اقتصاد سرآمد
چهارشنبه۱۵دی ۱۴۰۰-شماره ۱۲۵۴

اخبار

افزایش ۱۴ درصدی ورود کشتی به بندر آستارا طی ۹ ماه

مدیرکل و مدیر منطقه ویژه اقتصادی آستارا با اشاره به رشد ۳۲۴ درصدی تخلیه و بارگیری کانتینری بندر آستارا در ۹ ماهه نخست سال نسبت به مدت مشابه سال گذشته گفت: میزان ورودی کشتی به این بندر نیز با ۱۱۱ فروند کشتی ۱۴ درصد رشد داشت.به گزارش اقتصادسرآمد ، دکتر حمیدرضا آبایی با اشاره به رشد ۱۳ درصدی میزان تخلیه و بارگیری از بندر آستارا اظهار داشت: از ابتدای سال جاری تاکنون بیش از ۱۷۷ هزار تُن کالای نفتی و غیر نفتی از بندر آستارا تخلیه و بارگیری شده است این درحالیست که سال گذشته این مقدار ۱۵۶ هزار تُن بود.وی افزود: در ۹ ماه گذشته ۱۶۷ هزار و ۵۰۵ تُن کالای غیرنفتی نیز از بندر آستارا تخلیه و بارگیری شد که این میزان نسبت به مدت مشابه سال قبل با ۱۴۴ هزار و ۷۴۱ تُن ، بیش از ۱۵ درصد رشد داشت.مدیرکل و مدیر منطقه ویژه اقتصادی آستارا همچنین با اشاره به رشد ۳۲۴ درصدی تخلیه و بارگیری کانتینری در بندر آستارا خاطرنشان کرد: از ابتدای سال جاری تاکنون ۷۰۷ (TEU) در بندر آستارا تخلیه و بارگیری شد و میزان ورودی کشتی به این بندر نیز با ۱۱۱ فروند کشتی ۱۴ درصد رشد داشت. آبایی تصریح کرد: از فروردین تا پایان آذرماه امسال ۱۴ هزار و ۹۰۸ تُن کالای غیرنفتی از بندرآستارا ترانزیت شد که این مقدار در مقایسه با سال گذشته ۲۰۷ درصد رشد را نشان می‌دهد. علاوه بر این حدود هشت هزار تُن کالاهای نفتی از این بندر ترانزیت شد که افزایش ۷۸ درصدی را نشان میدهد.وی ترانشیپ کشتی از این بندر در ۹ ماهه امسال را ۱۱۹ مورد اعلام کرد که این مقدار در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۱۰۰ درصد با رشد همراه بود.

تسهیلات جدید کشورهای ساحلی برای فعالیت دریانوردان در دوران کرونای امیکرون

در پی بروز و شیوع نوع جدید کووید ۱۹ موسوم به اُمیکرون برخی از کشورهای ساحلی امکانات و تسهیلات جدیدی را برای ادامه روند فعالیت دریانوردان در صنعت کشتیرانی جهان اعلام کردند.به گزارش اقتصادسرآمد، مرکز شناسایی و کنترل بیماری‌های آمریکا CDC اعلام کرد به منظور پرهیز از بسته شدن بنادر و ادامه فعالیت کشتی‌ها در عرصهٔ آب‌ها به کشورهای دارای صنعت کشتیرانی و بنادر توصیه می‌شود ضمن اعلام برنامه‌های محدودیت‌های جدید، تسهیلات لازم را از طریق کنترل از راه دور برای امکان تردد دریانوردان فراهم کنند.در این اطلاعیه با اشاره به اینکه کشورهای فرانسه، موناکو، آندورا، جزایر مارینا شمالی، سن مارینو، آفریقای جنوبی، سوئیس، روسیه و... در لیست کشورهای قرمز قرار دارند به همین جهت باید محدودیت‌های سفر به این کشورها اعمال شود.در این راستا مؤسسه بیمکو نیز از کشورهای ساحلی خواسته بر اساس کنوانسیون STCW اعتبار گواهینامه‌های شایستگی را که توسط دولت‌ها صادر شده و گواهینامه‌های مهارت در صورت پایان اعتبار به صورت آنلاین تمدید شود.بیمکو از تمامی کشورهای دریایی خواسته اقداماتی را که در رابطه با فعالیت دریانوردان انجام می‌دهند به روزرسانی کرده و در اختیار رسانه‌ها قرار دهند و تلاش برای بازگشت خدمه به کشتی‌ها و یا منازل از طریق حمل‌ونقل هوایی به کار گرفته شود و در صورتی‌که محدودیت سفر برای عزیمت ممیزان وجود دارد ممیزی‌های داخلی ISM تا سه ماه تمدید شود و گواهینامه‌های مدیریت ایمنی و امنیت کشتی‌ها پس از درخواست مالکان تا مارس ۲۰۲۲ تمدید شود. همچنین نسبت به تمدید قراردادهای استخدامی دریانوردان نیز هماهنگی به عمل آید.این گزارش حاکی است در ارتباط با ایجاد محدودیت‌ها کشورهای عمان، امارات، گرجستان و آذربایجان دستورالعمل‌های محدودیت در برابر نوع جدید کووید ۱۹ را به روز کرده و اعلام کردند گواهینامه‌های شایستگی و مهارت و کتاب‌های Seamans با درخواست مالک در صورتی که قبل از مارس ۲۰۲۲ تاریخ انقضاء آن‌ها به اتمام برسد به مدت سه ماه تمدید خواهد شد همچنین گواهینامه‌های پزشکی دریانوردان به طور خودکار برای سه ماه دیگر تمدید خواهد شد.این کشورها همچنین اعلام کردند اعتبار گواهینامه‌های دریانوردی و تمدید گواهینامه‌های صادر شده و مدارک دریانوردان تا ۳۱مارس ۲۰۲۲ تمدید خواهد شد.

تشدید کنترل های دریایی در آبادان در پی شناسایی نخستین ابتلا به اُمیکرون

فرمانده قرارگاه عملیاتی مبارزه با کرونا در خوزستان از تشدید کنترل های دریایی و هوایی در آبادان در پی شناسایی نخستین مورد ابتلا به کرونا اُمیکرون در این منطقه خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، ولی الله حیاتی افزود: کشتی‌های ورودی به بندرگاه آبادان و همچنین فرودگاه بین المللی این شهر بندری تحت تدابیر بهداشتی و قرنطینه‌ای درآمده و درصورت مشاهده کوچک‌ترین موارد مشکوک، به مراکز بهداشتی ارجاع می‌شود. وی با بیان اینکه خدمه کشتی‌های خارجی تحت هیچ شرایطی حق خروج از کشتی‌ها را ندارند اظهار داشت: از خدمه کشتی‌های خارجی در ۶۰ مایلی سواحل و بنادر خوزستان تست PCR گرفته می‌شود و حتی در صورت منفی بودن، خدمه در کشتی‌ها خواهند ماند.حیاتی با اشاره به اینکه خطر شیوع سویه کرونا از طریق دریایی جدی است، افزود: همه گردشگران ورودی به منطقه آزاد اروند نیز باید تست منفی PCR داشته باشند.در هفته‌های اخیر همه مناطق ساحلی در وضعیت آبی کرونایی قرار داشتند.سرپرست دانشگاه علوم پزشکی جندی شاپور روز یکشنبه به صورت رسمی نخستین مورد ابتلا به کرونای اُمیکرون در آبادان را تایید کرد.دکتر محمد حسین سرمست شوشتری از مناطق ساحلی و بندری خوزستان خواست در صورت مشاهده کوچکترین علائم سرماخوردگی و سردردهای شدید به مراکز درمانی و بهداشتی مراجعه کنند.وی افزود: با توجه به شناسایی نخستین مورد سویه اُمیکرون در استان خوزستان، دریافت واکسن نوبت سوم بسیار ضروری و مهم است.سرمست شوشتری افزود: با توجه به ورود این سویه جدید کرونایی به خوزستان احتمال افزایش سریع موارد ابتلا به ویروس در مناطق ساحلی به خصوص آبادان وجود دارد.

صید بیش از ۱۳ هزار تن ماهی کیلکا در گیلان و مازندران طی ۹ ماهه امسال

۱۳ هزار و ۴۱۹ تن ماهی کیلکا طی ۹ ماهه امسال از آب های استان های گیلان و مازندران صید شد.به گزارش اقتصادسرآمد، مدیرکل دفتر صید و صیادی سازمان شیلات ایران با بیان این مطلب افزود: این میزان صید ماهی کیلکا نسبت به مدت مشابه سال قبل ۸ درصد رشد نشان می دهد. مختار آخوندی، سهم مازندران از این میزان صید را ۶۳ درصد و سهم استان گیلان را ۳۷ درصد عنوان کرد.وی با بیان این که ۷۴ فروند شناور صیادی در صید ماهیان کیلکا مشارکت داشتند، اظهار داشت: ۴۴ درصد از این شناورها در استان مازندران و ۳۰ فروند در استان گیلان، کار صید را انجام داده اند.وی گفت: بیش از ۹۰ درصد از کیلکاهای صید شده به مصرف تولید پودر ماهی می رسد در حالی که این گونه ماهی دارای ارزش غذایی بالایی است.مختاری بر بازارپسندی این گونه ماهی تاکید و اضافه کرد: بخش تحقیقات و فرآوری بر ذائقه پسندی ماهی کیلکا کار می کند.وی ادامه داد: معمولا سه گونه ماهی کیلکا با نام های آنچوی، معمولی و چشم درشت از آب های خزر صید می شود که ۹۰ درصد آن سهم گونه معمولی است.مدیرکل دفتر صید و صیادی سازمان شیلات ایران در مورد قیمت ماهی کیلکا نیز اذعان داشت: قیمت عمده هر کیلوگرم ماهی کیلکا به طور متوسط ۶۵۰۰ تا ۶۶۰۰ تومان برای تولید پودر ماهی و برای مصرف انسانی هر کیلو گرم ۹۵۰۰ تا ۱۱ هزار تومان می باشد.وی اظهار داشت: فصل ممنوعیت صید کیلکا در بهار به مدت یک ماه و نیم است که توسط صیادان رعایت می شود و گاهی این مدت از سوی صیادان به سه ماه هم افزایش پیدا می کند.مختاری تصریح کرد: با توجه به این که صیادان ماهی کیلکا ثابت هستند و تعلق خاطر به صید این گونه ماهی دارند از این رو صید غیر مجاز در این حوزه صورت نمی گیرد.

تشکیل کمیته ساماندهی سفرهای دریایی نوروز ۱۴۰۱ در سیستان و بلوچستان

مدیرکل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان از تشکیل کمیته ساماندهی سفرهای دریایی نوروز ۱۴۰۱ خبر داد و گفت: در عین حال طرح جدید ساماندهی سفرهای دریایی نوروز ۱۴۰۱ در حال تهیه است و در انتظار تصمیم گیری و ابلاغ ستاد ملی کرونا در راستای پیش برد فعالیت ها در حوزه سفرهای دریایی و گردشگری دریایی هستیم.به گزارش اقتصادسرآمد، بهروز آقایی با اشاره به بازدید هر ساله مسافران و گردشگران از سواحل مکران و چابهار، اظهار کرد: اداره کل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان در راستای انجام مسئولیت های اجتماعی خود اقدام به تشکیل کمیته ساماندهی سفرهای دریایی نوروز ۱۴۰۱ کرده است.وی با بیان اینکه کمیته مربوطه از تمامی نهادها و ارگان های دولتی شهرستان چابهار تشکیل شده است، عنوان کرد: سه کار گروه برای موارد درون سازمانی و برون سازمانی با هدف تمرکز بیشتر روی مباحث مرتبط با آموزش قایقرانان و ایمنی مسافران که از قایق‌ها استفاده می‌کنند، تشکیل شده است.مدیرکل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان با اشاره به اینکه سه کارگروه تشکیل شده عبارتند از کارگروه ایمنی، کارگروه نظارت و کارگروه آموزش و طی مکاتبات انجام شده با ادارات داخلی این اداره کل نمایندگان آن اداره معرفی شده‌اند و افراد مربوط به کمیته اصلی نیز در حال معرفی شدن هستند.

گزارش

کشتی‌های بزرگ و مشکلات بزرگتر

کشتی‌ها به ویژه کشتی‌های کانتینری برای پاسخ به اشتهای بازار روز به روز بزرگتر می‌شوند. اما در حاشیهٔ بزرگ شدن کشتی‌ها چالش‌هایی نیز وجود دارد.به گزارش اقتصادسرآمد،کاپیتان "جان دولان" تحلیلگر دریایی و مدیر پیشگیری از خسارت باشگاه استاندارد جهانی با ارائه تحلیلی بر تقاضای زنجیرهٔ تامین، رشد بازار حمل‌ونقل کانتینری و تأثیر آن در تجارت جهانی، به چالش‌های موجود بر سر راهِ کشتی‌های بزرگ کانتینری پرداخت.در مقالهٔ این تحلیلگر آمده است در سال ۲۰۲۱ با اوج گیری مجدد حمل‌ونقل کانتینری همزمان با افزایش تقاضا اگرچه اپراتورهای خطوط کانتینری سود قابل توجهی را نصیب خود کردند، اما وجود برخی رویدادها و حوادث در این سال چالش‌های کشتی‌های بزرگتر را برای جهانیان یادآور شد، از جمله می‌توان انسداد کانال سوئز توسط یک کشتی بزرگ کانتینری، بحران ازدحام بنادر، کمبود جعبه‌های کانتینری، تأخیر کشتی‌ها در برخی مسیرهای دریایی، احتمال حریق و مفقود شدن کانتینرها از پیامدهای کشتی‌های بزرگ کانتینری است.نویسنده تأکید می‌کند زمانی نه چندان دور مثلاً سال ۲۰۰۶ صنعت کشتیرانی شاهد کشتی‌هایی به ظرفیت ۱۱ تا ۱۲ هزار TEU کانتینر بود که به عنوان بزرگترین شناور محسوب می‌شدند، اما امروزه سفارش کشتی‌هایی با ظرفیت‌های ۲۰۰۰۰ تا ۲۴۰۰۰ در دستور کار کشورها قرار گرفته، بدون اینکه به بزرگ شدن بنادر نیز اندیشیده شود. جامعهٔ دریایی باید به این باور برسد که همهٔ کشورها بنادری مانند هامبورگ، روتردام، شانگ‌های چین و... دراختیار ندارند و وورد کشتی‌های بزرگ به بنادر اکثر کشورهای در حال توسعه با مشکلات زیادی همراه است.ازسوی دیگر با افزایش اندازهٔ کشتی‌ها ممکن است در آینده ترافیک اقیانوسی امری اجتناب ناپذیر باشد و چالش‌های فنی و ایمنی همگام با بزرگ شدن کشتی‌ها رشد کند.در این ارتباط باید چهار موضوع مشخص در زمینهٔ بزرگ شدن کشتی‌های کانتینری در نظر گرفته شود که از جملهٔ آن‌ها می‌توان به آتش سوزی، قرار گرفتن محموله‌های اشتباه در کنار کالاهای خطرناک، تلفات کانتینری در دریا و سیستم ناوبری اشاره کرد. "جان دولان" معتقد است سالانه بیش از ۲۲۰ میلیون TEU کانتینر در جهان جابه‌جا می‌شود که از این تعداد حدود ۱۰ درصد حامل کالاهای خطرناک هستند که در این ارتباط شرکت‌های بیمهٔ حمل‌ونقل و تدارکات TT Club تخمین می‌زند ممکن است ۵ درصد دیگر از محموله‌های خطرناک اعلام نشود. این امر باعث می‌شود تعداد زیادی کانتینر در کنار این کالاهای خطرناک با خطر انفجار و آتش سوزی مواجه شوند که اصلاً قابل مهار نباشد.مانا

برگزیده

نیازمند هم‌اندیشی اقتصادی با کشورهای منطقه هستیم

افزایش سهم تجارت منطقه‌ای از طریق بنادر هرمزگان را در گرو تعامل و همفکری

اقتصاد سرآمد مدیرکل بنادر و دریانوردی استان هرمزگان، افزایش سهم تجارت منطقه‌ای به ویژه با کشورهای حوزه خلیج فارس از طریق بنادر هرمزگان را در گرو هم اندیشی، تعامل و همفکری تمامی خدمات دهندگان زنجیره تامین کالا، لجستیک و صنعت حمل و نقل دریایی دانست.به گزارش اقتصادسرآمد، علیرضا کرجی ران در نشستی مشترک با اعضای اتاق بازرگانی، صنایع، معادن وکشاورزی بندرعباس با اشاره به نقش بین المللی و منطقه‌ای سازمان بنادر و دریانوردی اظهار داشت: استان هرمزگان با بهره مندی از بیشترین گستره دریایی سهم عظیمی از تجارت دریابرد کشور را به خود اختصاص داده؛ لذا آنچه مسلم است، هم‌اندیشی و همفکری برای تسهیل و ارائه راهکار به منظور کاهش مشکلات در حمل و نقل دریایی با فعالان حوزه اقتصادی این استان می تواند تسهیل گر ارائه خدمات بهتر و پررنگ شدن نقش این استان در مبادلات تجاری منطقه‌ای باشد.وی با اشاره به نقش منطقه‌ای سازمان بنادر پیرامون ترانزیت از طریق کریدور شمال جنوب اشاره کرد و خاطرنشان کرد: در این موضوع مهم، ارگان‌های مختلفی مشارکت دارند که با برگزاری جلسات مستمر و احصاء مشکلات مطروحه از سوی آنها می‌توان گام مهمی را در جهت رونق صنعت حمل و نقل دریایی، ایجاد اشتغال پایدار و گسترده شدن سفره معیشتی ساحل نشینان برداشت.مدیرکل بنادر و دریانوردی هرمزگان با تاکید بر اینکه بخش قابل توجهی از اشتغال در سواحل و رونق اقتصادی این مناطق از طریق بنادر کوچک محقق می‌شود، گفت: در حوزه استانی نیز توسعه بنادر کوچک از شهرستان جاسک تا پارسیان از اهمیت بسزایی برخوردار است، از این رو تقویت بنادر کوچک و بزرگ در این گستره ساحلی نقش‌های استانی آن را سپهر اقتصادی منطقه بیش از گذشته قوت می بخشد.محمدی کرجی‌ران توسعه فعالیت‌های دریامحور و اقتصاد دریاپایه را در گروی فعال‌سازی بنادرکوچک دانست و گفت: با فعال‌سازی این بنادر می توان فرصت‌های خوبی را در اختیار تجار و صادرکنندگان قرار داد.وی در این رابطه به موقعیت استراتژیک بندر «شیو» و نزدیکی این بندر کوچک به بندر الرویس قطر اشاره کرد و افزود: رسیدن به نقطه تعالی تجارت با این بازار مستعد از طریق بندر شیو نیازمند توسعه تجهیزات است و اگر امکانات و زیرساخت‌های لازم در این بندر فراهم شود، می توانیم با کمترین هزینه حمل و نقل، صادرات و واردات را از این مکان با قدرت بیشتر انجام دهیم.مدیر منطقه ویژه اقتصادی بندر شهید رجایی، خاطرنشان کرد: برای تجهیز زیرساخت های بندر شیو به عنوان بندر ملکی تحت نظارت سازمان بنادر، آمادگی های لازم برای واگذاری به بخش خصوصی فراهم است که امیدواریم تا قبل از سال جدید، کار لایروبی این بندر به رغم هزینه های بالای آن با عمق پنج متر را آغاز کنیم. محمدی کرجی‌ران گفت: توسعه زیرساخت‌های بندری و حمل و نقل دریایی در استان هرمزگان علاوه بر اشتغال‌زایی، توسعه اقتصادی و اجتماعی منطقه را به دنبال خواهد داشت.وی در پایان بر لزوم برگزاری جلسات هم‌اندیشی و هم افزایی بین معاونان و کارشناسان بنادر و دریانوردی و فعالان عرصه حمل و نقل به صورت منظم ومداوم تاکید کرد.یادآور می شود؛ در ابتدای این نشست اعضای اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی بندرعباس، مسائل و مشکلات و دیدگاه های خود را به ویژه در حوزه صادرات به کشورهای خلیج فارس مطرح و نقطه نظرات خود را با مدیران ارشد حوزه دریایی و بندری هرمزگان درمیان گذاشتند.

تایید طرح انتقال آب دریای عمان به سیستان و بلوچستان

مرکز پژوهش های مجلس اظهار نظر کارشناسی ارائه کرد

اقتصاد سرآمد **گروه اقتصاد دریا** – موضوع طرح انتقال آب از دریای عمان به استان سیستان و بلوچستان با هدف رفع کمبود آب مناطق مختلف استان سیستان و بلوچستان با اولویت شهرهای زاهدان و زابل،بر اساس اظهار نظر کارشناسی مرکز پژوهش های مجلس؛ به طور کلی مورد تأیید است و توصیه می شود، رفع چالش های تأمین آب این منطقه با قید فوریت در دستور کار قرار گیرد.

به گزارش اقتصاد سرآمد، بر اساس اظهار نظر کارشناسی مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی؛ درحال حاضر ،کشور با بحران آب بی سابقه ای مواجه است و استان های جنوبی و به خصوص استان خشک و کم آب سیستان و بلوچستان بیشتر از سایر مناطق کشور در معرض آسیب های ناشی از این بحران است، لذا با توجه به اینکه استان سیستان و بلوچستان با مشکلات عدیده ای به لحاظ تأمین آب مواجه است، شیرین سازی و انتقال آب با اولویت مناطق بحرانی برای اهداف آب شرب و در صورت تأمین بودجه توسط بخش خصوصی برای اهداف صنعت مورد تأیید است.

طرح انتقال آب از دریای عمان به استان سیستان و بلوچستان مورد تائید است

آب استان سیستان و بلوچستان، درحال حاضر عمدتاً از مناطق مرزی شرقی و جنوب شرقی تأمین میشود و از این منظر برخی از نقاط این استان کاملا به آب ورودی از افغانستان از طریق رودخانه هیرمند وابسته است. خشکسالی های پی در پی و پدیده تغییر اقلیم، به مشکلات تأمین آب این منطقه از کشور دامن زده است. با حاکم شدن دوره های خشکسالی در کشور افغانستان، ورود آب از این کشور به رودخانه هیرمند در طولانی مدت با عدم قطعیت های فراوانی رو به رو خواهد بود.

موضوع طرح انتقال آب از دریای عمان به استان سیستان و بلوچستان با هدف رفع کمبود آب مناطق مختلف استان سیستان و بلوچستان با اولویت شهرهای زاهدان و زابل، به طور کلی مورد تأیید است و توصیه می شود، رفع چالش های تأمین آب این منطقه با قید فوریت در دستور کار قرار گیرد.

وضعیت حیات و معیشت مردم منطقه به دلیل خشک شدن رودخانه هیرمند با چالش بسیار جدی مواجه شده است

انتقال آب بجز برای اهداف آب شرب و در شرایط خاص صنعت، مورد تأیید نمی باشد زیرا به دلیل خشکسالی های پی در پی و همچنین اقلیم خشک منطقه، حتی تأمین آب شرب این منطقه از کشور دچار بحران جدی است و باید هرچه سریعتر اقدام عملی و جدی برای به حداقل رساندن مشکلات ناشی از بحران آب در این منطقه صورت پذیرد در حال حاضر منبع تأمین بخش عمده ای از آب استان مذکور، به خصوص مناطق مرزی شرقی و جنوب شرقی، عمدتاً از رودخانه هیرمند است که علاوه بر چالش های سیاسی برای تأمین حقابه ایران، سدسازی های متعدد بر روی رودخانه هیرمند در کشور افغانستان و نیز شرایط خشکسالی در منطقه، مانع از تأمین آب ورودی این رودخانه شده، به طوری که تالاب های هامون با قطع آب هیرمند تقریباً به طور کامل خشک شده و وضعیت حیات و معیشت مردم منطقه با چالش بسیار جدی مواجه شده است.

باید بخشی از کمبود آب این مناطق را با استفاده از شیرین سازی و انتقال آب تأمین کرد

با توجه به لزوم حفظ جمعیت در مناطق مرزی و ممانعت از مهاجرت مردم از این مناطق، الزام است هرچه سریعتر نسبت به تأمین پایدار آب در این منطقه چاره اندیشی و اقدام شود و همچنین با توجه به ماده ۳۶ قانون برنامه پنجساله توسعه مبنی بر لزوم استفاده از ظرفیت شیرین سازی آب دریا برای تأمین آب شرب استان های جنوبی، میتوان بخشی از کمبود آب این مناطق را با استفاده از شیرین سازی و انتقال آب تأمین کرد.

درحال حاضر سهم ایران از شیرین سازی آب خلیج فارس در دریای عمان تنها ۲ درصد است درحالی که بسیاری از مناطق جنوبی کشور با بحران جدی آب مواجه اند بنابراین باید تمهیدات لازم جهت گسترش فناوری های نوین مربوط به شیرین سازی آب دریا و استفاده از آن، با در نظر گرفتن ملاحظات زیست محیطی، اندیشیده شده و سریعاً به مرحله اجرا درآید.

پیگیری موضوع آب سیستان و بلوچستان در قالب طرح جامع از سوی دولت

بر اساس اظهار نظر کارشناسی مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی؛ اگرچه موضوع تأمین آب مناطق شرق و جنوب شرق کشور از اهمیت فراوانی برخوردار است، به دلیل ماهیت اجرایی اینگونه طرح ها و وجود برخی ایرادات در متن طرح حاضر، پیشنهاد میشود این موضوع از طرف قوه مجریه و در قالب طرح جامع متناسب با مباحث آمایشی مناطق مورد نظر پیگیری شود و مجلس شورای اسلامی نیز با نظارت دقیق و کارآمد، موجب تسریع در اجرای آن گردد و یا تمهیدات لازم جهت رفع اشکالات طرح اندیشده شود.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا گندمی وکالتاً بموجب وکالتنامه شماره ۷۹۸۷۶ مورخ ۱۴۰۰،۹،۱۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۲۹۳ تهران از طرف آقای علی محمد گندمی (مالک) طی درخواست شماره ۲۸۲۰۷-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰،۰۹،۰۷ ضمن ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق به شماره های ۲۵۶۲۳ مورخ ۱۴۰۰،۰۷،۰۱ به شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۰۰۲۱۵۶۴۵۴۰۰۰۵۵۳ دفتر اسناد رسمی شماره ۲۹۳ تهران مدعی است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۴ متر مربع به شماره ۱۴۲ فرعی از ۳۶۵۵ اصلی مفروز از شماره ۸۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران در اراضی دولاب ذیل شماره ۷۳۳۵۸ صفحه ۲۶۹ دفتر جلد ۴۸۶-املاک به شماره چاپی ۳/۴۲۹۱۷۸ به نام آقای علی محمد گندمی ثبت و صادر گردیده است و طبق سند رهنی شماره ۲۱۵۷ مورخ ۱۳۸۴،۰۱،۲۴ دفترخانه ۸۶۳ تهران در قید رهن بانک صادرات منطقه ۱۳ تهران می باشد. که بعلت جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است.لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۱۳۷۲،۰۹،۰۲ ماده ۱۲۰- آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد، از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

میم الف: ۱۴۸۷۷ شناسه آگهی: ۱۲۵۳۹۱۸

فرج اله علیزاده- رئیس ثبت اسناد و املاک پیروزی تهران

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و مشاعی هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناس و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱ – رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۰۸۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۱۶ مربوط به تقاضای خانم نفیسه حق پناه فرزند معصوم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۸۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۰۰۵۰۶۱ ۱۴۰۰۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۰۶۱ وبه موجب سند قطعی شماره ۱۵۰۶۸۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۶ دفترخانه ۷ قم(م الف ۱۲۲۳۸)

۲ – رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۸۷۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۵۹ مربوط به تقاضای آقای سیدمحمدحسین روحانی فرزند سیدمحسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۷/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۵۲ فرعی از ۱۱۰۳۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۰۱۶۴۹۸ ۱۳۹۹۲ ۰۳۳۰۰۰۱ (م الف ۱۲۲۳۹)

۳–رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۴۹۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۰۴۵ ۱۳۹۹ مربوط به تقاضای آقای هاتف مومنی نژاد فرزند رضا در ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۱۹۳۷ مترمربع پلاک شماره ۴۳ اصلی واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حسین اعرابی(م الف ۱۲۲۴۵)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان و اقتصاد سرآمد)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۲

رضا حسین خانی- رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی مفقودی

برگ سبز ماشین سعید زمانی با کد ملی ۰۳۷۰۰۶۹۸۴۴ فرزند حمزه علی بنز خاور ۶۰۸ رنگ سبز روغنی مدل ۱۳۵۸ شماره پلاک ایران ۱۶ ۷۲۱ ۳۳ شماره شاسی ۱۴۴۳۱۲۰ وشماره موتور ۱۰۰۴۸۰۷۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان لرستان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پل دختر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۲۵۰۰۸۰۰۰۰۷۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۶ برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۸۰۰۰۳۴۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۴ موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان پل‌دختر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجت عبدولی فرد، فرزند مختار به‌شماره شناسنامه۹۳ صادره از پل‌دختر در ششدانگ عرصه و اعیان یکباب عمارت مسکونی به مساحت ۱۰۱/۷۱ مترمربع (یکصد و یک‌متر و هفتاد و یک سانتی‌متر) پلاک ۱ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۷ خرآباد موسوم به کاوکالی خریداری از مالک رسمی آقای محمد جودکی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند تا تاریخ انتشار اولین آگهی به‌مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اولین نوبت: ۱۴۰۰/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار اولین نوبت: ۱۴۰۰/۱۰/۳۰

امین عبدی‌نژاد رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تایید نموده اند:

۱–رأی شماره ۱۳۹۹۵ ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۳۹۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۲۴۱ مربوط به تقاضای خانم سیده زهرا هاشمی فرزند سید عبداله در قسمتی از شششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت۷۲/۳۸مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۹۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی بیگدلی آذری(م الف۱۲۲۳۶)

۲–رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۶۷۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۴۸ مربوط به تقاضای خانم خدیجه مظفری فرزند غلامحسین در قسمتی از شششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت۷۰مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۳۴و۲۳۳۹ اصلی که طبق بخشنامه سازمان به پلاک ۲۳۳۴ اصلی تبدیل شده واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از ورأث امراله زند صفحه ۴۳ دفتر ۲۲۵ (الف۱۲۲۳۷)

۳– رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۳۸۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۸۳۵ مربوط به