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۲۰۰۰۹۰۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای آندره کللویه فرزند ژرژ بشماره شناسنامه۲۰۴۸۸ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۸اصلی واقع در اراضی گنبد دراز بخش ۵مشهد خریداری از مالک رسمی خانم مرجان ولیخانی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۹۸۷۶ - تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۰۹

علی سپهری قربی –رئیس ثبت اسناد و املاک احمد آباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۱۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مشهدناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم رضائیان هدایت آبادی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۶۷۶صادره ازمشهد در یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۳ اصلی بخش ۹ مشهد اراضی بازه شیخ واقع در مفتح شرقی بعد از پمپ گازمفتح شرقی ۳۱ خریداری از مالک رسمی آقای محمد رضائیان محرز گردیده است. لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۲۴۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

هادی نیکوفکر –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۰۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مشهدناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جواد محمدزاده بجمعه فرزندعلی اکبر بشماره شناسنامه ۱۱۳۵ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۶۱/۷۰ متر مربع قسمت از پلاک ۲۳اصلی اراضی بازه شیخ بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد واقع در مشهد - مهدی آباد ۶ پلاک ۲۰ خریداری از مالک رسمی آقای حجی زینل زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۱۲۴۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۱تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

هادی نیکوفکر –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

باشماهستیم

باتحلیل‌های اقتصادسرآمد

www.eghtesadsaramad.ir

تلفن: ۸۸۷۶۹۲۲۷ - ۰۲۱ همراه: ۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶