

اقتصاد سرآمد

سه‌شنبه ۲۵ آبان ۱۴۰۰ - شماره ۱۲۱۱

اخبار

آبادگی ایران خودرو برای تأمین تاکسی مورد نیاز کشور

در پی قرارداد نوسازی ۵۰ هزار دستگاه تاکسی فرسوده در مرداد ماه سال گذشته میان شرکت ایران خودرو و اتحادیه تاکسی‌رانی‌های شهری کشور، حدود ۱۵ هزار نفر از سطح کشور برای دریافت تاکسی نو به ایران خودرو معرفی شده و تاکسی‌های خود را بدون وقفه دریافت کرده‌اند.به گزارش اقتصادسرآمد، ایران خودرو به عنوان تنها تأمین‌کننده تاکسی کشور، آمادگی کامل برای تأمین تاکسی‌های مورد نیاز کشور را داشته و به تمامی نیازمندی‌های اعلام شده بدون وقفه پاسخ داده است. این در حالی است، که با گذشت ۱۴ ماه از قرارداد منعقد شده با تاکسی‌رانی، از متقاضیان شهر تهران صرف‌اشش هزار و ۱۳۸ نفر برای نوسازی تاکسی به ایران خودرو معرفی شده‌اند که تاکسی تمامی این افراد در حداقل زمان ممکن و پیش از موعد مقرر فاکتور شده و هیچ درخواست بدون پاسخ نمانده است.ایران خودرو آماده نوسازی تمامی درخواست‌های نوسازی تاکسی کشور بوده و در صورت تقاضای معرفی متقاضیان از سوی سازمان‌های تاکسی‌رانی، نوسازی تاکسی‌های فرسوده جزء اولویت‌های این شرکت خواهد بود.

.....

عضو شورای شهر

۱۲۰واگن مترو به زودی اورهال می شود

عضو شورای اسلامی شهر تهران از آماده‌سازی، ۱۲۰ واگن متروی اورهال‌شده طی ماههای آینده خبر داد و گفت: هم‌اکنون خطوط مترو ۴۰ درصد ظرفیت مورد استفاده قرار می‌گیرد. به گزارش اقتصادسرآمد، حجت الاسلام محمد آقایی ری نایب رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل در گفت و گو با مهر، از آمادسازی ۱۲۰ واگن قطار مترو اورهال‌شده طی ماههای آینده برای تزریق به متروی تهران خبر داد و گفت: از جمله مهمترین سیاست‌های دوره جدید اورهال کردن واگن‌های مترو است. وی حمایت از تولید داخلی را از اولویت‌های حوزه حمل و نقلی مدیریت شهری برشمرد و اظهار داشت: قرارداد‌های جدیدی با شرکت‌های واگن‌سازی داخلی خواهیم بست. آقاییار با اشاره به اینکه از خطوط مترو با ظرفیت ۳۱۰ تا ۴۰۰ درصد استفاده می‌شود، ابراز داشت: هرچقدر بتوانیم سرمایه‌های مترو را کاهش دهیم به ظرفیت ۵ میلیون سفری خطوط فعلی مترو نزدیک تر می‌شویم. وی تأمین هزار و ۴۷۰ واگن مترو، را برای تسهیل به شرایط مناسب خدمت‌رسانی در متروی تهران حائز اهمیت دانست و گفت: تأمین ۲۰۰ واگن مترو از طریق تهاتر را دنبال می‌کنیم.

.....

ثبت نام در نهضت ملی مسکن تا ۱۵ آذر تمدید شد

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی از تمدید ثبت نام طرح نهضت ملی مسکن تا نیمه آذر ماه امسال خبر داد. به گزارش اقتصادسرآمد، محمود محمودزاده از تمدید مهلت ثبت نام نهضت ملی مسکن تا ۱۵ آذر امسال خبر داد.وی افزود: در پی افزایش تقاضای تمدید مهلت ثبت نام در سامانه نهضت ملی مسکن، نام‌نویسی در این طرح که تا پیش از این ۱۸ آبان به اتمام می‌رسید، تا ۱۵ آذر ماه تمدید شده است. معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی ادامه داد: متقاضیان می‌توانند بدون نگرانی ثبت نام در مرحله اول نهضت ملی مسکن را در سامانه مربوط به آدرس https://saman.mrud.ir انجام دهند. محمودزاده یادآور شد: تاکنون یک میلیون و ۲۲۰ هزار نفر در سامانه نهضت ملی مسکن ثبت نام کرده‌اند که ۵۲۰ شهر تقاضای آنها ثبت شده است. در این ۵۲۰ شهر، زمین به اندازه کافی تأمین شده است. وی خاطر نشان کرد: به مرور تعداد شهرهای مورد تقاضا افزایش خواهد یافت و امیدواریم همه متقاضیان دریافت مسکن تا یک دی ماه آینده در شهرهای مورد دلخواه ثبت نام کنند.

.....

استفاده از رینگ اسپرت بدون استاندارد برای خودروها تخلف است

معاون اجتماعی پلیس راهور نیروی انتظامی استفاده از رینگ‌های اسپرت که سبب افزایش غرض خودرو شده و رن آن را حالت استاندارد خارج می‌کند، تخلف دانست و گفت: در صورت مشاهده خودروها پلیس بارانندگان برخورد و آنان را جریمه و اعمال قانون خواهد کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، سرهنگ عین الله جهانی افزود: استفاده از رینگ‌های اسپرت که از نظر سایز و اندازه با استاندارد تفاوت داشته و خارج از قالب گلگیر خودرو باشد برای رانندگان آن وسیله نقلیه محسوب شده و اعمال قانون خواهند شد. وی تصریح کرد: رینگ خودرو نباید پهن تر از حد معمول و خارج از استاندارد باشد و برای خودرو نباید از لاستیکی استفاده کرد که سبب افزایش عرض آن شود. معاون اجتماعی پلیس راهور با تأکید بر اینکه رانندگان نباید خودروها را به بهانه زیبایی حالت استاندارد خارج کنند، گفت: هر تغییر در وضعیت خودرو ممکن است آن وسیله نقلیه را از حالت استاندارد خارج و سبب بروز حادثه برای سرنشینان آن شود، از این رو از مردم می‌خواهیم به هیچ عنوان وسایل نقلیه خود را در حالت استاندارد خارج نکنند.

.....

خسارتی به فرودگاه‌های هرمزگان وارد نشده است

مدیرکل فرودگاه‌های استان هرمزگان با اشاره به زلزله شدید ۶.۴ ریشتری در این استان از عملیاتی بودن فرودگاه‌های استان خبر داد و گفت: در حال حاضر پروازها برقرار است و فرودگاه‌های استان آمادگی انجام هر گونه پرواز امدادی را دارند. به گزارش اقتصادسرآمد، ابوذر ضیایی گفت: آسیب به تجهیزات فرودگاهی وارد نشده است و پس از این زلزله که در استان بی سابقه بوده است، تمامی دستگاه‌های ناوبری و کمک ناوبری، سطوح پروازی رتینال‌ها و اماکن فرودگاهی کنترل شده‌اند و مورد خاصی به لحاظ خسارت مشاهده نشده است.مدیر کل فرودگاه‌های استان هرمزگان در عین حال گفت: زلزله به حدی بود که باعث ترس مسافران شد اما با توجه به سازه مقاوم سالن مسافری به لطف خد مشکل خاصی پیش ناپدید است. وی اضافه کرد: تمامی دستگاه‌های ناوبری و کمک ناوبری سطوح پروازی در مدار خدمت‌رسانی به پروازها هستند.



گروه راه و مسکن – شاید

خیلی‌هایمان تصور کنیم که فعلا در شرایط رکود مسکن وقت آن نیست که خانه‌مان را تبدیل به احسن کنیم. تبدیل خانه به یک خانه بهتر با همان تبدیل به احسن زمان خاصی ندارد و هر زمانی می‌توان برای آن اقدام کرد. چون فردی که اقدام به این کار می‌کند هم خریدار است هم فروشنده، یعنی حتی اگر بازار، حباب داشته باشد، این حباب هم برای فروش است و هم برای خرید. در روزهایی که افت و خیز قیمت مسکن شدت دارد، یک رفتار طبیعی از سوی معامله‌گران این است که تلاش می‌کنند خرید و فروش خود را که به قصد تبدیل به احسن خرید مصرفی یا سرمایه‌ای قبلی صورت می‌گیرد، در یک روز انجام دهند. با وجود این که بازار مسکن به لحاظ قیمتی روزهای آرامی را سپری می‌کند، متقاضیان تبدیل به احسن همچون دوره رونق، از تاکنیک خرید و فروش همزمان در یک روز استفاده می‌کنند تا ریسک معامله خود را به حداقل برسانند. آن‌ها از این که قیمت فروشنده یکباره تغییر کند بیم دارند و می‌دانند اگر از تغییرات پرسرعت قیمت مسکن باز بمانند و واحد خود را از زمان بفرشند، ممکن است نتوانند خانه جایگزین دلخواه خود را خریداری کنند؛ و وضعیتی که در سال ۹۷ به ویژه در نیمه اول سال، همزمان با روزهای پررونق معاملات در بازار مسکن حاکم بود.

به گزارش اقتصادسرآمد، در روزهایی که افت و خیز قیمت مسکن شدت دارد، یک رفتار طبیعی از نسوی معامله‌گران این است که تلاش می‌کنند خرید و فروش خود را که به قصد تبدیل به احسن به مصرفی یا سرمایه‌ای قبلی صورت می‌گیرد، در یک روز انجام دهند. اما در هفته‌های اخیر در حالی که قیمت مسکن در یک ایستگاه توقف کرده و تغییرات آن در مهر نسبت به شهریور در حد صفر بوده است، باز هم متقاضیان تبدیل به احسن اصرار دارند معاملات خرید و فروش واحد جایگزین را

اولین واحدهای نهضت مسکن به پیشرفت ۱۰ درصد رسید

معاون مسکن شهری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با اشاره به اینکه عملیات اجرایی ۲۷ هزار واحد نهضت ملی مسکن با ۱۰ درصد پیشرفت فیزیکی شروع شده است، از تأمین اراضی ۴۷ هزار واحد اجرای این طرح، خبر داد. به گزارش اقتصادسرآمد، حمیدرضا سهرابی معاون مسکن شهری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در خصوص عملکرد آن بنیاد در اجرای نهضت ملی مسکن، توضیحاتی را ارائه کرد. مدیرکل مسکن شهری بنیاد مسکن با اشاره به اینکه طرح اقدام ملی مسکن ادغام شده است، گفت: تاکنون ۸۳ هزار قطعه زمین برای اجرای نهضت ملی مسکن تأمین و در اختیار بنیاد مسکن انقلاب اسلامی قرار گرفته است. سهرابی با اشاره به اینکه تاکنون ۵۷ هزار نفر واریز وجه کردند، افزود: در حال حاضر برای ۴۷ هزار واحد مسکن نهضت ملی مسکن اراضی تخصیص یافته است و برای ۲۷ هزار واحد نیز عملیات اجرایی آغاز شده است. ۲۰ هزار واحدی که زمین دارند و عملیات اجرایی آنها آغاز نشده است در مرحله تغییر کاربری، الحاق و صدور پروانه هستند. وی در مجموع پیشرفت فیزیکی واحدهای آغاز شده و در حال اجرای نهضت ملی مسکن را شامل ۱۰ درصد پیشرفت فیزیکی برشمرد.

گزارش «اقتصادسرآمد» از متعادل نشدن سقف تسهیلات مسکن

شرطی که تحقق آن راحت نیست



همزمان ترتیب دهند.

هدف تبدیل به احسن مسکن در ماه‌های اخیر

یک کارشناس اقتصاد مسکن در گفتگو با اقتصادسرآمد، کمبود عرضه واحد مسکونی جدید و افزایش نااطمنانی از آینده اقتصاد را دو فاکتور اصلی کاهش معاملات مسکن با هدف تبدیل به احسن در ماه‌های اخیر توصیف کرد و به خبرنگار

گفت: در این میان، یک گروه تقاضای تبدیل به احسن می‌ماند که مربوط به مالکانی است که صاحب ملکی هستند و تمایل دارند به لحاظ منطقه‌ای یا مترژی آن را ارتقا دهند. این گروه نیز طی چند ماه گذشته به دو دلیل عمده از بازار عقب نشینی کرده‌اند.

متعادل نشدن سقف تسهیلات مسکن

وی تصریح کرد: از یک سو خانه اولی‌هایی که با

به بازار به دلیل افت شدید عرضه واحدهای مسکونی، آپارتمان مورد نظر خود را پیدا نمی‌کند. به ویژه آنکه در معدود فایل‌های موجود، پس انداز فرد با سطح قیمت‌های پیشنهادی در بازار تطابق ندارد. علاوه بر این به دلیل نوسانات قیمتی، مالک این نگرانی را دارد که حتی در صورت یافتن فایل مورد نظر، با افزایش مداوم قیمت‌ها، امکان خرید مجدد آپارتمان را نداشته‌اند. در نتیجه سعی می‌کند تا ایجاد ثبات در بازار تصمیم خود را به زمانی دیگر موکول کند.

شرطی که تحقق آن راحت نیست

اولاد با بیان این که یکی از راهکارهای تغییر شرایط بازار مسکن افزایش حجم عرضه در این بخش است اما این روش به راحتی امکان پذیر نیست، اظهار کرد: نکته مهم آن است که تسهیل عرضه مسکن به معنای ساخت یک میلیون واحد مسکونی در بیابان نیست. چراکه زمانی می‌توان به یک سازه عنوان واحد مسکونی را اطلاق کرد که دارای زیرساخت‌های شهری مناسب باشد و شرایط زندگی برای فرد خریدار در آن فراهم‌شده باشد. در واقع راهکار رفع مشکلات بخش مسکن فوری و یک شبه نیست و نیاز به سیاست‌گذاری دقیق و بلندمدت دارد.

تحقیقات میدانی از واسطه‌های ملکی نشان می‌دهد نگرانی این معامله‌گران درباره بالا و پایین قیمت مسکن نیست، اما با توجه به اینکه فایل مناسب و کم‌نقص برای فروش در بازار مسکن کم است، کسانی که قصد تبدیل به احسن دارند نگران هستند واحد مسکونی مطلوب فعلی خود را بفروشند و دیگر نتوانند واحد دلخواه خود را خریداری کنند. بهترین کار، صحبت با کاربند حوزه مسکن است. توصیه‌هایی که کارشناسان می‌کنند حاصل تجربه دیدن بازار در سال‌های متوالی است. خلا یکی از همین کارشناس‌ها توصیه‌هایی را بیان کرده تا بتوان در بهترین شرایط این معاملات را انجام داد.

برگزیده

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی مطرح کرد؛ کاهش مخاطرات زلزله با رعایت مقررات ملی و کنترل ساختمان



محمد شکرچی زاده رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: هرچه که به سمت رعایت مقررات ملی ساختمان و آیین‌نامه ۲۸۰۰ در ساخت و سازهای جدید پیش برویم، می‌توانیم خسارت‌های ناشی از زلزله و دیگر حوادث را کاهش بدهیم. به گزارش اقتصادسرآمد، محمد شکرچی زاده رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در خصوص زمین‌لرزه ودفولی استان هرمزگان حوالی فین، قلعه‌قاضی که بازرگی ۶.۴ و ۶.۳، به فاصله یک دقیقه عصر روز گذشته ۲۳ آبان به وقوع پیوست و بعد از آن نیز پس لرزه‌های متعددی از آن ثبت شد، گفت: با توجه به اینکه زلزله با شتاب کم به وقوع پیوست خسارت کم بود. در عین حال با توجه به اینکه آیین‌نامه ۲۸۰۰ (آیین‌نامه طراحی ساختمان‌ها در برابر زلزله) در ساخت‌وسازها رعایت شده، میزان خسارات نسبت به سال‌های قبل کاهش چشمگیری داشت.

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی تصریح کرد: هرچه که به سمت رعایت مقررات ملی ساختمان و آیین‌نامه ۲۸۰۰ در ساخت‌وسازهای جدید پیش برویم قطعا می‌توانیم خسارت‌های ناشی از زلزله و دیگر حوادث را کاهش بدهیم. شکرچی زاده یادآور شد: زلزله‌ای که در سال ۱۳۸۲ در بم با بزرگی کمتر از ۷ رخ داد با خسارت‌های فراوان مالی و جانی همراه بود زیرا بخش عمده‌ای از ساختمان‌ها، خشتی و گلی بودند، در زلزله بم، بیش از ۲۰ هزار نفر جان باختند. در سال‌های بعد و در سال ۱۳۹۶ که زلزله سربل ذهاب در آبان‌ماه رخ داد، با مقاوم‌سازی ساختمان‌ها و رعایت مقررات ملی و کنترل ساختمان و همچنین آیین‌نامه ۲۸۰۰، میزان خسارت‌ها کاهش یافت و در آن زلزله با بزرگی ۷.۲ حدود ۲۲۰ نفر از هموطنان جان باختند. وی ادامه داد: مقایسه زلزله‌ها در دهه‌های مختلف نشان می‌دهد که رعایت آیین‌نامه‌ها و مقررات ملی و کنترل ساختمان از جمله آیین‌نامه ۲۸۰۰ می‌تند بهسازی کشور محسوب می‌شود، می‌تواند در کاهش خسارت ناشی از زلزله، نقش مهمی ایفا کند. شکرچی زاده با مقایسه رخداد زلزله در جنوب کشور و در هرمزگان در حوالی فین و قلعه‌قاضی در سال‌های ۱۳۵۶ و ۱۴۰۰ گفت: اول فرودین ۱۳۵۶ در منطقه هرمزگان زلزله‌ای با بزرگی ۶.۹ اتفاق افتاد و بیش از ۱۵۰ نفر کشته شدند اما در زلزله که روز گذشته ۲۳ آبان ۱۴۰۰ در هرمزگان رخ داد تعداد کشته‌ها ناچیز است که اینها نشان دهنده ارتقای کیفی ساختمان‌ها در برابر زلزله است. وی ضمن اعلام این مطلب که ارزیابی میزان خسارت‌های وارده به ساختمان‌های هرمزگان در زلزله روز گذشته هرمزگان ادامه دارد، اظهار امیدواری کرد در آینده با اجرای بیشتر و رعایت بیشتر آیین‌نامه ۲۸۰۰، خسارات ناشی از زلزله در مناطق مختلف کشور، کاهش چشمگیری یابد.

گزارش

قیر رایگان، امسال هم راننتی شد

با تصویب اعضای کمیسیون عمران مجلس و تأیید وزاری راه و نفت قرار شد تا پایان سال قیر با قیمت هر تن ۹،۳ میلیون تومان واگذار شود که تفاوت ۲،۷ میلیون تن با قیمت بورس کالا دارد.

به گزارش اقتصادسرآمد از مهر، رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی سه شنبه ۱۸ آبان در حاشیه‌هایش قیر و آسفالت در جمع خبرنگاران گفت: قیر رایگان قرار است بر اساس قانون از هفته جاری (شنبه ۲۲ آبان به بعد) در اختیار دستگاه‌های ذی ربط قرار بگیرد؛ جلسات متعددی برای تحقق این مساله برگزار شده و دوستان در وزارت نفت نیز در حال همکاری هستند. قاسمی افزود: روز سه شنبه ۱۸ آبان در کمیسیون عمران مجلس جلسه‌ای در این رابطه برگزار می‌شود و امیدواریم این مساله تصویب شود؛ به دنبال دائمی کردن قانون قیر رایگان هستیم. گفتنی است در حال حاضر تخصیص قیر رایگان به دستگاه‌های عمرانی صرفاً در قوانین بودجه سنواتی آمده و هر ساله از سال ۱۳۹۶ تا کنون در قوانین بودجه وارد شده است.

عصر همان روز (سه شنبه ۱۸ آبان) جلسه‌ای ۳ ساعته در کمیسیون عمران مجلس برای بررسی وضعیت توزیع قیر رایگان به دستگاه‌های اجرایی با حضور وزرای نفت و راه برگزار شد.

عبدالجلال ایری سخنگوی کمیسیون عمران مجلس درباره این نشست افزود: بر اساس قانون سهم وزارت راه و شهرسازی ۴۸ درصد، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ۲۰ درصد، وزارت کشور با سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها ۱۷ درصد، بسیج سازندگی ۶ درصد، آموزش و پرورش یا سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور ۶ درصد، وزارت جهاد کشاورزی با سازمان جنگل‌ها ۳ درصد از محل قیر رایگان است.

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی اضافه کرد: وزارت نفت در خصوص وضعیت تولید قیر و محل تأمین منابع از پالایشگاه‌های آبادان، امام خمینی (ره)، اصفهان و بندر عباس و تریز و شیراز توضیحاتی ارائه کرد. جلسه کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی حدود ۳ ساعت به طول انجامید و در نهایت قیمت ثابتی برای هر تن قیر در نظر گرفته شد.

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای نفتی ۸،۵ میلیون ری وی بی بود که نماینده‌ها آن را به تنی ۷،۵ میلیون تومان کاهش دادند! این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی افزود: قیمت پیشنهادی وزارت نفت برای هر تن قیر ۸ میلیون و ۵۵۰ هزار تومان بود که با افزایش ۲۰ درصدی هزینه عملیات پالایشگاه‌ها به ۱۰ میلیون و ۲۲۰ هزار تومان می‌رسید اما اعضای کمیسیون عمران نیز بار افزایش قیمت قیر نرفته و این نرخ را نامناسب می‌دانستند چرا که قیمت قیر از ابتدای سال قیمت سرپام آوری را تجربه کرده است. از این رو با پافشاری کمیسیون قیمت ۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان، به تصویب رسید که با افزایش ۲۰ درصدی به حدود ۹ میلیون تومان، می‌رسد. ایری عنوان کرد: در نهایت مصوب شد که قیمت قیر حدود ۹ میلیون تومان در نظر گرفته شد و این نرخ تا یک سال مسالاً ثابت بماند. از طرفی وزارت نفت نیز مکلف شد ظرف یک هفته کلیه کالیه‌های قیر را به دستگاه‌های اجرایی موضوع قانون تحویل دهد و همچنین دستگاه‌ها نیز مکلف شدند تا تا پایان سال تمام خواه خود را تحویل بگردند.

بلافاصله یک روز بعد (چهارشنبه ۱۹ آبان) محمد رضارضایی کوچی رئیس کمیسیون عمران مجلس صورجلسه نشست روز قبل این کمیسیون به حضور وزرای راه و نفت را در رستم قاسمی و جواد اوجی وزرای راه و نفت ابلاغ می‌کند. بر اساس این صورجلسه، کارخانه‌های قیرسازی موافقت هر تن قیر را به قیمت ۹ میلیون و ۳۷۵ هزار تومان به وزارت راه و شهرسازی تحویل دهد.این اقدام کمیسیون عمران مجلس در حالی است که کارشناسان معتقدند بنی بر اساس اصل صریح قانون، تعیین قیمت قیر باید بر اساس سازوکار بورس کالا باشد؛ ثانیاً قیمت‌گذاری دستوری آن هم با این اختلاف فاحش میان قیمت مصوب کمیسیون عمران مجلس با نرخ هر تن ۹،۳ میلیون تومان و قیمت بورس کالا که به هر تن بین ۱۱ تا ۱۲ میلیون تومان رسیده، به ایجاد رانت بزرگ و مفسده‌های کلان برای برخی سودجویان می‌انجامد. جواد اوجی وزیر نفت نیز بلافاصله همان شب (سه شنبه ۱۸ آبان) در بخشنامه‌ای خطاب به جلیل سالاری معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران، با ابلاغ مصوبه کمیسیون عمران مجلس در خصوص قیمت و کیوم باتوم می‌گوید: تحویل حواله‌های و کیوم باتوم از پالایشگاه‌ها به شرکت‌های قیرساز تا پایان سال به قیمت هر کیلو ۷ هزار و ۵۰۰ تومان (هر تن ۷،۵ میلیون تومان) محاسبه شود وزیر نفت در این بخشنامه، محل جبران مابه‌التفاوت قیمت هر تن ۷،۵ میلیون تومان پس قیمت بورس کالا را «تعدیل قیمت ماهانه خوراک شرکت‌های پالایش» عنوان کرده است. به عبارت دیگر، نفت خامی که به پالایشگاه‌ها داده خواهد شد، با قیمتی نصف پایین‌تر محاسبه می‌شود تا این زیان پالایشگاه‌های نفت از مابه‌التفاوت نرخ و کیوم باتوم با بورس کالا از محل بیت المال جبران شود.مجید کاینور مدیرعامل شرکت آزمایشگاه‌های فنی و مکانیک خاک در سیزدهمین همایش قیر و آسفالت کشور که در حال حاضر قیمت هر تن قیر در بورس کالا به ۱۰ تا ۱۲ میلیون تومان رسیده است. از سوی دیگر سید حسین میرشفیع مشاور عمرانی وزیر راه و شهرسازی در سیزدهمین همایش قیر و آسفالت اعلام کرد: مصرف سالانه قیر در کشور برای پروژه‌های عمرانی، ۲،۵ میلیون تن است.

با توجه به اینکه مابه‌التفاوت قیمت بورسی قیر با صور تجله کمیسیون عمران مجلس، ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان در هر تن بوده و از سوی دیگر سالانه در کشور، ۲،۵ میلیون تن قیر مصرف می‌شود، با این مصوبه کمیسیون عمران، یک رانت ۲۰ هزار و ۷۵۰ میلیارد تومانی ایجاد خواهد شد.

خبرالله خامنه‌ی معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور در گفت و گو با خبرنگار مهر درباره مفسده این قیمت‌گذاری اختصاص آن به پروژه‌های عمرانی اظهار کرد: سال به سال تولید آسفالت در کشور کاهش می‌یابد؛ در سال ۱۳۹۵ تولید آسفالت کشور ۱۲ میلیون تن بوده در سال‌های قبل از آن ۱۵ میلیون تن در سال مصرف آسفالت کشور بود. وی ادامه داد: در حال حاضر مصرف آسفالت در سازمان راهداری به حدود ۶ میلیون تن رسیده است که نشان می‌دهد به علت گرانی نفت تا این حد مصرف آسفالت کاهش داشته است. خامنه‌ی گفت: ندانی طی این یک سال و نیم اخیر چه اتفاقی افتاده است؛ از ابتدای ۱۳۹۹ تا کنون که ۱۸ ماه می‌گذرد، قیمت قیر ۲ برابر افزایش یافته است. بعید می‌دانم در این مدت قیمت هیچ کالایی در کشور ۶ برابر شده باشد. وی خاطرنشان کرد: ما ابتدای سال ۱۳۹۹ هر تن قیر را ۲ میلیون تومان خریداری می‌کردیم اما الان با افزایش ۱۲ میلیون تومان است، آن هم برای کالایی که هیچیک از مواد اولیه آن وارداتی نیست و ۱۰۰ درصد در داخل کشور تولید می‌شود. معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: در ۴۵ روز اخیر هر تن قیر از ۸ میلیون تن به ۱۲ میلیون تومان افزایش پیدا کرده است؛ یعنی افزایش ۵۰ درصدی صرفاً در یک ماه و نیم‌وی تصریح کرد: من به عنوان مجری پروژه‌های عمرانی این تحلیل را دارم که اولاً در این روزها افزایش نداشته است؛ ثانیاً قیمت جهانی نفت افزایش اندکی داشته و نمی‌تواند عاملی برای افزایش ۵۰ درصدی قیمت قیر در یک ماه و نیم باشد؛ بنابراین این جز عوامل داخلی نمی‌تواند فاکتور دیگری داشته باشد؛ این موضوع قابل بررسی است. خامنه‌ی در پاسخ به این پرسش که چه کسی پشت این فساد است گفت: من در جریان نیستیم؛ شرکت ساخت صرفاً مصرف کننده قیر است؛ نمی‌گویم فسادی در این میان واقع شده است؛ من معتقدم آن بخشی از قیر که به خارج از کشور صادر می‌شود، باید با بالاترین قیمت ممکن باشد تا منابع ارزی آن به داخل بیاید؛ اما اینکه با سوسید داخلی که تولیدکننده قیر و آسفالت با آب و برق بارانه‌ای و نیروی کار ارزان آن را تولید کنند اما با قیمت جهانی آن را به داخل کشور بفروشند، صرفاً ایجاد مشکل برای اعتبارات و منابع مالی کشور است. معاون عامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور یادآور شد: ۹۰ درصد مصرف کننده‌های قیر دستگاه‌های دولتی و عمومی مانند شهرداری‌ها هستند؛ بنابراین در حال وارد کردن ضرر به منابع مالی کشور هستیم؛ امسال کمترین میزان تولید و مصرف آسفالت را داشته‌ایم که یک سوم سالانه گذشته است؛ قیر اصلاً امکان خرید بد با این قیمت وجود ندارد؛ چرا برای هزار تن قیر، ۱۲ میلیارد تومان پول بدهیم؟