سرآمد اقتصاد

سه شنبه- ۳ آذر ۱۴۰۵- سال دوازدهم- شماره ۲۶۴۳



گفت وگو

مدیرکل دفتر حفاظت و احیای تالاب‌های سازمان محیط زیست در گفت‌وگو با سرآمد:

## افزایش ۱۱۰ سانتی‌متری تراز دریاچه ارومیه نسبت به سال گذشته



مدیرکل دفتر حفاظت و احیای تالاب‌های سازمان حفاظت محیط زیست از افزایش ۱۱۰ سانتی‌متری تراز آب دریاچه ارومیه نسبت به مدت مشابه سال گذشته و وضعیت نسبتاً مطلوب آبگیری تالاب‌های اقماری آن خبر داد. آرزو اشرفی‌زاده در گفت و گو با خبرنگار اقتصاد سرآمد با اشاره به آخرین وضعیت دریاچه ارومیه اظهار کرد: بر اساس آمار اعلام‌شده در تاریخ ۳۰ آبان‌ماه ۱۴۰۵، تراز آب دریاچه ارومیه به ۱۲۷۰.۶۰ متر رسیده و وسعت آن حدود ۲ هزار کیلومترمربع و حجم آب موجود در دریاچه حدود ۲.۵ میلیارد مترمکعب برآورد شده‌است. مدیرکل دفتر حفاظت و احیای تالاب‌های سازمان حفاظت محیط زیست، افزود: تراز فعلی دریاچه نسبت به مدت مشابه سال گذشته حدود یک متر و ۱۰ سانتی‌متر افزایش داشته که نشان‌دهنده بهبود نسبی شرایط دریاچه است. با این حال، دریاچه ارومیه همچنان حدود ۳.۵ متر با تراز اکولوژیک خود فاصله دارد و شرایط آن شکننده است؛ بنابراین افزایش سطح آب را نباید به معنای احیای کامل دریاچه دانست. اشرفی‌زاده همچنین با اشاره به وضعیت مناسب تالاب‌های اقماری دریاچه ارومیه گفت: بر اساس گزارش‌های دریافتی از اداره کل حفاظت محیط زیست آذربایجان غربی، تالاب‌های اقماری از جمله درگه‌سنگی، سولدوز و کانی‌برازان در پی بارندگی‌ها و اقدامات انجام‌شده، از شرایط نسبتاً مطلوبی از نظر آبگیری برخوردارند که این موضوع به‌ویژه از نظر حفاظت از تنوع زیستی و زیستگاه پرندگان مهاجر حائز اهمیت است.

مدیرکل دفتر حفاظت و احیای تالاب‌ها ضمن قدردانی از اقدامات استاندار آذربایجان غربی، ستاد احیای دریاچه ارومیه، دستگاه‌های اجرایی، فعالان محیط زیست و جوامع محلی تأکید کرد: تداوم این روند مثبت، مستلزم تأمین پایدار حقابه‌های محیط‌زیستی، مدیریت صحیح منابع آب حوضه و بازگشایی مسیرهای طبیعی ورود آب به دریاچه و تالاب‌های اقماری است.

«سرآمد» گزارش می‌دهد؛

# «چابهار» در انتظار بازگشت جدی هند

## سقوط سبد تجاری ایران و هند از ۲۰ میلیارد به ۲ میلیارد دلار



**گروه گزارش- امید اسماعیلی** - چابهار بار دیگر به نقطه اتصال وعده‌های اقتصادی ایران و هند تبدیل شده است؛ بندری که قرار بود مسیر دسترسی هند به بازارهای منطقه و دروازه‌ای برای توسعه ترانزیت و تجارت ایران باشد، اما هنوز فاصله معناداری میان ظرفیت‌های تعریف‌شده و حجم واقعی همکاری‌های دو کشور وجود دارد. اکنون در شرایطی که سفیر هند در تهران از برنامه توسعه زیرساخت‌های بندری چابهار، ورود تجهیزات و تأسیسات جدید و احیای پروازهای مستقیم میان دو کشور خبر می‌دهد، یک پرسش اساسی مطرح است: آیا قرار است همکاری تهران و دهلی‌نو از مرحله گفت‌وگو و اعلام آمادگی عبور کند و به جریان واقعی حمل‌ونقل، سرمایه‌گذاری و تجارت برسد؟

به گزارش اقتصادسرآمد، اظهارات اخیر سفیر هند در دیدار با رئیس اتاق بازرگانی ایران، تصویری روشن از فاصله موجود میان ظرفیت اقتصادی دو کشور و واقعیت مناسبات تجاری ارائه می‌کند. به گفته ویشوش نگی، ارزش سبد تجاری ایران و هند که در گذشته حدود ۲۰ میلیارد دلار بوده، اکنون به حدود ۲ میلیارد دلار رسیده است؛ کاهشی که او بخش مهمی از آن را ناشی از محدودیت‌های تحریمی و مشکلات حمل‌ونقل می‌داند. این افت تجاری، نشانه‌ای از محدود شدن مسیرهایی است که می‌توانستند ایران و هند را در حوزه انرژی، کالا، خدمات فنی و مهندسی و ترانزیت به یکدیگر متصل کنند. در چنین شرایطی، چابهار بیش از هر زمان دیگری اهمیت پیدا می‌کند؛ اما اهمیت راهبردی این بندر زمانی معنا خواهد داشت که سرمایه‌گذاری، تجهیزات، خطوط حمل‌ونقل و فعالیت تجاری در آن به شکل عملیاتی و مستمر جریان داشته باشد.

### «چابهار» فراتر از یک پروژه بندری

سفیر هند در تهران در این دیدار، سرمایه‌گذاری بلندمدت در چابهار را یکی از محورهای همکاری دو کشور معرفی کرده و از توسعه بندر شهید بهشتی و ورود تجهیزات و تأسیسات بندری سخن گفته است؛ تجهیزاتی که به گفته او زمینه فعالیت سه ترمینال را در این منطقه فراهم خواهد کرد. این اظهارات در شرایطی مطرح می‌شود که موقعیت جغرافیایی چابهار در خارج از تنگه هرمز، دسترسی به آب‌های آزاد و امکان اتصال به مسیرهای تجاری منطقه، این بندر را به یکی از ظرفیت‌های مهم در راهبرد ترانزیتی ایران تبدیل کرده است. برای هند نیز چابهار می‌تواند مسیر دسترسی به افغانستان، آسیای مرکزی و بازارهای فراتر از آن را فراهم کند. با این حال، توسعه زیرساخت بندری به‌تنهایی به معنای شکل‌گیری کریدور تجاری فعال نیست. بندری که قرار است نقش بین‌المللی ایفا کند، علاوه بر اسکله و تجهیزات، به خطوط منظم حمل‌ونقل، شبکه ریلی و جاده‌ای متصل، تشریفات گمرکی کارآمد، خدمات لجستیکی و سازوکارهای مالی قابل اتکا نیاز دارد. از همین منظر، پرسش اصلی درباره آینده چابهار این است که سرمایه‌گذاری هند در ترمینال‌های فعال چابهار چه زمانی به افزایش واقعی ورود و خروج کالا، جذب شرکت‌های حمل‌ونقل و کاهش هزینه جابه‌جایی منجر خواهد شد. همچنین باید روشن شود سهم هند از فعالیت‌های تجاری و ترانزیتی این بندر در چه سطحی قرار دارد و برنامه دو کشور برای افزایش آن چیست.

### «پرواز مستقیم» حلقه فراموش‌شده ارتباط اقتصادی

یکی از نکات قابل توجه در اظهارات سفیر هند، قرار گرفتن احیای پروازهای مستقیم میان ایران و هند در دستور کار است؛ موضوعی که به گفته او قرار است به‌زودی اجرایی شود.

ارتباط هوایی مستقیم یک ضرورت است، فعالان اقتصادی، مدیران شرکت‌ها، سرمایه‌گذاران، کارشناسان فنی و هیأت‌های تجاری برای شکل دادن به همکاری‌های مستمر به رفت‌وآمد سریع و قابل پیش‌بینی نیاز دارند. نبود چنین ارتباطی، هزینه و زمان مذاکرات تجاری را افزایش می‌دهد و حضور مستقیم شرکت‌ها در بازار یکدیگر را دشوار می‌کند. از سوی دیگر، ارتباط هوایی میان دو کشور می‌تواند در کنار مسیر دریایی چابهار، مکمل شبکه ارتباطی ایران و هند باشد. به بیان دیگر، توسعه روابط اقتصادی تنها با جابه‌جایی کالا از طریق دریا محقق نمی‌شود؛ رفت‌وآمد مدیران، تجار و متخصصان نیز بخشی از زیرساخت تجارت بین‌المللی است.

### «تجارت ۲ میلیارد دلاری» فرصت‌هایی که هنوز فعال نشده‌اند

در نشست اتاق ایران، صمد حسن‌زاده، رئیس اتاق بازرگانی ایران، حجم فعلی مراودات تجاری با هند را متناسب با ظرفیت‌های دو کشور ندانست و بر ضرورت گسترش همکاری‌ها در حوزه‌های دارویی، صنایع غذایی، صنعتی، معدنی، پتروشیمی و فناوری تأکید کرد.

او با اشاره به سابقه واردات برنج، دارو و فناوری از هند و صادرات میعانات نفتی از ایران، معتقد است زمینه توسعه مبادلات در بخش‌های دیگری همچون خدمات فنی و مهندسی، مواد معدنی، محصولات پتروشیمی، پلیمر و محصولات پلاستیکی نیز وجود دارد. این فهرست نشان می‌دهد ظرفیت همکاری محدود به چند قلم کالای سنتی نیست؛ اما مسئله آن است که شناسایی ظرفیت‌ها سال‌هاست در نشست‌های اقتصادی دو کشور تکرار می‌شود و هنوز به سطح مورد انتظار از روابط تجاری نرسیده است. سفیر هند نیز با اشاره به این که تجارت این کشور مبتنی بر بخش خصوصی است، تأکید کرده دولت هند محدودیتی برای روابط تجاری با ایران قائل نیست، اما مشکلات حمل‌ونقل همکاری‌ها را پیچیده کرده است. این اظهارنظر از یک واقعیت مهم حکایت دارد: حتی در صورت وجود تمایل سیاسی و اقتصادی، نبود مسیرهای مطمئن حمل‌ونقل و دشواری مبادلات مالی می‌تواند مانع ورود بخش خصوصی به همکاری‌های بلندمدت شود.

در این میان، توقف مبادلات انرژی میان دو کشور، سازوکار استفاده از پول ملی را نیز از کار انداخته است. سفیر هند پیشنهاد کرده با جایگزینی سایر کالاهای صادراتی ایران به جای انرژی، امکان فعال‌سازی دوباره این سازوکار بررسی شود؛ پیشنهادی که می‌تواند یکی از مسیرهای کاهش مشکلات مبادلات مالی باشد، اما تحقق آن نیازمند توافق عملیاتی و سازوکار اجرایی مشخص است.

### از تسهیل روادید تا حضور مستقیم تجار

در کنار زیرساخت‌های حمل‌ونقل، تسهیل رفت‌وآمد فعالان اقتصادی نیز در این نشست مورد توجه قرار گرفت. سفیر هند اعلام کرده صدور روادید بلندمدت با امکان چند بار ورود برای تجار ایرانی در حال اجراست و امکان تسهیل بیشتر آن نیز وجود دارد. او در مقابل خواستار فراهم شدن شرایط مشابه برای تجار هندی شده است. همچنین پیشنهاد حضور مستقیم شرکت‌ها و بازرگانان ایرانی در نمایشگاه‌های هند و کاهش نقش واسطه‌ها مطرح شده است. اتاق ایران و اتاق مشترک بازرگانی ایران و هند نیز قرار است فهرست نمایشگاه‌های این کشور را دریافت کنند تا زمینه اعزام هیأت‌های تجاری فراهم شود. ابراهیم جمیلی، رئیس اتاق مشترک ایران و هند، نیز بر ضرورت تقویت ارتباطات دانشگاهی و پژوهشی و آشنایی سرمایه‌گذاران هندی با ظرفیت‌های استان‌های مختلف ایران تأکید کرده است. پیشنهاد احیا و تقویت فعالیت کنسولگری‌ها در کلکته و زاهدان نیز در همین چارچوب مطرح شده است. با وجود اهمیت این اقدامات، مسئله اصلی همچنان پابرجاست: روابط اقتصادی ایران و هند برای عبور از وضعیت فعلی به مجموعه‌ای از تصمیم‌های هماهنگ نیاز دارد؛ تصمیم‌هایی که بندر، حمل‌ونقل زمینی و دریایی، ارتباط هوایی، مبادلات مالی و حضور بخش خصوصی را در یک مسیر مشترک قرار دهد.

### جمع‌بندی: «معیار موفقیت» عبور از وعده به عمل

جمع بندی اقتصادسرآمد این است: آن‌چه از مجموع اظهارات دو طرف در این نشست برمی‌آید، وجود اراده برای بازنگری در مناسبات اقتصادی و استفاده از ظرفیت‌های مغفول‌مانده است. با این حال، کاهش سبد تجاری از حدود ۲۰ میلیارد دلار به ۲ میلیارد دلار نشان می‌دهد که صرف تکرار ظرفیت‌ها و اعلام آمادگی برای همکاری، نتوانسته مانع کوچک شدن مناسبات شود. چابهار در این میان می‌تواند نقطه شروع بازسازی روابط اقتصادی باشد؛ مشروط بر آن که توسعه بندر شهید بهشتی با ورود واقعی تجهیزات، فعال شدن ترمینال‌ها، افزایش تردد کشتی‌ها، ایجاد مسیرهای منظم حمل‌ونقل و اتصال مؤثر به شبکه ترانزیتی کشور همراه شود. احیای پروازهای مستقیم نیز باید در کنار این برنامه قرار گیرد تا ارتباط اقتصادی دو کشور تنها به مسیرهای دریایی و مکاتبات دیپلماتیک محدود نماند.

سازمان امور عشایر ایران
اداره کل امور عشایر استان کرمانشاه

## فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای پروژه‌های عمرانی

| ردیف | شرح فراخوان | شماره فراخوان |
|---|---|---|
| ۱ | مناقصه مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید و نصب مخزن آب | ۶۲۰۰۵۰۰۳۵۰۳۰۰۰۰۰ |

اداره امور عشایر استان کرمانشاه در نظر دارد یک عنوان مناقصه عمومی را به شرح جدول ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید:
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
تاریخ انتشار اسناد مناقصه درسامانه مورخ: ۱۴۰۵/۰۹/۰۳ راس ساعت: ۰۹:۰۰ می باشد
آخرین مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سامانه مورخ: ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ راس ساعت: ۱۳:۰۰ می باشد
آخرین مهلت زمانی ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه مورخ: ۱۴۰۵/۰۹/۱۷ راس ساعت: ۱۳:۰۰ می باشد
زمان بازگشایی پاکت ها در محل سالن جلسات اداره کل امور عشایر استان کرمانشاه در مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۸ از ساعت: ۰۹:۰۰ صبح می باشد./
جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص مناقصات می توانید به آدرس: کرمانشاه، بلوار مصطفی امامی، اداره کل امور عشایر استان، واحد پشتیبانی ماشین آلات مراجعه و یا با شماره تلفن های ۲-۳۸۲۳۶۰۰۱-۰۸۳ تماس حاصل نمایید./

اداره کل امور عشایر استان کرمانشاه

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک احمد آبادهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۲۰۰۰۹۴۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن ابراهیمی فرزند محمد ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۳۷۴ صادره از در یک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۲ اصلی واقع در اراضی اوارشک بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم رفیعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف:۰۱۰۵۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

**علی سپهری قربی- رئیس ثبت اسناد و املاک احمد آباد**