سرآمد اقتصاد
دوشنبه- ۱۱ آبان ۱۴۰۵- سال دوازدهم- شماره ۲۶۲۵

«سرآمد» گزارش می‌دهد؛

آب پایدار به درگهان و هلر رسید
پایان قطعی‌های طولانی‌مدت آب



گروه گزارش - حمید الماسی‌نیا - با بهره‌برداری از خط انتقال ۲۵ کیلومتری، بیش از ۳۰ هزار نفر از جمعیت درگهان و هلر از آب شرب پایدار بهره‌مند شدند؛ طرحی که به گفته مسئولان، مدت قطعی‌های برنامه‌ریزی‌شده آب را از ۳۵ تا ۴۰ روز به کمتر از سه روز کاهش می‌دهد.

طرح آبرسانی به بندر تاریخی درگهان و روستای هلر، با اتصال خط انتقال آب‌شیرین‌کن بزرگ شهر قشم به مخزن ذخیره آب درگهان، عصر شنبه ۹ آبان ۱۴۰۵ به‌طور رسمی افتتاح شد. این پروژه با هدف تقویت پایداری شبکه آب و کاهش وابستگی این مناطق به منابع تأمین آب سایر نقاط جزیره اجرا شده است.

شرکت آب، برق و تأسیسات سازمان منطقه آزاد قشم مجری طرح بوده و با انتقال روزانه سه هزار مترمکعب آب از آب‌شیرین‌کن بزرگ شهر قشم، بیش از ۳۰ هزار نفر از ساکنان درگهان و هلر را تحت پوشش قرار می‌دهد. آیین افتتاح با حضور فرماندار قشم، مسئولان سازمان منطقه آزاد و جمعی از مردم در ضلع شرقی کوه کلات برگزار شد.

انتقال روزانه سه هزار مترمکعب آب از قشم به درگهان

آب تولیدی آب‌شیرین‌کن بزرگ شهر قشم از طریق خط انتقالی ۲۵ کیلومتری و با عبور از مسیری با توپوگرافی دشوار، به هلر و درگهان منتقل می‌شود. احداث ایستگاه پمپاژ در محدوده کوه کلات یکی از بخش‌های اصلی طرح بوده است. عملیات اجرایی با حفاری در کوه کلات در اواخر هفته نخست مهرماه آغاز شد.

در مرحله نخست، آب‌رسانی به هلر در کمتر از ۳۰ روز انجام شد. سپس با تکمیل لوله‌گذاری و اتصال خط به مخزن درگهان، پروژه کمتر از ۴۵ روز پس از پایان مرحله نخست به بهره‌برداری رسید. راه‌اندازی آزمایشی ایستگاه پمپاژ در روزهای پایانی هفته نخست آبان، آخرین مرحله پیش از افتتاح رسمی بود. حفاری، لوله‌گذاری و احداث تأسیسات با فعالیت شبانه‌روزی نیروهای شرکت آب، برق و تأسیسات انجام شد.

فرماندار قشم: پروژه زودتر از برنامه افتتاح شد

حسین امیرتیموری، فرماندار قشم، با اشاره به ضرورت هماهنگی دستگاه‌های اجرایی برای حل مسائل زیرساختی جزیره گفت: نشست‌های هفتگی با حضور مدیران استانی، مدیرعامل سازمان منطقه آزاد و مدیران شهرستان برای پیگیری مطالبات مردم برگزار می‌شود.

وی طرح آبرسانی درگهان و هلر را نمونه‌ای از شتاب‌گرفتن پروژه‌های عمرانی دانست و گفت با وجود پیش‌بینی حدود دو ماه زمان اجرا، پروژه زودتر از موعد به بهره‌برداری رسید. به گفته او، انتقال آب از آب‌شیرین‌کن بزرگ شهر قشم علاوه بر تقویت شبکه آب درگهان، فشار بر منابع و مسیرهای تأمین آب از مناطقی مانند گیاهدان و رمکان را نیز کاهش می‌دهد.

فرماندار همچنین از بررسی برنامه‌های یک تا دو ساله حوزه برق با مدیرعامل برق منطقه‌ای استان خبر داد و گفت مدیرعامل سازمان منطقه آزاد برای همکاری در تأمین برق پایدار اعلام آمادگی کرده است. او با اشاره به شرایط خاص منطقه و تنش‌های ناشی از جنگ تحمیلی سوم تأکید کرد اجرای طرح‌های ضروری آب، برق، مسکن و راه متوقف نشده است.

افزایش جمعیت برخوردار از آب پایدار به ۱۰۰ هزار نفر

سید فخرالدین هاشمی، معاون عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد قشم، اعلام کرد جمعیت برخوردار از آب شرب پایدار در جزیره از حدود ۷۰ هزار نفر به ۱۰۰ هزار نفر رسیده است؛ یعنی با توجه به جمعیت تقریبی ۲۰۰ هزار نفری جزیره، سهم این گروه از حدود ۳۵ درصد به ۵۰ درصد افزایش یافته است.

او گفت پیگیری اجرایی پروژه از مردادماه آغاز شد و پس از نشست‌ها و پیگیری‌های مدیرعامل سازمان منطقه آزاد، فرماندار و دستگاه قضایی، اقدامی فوری برای رفع مشکل آب درگهان و هلر در دستور کار قرار گرفت. به گفته او، در برنامه‌ریزی‌های جدید عمرانی، نیازهای واقعی مردم و اولویت‌های زیرساختی مناطق کمتر برخوردار مبنای تصمیم‌گیری است.

هاشمی همچنین از برنامه بهره‌برداری از فاز نخست محور سوزا، زیرانگ و رمکان و آغاز عملیات اجرایی مخزن رمکان در هفته جاری خبر داد و گفت این مخزن می‌تواند پایداری شبکه آب جزیره را تقویت کند. او افزود ۵۵ هکتار از اراضی درگهان برای مسکن جوانان درگهان و کووه‌ای اختصاص یافته و این موضوع با حضور مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان بررسی و تعیین تکلیف شده است؛ واگذاری اراضی در آینده نزدیک پیگیری خواهد شد. به گفته وی، از فروردین‌ماه روند پروژه‌های عمرانی جزیره شتاب گرفته است.

امام جمعه درگهان: وعده سه‌ماهه تأمین آب محقق شد

شیخ چهره‌افروز، امام جمعه درگهان، با قدردانی از مسئولان سازمان منطقه آزاد، بهره‌برداری از این پروژه را تحقق یکی از مطالبات دیرینه مردم دانست. او یادآور شد حدود سه ماه پیش، در نشستی در مجتمع دینی گیاهدان، با اشاره به جایگاه درگهان به‌عنوان دومین شهر بزرگ جزیره و یکی از قطب‌های تجارت قشم، کمبود آب و قطعی‌های طولانی را مطرح کرده بودند. مدیرعامل سازمان منطقه آزاد در آن دیدار وعده داده بود ظرف سه ماه آب به مخزن درگهان برسد؛ وعده‌ای که اکنون محقق شده است. او امیدوار است همین جدیت در سایر شهرها و روستاهای جزیره نیز ادامه یابد.

چهره‌افروز تأمین مسکن جوانان را مطالبه‌ای جدی دیگر دانست و از سازمان خواست در برنامه‌های مسکن جوانان توجه ویژه‌ای به آن داشته باشد. به گفته او، برخی جوانان درگهان با وجود گذشت ۲۰ تا ۳۰ سال از زندگی مشترک، هنوز در خانه پدر یا بستگان زندگی می‌کنند. او تأکید کرد در کنار برخورد با ساخت‌وسازهای غیرمجاز، باید راهکارهای قانونی خانه‌دار شدن در اختیار متقاضیان قرار گیرد.

زیرساخت آب؛ آزمون پایداری توسعه در قشم

بهره‌برداری از خط انتقال آب به درگهان و هلر گامی در تقویت زیرساخت‌های حیاتی قشم است؛ جزیره‌ای که رشد جمعیت، توسعه فعالیت‌های تجاری و گردشگری و افزایش تقاضای مصرف، بازنگری در شبکه تأمین و توزیع آب آن را ضروری‌تر کرده است.

با این حال، پایداری واقعی طرح به افتتاح خط انتقال و اتصال آن به مخازن محدود نمی‌شود. استمرار تولید آب در آب‌شیرین‌کن مبدأ، تأمین برق ایستگاه‌های پمپاژ، نگهداری تأسیسات، مدیریت افت فشار شبکه و پاسخ‌گویی به نیاز مصرف‌کنندگان در دوره‌های اوج تقاضا، عملکرد بلندمدت پروژه را تعیین می‌کند. اکنون انتظار می‌رود شهروندان درگهان و هلر کاهش محسوس قطعی‌های طولانی آب را تجربه کنند و این الگو در دیگر مناطق دارای تنش آبی جزیره نیز دنبال شود.

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری
شهرداری کرج

مناقصه عمومی کد آگهی ۱۵-۱۴۰۵

سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج در نظر دارد بصورت مناقصه عمومی خرید و تحویل پرچم و ریسه و سایر اقلام مورد نیاز جهت آذین بندی مناسبتهای مختلف ملی و مذهبی را به اشخاص حقوقی و حقیقی اقدام نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	مدت	مبلغ اولیه به ریال
۱	خرید و تحویل پرچم و ریسه و سایر اقلام مورد نیاز جهت آذین بندی مناسبتهای مختلف ملی و مذهبی	۴ ماه	۵۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

۱- متقاضی موظف است جهت اخذ مدارک شرکت در مناقصه عمومی به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس سایت : https:www.setadiran.ir // مراجعه نماید.
۲- شرایط متقاضی :
۲-۱- اشخاص حقوقی : اساسنامه مرتبط –کد اقتصادی - آگهی تاسیس-آخرین تغییرات (روزنامه رسمی) و سایر مدارک ثبتی- گواهی ارزش افزوده (قبل از انعقاد قرارداد ارائه نمایند درغیر اینصورت سپرده شرکت درمناقصه به نفع سازمان ضبط خواهد شد) الزامی است .
۲-۲- اشخاص حقیقی : داشتن جواز کسب مرتبط – مدارک شناسایی (کپی کارت ملی وشناسنامه) گواهی ارزش افزوده(قبل از انعقاد قرارداد ارائه نمایند در غیر اینصورت سپرده شرکت درمناقصه به نفع سازمان ضبط خواهد شد) الزامی است.
۳- سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۲/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به یکی از روشهای ذیل ارائه گردد:
-ضمانتنامه بانکی معتبر ویا ضمانتنامه های صادره از موسسات مالی واعتباری معتبر ومورد تایید بانک مرکزی و دارای شماره اختصاصی سپام صادر شده به نام شخص شرکت کننده معادل مبلغ فوق ، که به مدت سه ماه اعتبار داشته و قابل تمدید باشد. (شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۸۷۹۴۲ ، کد اقتصادی ۴۱۱۳۶۷۷۵۹۹۱۷ ، کد پستی ۳۱۳۴۸۵۱۹۶۵
-واریز فیش نقدی به مبلغ فوق به حساب شماره ۱۰۰۱۰۰۱۰۰۱۲۱ بانک شهر
۴- مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه خرید اسناد مناقصه به حساب شماره ۷۰۰۸۲۴۱۲۶۳۹۸بانک شهر واریز و فیش پرداختی آن را به امورقراردادها تحویل نمایند.
۵- برندگان نفر اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نباشند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۶- سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
۷- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه میباشد.
۸- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج شده است.
۹- ۱۰٪ از مبلغ کل پیشنهادی وجه نقد یا ضمانت نامه بانکی بعنوان سپرده حسن انجام تعهدات از برنده اخذ خواهد شد.
۱۰- مبلغ قرارداد ۱۰۰٪ نقدی میباشد.
۱۱- تاریخ انتشار درسامانه از مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۱مدت یک /۱ روز
۱۲- مهلت زمانی دریافت اسناد درسایت تاپایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۴
۱۳- مهلت زمانی بارگذاری مستندات تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۴
۱۴- زمان بازگشایی درسایت ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۵

امور قراردادها و روابط عمومی سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۱۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم عصمت ضرابی مقدم فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۲۹۸ صادره از مشهد نسبت به ۱۸۰۸۰۰ سهم مشاع از ۱۴۴۶۴۵۸ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۶۴/۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷ اصلی واقع در اراضی روح آباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت حسینعلی مهذب چوبدار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۰۰۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۶

امید خیر خواه –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۵ مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۱۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم فاطمه مهذب چوبدار فرزند محسن بشماره شناسنامه ۶۷۶۷ صادره از مشهد نسبت به ۴۲۱۸۸۶ سهم مشاع از ۱۴۴۶۴۵۸ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۶۴/۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷ اصلی واقع در اراضی روح آباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت حسینعلی مهذب چوبدار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۱۰۰۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۶

امید خیر خواه –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۵ مشهد