اقتصاد سرآمد
دوشنبه ۹ آبان ۱۴۰۱ - شماره ۱۴۸۸

ارز

تخصیص ارز به واردات آیفون ۱۴ منطقی نیست

به عقیده کارشناسان اقتصاد، تخصیص ارز جهت واردات کالاهای غیرضروری در شرایط تحریمی غیرمنطقی است و دولت در راستای ایجاد محدودیت در کالاهای لوکس مانند آیفون، باید به دنبال افزایش تعرفه و یا مالیات باشد. به گزارش اقتصادسرآمد، شرایط اقتصادی کشور به‌واسطه تحریم‌های غربی و بی‌برنامگی در دهه ۹۰ به‌گونه‌ای رقم خورده است که بحث مدیریت مصرف ارز کلیدواژه اصلی اقتصاددانان کشور بوده است.

متأسفانه، دولت دوازدهم توجهی به بحث مدیریت مصرف ارز نداشت و حتی در مقاطعی، شاهد واردات کالای لوکس با ارز دولتی ۴۲۰۰ تومانی بودیم؛ البته دولت تدبیر و امید سرانجام به دلیل عدم توانایی در تأمین ارز و تذکر کارشناسان اقتصادی مجبور شد در سال‌های پایانی فعالیت خود، برخی از اقدامات مرتبط با مدیریت مصرف ارز را به شکل ناقصی اجرا کند.

فارس نوشت: با روی کار آمدن دولت سیزدهم، انتظارها به جهت مدیریت مصرف ارزی و تغییر در برنامه‌های اقتصادی قوت گرفت تا به تکیه به توان داخل و مدیریت صحیح، اقتصاد کشور به ساحل آرامش برسد.

هرچند تیم اقتصادی دولت، با حذف ارز ترجیحی و برخی اقدامات دیگر نظیر اجرای قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان، اقدامات مؤثری به جهت اجرای اصلاحات اقتصادی صورت داد، با این وجود به دلیل حضور کشور در شرایط جنگ اقتصادی، مدیریت بهینه منابع ارزی باید به شکل دقیق‌تری مدنظر قرار گیرد.

اختصاص ۹۰۰ میلیون دلار به واردات آیفون ۱۳ فقط در ۶ ماه

یکی از راهکارهای موضوع مدیریت منابع ارزی، جلوگیری از واردات کالاهای غیرضروری و لوکس به کشور است؛ در همین رابطه، بحث قدیمی واردات گوشی‌های بالای ۶۰۰ دلار و به طور خاص گوشی‌های برند اپل، مطرح است که سالانه بیش از یک میلیارد دلار از منابع ارزی ایران را می‌بلعد. آمارها نشان می‌دهد، واردات گوشی‌های آیفون ۱۳، فقط در نیمه دوم سال گذشته به تنهایی حدود ۹۰۰ میلیون دلار ارز از منابع ارزی کشور را به خود اختصاص داده است (بیش از ۲۰ درصد کل ارز تخصیص یافته به واردات گوشی‌های تلفن همراه)؛ این درحالی است درصد اندکی از مردم (۵ درصد) این مدل تلفن همراه را تهیه کرده‌اند.

نظام تعرفه‌گذاری راهکاری برای واردات کالای لوکس

میثم مهرپور، کارشناس و تحلیلگر مسائل اقتصادی در گفت‌وگو با فارس در خصوص راهکارهای جلوگیری از واردات کالای لوکس به کشور گفت: در دنیای امروز، محدودیت کامل واردات یک کالا تحت‌تأثیر انحصار تولید یا عوامل دیگر به سبب دلایلی از قبیل تقاضای درون کشورها غیرممکن بوده و از مسیرهای مختلفی نظیر قاچاق، امکان ورود این کالاها به کشور وجود دارد.به گفته این کارشناس اقتصادی، عدم برخورداری کالای لوکس از حمایت‌های دولت نظیر تخفیفات مختلف در تعرفه‌های گمرکی یا تخصیص ارز، بهترین و مناسب‌ترین روش جهت کاهش واردات این‌گونه کالاها خواهد بود.وی تصریح کرد: اگر ساختار اقتصادی به نحوی باشد که قاچاق در کمترین میزان خود قرار داشته باشد، نظام تعرفه‌ای یا تخصیص ارز با قیمت بالاتر بر روی کالاهای لوکس، سبب کاهش واردات این نوع کالاها خواهد شد. مهرپور، ممنوعیت کامل واردات را امری غیرعلمی دانست و گفت: هنگامی که یک کالا دارای تقاضا در کشوری است، این کالا به طرق مختلف وارد خواهد شد که این برای تمام کشورهای جهان صدق می‌کند، با این تفاسیر دولت باید هزینه دسترسی به آن کالا را از طریق نظام تعرفه‌ای یا مالیاتی افزایش دهد.

سیاست اشتباه تخصیص ارز ترجیحی به‌منظور واردات کالای لوکس

این تحلیلگر مسائل اقتصادی به انتقاد از عملکرد دولت گذشته در خصوص تخصیص ارز به جهت واردات کالای لوکس پرداخت و اعلام کرد: ارز ترجیحی باید برای واردات کالاهای اساسی یا مواد موردنیاز تولید اختصاص داده شود، درحالی‌که درگذشته این‌گونه نبوده است.وی افزود: کالای لوکس برای اقتصاد مخرب محسوب می‌شود، البته دسته‌بندی کالایی شیوه جدیدی محسوب نمی‌شود و حتی در پیش از انقلاب نیز شاهد این‌گونه دسته‌بندی بوده‌ایم.مهرپور تفکیک کالای لوکس از اساسی را یک منطق اقتصادی دانست و تأکید کرد: باید برای واردات کالاهای لوکس و ارز بر ممنوعیت اعمال شود؛ ولی نباید به‌گونه‌ای باشد که این کالاها به شکل کامل وارد کشور نشوند به بیانی با سیاست‌هایی مانع از اختصاص منابع ارزی به آنها شود.

نگاه اقتصادی مدیران مسبب افزایش تقاضای ارز در کشور

کارشناس مسائل اقتصادی، نگاه مدیران را مسبب افزایش تقاضای ارز در کشور دانست و گفت: برخی از مدیران سهمیه‌بندی و اولویت‌بندی را قبول نداشته و همیشه به دنبال نظام بازار آزاد و قیمتی بوده‌اند، درحالی‌که در شرایط جنگی (چه نظام چه اقتصادی) یکی از اصول اقتصادی، اولویت‌بندی است.

واردات آیفون با افزایش تعرفه صورت بگیرد

مهرپور در بخش دیگری از صحبت‌های خود در خصوص واردات تلفن همراه اپل گفت: با وجود اینکه پیش‌بینی‌ها حکایت از تخصیص یک میلیارد دلار ارز به جهت واردات آیفون ۱۴ دارد، اما مهم‌تر از میزان تخصیص ارز، محل تأمین آن است.وی ادامه داد: اگر ارز تخصیص‌یافته به جهت واردات آیفون از فضای غیردولتی باشد، بر این امر فی‌نفسه اشکالی وارد نیست؛ با این وجود، به دلیل نقش پررنگ دولت در اقتصاد ایران، این امر ممکن نیست، در نتیجه دولت باید از راهکارهای دیگر بر واردات کالای لوکس نظارت داشته باشد.

تخصیص ارز برای بخش اندکی از جامعه منطقی نیست

به گفته این تحلیلگر مسائل اقتصادی، در شرایط فعلی که با کمبود منابع ارزی مواجه هستیم و دولت در جنگ اقتصادی قرار دارد، بحث مدیریت ارزی بسیار اهمیت دارد و اختصاص ارز به سمت‌وسویی که صرفاً جمعیت محدودیتی از کشور از آن سود می‌برند، غیرمنطقی است.وی تصریح کرد: از آنجا که در حوزه تلفن همراه، طرح رجیستری اجرا می‌شود و پدیده‌ای به نام قاچاق برای آن صدق نمی‌کند، افزایش تعرفه و مالیات واردات اقدام درستی خواهد بود. مهرپور در انتها تأکید کرد: دولت با سیاست‌گذاری مناسب باید ذائقه و سلیقه جامعه را به سمتی هدایت کند که مصرف کالاهای لوکس در جامعه کاهش پیدا کرده و در صورتی که بخشی از جامعه به دنبال مصرف کالای لوکس است، با اعمال هزینه مقتضی، شرایط را مهیا سازد.

آیفون ۱۴ در بازار ایران چه می‌کند

هدررفت یک میلیارد دلار دیگر از منابع ارزی

به گزارش فارس در خصوص گوشی‌های آیفون ۱۴ هم باید به این موضوع اشاره کرد که با وجود محدودیت ایجاد شده در ثبت سفارش گوشی‌های بالای ۶۰۰ دلار از ابتدای سال جاری، هیچکدام از گوشی‌های آیفون ۱۴ موجود در بازار از طریق تجارت رسمی و واردکنندگان قانونی صورت نگرفته و در نتیجه همه این گوشی‌ها به صورت مسافری وارد کشور شده است.با این وجود اخبار حاکی از آن است که هیچ یک از این گوشی‌ها تاکنون رجیستر نشده چرا که استفاده تجاری از حق کالای همراه مسافر، طبق قانون، مصداق قاچاق کالا بوده و طبیعتا رجیستر شدن آنها نیز غیرقانونی است.با این حال انتظار می‌رود چنانچه با اعمال فشار برخی از افراد و نهادهای ذی‌نفوذ، گوشی‌های آیفون ۱۴ موجود در بازار رجیستر شوند، حداقل یک میلیارد دلار دیگر تا پایان سال به واردات این گوشی‌ها اختصاص یافته و علاوه بر این، همچنان مسیر هدررفت منابع ارزی در سالیان آتی نیز هموار خواهد بود.

بانک ملی و ملت در صف ورود به معاملات رمز ریال

معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی آخرین وضعیت اجرای رمز ریال و معاملات آن در کشور را تشریح کرد.به گزار ش اقتصادسرآمد، مهران محرمیان گفت: در حال حاضر دو بانک و تعداد محدودی فروشگاه و همچنین برخی از افراد، که به عنوان اولین افرادی هستند که ریال دیجیتال را در کیف پول رمز ریال خود دارند، انتخاب شده‌اند و این افراد در حال معامله با رمز ریال هستند.وی با بیان اینکه دو بانک بزرگ ملی و ملت برای معاملات آزمایشی رمز ریال انتخاب شده‌اند، گفت: در حال حاضر در حال بررسی خروجی‌های معاملات رمز ریال هستیم و بازخوردها را دریافت کرده‌ایم تا مشکلات آن را برطرف کنیم.معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی افزود: در فاز بعدی با تعداد نفرات بیشتر، بانک‌های بیشتر و با تعدادی بیشتری فروشگاه‌ها به معاملات رمز ریال می پردازیم تا معاملات رمز ریال را بهتر بررسی کنیم.محرمیان با بیان اینکه رمز ریال نیاز به تنظیم‌گر ندارد، تاکید کرد: بانک‌های بسیاری مشتاق هستند به رمز ریال ورود کنند و بانک مرکزی از این موضوع استقبال می‌کند و در حال حاضر چند بانک در صف قرار گرفته‌اند تا معاملات رمز ریال را انجام دهند.

مرکز پژوهش‌های مجلس درباره سامانه سمات بانک مرکزی گزارش داد

نقاط ضعف و قوت سمات بانک مرکزی از منظر مرکز پژوهش‌ها

گروه بانک بیمه و بورس - بانک مرکزی در دو سه سال اخیر سامانه‌ای برای نظارت بر عملکرد بانک‌ها در زمینه اعطای تسهیلات طراحی کرده است. سامانه متمرکز اطلاعات، تسهیلات و تعهدات (سمات)، به بانک مرکزی کمک می‌کند تا بر اجرای قوانین و قواعد نظارتی خود را با شفافیت و جامعیت بیشتری نظارت کند.

به گزارش اقتصادسرآمد، مرکز پژوهش‌های مجلس با ارائه گزارشی تکمیل شدن ۸برنامه از مجموع ۲۰ برنامه طراحی شده، شمول ناقص سامانه، نبود برخی اطلاعات مهم، عدم صحت سنجی اطلاعات، عدم ارسال اطلاعات کافی توسط بانک‌ها و عدم یکپارچه‌سازی اطلاعات تسهیلات و تعهدات از نقاط ضعف‌های سامانه سمات بانک مرکزی است.

در همین راستا مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی به بررسی عملکردها و کارکرد سامانه سمات پرداخت است. در بخشی از این گزارش آمده است:سامانه سمات اطلاعات مربوط به تسهیلات و تعهدات شبکه بانکی را جمع‌آوری و بین آنها به اشتراک می‌گذارد. تأمین‌کنندگان اطلاعات سامانه سمات، بانک‌ها و مؤسسات اعتباری هستند و بانک مرکزی، شرکت‌های اعتبارسنجی و اشخاص حقیقی و حقوقی مجاز، از داده‌های سامانه استفاده می‌کنند.

اطلاعات موجود در سامانه سمات را می‌توان به سه دسته اطلاعات متقاضی، بانک و تسهیلات تقسیم کرد. اقلام اطلاعات هریک از دسته‌ها در سامانه سمات در جدول ذیل آمده است. قابل ذکر است سامانه سمات یک سامانه ثبت اطلاعات کنونی است.

بنابراین تنها اطلاعات حال حاضر تسهیلات اعطایی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری در این سامانه ثبت می‌شود و بلافاصله پس از اتمام فرایند بازپرداخت تسهیلات، اطلاعات مربوط به تسهیلات از سامانه حذف و به‌صورت نسخه پشتیبان نگهداری می‌شود.

همانطور که گفته شد اطلاعات تجمیع شده در سامانه متمرکز اطلاعات تسهیلات و تعهدات، براساس اطلاعات دریافتی از بانک ها از طریق روش وب سرویس است. این اطلاعات لزوما به‌صورت مستقیم از سامانه‌های متمرکز بانک‌ها (Banking Core) استخراج نشده، بنابراین ممکن است دارای نواقصی باشد. در این بخش به بررسی کلی وضع موجود پیاده‌سازی، میزان پیشرفت و برنامه‌های آتی سامانه متمرکز اطلاعات تسهیلات و تعهدات طبق قوانین و مقررات موضوعه پرداخته خواهد شد. همانطور که در قسمت قوانین و مقررات مرتبط با سامانه سمات بررسی شد، تکالیف مقرر در آیین‌نامه پیشگیری از انباشت مطالبات غیرجاری در فصل دوم بند «ح» بخشهای مختلف سامانه سمات را مورد بررسی قرار داده و جامع‌ترین مقرره درخصوص سامانه متمرکز اطلاعات تسهیلات و تعهدات تلقی می‌شود.

بنابراین در این بخش از گزارش صرفا تکالیف مقررات موضوع آیین‌نامه پیشگیری از انباشت مطالبات غیرجاری، مصوب ۱۳۹۷ مورد بررسی قرار گرفته است. براساس ماده (۳۵) آیین‌نامه پیشگیری از انباشت مطالبات غیرجاری، پیاده‌سازی نسخه جدید سامانه متمرکز اطلاعات تسهیلات و تعهدات از تاریخ ۲۵ خردادماه ۱۳۹۸ در بانک مرکزی آغاز شده است.

در حال حاضر همه بانک‌ها و مؤسسات اعتباری پس از اخذ شناسه یکتا برای هر فقره تسهیلات، اطلاعات آن را در سامانه سمات ارسال و به‌روزرسانی می‌کنند. آخرین وضعیت پیاده سازی سامانه تا تاریخ بررسی این گزارش در جدول ذیل آمده است.

۱-۷.شمول ناقص سامانه

تسهیلاتی که در سامانه سمات ثبت نمی‌شود تسهیلات اعطایی که بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی در قالب کارت اعتباری می‌پردازند در سامانه سمات ثبت نمی‌شوند، بلکه در سامانه دیگری به نام مکنا (مرکز کنترل نظارت اعتباری) تجمیع می‌شود. با توجه به اینکه بخش قابل توجهی از تسهیلات پرداختی خُرد در قالب کارت اعتباری انجام می‌شود، این نقیصه سامانه سمات، یک نقص جدی قلمداد می‌شود. همانطور که در شکل نشان داده شده است میزان کارت اعتباری طی نیمه اول سال ۱۴۰۰ حدود ۷۲ درصد رشد داشته است

۲-۷.عدم وجود برخی از اقلام اطلاعات مهم در سامانه

اگرچه از زمان پیاده‌سازی سامانه تسهیلات و تعهدات شبکه بانکی در طول سال‌های مختلف اقلام اطلاعات موجود در سامانه بیشتر شده است، اما هنوز برخی از اقلام اطلاعات مورد نیاز برای مقاصد مختلف سیاستی و احتیاطی در سامانه موجود نیست. برخی از این اطلاعات به شرح ذیل است:

اطلاعات اقساط پرداختنی شامل تعداد، میزان و زمان پرداخت اقساط

اطلاعات زمانی بازپرداخت‌ها،

اطلاعات تعداد و میزان اقساط پرداخت نشده

مشخصات مربوط به تخصیص تسهیلات (اینکه به استناد مصوبه کدام رکن بانک تسهیلات پرداخت شده است، مشخصات تأییدکننده و متولی پرداخت)

۳-۷.عدم صحت سنجی اطلاعات

همانطور که پیشتر اشاره شد، اطلاعات درج شده در سامانه سمات، ادعایی است که بانک آن را به بانک مرکزی اظهار می‌کند. قاعدتا اعتبار این اظهار منوط به صحت سنجی و بررسی دقت این داده‌ها توسط بانک مرکزی است. از آنجایی که چنین ارزیابی توسط بانک مرکزی انجام نمی‌شود و تقاطع‌گیری با سایر سامانه‌های اطلاعات کشور نیز اتفاق نمی‌افتد، صحت این اطلاعات محل تأمل جدی است.

۴-۷.عدم ارسال اطلاعات کافی توسط بانک‌ها

به‌دلیل اینکه عدم ثبت تسهیلات در سامانه ضمانت اجرای کافی ندارد، طبیعی است که در برخی از تسهیلات در سامانه سمات ثبت نگردند که بررسی های انجام شده همین امر را تأیید می کند و برخی از بانک‌ها از ارسال کامل اطلاعات تسهیلات و تعهدات به سامانه متمرکز اطلاعات تسهیلات و تعهدات خوددداری می‌کنند.

۵-۷.عدم یکپارچه‌سازی اطلاعات تسهیلات و تعهدات

وجود سامانه های متعدد و پراکنده ماندن اطلاعات تولید شده در هریک از سامانه ها منجر به کاهش اثربخشی اطلاعات در راستای ارتقای سیاستگذاری شده است، لذا الزام است سامانه‌های مرتبط در بانک مرکزی یکپارچه‌سازی گردند و در نهایت اطلاعات اعتباری از سامانه های مختلف در یک سامانه (مثال سمات) تجمیع گردد. عالوه بر این به جای اینکه بانک‌ها در چهار سامانه اطلاعات زیر را وارد کنند، یکپارچه‌سازی سامانه ها این امکان را فراهم می کند که با ثبت اطلاعات در یک سامانه، این موضوع در باقی سامانه های بانک مرکزی به اشتراک گذاشته شود.

۸.عوامل منجر به عدم تکمیل سامانه سمات

طبق ماده (۱۸) برنامه پنجساله ششم توسعه، بانک مرکزی مکلف به راه‌اندازی و پیاده‌سازی سامانه تا انتهای سال اول برنامه (سال ۱۳۹۶) بوده است. همچنین طبق ماده (۳۵) آیین نامه پیشگیری از انباشت مطالبات غیرجاری بانکی سامانه متمرکز اطلاعات تسهیلات و تعهدات باید تا انتهای سال ۱۳۹۸ تکمیل شود. این در حالی است که این سامانه به صورت کامل پیاده سازی نشده و در شبکه بانکی کشور استقرار نیافته است.

عواملی که منجر به عدم تکمیل سامانه متمرکز اطلاعات تسهیلات و تعهدات شده است را می‌توان به عوامل درونی بانک مرکزی و عوامل خارج از بانک مرکزی تقسیم کرد.

پولی مالی

ابلاغ معافیت مالیاتی شرکت‌های تولیدکننده نرم‌افزار

رییس کل سازمان امور مالیاتی کشور بخشنامه معافیت مالیاتی شرکت‌های تولیدکننده نرم‌افزار دارای پروانه بهره‌برداری تا پایان سال ۱۴۰۰ را جهت اجرا به ادارات کل امور مالیاتی ابلاغ کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، بخشنامه ابلاغی داود منظور به استناد تبصره (۱) ماده (۲) آیین‌نامه اجرایی ماده (۱۳۲) اصلاحی قانون مالیات‌های مستقیم موضوع ماده (۳۱) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور با موضوع «معافیت مالیاتی شرکت تولیدکننده نرم‌افزار دارای پروانه بهره‌برداری» جهت اجرا به ادارات کل امور مالیاتی سراسر کشور ابلاغ شده است.جهت اجرای این حکم قانونی، فهرست کل شرکت‌های دارای پروانه بهره‌برداری به همراه محصولات موضوع پروانه بهره‌برداری و همچنین فهرست تغییرات در پروانه بهره‌برداری قبلی و یا صدور پروانه بهره‌برداری جدید نسبت به سال ۱۳۹۹ به همراه محصولات موضوع پروانه بهره‌برداری که هر دو به تأیید وزارت صنعت، معدن و تجارت رسیده، به تفکیک ارائه شده است.

پرداخت بیش از ۳۵ میلیارد ریال وام قرض‌الحسنه اشتغالزایی بهزیستی توسط موسسه اعتباری ملل

موسسه اعتباری ملل در راستای مسئولیت های اجتماعی و حمایت از افراد آسیب پذیر بیش از ۳۵ میلیارد ریال وام قرض الحسنه اشتغالزایی بهزیستی پرداخت نمود.به گزارش اقتصادسرآمد، این موسسه زمینه اشتغال افراد تحت پوشش سازمان بهزیستی را با پرداخت تسهیلات به مبلغ ۳۵/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ابتدای سال تا پایان مهرماه به افراد معرفی شده سازمان بهزیستی کل کشور فراهم نمود.این گزارش می‌افزاید: موسسه اعتباری ملل پیرو ابلاغیه های بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران وام های قرض الحسنه ازدواج و فرزندآوری نیز بر اساس قوانین ابلاغی پرداخت می نماید. همچنین این موسسه به منظور توانمند سازی مستاجران، تسهیلات ودیعه مسکن مستاجران را به آن دسته از متقاضیانی که در سامانه وزارت راه و شهرسازی ثبت نام و یکی از شعب موسسه اعتباری ملل را انتخاب نموده باشند پرداخت می نماید.

برگزیده

بانک مرکزی: در راستای رفع مشکلات اعتباری بنگاه ها صورت گرفت

تامین مالی ۱۰۰ هزار میلیاردی معاملات بورس کالا با اوراق گام

مدیر اداره تامین مالی زنجیره تولید بانک مرکزی از تأمین مالی غیرتورمی بخش تولید با انتشار اوراق گام خبر داد و گفت: در راستای متنوع سازی روش های تامین مالی غیر تورمی تولید و رفع مشکلات اعتباری بنگاه ها امسال حداقل ۱۰۰ هزار میلیارد تومان از معاملات بورس کالا با ابزارهای اعتباری مانند اوراق گام تامین مالی می شود.به گزارش اقتصادسرآمد، حمید آذرمند تصریح کرد: دستورالعمل معاملات بورس کالا با استفاده از ابزارهای اعتباری به شبکه بانکی ابلاغ و زیرساخت های لازم فراهم شده است که انتظار می رود این هدف در نیمه دوم سال جاری محقق شود.لازم به ذکر است؛ یکی از اقداماتی که بانک مرکزی اخیراً آن را اجرا کرد، بازنگری و اصلاح دستورالعمل اوراق گام بود. اوراق گام یک ابزار تامین مالی تعهدی است که به علت برخی اشکالات و محدودیت‌ها، کارکرد محدودی در تامین مالی تولید داشت که براساس دستورالعمل جدید، اوراق گام ابزاری بسیار کارآمد برای تامین مالی زنجیره‌ای خواهد بود.طبق دستورالعمل جدید، بانک‌ها مبتنی بر فاکتور و بنا به درخواست مشتریان، اوراق گام را صادر و در اختیار فروشنده مواد اولیه قرار می‌دهند. این اوراق از ابتدای صدور تا سررسید اوراق، به راحتی به منظور خرید مواد اولیه قابلیت انتقال در زنجیره را خواهند داشت.طبق اعلام بانک مرکزی، امکان عرضه اوراق گام در بازار ثانویه نیز همواره وجود دارد و در دستورالعمل جدید، حد اعتباری بنگاه تا ۱۳۰ درصد فروش سال قبل افزایش یافته و معافیت از نسبت‌های نظارتی و محدودیت‌های کنترل رشد ترازنامه برای بانک‌ها منظور شده است.لازم به توضیح است که حسب مصوبات، اوراق گام صرفاً در سامانه بانک مرکزی و توسط بانک‌ها صادر می‌شود و لذا شفافیت و نظارت‌پذیری آن به شکل مناسبی امکان‌پذیر است. لذا اوراق گام یک ابزار تامین مالی کارآمد برای بنگاه های اقتصادی به حساب می آید که با استفاده از آن می توان سرمایه در گردش بنگاه های اقتصادی را بدون آثار تورمی تامین کرد.این اوراق توسط بانک های عامل و در سررسید یک تا ۱۲ ماه منتشر می شود و بازپرداخت آن نیز توسط بانک ها در سررسید تضمین می شود. کارمزد صدور این اوراق همانند کارمزد ضمانت نامه است و بانک ها مجازند به مشتریان خود در کارمزد صدور اوراق تخفیف بدهند.ذینفع اوراق سه گزینه دارد؛ انتقال به ذینفع جدید بابت خرید کالا و خدمت تنزیل در بازار سرمایه و نگهداری اوراق و تسویه در سررسید.حد اعتباری بالاتر در مقایسه با تسهیلات بانکی، امکان انتقال به بازار سرمایه در هر زمان توسط ذی نفع، امکان انتقال در زنجیره به سهولت و بدون کارمزد و معافیت های موثر جهت تشویق بنگاه ها از جمله مزایای اوراق گام است. بر اساس این گزارش، مجموع اوراق گام صادر شده توسط بانک‌ها از بهمن ۱۳۹۹ تا پایان مهر ۱۴۰۱ برابر با ۳۰.۲ هزار میلیارد تومان است که بیش از ۲۱.۴ هزار میلیارد تومان آن مربوط به عملکرد ماه‌های اخیر است. با توجه به اصلاح دستورالعمل گام و مشوق‌های در نظر گرفته شده برای استفاده از این ابزار، عملکرد صدور اوراق گام طی ماه‌های اخیر با افزایش قابل توجه مواجه شده و روند استفاده از این ابزار صعودی است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۰۳۸۵ مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نوشین تقی زاده منجیلی فرزند فرامرز به شماره شناسنامه ۵۵ صادره از رودبار در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۸،۸۱ متر مربع پلاک ۲۴۶۱۶ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران خریداری از مالک رسمی آقای کاظم شیرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

توضیح اینکه در چاپ آگهی نوبت اول درج تاریخ اشتباه شده است که بدین وسیله اصلاح می گردد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۰۹

میم الف: ۱۳۳۱۹ شناسه آگهی: ۱۳۹۱۷۶۴

سید هادی جلالی امام - رئیس ثبت اسناد و املاک رودکی تهران

برگ سبز خودرو، سایر مدارک،
محمد درویشی کیا با کد ملی ۱۸۹۹۷۷۱۳۵۲ شماره شناسنامه ۳۰۸۳ فرزند عبدالرضا خودرو کرولا ۲۰۱۶ رنگ سفید مدل ۱۳۹۴ شماره پلاک ۶۴۹۳۴ شماره شاسی ۲T۱BURHE۳GC۵۲۵۲۳۳ شماره موتور ۲ZRL۸۷۹۹۹۹ به نام عباس شریفیان در تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۲۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.خودرو پلاک منطقه آزاد است و برگه تردد خودرو مفقود شده است.

برگ سبز خودرو، سایر مدارک،
محمدجواد حمیدانی پور با کد ملی ۱۸۲۹۹۱۷۹۳۵ شماره شناسنامه ۲۷۰۲ فرزند عبدالزهرا خودرو کرولا ۲۰۱۶ رنگ سفید مدل ۱۳۹۴ شماره پلاک ۵۸۷۶۷ شماره شاسی ۵YFBURHE۳GP۴۶۸۹۲۲ شماره موتور ۲ZR۲۰۴۲۴۳ به نام حمزه فرخی در تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۲۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.خودرو پلاک منطقه آزاد بوده و برگه تردد آن مفقود گردیده است.

سند مالکیت، سند کمپانی، برگ سبز خودرو،
احسان محبی با کد ملی ۳۲۵۵۳۲۳۷۷۰ شماره شناسنامه ۸۰۳ فرزند علی خودرو هیوندای سوناتا رنگ مشکی مدل ۲۰۰۸ شماره پلاک ۴۴ ۸۴۷ و ۳۱ شماره شاسی KMHEU۴۱CP۸A۴۲۶۴۱۸ شماره موتور G۴KC۷۶۷۱۲۴۰ به نام احسان محبی در تاریخ ۱۳۹۳/۰۱/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اقتصاد سرآمد آنلاین
پایگاه خبری
eghtesadsaramadonlin.ir

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۰۷۸۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام اکبر رضائی امیر آباد به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۵۶۶۹۸۳۳۶۲۷ متولد ۱۳۴۴ صادره از خلخال فرزند عباداله در ششدانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۵۰ متر مربع از پلاک ثبتی شماره ۱۶۳۰ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ خریداری در ازای سهم مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۰۹

میم الف: ۱۳۳۰۷ شناسه آگهی: ۱۳۹۱۷۰۴

رضا النجری - رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۱۰۷۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کمیجانی به شناسنامه شماره ۷ کد ملی ۵۷۱۹۷۲۴۴۰۰ متولد ۱۳۳۹ صادره از کمیجان اراک فرزند ابوالمعصوم در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۳،۴۴ متر مربع از پلاک شماره ۶۴۳۴ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ تهران خریداری از مالک رسمی شرکت توسعه لویزان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۹

میم الف: ۱۳۳۱۰ شناسه آگهی: ۱۳۹۱۷۲۲

رضا النجری - رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس