سرآمد اقتصاد
چهارشنبه - ۲۷ آبان ۱۴۰۵ - سال دوازدهم - شماره ۲۶۳۸

خبر

وزیر اقتصاد در آیین گشایش هجدهمین نمایشگاه نظام مالی، سرمایه‌گذاری و زیرساخت‌های دیجیتال:

دوره تاب‌آوری اقتصادی را پشت سر گذاشته‌ایم؛ اکنون دوره ساختن است



وزیر امور اقتصادی و دارایی با تشریح برنامه‌های وزارت اقتصاد برای تقویت تولید و رشد اقتصادی، تغییر رویکرد سیاست‌های اقتصادی از تاب‌آوری به ساختن را اعلام کرد و گفت: راهبرد اصلی ما در این مرحله، توسعه تولید با تکیه بر سرمایه‌گذاری، افزایش بهره‌وری و مشارکت مردم و بخش خصوصی است. به گزارش اقتصاد سرآمد، سیدعلی مدنی‌زاده در آیین گشایش هجدهمین نمایشگاه بین‌المللی نظام مالی، سرمایه‌گذاری و زیرساخت‌های دیجیتال (افکس ۲۰۲۶)، با اشاره به شرایط اقتصادی کشور در سال ۱۴۰۴ اظهار کرد: در این سال با تجمیع ناترازی‌های اقتصادی مواجه بودیم که حتی بدون وقوع جنگ نیز می‌توانست تورم و رکود را به اقتصاد کشور تحمیل کند. وقوع جنگ، پیامدهای پس از آن، فضای نااطمینانی و تحولات ارزی پایان سال نیز شرایط اقتصادی را پیچیده‌تر کرد. وی افزود: دولت در سال ۱۴۰۵ با تمرکز بر افزایش تاب‌آوری اقتصادی و کاهش آثار جنگ، برنامه‌هایی را دنبال کرد که با اقدامات انجام‌شده و همکاری بانک مرکزی، انتظار می‌رود روند کاهنده تورم در ماه‌های آینده ادامه یابد. وزیر اقتصاد با تأکید بر ضرورت بازگرداندن ثبات و پیش‌بینی‌پذیری به اقتصاد گفت: اولویت نخست ما ایجاد ثبات اقتصادی بود که تحقق آن به پایداری مالی دولت، کنترل کسری بودجه، اصلاح سیاست‌های پولی و نظام بانکی و جلوگیری از رشد بی‌رویه نقدینگی نیاز دارد. مدنی‌زاده با بیان اینکه سرمایه‌گذاری و افزایش بهره‌وری دو مؤلفه اصلی رشد اقتصادی هستند، اظهار کرد: بخش مهمی از برنامه‌های ماه‌های گذشته در چارچوب تاب‌آوری اقتصاد در شرایط جنگی طراحی و اجرا شد، اما اکنون دوره تاب‌آوری را پشت سر گذاشته‌ایم و وارد دوره ساختن شده‌ایم. راهبرد اصلی ما تولید است و برای تحقق آن باید موانع فعالیت اقتصادی و سرمایه‌گذاری را برطرف کنیم.

نادری، مشاور رئیس سازمان شیلات ایران در گفت و گو با «سر آمد»:

هوش مصنوعی به کمک صید پایدار و آبزی‌پروری می‌آید



مشاور رئیس سازمان شیلات ایران در امور توسعه ارزش افزوده و زنجیره تأمین محصولات آبزی، با تشریح الزامات هوشمندسازی بخش شیلات، بهره‌گیری از فناوری‌هایی مانند هوش مصنوعی، سنجش از دور، سامانه‌های اطلاعات جغرافیایی و حسگرهای هوشمند را از ضرورت‌های مدیریت پایدار منابع آبزی و افزایش بهره‌وری در صید و آبزی‌پروری عنوان کرد.

رضا عباسپور نادری در گفت و گو با اقتصاد سرآمد با تشریح الزامات هوشمندسازی بخش شیلات، بهره‌گیری از فناوری‌هایی مانند هوش مصنوعی، سنجش از دور، سامانه‌های اطلاعات جغرافیایی و حسگرهای هوشمند را از ضرورت‌های مدیریت پایدار منابع آبزی و افزایش بهره‌وری در صید و آبزی‌پروری عنوان کرد.

مشاور رئیس سازمان شیلات ایران در امور توسعه ارزش افزوده و زنجیره تأمین محصولات آبزی با اشاره به ضرورت تحول در مدیریت منابع آبزی اظهار کرد: بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، امکان ارزیابی دقیق‌تر ذخایر، پایش زیستگاه‌ها، مدیریت تلاش صیادی و مقابله با صید غیرمجاز را فراهم می‌کند.

وی افزود: استفاده از سنجش از دور، سامانه‌های اطلاعات جغرافیایی، هوش مصنوعی و پایش الکترونیکی ناوگان صیادی، از ابزارهای مهم برای بهره‌برداری علمی و پایدار از منابع آبزی و حفظ سرمایه‌های طبیعی برای نسل‌های آینده است.

مشاور رئیس سازمان شیلات ایران در ادامه به نقش فناوری در توسعه آبزی‌پروری اشاره کرد و گفت: استفاده از حسگرهای هوشمند برای پایش کیفیت آب، سامانه‌های خودکار تغذیه، فناوری‌های کنترل سلامت آبزیان و روش‌های نوین پرورش، می‌تواند هزینه‌های تولید و میزان تلفات را کاهش داده و بهره‌وری را افزایش دهد.

این مقام مسئول در سازمان شیلات ایران، توسعه سامانه‌های بازچرخانی آب، پرورش در قفس و استفاده از ظرفیت آب‌های نامتعارف را از دیگر فرصت‌های توسعه تولید پایدار برشمرد.

وی همچنین با اشاره به چالش‌های پیش روی بخش شیلات از جمله تغییرات اقلیمی، نوسانات بازار، هزینه نهاده‌ها و اختلال در تأمین و توزیع اظهار کرد: ایجاد بانک اطلاعاتی یکپارچه از ظرفیت‌های تولید، ناوگان صیادی، مزارع پرورش، صنایع فرآوری و شبکه توزیع، در کنار سامانه‌های هشدار سریع و پیش‌بینی مخاطرات، می‌تواند تصمیم‌گیری مدیران و تاب‌آوری زنجیره تأمین را بهبود بخشد.

مشاور رئیس سازمان شیلات ایران در امور توسعه ارزش افزوده و زنجیره تأمین محصولات آبزی، تأکید کرد: تحقق تحول هوشمند در شیلات بدون مشارکت بخش خصوصی، شرکت‌های دانش‌بنیان، دانشگاه‌ها و تشکل‌های تخصصی امکان‌پذیر نیست و حمایت از فناوری‌های بومی، تسهیل سرمایه‌گذاری، تأمین مالی طرح‌های نوآورانه و ارتقای مهارت نیروی انسانی باید در کانون برنامه‌های هوشمندسازی قرار گیرد.

مدیر کل میراث فرهنگی و گردشگری سیستان و بلوچستان به «سر آمد» می‌گوید:

منطقه آزاد چابهار در توسعه سرمایه‌گذاری گردشگری نقش آفرینی می‌کند



مدیر کل اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان سیستان و بلوچستان با اشاره به همکاری این اداره کل و منطقه آزاد چابهار گفت: منطقه آزاد می‌تواند با استفاده از ظرفیت‌های خود در زمینه تسهیل صدور برخی مجوزها، افزایش امکانات و حمایت از سرمایه‌گذاران، به توسعه گردشگری در این منطقه کمک کند.

هادی طهرانی مقدم در گفت‌وگو با اقتصاد سرآمد با اشاره به همکاری این اداره کل و منطقه آزاد چابهار گفت: منطقه آزاد می‌تواند با استفاده از ظرفیت‌های خود در زمینه تسهیل صدور برخی مجوزها، افزایش امکانات و حمایت از سرمایه‌گذاران، به توسعه گردشگری در این منطقه کمک کند.

مدیر کل اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان سیستان و بلوچستان با اشاره به اینکه شهر چابهار به منطقه آزاد متصل است، بیان کرد: در این محدوده بخشی از مجوزها در حوزه اختیارات منطقه آزاد و بخشی دیگر در حوزه مسئولیت‌های اداره کل میراث فرهنگی قرار دارد.

طهرانی مقدم ادامه داد: این تقسیم وظایف و همکاری میان دستگاه‌ها می‌تواند به راهنمایی بهتر سرمایه‌گذاران و مشخص شدن مسیر دریافت مجوزها کمک کند تا متقاضیان برای اجرای طرح‌های گردشگری با آگاهی بیشتری اقدام کنند.

وی با تأکید بر اهمیت توسعه خدمات و امکانات مورد نیاز گردشگران گفت: منطقه آزاد چابهار در زمینه سرمایه‌گذاری گردشگری ورود مناسبی داشته است و با توجه به اینکه این حوزه در منطقه هنوز در حال شکل‌گیری و توسعه است، استفاده از تجربه اداره کل میراث فرهنگی می‌تواند به پیشبرد بهتر طرح‌ها کمک کند.

مدیر کل اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان سیستان و بلوچستان خاطرنشان کرد: همکاری میان منطقه آزاد و اداره کل میراث فرهنگی می‌تواند زمینه مناسبی برای حمایت از سرمایه‌گذاران، توسعه خدمات گردشگری و افزایش امکانات مورد نیاز گردشگران در چابهار فراهم کند.

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۶۹۰۰ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۶۹۰۲ مورخه ۱۴۰۵.۰۷.۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقایان مسعود شمس کندری فرزند فخرالدین بشماره شناسنامه ۹۵۰۶۷ و مجید شمس کندری فرزندفخرالدین به شماره شناسنامه ۱۴۹۳۷ (هر کدام) نسبت به عرصه سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۹۶۴۹ مترمربع پلاک ۵۸۱ فرعی از ۱۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۵۲ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در ریه خریداری از مالک رسمی آقای داود صیاغی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود،در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد.س ۵۱۸۲ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵.۰۸.۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵.۰۸.۲۷

احمد فخری-رئیس ثبت اسناد واملاک بهارستان

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۶۷۸۰ مورخه ۱۴۰۵.۰۷.۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مدینه امیربیگی طولاردهی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۳۶۴ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۶.۱۲ مترمربع پلاک ۲۷۳۸۸ فرعی از ۱۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در گلستان خریداری از مالک رسمی آقای جواد قیدر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود،در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد.س ۵۱۸۱ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵.۰۸.۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵.۰۸.۲۷

احمد فخری-رئیس ثبت اسناد واملاک بهارستان

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۵۸۳۹ مورخه ۱۴۰۵.۰۶.۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید کرمی فرزند بلال بشماره شناسنامه ۲۷۸ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۸.۸۹ مترمربع پلاک ۲۷۳۳۵ فرعی از ۱۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۴ و ۳۶۵ و ۳۶۶ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در گلستان خریداری از مالک رسمی آقایان علی دهقانی مزرعه عربی و عبداله شهبازی و عباس وابوالقاسم واکبر (هر سه) ابراهیمی و ابراهیم دهقانی و عزیز یار جانلو و جواد کاظمی و قنبر علی بیاتی و محمد علی رجبی و احمد گوشبر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود،در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد.س ۵۱۸۳ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵.۰۸.۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵.۰۸.۲۷

احمد فخری-رئیس ثبت اسناد واملاک بهارستان

اداره کل ثبت واسناد واملاک استان همدان

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک همدان _ناحیه یک

هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۵۰۷۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان _ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی محمدی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۶۷ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۱۱/۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی کوی محمدیه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عباس محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۳۱۳۸۴۹ - م الف۲۸۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۸/۲۷

حمید سلگی رئیس ثبت واسناد واملاک

اگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین محصور بشماره ۷۸۰ فری از ۳۱۸ اصلی واقع در بخش سه اردبیل حوزه ثبتی سرعین به مساحت ۲۳۷.۳۳ متر مربع تحت مالکیت آقای وحید حقایق امین فرزند حمید تاکنون بعمل نیامده است فلذا طبق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود پلاک مرقوم روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۹/۱۷ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. بدین وسیله به مالکین و مجاورین اخطار میشود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد شد.

بهبود محمدی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سرعین