

گروه حمل و نقل - زهره آقاجانی - انتشار خبرهایی درباره انسداد مرزهای زمینی پاکستان به روی کالاهای صادراتی ایران و انتشار ویدئوهایی از معطلی کامیون‌های ایرانی در پایانه‌های مرزی، ابهاماتی را درباره وضعیت تجارت زمینی دو کشور ایجاد کرده است؛ این در حالی است که رئیس کمیسیون حمل و نقل اتاق بازرگانی تهران می‌گوید مرز مشترک دو کشور به‌طور رسمی بسته نیست، اما محدودیت‌های بانکی و دشواری انجام فرایندهای مالی، صادرات ایران به پاکستان را با چالش مواجه کرده است.

به دنبال محدودیت پذیرش ناوگان‌های صادراتی ایران در پایانه‌های مرزی پاکستان و تشکیل صف‌های طولانی کامیون‌ها، دبیر انجمن صنفی حمل و نقل بین‌المللی درباره صدور بارنامه بدون استعمال هشدار داد. پیمان سنجدجی، رئیس کمیسیون حمل و نقل اتاق بازرگانی تهران، در گفتگو با مهر، درباره آخرین وضعیت تجارت زمینی ایران و پاکستان اظهار کرد: براساس آخرین اطلاعات موجود، مرز مشترک زمینی دو کشور برای تجارت بسته نیست، اما واردکنندگان پاکستانی برای محموله‌هایی که از ایران وارد می‌کنند، باید فرم الکترونیکی واردات را به شبکه بانکی خود ارائه دهند. وی افزود: با توجه به تحریم بانک‌های ایرانی و محدودیت‌های موجود در سیستم بانکی کشور، انجام این فرایند با دشواری همراه شده و مشکلاتی را برای صادرات ایران به پاکستان و همچنین واردکنندگان پاکستانی که کالاهای مورد نیاز خود را از ایران تأمین می‌کنند، ایجاد کرده است. رئیس کمیسیون حمل و نقل اتاق بازرگانی تهران با اشاره به تفاوت شرایط صادرات ایران به پاکستان و واردات از این کشور بیان کرد: در مقابل، همچنان امکان ادامه واردات از پاکستان به ایران وجود دارد و باید مشخص شود که طرف پاکستانی تا چه اندازه برای تداوم این روند همکاری خواهد کرد. سنجدجی تأکید کرد: در صورت تداوم محدودیت‌های ناشی از تحریم سیستم بانکی ایران و فراهم نبودن امکان انجام فرایندهای بانکی مورد نیاز، صادرات ایران به پاکستان عملاً متوقف خواهد شد؛ موضوعی که می‌تواند بر روند مبادلات تجاری دو کشور و فعالیت فعالان اقتصادی در این مسیر تأثیر بگذارد.

تداوم تردد مسافران در مرز ایران و پاکستان

وی در ادامه، درباره آخرین وضعیت تردد مسافران از مرز زمینی ایران و پاکستان گفت: در حال حاضر تردد مسافران از این مرز در حال انجام است و هیچ‌گونه مشکلی در این زمینه وجود ندارد. رئیس کمیسیون حمل و نقل اتاق بازرگانی تهران همچنین با اشاره به تداوم حمل و نقل ریلی کالا از چین به ایران خاطر نشان کرد: قطارهای باری پس از حرکت از چین، از مسیر قزاقستان و ترکمنستان عبور می‌کنند و از مرزهای اینچهبرون و سرخس وارد کشور می‌شوند.

هشدار درباره معطلی کامیون‌های ایرانی در پایانه‌های مرزی

در همین حال، از ابتدای هفته جاری، ویدئوهای متعددی

تشکیل صف‌های طولانی کامیون‌ها پشت مرز پاکستان؛

معطلی کامیون‌های ایرانی در پایانه‌های مرزی پاکستان!

مسئولیت توقف یا تأخیر خروج ناوگان از کشور بر عهده

شرکت صادر کننده سند حمل است



شرکت‌های حمل و نقل بین‌المللی ایران از شرکت‌های فعال در این حوزه خواسته است پیش از صدور هر گونه سند حمل داخلی یا بین‌المللی به مقصد پایانه‌های مرزی همجوار با پاکستان، آخرین وضعیت تردد و پذیرش ناوگان از سوی کشور مقابل را بررسی کرده و از آن اطلاع کسب کنند. در این نامه همچنین تصریح شده است که در صورت بروز هر گونه توقف یا تأخیر در خروج ناوگان از کشور، مسئولیت آن بر عهده شرکت حمل و نقل صادرکننده سند حمل خواهد بود. مجموع این تحولات نشان می‌دهد که اگرچه براساس اظهارات رئیس کمیسیون حمل و نقل اتاق بازرگانی تهران، مرز زمینی ایران و پاکستان به‌طور رسمی بسته نیست، محدودیت در پذیرش کامیون‌ها و دشواری انجام فرایندهای بانکی، دو مسئله متفاوت اما اثرگذار بر تجارت زمینی دو کشور هستند؛ مسائلی که تداوم آن‌ها می‌تواند زمان انتظار ناوگان و روند صادرات ایران به پاکستان را تحت تأثیر قرار دهد.

در فضای مجازی درباره معطلی کامیون‌های ایرانی در پشت مرزهای پاکستان منتشر شده است؛ موضوعی که ضرورت بررسی وضعیت پذیرش ناوگان حمل و نقل جاده‌ای در پایانه‌های مرزی مشترک را بر جسته می‌کند. در همین راستا، قاسم حبیب‌پور، دبیر انجمن صنفی شرکت‌های حمل و نقل بین‌المللی ایران، با صدور نامه‌ای بر ضرورت بررسی وضعیت تردد در پایانه‌های مرزی همجوار با پاکستان تأکید کرده است. در این نامه، با اشاره به نامه شماره ۱۰۷۳۴۴ مورخ ۳/۷/۱۴۰۵ مدیر کل دفتر ترانزیت و حمل و نقل بین‌المللی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، آمده است، پذیرش ناوگان خروجی از کشور به مقصد پایانه‌های مرزی همجوار با پاکستان، شامل ریمدان، پیشین و میرجاوه، با محدودیت مواجه شده است؛ وضعیتی که به تشکیل صف‌های طولانی و افزایش مدت انتظار کامیون‌ها منجر شده است. بر همین اساس، دبیر انجمن صنفی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان سرعین سریع تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بخش سرعین ۱- آقای الیاس غلامیان به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۱۶۵۲۸۸۰۶۸۲ صادره سراب فرزند غلام نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به پلاک ۱۵۰۹۹ فرعی از ۳۱۰ اصلی بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۱۶۰۵.۳۲ متر مربع از مالکیت اولیه خود متقاضی

آگهی نوبت اول ۱۴۰۵.۷.۱۴ آگهی نوبت دوم ۱۴۰۵.۷.۲۹

بهبود محمدی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سرعین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی، برابر کلاسه ۰۶۳۱۰۷۱۱۴۴۰۵۱۱۴۴۰۵۱۱۴۴۰۵۱۱۴۴۰۵۱۱۴۴۰۵۷۲۳۶ هیأت اول دوم، موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، آقای موقوفه منصور خواجه، به شناسنامه شماره و کد ملی ۰۱۶۳۳۸۱۰۱۴۰۰، صادره، فرزند، در شش دانگ ساختمان بدین صورت که مساحت ۴۳۵۱۸ متر، جزء پلاک فرعی از ۱۱ اصلی، ناحیه ۳، از محل مالکیت موقوفه محمدحسن محمدی (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی، بخش ۵، حوزه ثبت ملک شیروان، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۹

محمد زارعی رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

اقتصاد

چهارشنبه- ۲۹ مهر ۱۴۰۵- سال دوازدهم- شماره ۲۶۱۵

ترانزیت

گفت و گو

مدیر کل گردشگری داخلی کشور به سر آمد خبر داد:

تداوم مواجهه صنعت گردشگری

چابهار با چالش های متعدد



مدیر کل گردشگری داخلی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، گفت: چابهار به دلیل محدودیت‌های پروازی، در حال حاضر از نظر گردشگری شرایط دشوارتری نسبت به بسیاری از مناطق جنوبی دارد و امکان سفر به این منطقه سخت‌تر است. مصطفی فاطمی در گفت و گو با خبرنگار اقتصاد سرآمد، اظهار داشت: چابهار به دلیل محدودیت‌های پروازی، در حال حاضر از نظر گردشگری شرایط دشوارتری نسبت به بسیاری از مناطق جنوبی دارد و امکان سفر به این منطقه سخت‌تر است. مدیر کل گردشگری داخلی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، افزود: با این حال، دوستان و همکاران ما تلاش کرده‌اند رویدادها را در شهرهای جنوبی استان سیستان و بلوچستان گسترش دهند؛ در خود چابهار، زرآباد و روستاهای مختلف این منطقه بر نامه‌هایی با موضوعات مختلف گردشگری و خوراک بر گزار می‌شود. این مقام مسئول در وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی از برگزاری جشنواره میوه‌های گرمسیری در این منطقه نیز خبر داد و گفت: این جشنواره نیز بر گزار می‌شود و به نوعی تنوع جاذبه‌های گردشگری منطقه را معرفی می‌کند. مدیر کل گردشگری داخلی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی از اجرای مجموعه‌ای از برنامه‌ها و رویدادهای گردشگری در استان‌های جنوبی کشور با هدف تحریک تقاضا و حفظ زیرساخت‌های گردشگری خبر داد و گفت: بیش از ۳۰۰ رویداد گردشگری در استان‌های جنوبی کشور در مهرماه در قالب کمپین «مهر جنوب» بر گزار می‌شود و در صورت تداوم شرایط موجود و نبود بحران جدید، امکان ادامه این جشنواره‌ها وجود دارد. این مقام مسئول در وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی با بیان اینکه تعداد این رویدادها متغیر است و همچنان در حال افزایش است، توضیح داد: برای نمونه، استان خوزستان کار خود را با ۸۰ رویداد آغاز کرد و اکنون تعداد رویدادهای این استان افزایش پیدا کرده است.

«آگهی مفقودی»

سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه(برگ سبز) خودرو وانت پیکان OHV مدل ۱۳۸۷ به شماره موتور: ۰۴۷۷۱۰۴۷۷۱۰۱، شماره شاسی: ۱۴۰۵۰۶۱۰۱۴۰۵۰۶۱۰۱، NAAAF۶AA۴۹G۰۴۶۴۳۶ و شناسه(VIN) وسیله نقلیه: ۰۴۶۴۳۶-IRFC۸۷۱XIFL۰۴۶۴۳۶ و شماره پلاک انتظامی ۱۲۸ و ۱۳۲/ایران- ۳۰ به نام مالک آقای محمد منوچهری قانع فرزند عبدالله به شماره شناسنامه ۵۱۱۷۱۰۵۱۱۷۱۰۵ متولد ۱۲۰۲۵.۱۳۶۱۰۱۲.۲۵ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۵۸۷۱۱۰۱۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

رابط کریم-۵۱۷۱

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۰۵۵۴۶۰۱۲۰۶۰۳۰۱۴۰۵۶۰۳۰ مورخه ۱۴۰۵۰۶۱۰۱۴۰۵۰۶۱۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ربیع سبز علی زاده فرزند شیر بشماره شناسنامه ۱۰۲۴ صادره از سومعه سرانست به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۸ مترمربع پلاک ۶۳۷۷ فرعی از ۱۴۱ اصلی فرروز و مجری شده از پلاک ۱۱ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در صالحیه خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر واعظی جزه و آقای حسن امامی جزه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد.س ۵۱۲۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵۰۷۱۱۰۱۴۰۵۰۷۱۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵۰۷۱۲۰۱۴۰۵۰۷۱۲۰ احمد فخری- رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان