

رسالت فرا بورس  
پیوند سرمایه گذاران  
و طرح های دانش بنیان

در ابتدای این نشست علیرضا دلیری معاون توسعه مدیریت و منابع معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری با تأکید بر لزوم بررسی روش های تأمین مالی از بازار سرمایه به خصوص برای دانش بنیان ها گفت: بحث تأمین مالی هم در بازار سرمایه و هم موضوع خارج بازار سرمایه امکان پذیر است؛ اما این موضوع در خارج از بازار سرمایه سخت تر است چرا که در بازار سرمایه شرایط شفاف تر به همراه نظارت و با اطمینان بیشتری به سرمایه گذاران است.

وی با اشاره به اینکه بخش عمده تأمین مالی های حوزه دانش بنیان ها در فابریوس انجام می شود، گفت: حدود ۷۰ درصد دانش بنیان در تابلوهای مختلف

بازار سرمایه حاضر هستند اما فقط یک شرکت دولتی بنیان توستا می پذیرش را طی کند و عرضه اولیه شود که شرکت نیسی بود.

در ادامه این نشست تخصصی مدیر عامل فرابرس ایران با اشاره به اینکه بحث اقتصاد دانش بنیان‌ها یکی از انتخاب‌های نیست باشد که رشد اقتصادی منوط به توسعه این بخش است، گفت: رسالت فرابرس در پیوند سرمایه گذاران و اشخاص، ما یک سیستم و سامانه‌ای باید داشته باشیم که شامل انواع بازاری باشد که هم سرمایه‌گذار به طرح‌های مناسب دسترسی داشته باشد و هم تأمین‌کننده بتواند از این مسیر تأمین مالی کند. به گفته وی عدم مشکلات تأمین سرمایه دانش بنیان‌ها و استارت‌آپ‌ها پیوند ضعیف آن‌ها با صاحبان پروژه است.

مدیرعامل فرابرس ایران با تأکید بر اینکه در فرابرس ابزارهای متنوعی اعـم از صندوق‌های خصوصی و بورسونه را تأمین مالی دانش‌بنیان‌ها وجود دارد، گفت: در سال گذشته یکی از بزرگ‌ترین صندوق‌های وی سی در فرابرس پذیرش شد.

وی بازار دارایی فکری را هم بازاری بسیار خوب برای ارزش‌گذاری ایده‌ها دانست و گفت: این بازار تاکنون به خوبی شناخته و استفاده نشده است.

شیرازی در ادامه با تأکید بر اینکه تأمین مالی جمعی، ابزاری بسیار خوب برای تأمین مالی شرکت‌های دانش‌بنیان است گفت: ساختار کردافان‌دینگ


 University of Twente

**گروه بازار سرمایه - سیمه ملای - سال گذشته بود که توسعه روشهای تامین مالی شرکتهای دانش بنیان یکی از اهداف معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری قرار گرفت و بر همین اساس، راه رابرای پذیرش این کسب و کارها و یکی از مهم ترین دستاویزهای مالی و سرمایه ای یعنی بازار سرمایه بورس و فرابورس فراهم هوار شد در همین برهه زمانی اعلام شد که تاکنون ۴۸ شرکت دانش بنیان در تابلوهای مختلف بورس و فرابورس پذیرش شده اند و از این میان ۴۱ شرکت دانش بنیان در تابلوهای مختلف بورس و فرابورس فعال هستند.**

به گزارش اقتصادسراسر، در این میان ۲۰ درصد از این شرکت‌ها در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات، ۱۸ درصد در حوزه دارو و لوازم‌های پزشکی و پشستره و ۱۴ درصد نیز در حوزه مواد پشستره فعالیت می‌کنند. سخت‌افزارهای برق و الکترونیک، لیزر و فوتونیک، ماشین‌آلات و تجهیزات پشستره برق و الکترونیک و فناوری زیست‌کشاورزی، دیگر صنایعی هستند که شرکت‌های دانش‌بنیان در آن موفق به پذیرش شده‌اند. رشد قابل توجه حضور فعالان زیست‌بوم نوآوری و فناوری در بازار سرمایه طی سال‌های اخیر، زمینه را برای رونق این کسب‌وکارها فراهم کرده، به طوری که با تسهیل و حمایت از پذیرش شرکت‌های دانش‌بنیان در بازار سرمایه و رشد شرکت‌های دانش‌بنیان در سال‌های اخیر، پذیرش شرکت‌های دانش‌بنیان جهش چشمگیری داشته است. بیش از ۲۰ درصد این شرکت‌ها در ۸ سال گذشته در بازارهای بورس و فرابورس پذیرش شده‌اند. در حاضر ۲۸ شرکت دانش‌بنیان بورس و همچنین ۱۷ شرکت فرابورسی است.

بر اساس این گزارش، نشست «بررسی تحلیلی تأمین مالی نوآوری و فناوری از بازار سرمایه؛ ظرفیت ها و فرصت ها» در دیدار فینو تکس با حضور مدیرعامل فراپورس ایران برگزار شد و در این نشست محمدعلی شیرازی از تجدیدنظر در آیین نامه نظارتی تأمین مالی جمعی خبر داد.

---

## یک کارشناس ارزی مدعی شد

# مهارت‌های ارزش‌های حاشیه‌ای بامداخله بانک مرکزی

کارشناس ارزی گفت: با ایجاد یک بازار رسمی در مرکز مبادله، بانک مرکزی معاملات ارزی را از بازار متقل کرد تا هسته اصلی ارز در این مرکز شکل بگیرد و پرداخت ارز در حساب ارزی را از طریق حراج هلندی، سودجویی از اختلاف قیمت



و بازار حاشیه‌ای را کوچک کرد به گزارش اقتصادرشد، مسعود عطیعی، دبیرده بازار ارز فارس اظهار داشت: دلار در بازارهای غیررسمی بار دیگر توانسته محدوده حمایتی خود را حفظ کند و در ابتدای ماه امروز شنبه ۱۳ شهریور، پیش از این هر تومن کاهش قیمت داشت و به محدوده ۵۱ هزار تومن رسید. این کارشناس ارزی ادامه داد: بازار برای ربح و غیررسمی ارز، این روزها از سمت بانک مرکزی به طور مداوم سرکوب می‌شود و مداخله موق بازارساز در همه بازارهای حاشیه‌ای موجب شده است قیمت‌ها دیگر از سرسوزی برخی افراد تاثیر نپذیرد و روند نزولی خود را ادامه دهد. وی افزود: بانک مرکزی در ماههای گذشته توانسته با ایجاد یک بازار رسمی در مرکز مبادله، بخش عمده معاملات ارزی را به این بازار منتقل کند تا هسته اصلی معاملات ارز در این مرکز شکل بگیرد، در ادامه با اجرای سیاست پرداخت ارز در حساب ارزی و تخصیص ارز از طریق حراج هلندی، راه‌های اکسپد سو برخی افراد از وجود اختلاف قیمت بین بازار رسمی و حاشیه‌ای را مسدود کرد، این موضوع انگیزه ادایا حمایت بازارهای حاشیه‌ای را به شدت کاهش داد و منجر به کوچک شدن آنها شد. عطیعی اظهار داشت: بانک مرکزی توانسته است با مداخله خود در بازارهای حاشیه‌ای، به راحتی بر روند تعیین نرخ در این بازارها مسلط شود و قدرت کنترل عرضه و تقاضا در این بازارها را نیز به دست گیرد. اما کارشناس ارزی گفت: روزهای گذشته نرخ دلار از سمت قانون مالیات بربرایدری سرمایه نیز سرکوب شده و تصویب این قانون موجب شده است ریسک فعالیت در این بازار افزایش یابد و آنگونه که دلالت ف بازار گفته‌اند، خرید و فروش دلار دیگر برای کسی فرقی نداشته باشد. بنابراین گزارش شنبه هفته گذشته بود که رئیس کل بانک مرکزی برای کوتاه شدن چرخه تامین ارز از این به بعد بانک مرکزی با حذف واسطه‌ها و از راه به طور مستقیم از صادرکننده‌ها خریداری کرده و با نرخ مشخص به واردکننده‌ها خواهد فروخت. به گفته محمدرضا فرزین، موضوع ارز از جمله موضوعات اساسی اقتصاد کشور است و بخش عمده‌ای از تلاش ما در بانک مرکزی و دولت معطوف به ایجاد آرامش در این بازار است تا بتوانیم ثبات را در اقتصاد کشور ایجاد کنیم.

## یک استاد دانشگاه مطرح کرد

**برای کوچک شدن بازار غیر رسمی  
ارز، قاچاق باید کنترل شود**

**فصلنامه**

یک استاد دانشگاه گفت:  
سیاست‌های بانک مرکزی، به  
ویژه راهاندازی مرکز مبادله ایران  
برگزار بود و بازار را به آرامش رساند.  
ارزش اقتصادسراسر آمد، عباس معمارنژاد با  
اینکه نرخ ارز تابع عرضه و تقاضاست، به  
ظاهر کرد؛ اگر بتوانیم در یک سو عرضه  
مدیریت کنیم و از سوی دیگر برای تقاضا  
محدودیت ایجاد کنیم، تعادل برقرار می‌ماند.



خواهیم توانست بازار ارز را کنترل کنیم. وی ادامه داد: البته در ایران عامل دیگری وجود دارد که بر بازار تأثیر دارد و آن همان انتظارات تورمی است که در اقتصاد ایران شکل می‌گیرد؛ اگر انتظارات تورمی بالا باشد؛ طبیعتاً تقاضای سفته‌بازی و کاذب برای ارز افزایش پیدا می‌کند و نرخ ارز بالا می‌برد. معمارزاد تصریح کرد: امسال فروشنده این ارز تجاری مثبت داشت و این امر موجب پدید آمدن است که در زمینه عرضه توانیم نسبت به تقاضای پیشی بگیریم، البته مشروط بر اینکه از کالاهایی که صادر می‌شوند قابل دسترس و امکان مدیریت آن توسط خود صادرکنندگان وجود داشته باشد. این امر نکته مهمی است که باید به آن توجه داشت. این استاد دانشگاه گفت: از سویی دیگر هرچه بتوانیم انتظارات تورمی را در سطح جامعه کنترل کنیم حتماً در نرخ ارز موثر خواهد بود. وی به اشاره به بازار غیررسمی ارز اظهار کرد: بخشی از تقاضاهایی که در بازار آزاد وجود دارد برای آسایش قاچاقی است که وارد کشور می‌شود. به علاوه

چون نرخ دلار برای آسایش آمارهای غیررسمی قاچاق ورودی ما محدود - ۱۵ تا ۱۶ میلیارد دلار است که این حجم از واردات کلاً نیاز به ارز دارد و طبیعتاً هم امکان تأمین آن در بازار رسمی وجود ندارد؛ بنابراین یکی از راهکارهایی که بازار غیررسمی و بازار آزاد را می‌توان کنترل و کوچک کرد مدیریت و کنترل قاچاق کالا است. به گفته معاون اسبق وزیر اقتصاد، در نتیجه هر چقدر قاچاق را قاجاق را کنترل کنیم تقاضای غیررسمی ارز را می‌محذود و این به نفع تورم بهرین اساس هم نرخ ارز کاهش می‌یابد. از سویی دیگر هرچه بتوانیم انتظارات مردم را به ثبات اقتصادی بیشتر متمرکز و معطوف کنیم وضعیت بهتر خواهد شد. معمارزاد افزود: سیاست‌هایی که در این مدت بانک مرکزی به کار گرفته به‌ویژه با راه اندازی مرگ مبادله ارز و طلای ایران مثبت و تأثیرگذار بوده است و این امر بازار را در نظر تخصیص ارزشان در زمان کوتاهی انجام شود. با چنین شرایطی قطعاً ثبات را در بازار ارز خواهیم داشت. معاون اسبق وزیر اقتصاد با اشاره به اینکه مردم نباید هیجان در وارد ارز و بازی دلاران شوند، تصریح کرد: به مردم توصیه می‌کنیم که آگاهانه تصمیم بگیرند و مطابق جو رفتار نکنند. چرا که این شرایط موجب می‌شود افرادی که نصیب ارز دارند از آن سود ببرند و سود ببرند و آن‌هایی که اطلاعات کمتری دارند حتماً ضرر خواهند کرد.



شکل گرفته و در حال حاضر ۱۹ پلتفرم مجوز دارند.

## مسیر رو به رشد تأمین مالی جمعی

مدیرعامل فراپارس ایران به روند نو به رشد تأمین مالی از بستر کرافاندینگ اشاره کرد و افزود: طی سال ۱۴۰۱ تأمین مالی از این مسیر مربوط به دو طرح به مبلغ ۲۴ میلیارد تومان بود. سال ۱۴۰۰ هم ۳۹ طرح به مبلغ ۹۰ میلیارد تومان تأمین مالی شد و سال گذشته ۱۱۰ طرح به مبلغ ۳۳۵ میلیارد تومان از طریق کرافاندینگ تأمین مالی شدند. وی تصریح کرد: پیش‌بینی می‌شود این مسیر پر سرعت پیش برود. مدغده در این رابطه این بود که این نامه نظارتی برای پلتفرم‌ها وجود نداشته و اگر طرح‌های تجاری که اعتماد به آن‌ها را می‌سبست تأمین مالی نمی‌شود، خدشه‌دار می‌شد.

وی با اعلام خبر تجدید نظر در آیین نامه نظارتی حوزه تأمین مالی جمعی گفت: امید است ظرف دو هفته آینده مباحث نظارتی این حوزه بر طرف شود که با رفع این مشکل پیش بینی می شود امسال رشد بسیار خوبی در بحث تأمین مالی جمعی داشته باشیم.

## مزیت‌های VC ها و PE ها

حسین بذرافشان مدیرعامل شرکت توسعه تروت و سرمایه داناک نیز در ادامه ابزارهای تأمین مالی را دو گروه دسته بندی کرد: «این حوزه ابزارهای مبتنی بر اوراق بدهی و مبتنی بر سهام و دارد که در بازار سرمایه بیشتر ابزارها مبتنی بر سهام هستند. وی صندوق های خصوصی را یکی از گزینه های خوب برای تأمین مالی دانش بنیان ها دانست و افزود: این صندوق ها متعلق به شرکت های هستند که هنوز وارد بازار سهام نشده اند و می توانند در مرحله های مختلفی از رشد یا حتی ورشکسته باشند. به گفته وی شرکت های دانش بنیان که در مراحل اولیه شروع به رشد می کنند، در همه مراحل لازم است ارتباط جدی با نهادهای مالی داشته باشند. در ایران

---



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین  
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین  
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی  
و ساختمانهای فاقد سند رسمی

[illegible]

فرح معینی رئیس ثبت اسناد و املاک

## آگهی مزایده اتومبیل

بک دستگاہ اتومبیل دنا سواری به شماره ۵۵۲۸۲ - ایران  
۸۲ به شماره شناسی ۱۴۰۶naawo۱heache۴۱۳۹۶ به شماره  
موتور ۱۴۷۸hop۲۸۱ محل ۱۳۹۶ نوع سوخت : بنزین  
به رنگ مشکی و ef متعلق به آقای افشین آذریان که  
طبق گزارش کارشناس وضعیت ظاهری بدنه و اتاق سالم  
باشد. بیمه نامه استاد و مدارک سواری روئیت نگردید به  
دلیل توقف طولانی اتومبیل روشن نگردید و سواری قابلیت  
فروش و شماره گذاری را دارا میباشد . شماره شناسی  
موتور- فابریک و دارای پلاکت باشد . اتومبیل مذکور طبق  
نظر کارشناس به مبلغ پنج میلیارد و یکصد میلیون ریال  
از کارایی گردید که در روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۳/۸ ساعت  
۹ الی ۱۲ در پارکینگ کاسپین نتکبان از طریق مزایده  
به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ارزیابی شده فوق شروع

اقتصادِ امید

یکشنبه- ۲۴ اردیبهشت ۱۴۰۲- سال هفتم- شماره ۱۶۳۵

## ۳ بازار سرمایه

پولی مالی

در دیدار با رییس بانک توسعه اسلامی مطرح شد  
**اقدامات نهایی ایران برای مشارکت در افزایش  
سهام سرمایه در بانک توسعه اسلامی**

وزیر امور اقتصادی و دارایی ایران در حاشیه اجلاس  
۲۰۲۳ گروه بانک توسعه اسلامی در جده عربستان  
سعودی با محمد الجاسر و مدیران ارشد بانک  
توسعه اسلامی دیدار کرد. به گزارش اقتصادسرایم،  
در این دیدار طرفین ضمن اشاره به نقاط عطف  
همکاری های مشترک، بر رفع موانع و مشکلات  
مربوط در مسیر این همکاری ها تاکید کردند. سید  
احسان خاندوزی - وزیر امور اقتصادی و دارایی  
شوران - با اشاره به تلاش های صورت گرفته  
برای رفع موانع همکاری های موجود از آغاز فعالیت  
دولت سیزدهم، بر تاکید رئیس جمهوری اسلامی  
ایران بر تقویت همکاری های مشترک با این بانک و  
رفع مشکلات و چالش های در مسیر این تعاملات  
اشاره کرد. خاندوزی ادامه داد: به منظور حفظ حمایت  
جمهوری اسلامی ایران از فعالیت های بانک در  
جهان اسلام، ایران به عنوان یکی از سهامداران ارشد  
بانک، اقدامات نهایی خود را در راستای مشارکت در  
افزایش سهام سرمایه بانک به مورد اجرا قرار داده و به  
زودی با نتیجه پیمایشهای دولت در این خصوص میر  
مرحल تقنین در مجلس شورای اسلامی طی می  
کند. رئیس بانک توسعه اسلامی نیز در این دیدار به  
چالش های پیش روی بانک طی سال های همه گیری  
کرونا اشاره و از جمهوری اسلامی ایران درخواست  
کرد که همچون سایر سهام داران ارشد بانک، ضمن  
حمایت از افزایش سهام سرمایه مزبور، تلاش کند  
که با افزایش تعهدات ناشی از بهره مندی از تسهیلات  
پروژه ای بانک، بانک توسعه اسلامی را در راستای  
حفظ رتبه اعتباری AAA پویا برساند. طبق اعلام  
وزارت امور اقتصادی و دارایی، در این دیدار وزیر  
امور اقتصادی و دارایی ایران از رئیس بانک توسعه  
اسلامی برای سفر به تهران دعوت کرد و این سفر را  
در موقعیت موجود عطف همکاری های بانک و ایران به  
عنوان یک نقطه عطف دانست.

## ریزش قیمت ها در بازار طلا و ارز ادامه دارد

یک فعال بازار طلا و سکه با بیان قیمت سکه طی روزهای گذشته حدود ۲ میلیون تومان کاهش یافته است، گفت: هیجانات کاذب از بازار خارج شده است و هم‌اکنون خریدار و فروشنده واقعی در بازار هستند. به گزارش اقتصادسراسر، آمد، محمد کشتی آرای درباره وضعیت بازار طلا و سکه، اظهار داشت: طی هفته اخیر و با توجه به تحولات اقتصاد آمریکا، ارزش دلار در بازارهای جهانی نزولی شده است و در مقابل ارزش فلزات گرانبها از جمله طلا و نقره و پلاتین افزایش یافته است. وی افزود: در بازار داخلی ولی به‌خلاف بازار جهانی، قیمت‌ها در روزهای اخیر نزولی شده است. طی ۴ روز گذشته قیمت سکه حدود ۲ میلیون تومان کاهش یافته است. این فعال بازار طلا و سکه با بیان اینکه «با کاهش دادوستدها در روزهای اخیر عرضه و تقاضای در بازار به تعادل رسیده است.

## آگهی فقدان سند مالکیت

[illegible]

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه غرب تبریز

ترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد. حق تبععشر اجرائی بر عهده بدهکار پرونده است. ی انتقال بر عهده برنده مزایده است. شرکت در منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه به حساب ثبت به شماره ۱۳۱۰۸۵۵۳۱۳۰۰ است و حضور و ثبای نه نامیده قانونی او در جلسه مزایده است برتدد مملک است که ما به التفاوت مبلغ فروش را طرف روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توزیع در صورتیکه طرف مملت مقرر مانده فروش را ب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد است. به حساب خزانه واریز خواهد شد.

تنتشار: ۱۴۰۲/۲/۲۴

## هادی ملا حسینی

سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

سلسلہ ادبی: ۱۴۹۷۱۹