اقتصاد سرآمد
دوشنبه ۷ تیر ۱۴۰۰ – شماره ۱۰۹۸

گفتگو

سازمان بنادر از حقوق دریانوردان در شرایط کرونا و تحریم‌های ناجوانمردانه حمایت می‌کند

سازمان بنادر در حمایت از حقوق دریانوردان از تجاری گرفته تا صیادی، نظامی و خدماتی و ارائه خدمات مطلوب در دوران شیوع ویروس کرونا و البته تحریم‌های ناجوانمردانه آمریکا علیه صنعت حمل و نقل دریایی، از هرگونه تلاش و اقدامی دریغ نمی کند.

به گزارش اقتصادسرآمداز مانا ، جلیل اسلامی با اشاره به اینکه سازمان بین‌المللی دریانوردی برای تکریم دریانوردان زحمتکش و نجیب سراسر جهان، روز بیست و پنجم ژوئن هرسال برابر با چهارم تیرماه را "روز دریانورد" نامگذاری کرده است، اظهارداشت: شعار امسال روز جهانی دریانورد «دریانوردان در کانون کشتیرانی آینده» تعیین شد و دلیل آن؛ سهم و نقش برجسته‌ای است که این قشر زحمتکش و در عین حال مظلوم؛ در حفظ چرخه اقتصاد جهانی ایفا می کنند، آن هم در شرایط بحرانی که تمام مردم جهان با ویروس منحوس کرونا درگیر هستند.

وی با بیان اینکه سازمان بنادر و دریانوردی به نیابت از جامعه بزرگ دریایی و بندری کشور با برنامه‌های متنوع این روز را گرامی می‌دارد، عنوان کرد: در همین راستا به صورت محدود و نمادین و با رعایت پروتکل های بهداشتی در روز سه‌شنبه؛ هشتم تیرماه جاری، مراسمی با حضور مدیران ارشد ارگان‌های دریایی در تهران برگزار خواهد شد و در آن از دریانوردان نمونه، تجلیل به عمل می آید.معاون امور دریایی سازمان بنادر افزود: در سطح بنادر کشور؛ مسئولان امر با مراجعه به کشتی های ایرانی، خارجی و شناورهای خدماتی و تجسس و نجات دریایی، از دریانوردان شاغل روی این شناورها تشکر و قدردانی می کنند و این اطمینان را خواهند داد که سازمان بنادر در حمایت از حقوق دریانوردان از تجاری گرفته تا صیادی، نظامی و خدماتی و ارائه خدمات مطلوب در دوران شیوع ویروس کرونا و البته تحریم های ناجوانمردانه آمریکا علیه صنعت حمل و نقل دریایی، از هرگونه تلاش و اقدامی دریغ نمی کند.لازم به ذکر است تاریخچه این نامگذاری به کنفرانس دیپلماتیک بازنگری جامع کنوانسیون استانداردهای آموزشی، نگهبانی و گواهینامه های دریانوردی باز می گردد که در سال ۲۰۱۰ میلادی در شهر مانیل، پایتخت کشور فیلیپین برگزار شد و در این کنفرانس؛ دولت‌های شرکت کننده با پیشنهاد دبیرکل آیمو مبنی بر نامگذاری روز ۲۵ ژوئن که مصادف بود با تصویب اصلاحات اساسی کنوانسیون مربوطه، موافقت کردند و از آن سال به بعد فصل جدیدی از تمرکز و توجه ویژه به خدمات برجسته دریانوردان جهان، باز شد.از آن زمان؛ در ایران، همگام با آیمو و دیگر دولت‌های عضو این سازمان بین‌المللی با برگزاری مراسم ها و مناسبت هایی، یاد عزیزان دریانورد گرامی داشته می‌شود و آیمو نیز هر ساله به همین منظور یک شعار را تعیین و به دنیا اعلام می کند و از دولت ها و سازمان های بین المللی دولتی و غیردولتی مرتبط می خواهد با برنامه های متنوع پیرامون شعار سال، این روز را گرامی دارند.

واکسیناسیون دریانوردان باید به سرعت انجام شود

دبیر انجمن صنفی دریانوردان با اشاره به اینکه دریانوردی در گروه مشاغل حساس کرونایی قرار گرفته است، گفت: ضرورت دارد، دریانوردان سریع‌تر واکسینه شوند.به گزارش اقتصادسرآمد، سامان رضایی ضمن تبریک روز دریانورد و تقدیر از تلاش تمامی دریانوردان، اظهار داشت: بحران کرونا نشان داد که انسان قرن ۲۱ با تمامی پیشرفت ها، امکانات و تجهیزات در مقابل برخی بحران ها، آسیب پذیر است و حتی سازمان‌های بین‌المللی و ناظر؛ نمی توانند در مدیریت بحران، کارآمدی لازم را داشته باشند.دبیر انجمن صنفی دریانوردان ادامه داد: با توجه به چالش جهانی پیش آمده از نظر شیوع ویروس کرونا، بازبینی و بازتعریف پروتکل‌ها و دستورالعمل‌ها در تمامی ابعاد و فعالیت‌های بشری از جمله صنعت کشتیرانی و دریانوردی ضروری است.وی خاطرنشان کرد: همانگونه که در یک حادثه و رخداد، قوانین و دستورالعمل‌هایی از قبیل SOLAS، MARPOL و یا ISPS در فرآیندهای جاری دریانوردی الزامی است، باید برای شیوع ویروس و بیماری از طریق تبادلات و ارتباطات دریایی نیز کدها و دستورالعمل‌های لازم تدوین شود.

شهر ساحلی نور، مستعد جذب گردشگر

آهنگ توسعه در ساحلی‌ترین شهر مازندران

گروه اقتصاددریا – باز شدن گره کور طرح‌های عمرانی متعدد در شهرستان ساحلی نور باعث رضایت‌مندی مردم این منطقه شد ، مردمی که به پاس خدمات صورت گرفته دولت در انتخابات ۲۸ خرداد ماه مشارکت ۸۹ درصدی داشتند تا رضایت‌مندی از خدمات هشت ساله دولت را به نظام پس دهند.

به گزارش اقتصادسرآمد، شهرستان نور که بیش از ۱۲۰ هزار نفر جمعیت را در خود جای داده است ، یکی از ساحلی ترین شهرستان های مازندران محسوب می شود و سالانه مسافران و گردشگران پرشماری به این منطقه وارد می شوند تا از مزایای جنگل و دریا به صورت همزمان بهره مند شوند .

این شهرستان که دارای سه شهر نور ، چمستان و بلده است ، همواره کانون توجه مسافران و گردشگران به شمار می رود ، اما از همان حیث که میزبانی در جامعه ما پسندیده است اما شرایط میزبانی نیز باید فراهم باشد که از آن جمله زیر ساخت های خدماتی و رفاهی می باشد .

تلاش دولت در هشت ساله اخیر همچنان که معطوف به شهرستان های محروم ، دور افتاده و کوچک مازندران از جمله گلوگاه و میاندرود بود ، دیگر شهرستان ها را نیز بی نصیب نگذاشته و شهرستان هایی مانند نور هم از مسیر ریل گذاری دولت برای توسعه و ترقی خارج نبودند.

از جمله اقدامات انجام شده در شهرستان نور ، به پایان رساندن و احیای طرح هایی که بنا به گفته مسئولان این شهرستان سال ها بود در گوشه ای خاک می خورد و دولت با تزریق اعتبار و جبران کمبودهای مالی خاک رکود را از سر این پروژه ها پاک کرد ؛ مانند تکمیل استادیوم ناطق نوری با ۱۷ سال توقف ساخت و جذب سرمایه گذار برای کارخانه کمپوست زباله بعد از سه دهه و کارهایی از همین دست بود که توانست بارقه های امید را دل مردم این دیار مهمانپذیر روشن کند.

راه ایمن در جلگه و کوهپایه

رئیس اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای نور هم به اجرای بیش از یکصد پروژه بهسازی و ایمنی راه‌های اصلی و فرعی در این شهرستان به عنوان بخشی از تلاش دولت در این سال ها برای خدمات رسانی به مردم اشاره کرد و گفت : برای اجرای این طرح ها بیش از ۵۰۰ میلیارد ریال هزینه شده است .

سلیمان ایزدی روکش آسفالت و لکه گیری راه های فرعی به طول بیش از ۱۶۰ کیلومتر و راه های روستایی به طول ۱۵۰ کیلومتر را از جمله اقدامات انجام شده در این سال ها معرفی کرد .

وی ادامه داد : پروژه روکش آسفالت و لکه گیری محور فرعی رویان – گلند رود به بلده به طول ۱۰ کیلومتر ، آسفالت مسیر فرعی جوربند به واز به طول سه کیلومتر ، روکش آسفالت و لکه گیری راه روستایی تیرکده به سیاهرود به طول ۱.۵ کیلومتر ، آسفالت راه روستایی آهودشت – بهداشت به مرزند به طول ۱.۵ کیلومتر ، راه فرعی لاویج به طول پنج کیلومتر اجرایی شد که با بهره برداری از این طرح ها ۱۲ هزار خانوار ساکن در این مناطق از مزایای آن بهره مند شدند.

رئیس اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای نور گفت :بیش از یکصد میلیار ریال اعتبار تخصیصی برای ترمیم و تکمیل پل ها ، تثبیت مناطق رانشی ، تعمیر قرنیز پل ها ،احداث دیوارهای حفاظتی ، تعمیر و مرمت و نصب گاردریل ، تهیه علائمی ایمین راه ها و ترمیم نقاط حادثه دیده هزینه شد .

رئیس اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای نور به در حال اجرا بودن پنج پروژه راهداری با بیش از ۲۵ میلیارد ریال سرمایه گذاری اشاره کرد و گفت : این پروژه ها شامل لکه گیری و آسفالت محور رویان– گلندرود به بلده ، آسفالت گردنه لاوش، آسفالت محور چمستان به لاویج ، تکمیل پل سلیاکتی و ایمن سازی محور های فرعی و روستایی با اعتبار ۲۱۵ میلیون تومان است.

وی ادامه داد : شهرستان نور به لحاظ شرایط آب و هوایی مناسب ، ساحلی بودن و وجود جنگل های انبوه ، روستاها و مناطق ییلاقی خوش آب و هوا همواره یکی از نقاط مستعد جهت جذب گردشگر محسوب می شود و به همین دلیل می توان با ایجاد راه های روستایی ایمن و مناسب در شهرستان گردشگران زیادی را جذب منطقه کرد و به همین دلیل هم راهداری اقدامات بسیار گسترده و وسیعی را در زمینه ایمن سازی وبهسازی راه های تحت پوشش خود در دست اجرا دارد.

مهاجرت معکوس به روستاها

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به عنوان نهادی که به منظور تامین زیر ساخت های عمرانی و خدماتی اقداماتی نظیر اجرای طرح هادی و نوسازی و بهسازی واحدهای مسکونی روستایی را با مشارکت روستاییان و پرداخت تسهیلات انجام می دهد توانسته است در شهرستان نور گام های خوب و رضایتبخشی بردارد که بنا به گفته رییس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان با انجام این اقدامات ، مردم شهرستان شاهد مهاجرت معکوس شهرنشینان به مناطق روستایی هستند.

رضا کاظمی گفت : با توجه به نزدیکی روستاها به شهر نور و گران بودن مسکن در شهر مشاهده می کنیم با توجه به ورود خدمات در روستاها کارکنان و شاغلان در مناطق شهری در این روستاها ساکن شده اند .

شهرستان نور دارای ۲۲۰ آبادی است که از این تعداد ۱۷۰ روستا دارای جمعیت بالای ۲۰ خانوار هستند که این روستاها در فرایند فعالیت و برنامه های بنیاد مسکن قرار دارند.

کاظمی ادامه داد : در سال های اخیر اجرای ۵۰ طرح هادی در روستاهای شهرستان انجام شد که این پروژه ها با مشارکت و خودیاری دهیاری و اهالی روستا و دولتی انجام شده است .

وی افزود : هم اکنون پنج طرح هادی در روستاهای نور در حال اجرا است و اهالی ۱۰ روستای دیگر نیز آمادگی خود را برای اجرای طرح هادی اعلام کرده اند و در حال حاضر پروژه طرح هادی در ۷۰ روستای شهرستان اجرا شده است . .

رییس بنیاد مسکن نور همچنین به برنامه این نهاد برای بهسازی و مقاوم سازی منازل روستاییان اشاره و تصریح کرد: تاکنون ۱۱ هزار واحد مسکن روستایی از تسهیلات این بخش برخوردار شدند که این تسهیلات ۵۰۰ میلیون ریال با بازپرداخت ۱۲ ساله و کارمزد پنج درصد است.

گوناگون

۴۲ درصد کشفیات مواد مخدر استان بوشهر در مسیر دریا بوده است

دبیر شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان بوشهر با اشاره به کشف حدود چهار تن مواد مخدر در سه ماه نخست امسال گفت: در این مدت ۴۲ درصد کشفیات مواد مخدر استان بوشهر در مسیر دریا بوده است.به گزارش اقتصادسرآمد، ارسطو ترکمان منش در بوشهر با گرامی‌داشت روز جهانی مبارزه با مواد مخدر اظهار داشت: سال گذشته بیش از ۱۸ تن و ۶۱۷ کیلوگرم مواد مخدر در استان بوشهر کشف شد که ۷۰ درصد از کشفیات مواد مخدر در مسیر دریای خلیج‌فارس استان بوشهر بوده است. وی میزان کشفیات مواد مخدر سال گذشته در مسیر ترانزیت دریایی استان بوشهر را حدود ۱۳ تن دانست و بیان کرد: از کشف ۱۸ هزار و ۶۱۷ کیلوگرم مواد مخدر استان بوشهر، بیش از ۹ هزار کیلوگرم توسط سربازان گمنام اداره کل اطلاعات استان بوشهر، هشت هزار و ۲۳۶ کیلوگرم توسط پلیس مبارزه با مواد مخدر، ۹۶۳ کیلوگرم مرزبانی و ۱۴ کیلوگرم توسط سازمان اطلاعات سپاه کشف شد.دبیر شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان بوشهر با بیان اینکه سال گذشته ۳۸ باند و شبکه ترانزیت مواد مخدر منهدم شد گفت: در این راستا سال قبل سه هزار و ۳۴۲ نفر مرتبط با این جرائم در استان بوشهر دستگیر و بیش از ۲۳۰ دستگاه وسیله نقلیه اعم از موتورسیکلت و خودرو مربوط به قاچاقچیان نیز توقیف شد.ترکمان‌منش با بیان اینکه سال قبل از میزان کشفیات ۷۰ درصد آن در مسیر ترانزیت دریایی از سوداگران مرگ کشف شده است گفت: با اقدام‌های مقابله‌ای و انهدام باندهای کلان مواد مخدر در دو بخش دریایی، سواحل و خشکی حوزه استحفاظی استان بوشهر برای قاچاقچیان مواد مخدر و سوداگران مرگ ناامن شده است.دبیر شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان بوشهر با اشاره به کشفیات سه ماه نخست امسال از متلاشی شدن هشت باند کلان موادمخدر در استان بوشهر خبر داد و خاطر نشان کرد: با متلاشی شدن این باندها در سه ماه نخست امسال سه تن و ۹۶۱ کیلوگرم موادمخدر در استان بوشهر کشف شد که ۴۲ درصد آن در دریا و سواحل خلیج فارس این استان کشف شده است.وی با قدردانی از همکاری نیروهای انتظامی، مرزبانی، دریابانی، سپاه، بسیج و نیروهای امنیتی در برخورد با قاچاقچیان مواد مخدر افزود: همکاری مردم استان بوشهر در مقابله با مواد مخدر ستودنی است چراکه همراهی مردم سبب شده برخورد با قاچاق مواد مخدر تسریع شود.ترکمان‌منش بیان کرد: در سه ماه نخست امسال ۲ تن و ۴۲۱ کیلوگرم توسط نیروی انتظامی و یک تن و ۱۵۸ کیلوگرم توسط اداره کل اطلاعات و ۳۸۲ کیلوگرم مواد مخدر با تلاش نیروی مرزبانی کشف شد.

اقتصاد سرآمد

روزنامه اقتصادسرآمد انعکاس دهنده انتقادات، پیشنهادات و اظهارات مردمی است.با ما تماس بگیرید یا نقطه نظرتان را پیامک کنید تا با شما تماس بگیریم.

۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

آگهی حصر وراثت

خانم معصومه عبداله پور دارای شناسنامه شماره ۹۴۹۴ ب شرح دادخواست به کلاسه ۱۹۰/۱۴۰۰/۱۱۲ از این حوزه درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان روان بخش طرلانی به شناسنامه شماره ۸۴۸۴ در تاریخ ۱۳۹۹/۹/۲۳ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن متوفی /متوفیه منحصر است به: ۱ – معصومه عبداللّه‌پور فرزند فتح اله تاریخ تولد ۱۳۴۸ شناسنامه شماره ۹۴۹۴ همسر متوفی

۲ – محمد مهدی ترطانی فرزند روانبخش تاریخ تولد ۱۳۸۹ کد ملی ۴۰۴۰۳۷۸۷۷۶ فرزندمتوفی

۳– عاطفه ترلانی فرزند روانبخش تاریخ تولد ۱۳۷۲ فرزند متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد ویا وصیت نامه ازمتوفی / متوفیه نزد او باشد ازتاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه تقدیم دارد والا گواهی صادرخواهد شد.

رئیس حوزه شماره ۱۱۲ شورای حل اختلاف لالجین

آگهی حصر وراثت

آقای سیدابراهیم هاشمی دارای شناسنامه شماره ۱۴۸ بشرح دادخواست به کلاسه ۱۴۰۰/۰۰۰۰۴۰۳ ش۵/ح از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده‌که شادروان ثریا مظفر بشناسنامه ۵۶۷ مهاباددرتاریخ ۱۴۰۰/۲/۱۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به؛زوج ،یک پسروچهار دختر

۱_سیدابراهیم هاشمی فرزندعلی ش.ش۵۳ زوج متوفی

۲_سیدامیدهاشمی فرزند فرزندسیدابراهیم وثریا ش.ش۲۹۲۰۱۵۸۷۳۲ پسرمتوفی

۳_لاوین هاشمی فرزندسیدابراهیم وثریا ش.ش۱۶۱۱ دخترمتوفی

۴_مریم هاشمی فرزندسیدابراهیم وثریا ش.ش۳۶۶۱ دخترمتوفی

۵_منیره هاشمی فرزندسیدابراهیم وثریا ش.ش۹۲۹۷ دخترمتوفی

۶_سیده آمنه هاشمی فرزندسیدابراهیم وثریا ش.ش۲۹۲۰۲۴۳۴۱۱ دختر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت یک مرتبه دریک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراض دارد ویا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد ازتاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۴/۷

ایوبی –رئیس شعبه۵شورای حل اختلاف مهاباد

آگهی فقدان سند مالکیت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه یک کرج

آقای علی پاشا مقدم مراغه ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۴۳،۱۱ متر مربع قطعه ۱۴ تفکیکی به شماره ۵۷۹۵ از ۱۵۳ اصلی مفروز از پلاک ۵۷۲۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به نام مالک فوق ثبت و صادر گردیده که به علت تردد و جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است . لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.۷۶۲/ف

عباسعلی شوش پاشا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج
ازطرف مسلم مرزآرا

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱ – رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۹۹۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۷۵۲ مربوط به حسن خانی راد فرزند کوچکعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۹/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۸۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی به شماره ۱۳۴۹۹۴ مورخ ۱۳۹۴/۰۸/۲۷ دفترخانه ۷ قم(م الف ۱۰۱۷۷)

۲ – رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۱۲۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۶۷ مربوط به جواد یزدی زادگان فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۲۹/۴۷مترمربع پلاک شماره ۹۴۸۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۷۷ صفحه ۳۰۳(م الف ۱۰۱۸۳)

۳–رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۳۷۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۱۸ مربوط به اکبر فریادپور فرزند امیر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۴مترمربع پلاک شماره ۴۰۹۶/۳۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۷۸ صفحه ۵۴۴ به موجب سند قطعی ۵۷۲۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۴ دفترخانه ۷۸ قم(م الف ۱۰۱۸۴)

۴–رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۶۷۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۷۴ مربوط به حسین فرجی نیا فرزند علی محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۷/۶۲مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۵۱/۵۹۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم به موجب سند قطعی ۷۳۹۳ مورخ ۸۷/۰۶/۲۴ دفترخانه ۳۱ قم(م الف ۱۰۱۸۷)

۵–رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۸۶۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۷۹۸ مربوط به صبیح کاوری فرزند رمضان در ششدانگ به مساحت ۶۵/۳۸مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۹۱/۲۱ اصلی واقع در قم بخش یک قم سند مشاعی صادره در دفتر ۳۶۸ صفحه ۷۴ و به موجب سند قطعی شماره ۱۳۷۳۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۹ دفترخانه ۱۰۲ قم(م الف ۱۰۱۸۸)

۶–رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۳۵۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۲۷ مربوط به رمضانعلی حسنی فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره باقیمانده ۳ فرعی از ۱۱۱۳۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی در دفتر ۲۹۳ صفحه ۱۱۹ و به موجب سند قطعی ۴۲۹۵۸ مورخ ۱۳۶۸/۰۹/۱۱ نسبت به ۶۰ سهم و به موجب حصر وراثت دادنامه شماره ۹۹۰۹۹۷۲۵۲۳۲۰۲۰۱۶ شعبه ۳۲ حقوقی شورای حل اختلاف قم و مبایعه نامه عادی طی وارده ۱/۱۸۲۵۱ مورخ ۹۹/۰۹/۱۹ نسبت به ۶۰ سهم(م الف ۱۰۱۹۱) مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان و اقتصاد سرآمد)

نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۲۲ نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۴/۰۷

داود فهیمی نیک– رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند

۱–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۰۷۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۹۶ مربوط به ابوالقاسم آرزومندی فرزند علی اصغر درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت۷۲مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۳۴اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از فتحعلی جعفری فتح صفحه ۳۴۹ دفتر ۵۴۶(م الف۱۰۱۷۸)

۲–رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۷۵۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۰۴ مربوط به حسین دارابی فرزند محمدحسن درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۸۴مترمربع پلاک شماره ۱/۱۶/ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمدبادی ثبت دفتر ۲۵۳ صفحه ۵۲۳(م الف۱۰۱۷۹)

۳–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۹۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۴۰۰ مربوط به حسین جعفری فرزند عین اله درقسمتی از دو دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۳۰/۹۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۱۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی دوست یوسفی یوسفیان صفحه ۱۰۶ دفتر ۲۲۷(م الف۱۰۱۸۰)

۴–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۹۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۳۱۶ مربوط به فتحعلی محمودی دیبا فرزند ترابعلی درقسمتی از دو دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۳۰/۹۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۱۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی دوست یوسفی یوسفیان صفحه ۱۰۶ دفتر ۲۲۷(م الف۱۰۱۸۱)

۵–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۹۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۳۹۹ مربوط به جواد محمودی دیبا فرزند فتحعلی درقسمتی از دو دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۳۰/۹۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۱۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی دوست یوسفی یوسفیان صفحه ۱۰۶ دفتر ۲۲۷(م الف۱۰۱۸۲)

۶–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۰۲۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۴۶۵ مربوط به سیدعباس رضا سجادی فرزند سیدمحمود درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۳۲مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۳۴اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۳۰۷ دفتر ۵۴۹(م الف۱۰۱۸۵)

۷–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۰۸۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۸۹ مربوط به حسین برات فرزند غلامعلی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۹/۶۶مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۶۵/۵۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۵۷۴ دفتر ۱۶۹(م الف۱۰۱۸۶)

۸–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۳۱۹۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۳۷ مربوط به مجتبی شیری یکتا فرزند ملکعلی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۸۵/۴۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۱۷اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از ربابه حسینعلی زاده ثبت دفاتر الکترونیکی ۶۵۸۰(م الف۱۰۱۸۹)

۹– رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۸۸۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۳۴۲ مربوط به حسین نبی لو فرزند نعمت اله درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۴۷/۴۵مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۵۶/۴۵۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۱۱۸۰۷۱ مورخ ۷۴/۱۰/۵ دفترخانه ۱۸ قم(م الف۱۰۱۹۰)

۱۰–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۴۸۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۳۶۱ مربوط به معصومه نبی لو فرزند رحمت اله درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۴/۵۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۵۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از معصومه فاطمی قمی(م الف۱۰۲۲۵)

۱۱–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۲۶۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۵۲۴ مربوط به حلیمه خواتون حاجی رحیمی فرزند ابراهیم درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۴۹۷اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از طاهره عسگری نیستانک صفحه ۱۱۲ دفتر ۴۰۱(م الف۱۰۲۲۶)

۱۲–رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۱۴۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۵۷ مربوط به محمدرضا محمدی فرزند صالح درقسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۸۸/۱۶ مترمربع پلاک شماره ۱۹۴۵/۱/۱۳۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از معصومه میره ثبت در دفتر ۱۶۹ صفحه ۲۷۶(م الف۱۰۲۲۷)

۱۳–رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۱۴۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۵۶ مربوط به منوچهر محمدی فرزند اسداله درقسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۸۸/۱۶مترمربع پلاک شماره ۱۹۴۵/۱/۱۳۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از معصومه میره ثبت در دفتر ۱۶۹ صفحه ۲۷۶(م الف۱۰۲۲۸)

۱۴–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۳۰۲۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۵۹ مربوط به فیض اله ونکی فراهانی فرزند محمد درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۸مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۶۴/۲۲/۷۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از ورثه میرزا هدایت عبداللهی(م الف۱۰۲۸۴)

۱۵–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۱۹۴۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۳۷۸ مربوط به نیر بیات فرزند علی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۶۶/۴۲اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از مرتضی جعفری منش صفحه ۲۹۶ دفتر ۲۰۴(م الف۱۰۲۸۶)

۱۶–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۱۰۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۵۲۵ مربوط به رقیه حمیدی همراه فرزند حمزه درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۲/۲اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از رقیه محمدی همراه ثبت دفاتر الکترونیکی ۸۸۰۶(م الف۱۰۲۸۶)

۱۷–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۳۰۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۷۲ مربوط به علی اصغر ایمانی فرزند فیض اله درقسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۲اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محمدحسین صادقی صفحه ۱۱۹ دفتر ۵۳۳ و یوسف امام یاری صفحه ۵۶۳ دفتر ۵۳۹(م الف۱۰۲۸۷)

۱۸–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۲۹۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۷۱ مربوط به محمد ایمانی فرزند فیض اله درقسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۲اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محمدحسین صادقی صفحه ۱۱۹ دفتر ۵۳۳ و یوسف امام یاری صفحه ۵۶۳ دفتر ۵۳۹(م الف۱۰۲۸۸)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان و اقتصاد سرآمد)

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۲۲ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۰/۰۴/۰۷

عباس پورحسنی حجت آبادی – رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم