



یکشنبه- ۲۶ مهر ۱۴۰۵- سال دوازدهم- شماره ۲۶۱۲



قوة قضائيه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱۳ و ۱۳۰ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۹/۲۰/۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه برامسر پلاک ۱۳ اصلی بخش ۴

۴۱۷ فرعی فرنگیس هویدا به کد ملی ۲۲۱۹۴۴۱۶۴۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۵۵ مترمربع انتقالی از مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تادر صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۲۲۸۹۴۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

صفر رضوانی گیل کلاهی- معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

آگهی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۳۰ اسامی اشخاص حقیقی و حقوقی و افراد یکه نسبت به مورد تقاضای آنان رای مبنی بر صدور سند رسمی صادر شده است برای اطلاع عمومی آگهی در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد و در صورت عدم اعتراض و عدم گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نموده و صدور سند مالکیت نیز مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. رای شماره ۰۶۶۳۴/۰۲۰۰۵۶۰۳۰/۱۴۰۵/۰۷/۰۴- خانم الهه حیدری فرزند غلامرضا در ششدانگ قطعه زمین مزروعی باقید کاربری زراعی و عدم اجازه هر گونه تفکیک ، تقسیم و تغییر کاربری بمساحت ۲۴۰/۳۰ ، قسمتی از پلاک ۷۴۴ فرعی از ۱۸۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ ثبت اراک حوزه ثبتی شهرستان تفرش - شناسه آگهی: ۲۲۹۰۰۷۵

رئیس ثبت تفرش_معزی نیا

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی مستندا به ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک واقع در بخش ۱۵ مهاباد

لیلی خلیلی از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۵۵۲/۱۵ متر مربع از پلاک ۶۰۶ فرعی از ۲۳۶۹ اصلی بخش ۱۵ مهاباد روستای حمزه آباد مع واسطه برابر قولنامه عادی و سند قطعی ۲۹۶۲۸ دفتر ۳ مهاباد

لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت میشود که در روز تعیین شده در محل حاضر و در صورتیکه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم و رسید دریافت نمایند و از تاریخ تسلیم اعتراض و دریافت رسید لغایت ۳۰ روز به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم دادخواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد ارائه نمایند. در غیر اینصورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و ارائه نمایند بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.

در صورتی که روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی فوق الاشاره صورت می پذیرد.

تاریخ انتشار: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ تاریخ تحدید یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ ساعت ۱۰

محمد طلوعی- رئیس ثبت اسناد و املاک مهاباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایچرود به شرح ذیل مالکیت فریدون رستمی فرزند رجبعلی به شماره ملی ۴۲۸۵۸۶۲۰۴۲ و اسماعیل رستمی فرزند رجبعلی به شماره ملی ۴۲۸۱۶۳۹۶۴۰۴۲ هر کدام نسبت به نوزده شعیر و یک چهارم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر خریداری به صورت مالک رسمی تقسیم نامه در ۳ قطعه زمین زراعی به شرح ذیل محرز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۲۸۷۸۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایچرود –علی غلامی

ردیف	رای شماره	تاریخ رای	میزان سهم	پلاک فرعی	پلاک اصلی	مساحت	روستای
۱	۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۹۸۵	۱۴۰۵۰۳۰۳۰۲۰	نوزده شعیر و یک چهارم مشاع از ۹۶ شعیر	۲۱۹	۴۴	۱۵۷۶۶۲	قارخلو
۲	۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۹۸۴	۱۴۰۵۰۳۰۳۰۲۰	نوزده شعیر و یک چهارم مشاع از ۹۶ شعیر	۲۱۹	۴۴	۱۵۷۶۶۲	قارخلو
۳	۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۹۹۱	۱۴۰۵۰۳۰۳۰۲۰	نوزده شعیر و یک چهارم مشاع از ۹۶ شعیر	۲۲۰	۴۴	۸۶۴۳۰۲۵	قارخلو
۴	۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۹۸۷	۱۴۰۵۰۳۰۳۰۲۰	نوزده شعیر و یک چهارم مشاع از ۹۶ شعیر	۲۲۰	۴۴	۸۶۴۳۰۲۵	قارخلو
۵	۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۹۷۹	۱۴۰۵۰۳۰۳۰۲۰	نوزده شعیر و یک چهارم مشاع از ۹۶ شعیر	۲۱۸	۴۴	۲۰۵۲۰۱	قارخلو
۶	۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۱۹۷۷	۱۴۰۵۰۳۰۳۰۲۰	نوزده شعیر و یک چهارم مشاع از ۹۶ شعیر	۲۱۸	۴۴	۲۰۵۲۰۱	قارخلو

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۲۸) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.) نام روزنامه

۱ – تقاضای «قای محمدرضا مختاری کیا» فرزند «شورابی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹/۱۳۵۰۰۱ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۳۴» فرعی از «۲۴» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «یداله محمدی»

۲- تقاضای «قای فرح علی شبانی» فرزند «قاسم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۱/۳۵۲۲۰۳۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۷۵» فرعی از «۲۷» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «داراب بهاروند»

۳- تقاضای «قای سرهنگ مرادی» فرزند «سرتیپ» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۰/۱۶۲۳۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۹» فرعی از «۸۳» اصلی واقع در بخش «۹» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سرتیپ مرادی»

۴ -تقاضای «قای محمد حسن مرادی» فرزند «احمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۰۰/۵۲۵۲۶ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۰» فرعی از «۸۳» اصلی واقع در بخش «۹» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی اشکی»

۵ – تقاضای «قای علیرضا آقائی پور» فرزند «شاپور» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۹/۷۹۲۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۳» فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۸» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شاهپور آقایی»

۶- تقاضای «قای نعمت اله فتحی» فرزند «فرج» نسبت به «ششدانگ عمارت» بمساحت «۱۳/۱۴۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۶۴۱» فرعی از «۴۲» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سدخان بهاروند»

۷ –تقاضای «خانم فرنگی جمشیدی» فرزند «میرعباس» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۳۱/۳۶۶۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۹۸» فرعی از «۷» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خودمتقاضی و میرزاعلی دارائی»

۸ – تقاضای «قای محمد کاظم بهاروند» فرزند «نصیر» نسبت به «یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه و «قای محمدامین بهاروند» فرزند «محمدباقر» نسبت به «۰/۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه» و «قای احمدرضا بهاروند» فرزند «محمدباقر» نسبت به «۰/۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه» « بمساحت «۰۰/۳۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۸/۱۱۰» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خودمتقاضی»

۹ –تقاضای «قای محمد کاظم بهاروند» فرزند «نصیر» نسبت به «یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه و «قای محمد امین بهاروند» فرزند «محمدباقر» نسبت به «۰/۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه» و «قای احمدرضا بهاروند» فرزند «محمدباقر» نسبت به «۰/۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه» « بمساحت «۲۶/۳۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۹/۱۱۰» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خودمتقاضی»

۱۰- تقاضای «قای محمدحسن بهاروند» فرزند «نصیر» نسبت به «یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه و «قای محمدحسین بهاروند» فرزند «نصیر» نسبت به «یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه» «بمساحت «۲۶/۳۱، مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۹/۱۱۰» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خودمتقاضی» شناسه آگهی: ۲۳۰۲۸۶۳- میم الف ۷: تاریخ انتشار نوبت اول: (۲۶/۰۷/۱۴۰۵) - نوبت دوم: ۱۱/۰۸/۱۴۰۵

هاجر سپهوند- رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد منطقه ۲