سرآمد اقتصاد

شنبه- ۳۰ آبان ۱۴۰۵- سال دوازدهم- شماره ۲۶۴۰

«سرآمد» منتشر کرد؛

«ناوبان دوم ظریف آسان» از عرشه ناوشکن دنا تا جاودانگی در راه وطن

روایتی از شهادت ناوبان دوم مسعود ظریف آسان از شهدای ناوشکن دنا



گروه گزارش- امید اسماعیلی

- صیانت از مسیرهای تجارت بین‌المللی، حفاظت از ناوگان تجاری و تضمین تداوم فعالیت اقتصاد دریاپایه کشور، بخشی جدایی‌ناپذیر از مأموریت راهبردی نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی بوده و هست. روزنامه دریایی «اقتصاد سرآمد» با اعتقاد به این که اقتدار دریایی ایران بر شانه‌های انسان‌هایی استوار است که امنیت دریا را مسئولیت خود می‌دانند، همواره تلاش کرده است نقش نیروی دریایی راهبردی ارتش جمهوری اسلامی ایران را در پاسداری از منافع ملی و حفاظت از شریان‌های تجارت دریایی کشور بازتاب دهد. اسکورت‌های مستمر ناوگان تجاری در دل دریاها و اقیانوس‌ها، تنها بخشی از این مأموریت بزرگ است؛ مأموریتی که پشت آن، ایمان، تخصص، انضباط و از خودگذشتگی دریادلان ایرانی قرار دارد.

اما برای شناخت عمق این فداکاری، گاهی باید از آمار مأموریت‌ها و گزارش‌های عملیاتی فراتر رفت و به زندگی انسان‌هایی نزدیک شد که امنیت و اقتدار دریایی کشور را معنا کرده‌اند آنچه می خوانیم بازتاب روایت پدر شهیدی است که فاطمه نودهی راوی آن است «در میان هزاران داستان ایثار و فداکاری که تاریخ این سرزمین را شکل داده‌اند، گاهی روایت‌ها از زبان نزدیک‌ترین کسان به شهید، رنگ و بویی دیگر دارند. آنچه در ادامه می‌خوانید، روایت پدری است که از کودکی تا لحظه‌های آخر، شاهد رشد و بالندگی فرزندی بوده که سرانجام آسمان را برای خود برگزید. این روایت، در مورد شهید مسعود ظریف‌آسان از شهدای معزز ناوشکن دناست؛ جوانی که از همان آغاز، هوش و استعدادش او را از دیگران متمایز کرد و عشق به وطن، مسیر زندگی‌اش را رقم زد. در ادامه یاد و خاطره این شهید را گرامی می‌داریم و پای صحبت‌های پدرش مجید ظریف‌آسان سلسبیل می‌نشینیم»:

من و مرضیه‌خانم دو فرزند به دنیا آوردیم؛ مجتبی و مسعود. زادگاهشان مشهدالرضاست. از زمانی که مسعود پا به مدرسه گذاشت، از پاسخ‌های سریعی که می‌داد و مسئله‌های پیچیده‌ای که حل می‌کرد، به‌وضوح می‌شد به هوش سرشارش پی برد. زودتر از آنچه فکر می‌کردیم توانایی‌هایش را نشان داد. از کلاس اول دبستان تا زمانی که درسش را در دانشگاه نوشهر به پایان رساند، همیشه بهترین نمره‌ها را کسب می‌کرد. چندباری به خاطر انتخابش به عنوان شاگرد ممتاز جایزه هم گرفت. دوران دبیرستان رشته علوم تجربی می‌خواند. در کنکور رتبه دورقمی آورد، اما خودش ارتش را انتخاب کرد با آن که من مخالف سفت‌وسخت انتخابش بودم و دلم نمی‌خواست چنین تصمیمی بگیرد. حتی تا چند وقت فرم‌های رضایت‌نامه‌اش را امضا نکردم، ولی دست آخر تسلیم خواسته‌هایش شدم.

اولین بار به خاطر جثه لاغر و وزن پنجاه‌وپنج کیلویی‌اش از مصاحبه رد شد. ناراحت و درهم به خانه آمد. راستش خوشحال بودم، اما غمش را دلم نمی‌پذیرفت. گفت: «شما که قبلاً مربی باشگاه بودی، کاری کن وزن بگیرم.» کمکش کردم. برایش قرص‌های اشتها خریدم و بهش برنامه غذایی دادم. توی یک هفته سه کیلو وزن گرفت و توانست به خواسته‌هایش برسد.

زبان انگلیسی و عربی را مثل زبان مادری حرف می‌زد، روان و بی‌دست‌انداز. چند سال پیش که مغازه قصابی گوشت گاو داشتم، بعضی از مشتری‌هایم عرب‌زبان بودند. از مسعود می‌خواستم بیاید و حرف‌هایشان را ترجمه کند. خیلی روزها به کمکم می‌آمد. شیشه‌های مغازه را پاک می‌کرد و همه‌جا را برق می‌انداخت. حضورش به نسیمی از خیر و برکت می‌ماند که هرکجا پا می‌گذاشت بر جان و مال همه می‌وزید. سه ماه تابستان‌ها را در مغازه آجیل فروشی دوستم کار می‌کرد و به گفته ایشان از خودش بهتر کار و کاسبی را می‌چرخاند.

در دانشگاه نیروی دریایی، رشته ناوبری خواند. همان جا بهش پیشنهاد دادند به آموزش مشغول شود، اما نپذیرفت و گفت: «چون سابقه دریانوردی‌ام کم است اجازه بدهید دریانوردی کنم. برای آموزش به دانشجوها باید تجربه کافی داشته باشم.» هشت ماه قبل از رفتنش به هند به مرخصی آمد. بهش گفتم: «باباجان! هرکجا برایت به خواستگاری می‌رویم کسی حاضر نیست به خاطر دوری مسافت به بندرعباس بیاید، حداقل برو نوشهر و مشغول آموزش بشو.» لبخندی در چشمان معصومش نشست: «چشم. اجازه بدهید به هند بروم و برگردم، بعد کارهایم را راست‌وریس می‌کنم. قرار است آنجا مسابقه‌ای برگزار شود. حضورم الزامی است، باید صحبت‌ها را برای بچه‌های خودمان ترجمه کنم.» بعدها متوجه شدم گویا خودش هم در مسابقه شرکت کرده و توانسته در دو دقیقه زیردریایی هندی را که مخفی کرده بودند پیدا کند و رکورد جدیدی ثبت نماید.

برایش بلیط قطار گرفتم و با مرضیه‌خانم تا راه‌آهن بدرقه‌اش کردیم، اما بلوا و تشویشی نامعلوم بر دلم پنجه می‌کشید. دم رفتن نگاهش را تا عمق چشمانم کشاند و پرسید: «باباجان! چرا حال و احوالت مثل همیشه نیست؟ اتفاقی افتاده؟» لبخندی مصنوعی بر لب آوردم: «نه پسر گلم، تو را امانت به خدا سپردم. برو، خدا به همراهت.» بغلم کرد اما محکم‌تر از همیشه. گفت: «باباجان نگران نباش، من راه حفاظت از خودم و پرسنلم را به خوبی بلدم.»

سر و صورت مادرش را بوسه‌باران کرد و رفت. در صحبت کردن تکیه کلام زیبایی داشت. همیشه قبل از شروع صحبت می‌گفت: «به نام خداوند راست‌گویان.»

به ورزش دومیدانی علاقه زیادی داشت و در طول روز کیلومتری می‌دوید. اراده قوی در به انجام رساندن مسئولیت‌هایش داشت. همیشه می‌گفت: «اگر روزی در نیروی دریایی به مقام‌های بالا برسم، کاری می‌کنم دیگر پرسنلم نیازی به شغل دوم نداشته باشند.»

در طول سفر روزی یک‌بار حتماً به مازنگ می‌زد. از دوم اسفند تا ده روز ازش خبری نداشتیم، نه زنگی نه پیامی. تا اینکه بالاخره دوازدهم اسفندماه تماس گرفت. تا صدایش را شنیدم گفتم: «پسرم! چرا این همه روز ما را از خودت بی‌خبر گذاشتی؟» جواب داد: «گرفتار بودم. نگران نباشید، ما همه زنده هستیم.» به زبان رمزی که فقط خودمان می‌دانستیم، بهم فهماند قرار است با هواپیما برشان گردانند.

مدتی قبل شرکت هیوندایی با حقوقی بالا به او پیشنهاد کار داده بود، اما قبول نکرد و ماند در نیروی دریایی. عقیده داشت باید از خلیج‌فارس محافظت کند و پرچم کشور را بالا نگه دارد. همین کار را هم کرد؛ در هند ناو دنا توانست نمره ۱۰۰ را بگیرد و به گفته بازماندگان، پنجاه درصد این نمره را مدیون مسعود بودند.

روز سیزدهم متوجه شدیم ناو دنا مورد حمله قرار گرفته. پسرم با درجه ناوبان دوم به شهادت رسید. پیکرش را در گلزار شهدای مشهد به خاک هدیه دادیم. بعد از شهادتش از طریق یکی از دوستانش متوجه شدم هر وقت به مشهد می‌آمده، چند قوطی واکس می‌خریده و می‌رفته دم حرم می‌نشسته و کفش زوار را واکس می‌زده. روایت پدر «شهید مسعود ظریف‌آسان» ضمن بازخوانی زندگی و شهادت یک جوان دریادل، تصویری از نسلی است که تخصص، استعداد و آینده خود را در مسیر پاسداری از میهن به کار گرفت. شهید مسعود می‌توانست پیشنهادهای شغلی جذاب را بپذیرد، در جایگاهی دور از مخاطرات دریا فعالیت کند و زندگی آرام‌تری داشته باشد، اما انتخاب او ماندن در نیروی دریایی و حفاظت از خلیج‌فارس و پرچم ایران بود. شاید همین انتخاب، گویاترین بخش زندگی او باشد؛ جوانی که در کنار توانمندی‌های حرفه‌ای و نظامی، خدمت به مردم را نیز در ساده‌ترین شکل آن معنا می‌کرد.

برای «اقتصاد سرآمد»، بازتاب چنین روایت‌هایی یادآوری یک حقیقت مهم است: امنیت دریایی و استمرار تجارت در آب‌های دوردست، حاصل تلاش دریادلانی است که گاه نامشان کمتر در گزارش‌های اقتصادی و تجاری دیده می‌شود، اما نقش‌شان در صیانت از منافع ملی انکارناپذیر است. پاسداشت یاد شهیدان ناو دنا، پاسداشت سرمایه انسانی و معنوی نیروی دریایی ایران و ادای احترام به دریادلانی است که امنیت دریا را با جان خود معنا کردند. یاد و نام ناوبان دوم مسعود ظریف‌آسان و همه شهدای این ناوشکن، در حافظه دریایی ایران ماندگار خواهد ماند.

> به ورزش دومیدانی علاقه زیادی داشت و در طول روز کیلومتری می‌دوید. اراده قوی در به انجام رساندن مسئولیت‌هایش داشت. همیشه می‌گفت: «اگر روزی در نیروی دریایی به مقام‌های بالا برسم، کاری می‌کنم دیگر پرسنلم نیازی به شغل دوم نداشته باشند.»

شیلات

برداشت ۱۸ هزار تن میگو در استان بوشهر؛ تولید همچنان ادامه دارد



مدیرکل شیلات استان بوشهر از برداشت ۱۸ هزار تن میگوی پرورشی در استان خبر داد و گفت: با ادامه عملیات برداشت در مزارع فعال، پیش‌بینی می‌شود میزان تولید نهایی افزایش یابد.

به گزارش اقتصادسرآمد ، عقیل امینی در جریان بازدید هیئت شیلات استان هرمزگان از مزارع پرورش میگوی سایت شیف اظهار کرد: تاکنون حدود ۱۸ هزار تن میگوی پرورشی در استان برداشت شده و عملیات برداشت با تلاش پرورش‌دهندگان همچنان ادامه دارد.

مدیرکل شیلات استان بوشهر افزود: با توجه به اینکه بخشی از مزارع هنوز در چرخه تولید قرار دارند، انتظار می‌رود با تکمیل عملیات برداشت، آمار نهایی تولید میگوی استان افزایش یابد.

امینی با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای ارتقای بهره‌وری مزارع پرورش میگو بیان کرد: تاکنون ۹۲۲ استخر پرورش میگو در سطح استان با هدف بهبود شاخص‌های بهداشتی، ارتقای امنیت زیستی و مدیریت بهتر تولید به روش‌های نوین اصلاح ساختار مجهز شده‌اند.

مدیرکل شیلات استان بوشهر توسعه مزارع لاینر و بتنی را از برنامه‌های مهم شیلات برای تقویت صنعت پرورش میگو دانست و گفت: حرکت به سمت روش‌های نوین پرورش، امکان افزایش تولید در واحد سطح، مدیریت بهینه منابع آب و کاهش ریسک بیماری‌ها را فراهم می‌کند.

وی ادامه داد: این شیوه‌ها با فراهم کردن امکان کنترل بهتر شرایط پرورش، نقش مؤثری در افزایش بهره‌وری و پایداری تولید دارند. امینی با اشاره به ظرفیت‌های سایت پرورش میگوی شیف تصریح کرد: این منطقه از مراکز مهم تولید میگوی پرورشی استان محسوب می‌شود و اجرای طرح‌های اصلاح ساختار در مزارع آن می‌تواند به افزایش ظرفیت تولید، ارتقای کیفیت محصول و تقویت جایگاه بوشهر در صنعت میگوی کشور کمک کند.

مدیرکل دفتر امور صید و صیادی سازمان شیلات ایران در گفت‌وگو با «سرآمد»:

صید ماهیان استخوانی در دریای خزر ۳۵ درصد کاهش یافت

مدیرکل دفتر امور صید و صیادی سازمان شیلات ایران از صید ۴۲۳ تن ماهیان استخوانی توسط شرکت‌های تعاونی پره در دریای خزر از ابتدای فصل صید تا ۲۰ آبان‌ماه خبر داد و گفت: میزان صید در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۳۵ درصد کاهش یافته است. فریبرز رجائی در گفت‌وگو با اقتصاد سرآمد با تشریح آخرین وضعیت صید ماهیان استخوانی در دریای خزر اظهار کرد: بر اساس آمار ثبت‌شده از ابتدای فصل صید تا ۲۰ آبان‌ماه سال جاری، شرکت‌های تعاونی پره در استان‌های شمالی موفق به صید ۴۲۳ تن انواع ماهیان استخوانی شده‌اند. مدیرکل دفتر امور صید و صیادی سازمان شیلات ایران، افزود: این میزان صید در مقایسه با ۶۵۱ تن صید ثبت‌شده در مدت مشابه سال گذشته، کاهش ۳۵ درصدی را نشان می‌دهد. این مقام مسئول در سازمان شیلات ایران با اشاره به وضعیت صید در استان‌های شمالی کشور تصریح کرد: از مجموع صید ثبت‌شده، ۱۷۶ تن به استان گیلان، ۲۱۲ تن به استان مازندران و ۳۵ تن به استان گلستان اختصاص دارد. رجائی ادامه داد: میزان صید ماهیان استخوانی در استان گیلان نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۳۶ درصد و در استان مازندران ۳۹ درصد کاهش داشته است؛ این در حالی است که میزان صید در استان گلستان با افزایش ۳۳ درصدی همراه بوده است. وی در ادامه گفته های خود با اشاره به ترکیب گونه‌ای صید ماهیان استخوانی در دریای خزر گفت: از مجموع صید انجام‌شده، ۳۶۳ تن به ماهی کفال، ۳۲ تن به ماهی سفید، ۲ تن به ماهی کپور و ۲۶ تن به سایر گونه‌ها اختصاص دارد. به گفته وی، ماهی کفال با سهم ۸۶ درصدی، بیشترین میزان صید ماهیان استخوانی را به خود اختصاص داده و پس از آن ماهی سفید با ۸ درصد و سایر گونه‌ها با ۶ درصد در رتبه‌های بعدی قرار دارند. مدیرکل دفتر امور صید و صیادی سازمان شیلات ایران همچنین از کاهش ۲۰ درصدی تعداد دفعات پره‌کشی در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته خبر داد و گفت: متوسط صید در هر پره‌کشی نیز ۱۹ درصد کاهش یافته است.



رجایی خاطرنشان کرد: بررسی آمار صید در استان‌های شمالی نشان می‌دهد وضعیت صید در گیلان و مازندران نسبت به مدت مشابه سال گذشته کاهشی بوده اما گلستان روند افزایشی را تجربه کرده است.

کاهش ۳۰ درصدی صید ماهیان استخوانی در مازندران



مدیرکل شیلات مازندران از صید ۲۱۸ تن ماهی استخوانی از آغاز فصل صید در نیمه دوم مهرماه تاکنون خبر داد و گفت: میزان صید در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۳۰ درصد کاهش داشته است.

به گزارش اقتصادسرآمد، نیما حسین زاده در گفت وگو با خبرنگاران از صید ۲۱۸ تن ماهی استخوانی از آغاز فصل صید در نیمه دوم مهرماه تاکنون خبر داد و گفت: میزان صید در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۳۰ درصد کاهش داشته است؛ با این حال پیش‌بینی می‌شود در روزهای آینده شرایط برای افزایش صید و بهبود وضعیت صیادان فراهم شود.

مدیرکل شیلات مازندران با اشاره به روند صید ماهیان استخوانی در آب‌های ساحلی استان اظهار کرد: از آغاز فصل صید در دهه دوم مهرماه تاکنون، ۲۱۸ تن ماهی استخوانی توسط صیادان مازندرانی صید شده است.

وی با بیان اینکه آمار صید نسبت به مدت مشابه سال گذشته کاهش داشته است، افزود: میزان صید ثبت‌شده در فصل جاری حدود ۳۰ درصد کمتر از مدت مشابه سال قبل است.

مدیرکل شیلات مازندران تغییرات شرایط جوی و تأثیر پدیده ال‌نینو را از عوامل مؤثر بر کاهش صید عنوان کرد و گفت: تغییرات آب‌وهوایی و شرایط محیطی دریا موجب شده ماهیان به لایه‌های عمیق‌تر آب حرکت کنند و همین مسئله دسترسی صیادان به ذخایر ماهی را تحت تأثیر قرار داده است.

وی با تأکید بر ضرورت رعایت اصول صید مسئولانه از سوی تعاونی‌ها و صیادان خاطرنشان کرد: صیادان باید ضوابط و ملاحظات مربوط به صید پایدار را در فعالیت‌های خود مورد توجه قرار دهند.

مدیرکل شیلات مازندران در عین حال نسبت به بهبود وضعیت صید در روزهای آینده ابراز امیدواری کرد و گفت: پیش‌بینی ما این است که با تغییر شرایط و فراهم شدن زمینه مناسب، طی روزهای آینده شاهد افزایش میزان صید و رسیدن به صید انبوه باشیم. ۴۰۰۰ صیاد در مازندران فعالیت دارند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۴۶۱ - ۱۴۰۵،۰۶،۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی وقفچی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۸۴۱ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۳۸۰۳۳۱ در چهل و هشت و پنج ششم سهم و پانزده شانزدهم یک سهم مشاع از پنجاه و شش سهم عرصه و ششدانگ اعیانی یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۳۷۵،۲۵ متر مربع از مالکیت رسمی حسن وقفچی به متقاضی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه تشویر مفروز و مجزا از پلاک ۶۲ اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۳۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۹،۱۵

شناسه آگهی: ۲۳۳۱۵۷۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم - سید رضا شفیعی

قوه قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.- املاک متقاضی واقع در قریه چلک پلاک ۱۷ اصلی بخش ۳ شلقانی کلاسه ۱۴۰۵/۳۷- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۴۷۸۶ پلاک ۱۱۵۵ فرعی آقای /خانم شجاع امینی چلک فرزند یدالله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری زراعی - باغی) به مساحت ۴۷۷۴/۹۲ مترمربع خریداری بدون واسطه /با واسطه از محمدباقر کراچی.- ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد می تواند در تاریخ‌های بعدی (/۱۴۰۵/۱ اولین چاپ و /۱۴۰۵/۱۵ دومین چاپ) و همینطور تاریخ بعدی (/۱۴۰۵/۱ اولین چاپ و /۱۴۰۵/۱۵ دومین چاپ) را انجام دهد.- لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۲۳۲۸۴۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۵

علی‌اکبر مقدسی‌فر - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

قوه قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی سوادکوه

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوّب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان ذیل که در هیات موضوع ماده ۱ قانون فوق مستقر در واحد ثبتی سوادکوه مورد رسیدگی قرار گرفته و تصرفات مالکانه و بلامعارض ایشان محرز و رای لازم صادر گردیده، جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :-ملک واقع در محل شوراب و گرجی خیل پلاک ۱۳ اصلی بخش ۱۳

۲۳۰ فرعی به نام آقای رحمت الله فلاح گرجی نسبت به ۶ دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۴۷/۲ مترمربع خریداری بلاواسطه به موجب استشهادیه محلی غیررسمی طبق رای به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۱۰۰۶۴۵۵ هیئت قانون مذکور.-لذا مطابق ماده ۳ قانون، این آگهی در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق می شود تا اگر اشخاص ذی نفع به آن اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی و نیز در روستاها از تاریخ الصاق در محل ، تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. سپس ظرف ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل ارائه نمایند. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت اقدام به صدور سند می نماید. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرّر به دادگاه نیست. بدیهی است طبق ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق، در مورد املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، اداره ثبت مراتب را پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدیدحدود، در اولین آگهی نوبتی و تحدیدحدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت فاقد تحدیدحدود، آگهی تحدیدحدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۲۳۳۰۲۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۵

رئیس ثبت اسناد و املاک سوادکوه - محمدرسولی زرولی

آگهی تأسیس شرکت دمان تیوان قشم با مسئولیت محدود

خلاصه مفاد شرکتنامه و اساسنامه شرکت دمان تیوان قشم با مسئولیت (محدود که در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳، بشماره ثبت ۸۲۹۵ و شناسه ملی ۱۴۰۱۵۷۵۹۲۷۰ در این اداره به ثبت رسیده و از لحاظ امضاء ذیل ثبت تکمیل گردیده برای اطلاع عموم در روزنامه رسمی و کثیر الانتشار آگهی می شود:

(۱) موضوع شرکت: صادرات، واردات و فروش کالا با شماره مجوز ۴۹۶/۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ سازمان منطقه آزاد قشم و تامین کننده لوله های مسی و قطعات مصرفی سیستم خنک (کننده و تهویه هوا و برودت و سرمایشی و در زمینه صادرات، واردات، خرید، فروش نقدی و اقساطی، پیش فروش کلیه وسیله نقلیه و اخذ نمایندگی از شرکتهای خودرویی داخلی و خارجی، خدمات پس از فروش خودروهای داخلی و خارجی، انجام کلیه امور گمرکی وسلیه نقلیه، خودرو، ترخیص وسیله نقلیه، خودرو و انجام تشریفات شماره گذاری و صدور کارتکس وسیله نقلیه، خودرو، ارائه خدمات پس از واردات شامل تأمین قطعات وسیله نقلیه، خودرو، تعمیرات و پشتیبانی فنی خرید و فروش داخلی و خارجی خودرو و انجام امور نمایندگی شرکتهای خارجی و داخلی و کلیه فعالیت های بازرگانی مجاز مرتبط با وسیله نقلیه، خودرو و افتتاح حساب در کلیه شعب بانکی داخلی و خارجی، گشایش اعتبار در کلیه بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی - اخذ وام و تسهیلات از بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی - عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی سازمانهای دولتی و مؤسسات غیر دولتی - شرکت در کلیه نمایشگاههای داخلی و خارجی - تأسیس شعب و نمایندگی در داخل و خارج از کشور - شرکت در مناقصات و مزایدات و انجام کلیه عملیات مرتبط با موضوع فعالیت.

(۲) مدت شرکت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود

(۳) مرکز اصلی شرکت: هرمزگان شهرستان قشم بخش مرکزی شهر ،قشم محله صحرای سینا بلوار ولی ،عصر، بلوار امام قلی خان پلاک ، پاساژ مجتمع تجاری فردوسی قشم، ۲۱۰۰ طبقه همکف واحد ۱۶۹. کد پستی ۷۹۵۱۹۱۹۸۷۷

۴) سرمایه شرکت مبلغ ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی می باشد.

(۵) اعضای هیات مدیره آقایان حامد محمدی با شماره ملی ۲۹۹۳۷۰۹۶۶۶ به سمت مدیر عامل و رئیس هیت مدیره و محمد مهدی محمدی با شماره ملی ۲۹۸۰۹۰۰۵۵۹ به سمت نایب رئیس هیت مدیره برای مدت نامحدود انتخاب شدند.

(۶) دارندگان حق امضاء: کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهد آور و تجاری و بانکی شرکت از قبیل چک، سفته و بروات و عقود اسلامی و قراردادها و مکاتبات عادی و اداری با امضا منفرد مدیر عامل و رئیس هیت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

(۷) میزان سهم الشرکه هر یک از شرکاء: آقایان حامد محمدی دارنده ۹۹ درصد سهم الشرکهٔ معادل نود و نه میلیون ریال و محمد مهدی محمدی دارنده ۱ درصد سهم الشرکه معادل یک میلیون ریال می باشند.

(۸) اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه می باشد.

۱۰) اساسنامه شرکت در ۲۷ ماده و یک تبصره در تاریخ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ به تصویب رسید.

جعفر جاشو محمدی – سرپرست اداره ثبت شرکتها منطقه آزاد قشم

اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۶۲۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ هیات سوم متقاضی خانم سمیه آذر شب به شناسنامه شماره ۲۵۰۹ کدملی ۱۲۸۶۰۴۰۸۰۹ صادره فرزند حسین نسبت به ششدانگ یکباب خانه پلاک شماره فرعی از ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۲۴ متر مربع به موجب سند ۱۶۴۲۲ مورخ ۱۳۴۴/۰۳/۲۳ دفتر ۳۶ اصفهان سید مرتضی مردان مالک رسمی بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۵ شناسه آگهی: ۲۳۲۹۰۹۴

حسین زمانی علویجه رئیس ثبت اسناد و املاک