سرآمد اقتصاد

شنبه-۲۷خرداد۱۴۰۲-سال هفتم-شماره۱۶۶۱

مناسبات پولی و بانکی ایران و قطر تقویت می‌شود

رئیس کل بانک مرکزی گفت: همکاری‌های پولی و بانکی بین ایران و قطر در حال توسعه است.به گزارش اقتصادسرآمد، محمدرضا فرزین در جریان سفر به دوحه و دیدار با همتای قطری در صفحه مجازی خود نوشت: در سفر به دوحه، دیدار موفقی با رئیس‌کل بانک مرکزی قطر داشتم، همکاری‌های پولی و بانکی بین ایران و قطر در حال توسعه است و تقویت مناسبات بانکی در شرایط کنونی اقتصادی دو کشور اهمیت دارد.

هشدار بانک مرکزی به فعالان اقتصادی برای فرار مالیاتی از صندوق‌های قرض‌الحسنه استفاده نکنید

بانک مرکزی به مدیران صندوق‌های قرض‌الحسنه متخلف و فعالان اقتصادی که جهت پنهان سازی درآمدهای خود و فرار مالیاتی، از حساب‌های بانکی صندوق‌های قرض‌الحسنه و دستگاه‌های کارتخوان موجود در این صندوق‌ها سوءاستفاده می‌کنند، هشدار داد.به گزارش اقتصادسرآمد، حسب اطلاعات واصله، برخی اشخاص با هدف پنهان‌سازی فعالیت‌های تجاری و مبادلات مالی خود به دنبال انجام تراکنش‌های مالی خود با استفاده از حساب‌های بانکی صندوق‌های قرض‌الحسنه و دستگاه‌های کارتخوان موجود در این صندوق‌ها در پوشش سپرده‌گذاری نزد صندوق‌های قرض‌الحسنه می‌باشند. در این زمینه، ضروری است مسئولان صندوق‌های قرض‌الحسنه ضمن هوشیاری و آگاهی از قوانین و مقررات ناظر بر مبارزه با پولشویی، اجازه سوءاستفاده از حساب‌های بانکی صندوق‌ها را به اشخاص سودجو نداده و صرفاً در چارچوب مفاد دستورالعمل‌های اجرایی ناظر بر فعالیت صندوق‌های موصوف، نسبت به دریافت و پرداخت قرض‌الحسنه با هدف رفع نیازهای ضروری اشخاص در راستای ترویج سنت اسلامی قرض‌الحسنه و افشای شفاف گزارش‌های مالی، فعالیت کنند. در صورت سوءاستفاده افراد سودجو با درگیر نمودن حساب‌های بانکی صندوق‌های قرض‌الحسنه جهت انجام معاملات تجاری، علاوه بر افراد فوق، مسئولان صندوق‌های قرض‌الحسنه نیز باید پاسخگوی اقدامات خود باشند.

اقتصادسرآمد در گفت‌وگو با عضو کمیسیون اقتصادی مجلس بررسی کرد

اهم هدف‌گذاری چشم‌انداز برنامه هفتم توسعه کشور

چرا دولت برنامه هفتم را قبل از لایحه بودجه ۱۴۰۲ به مجلس نرساند

گروه اقتصاد – یونس اسماعیلی نژاد – با توجه به اینکه بررسی برنامه هفتم توسعه کشور از سوی دولت به مجلس تقدیم شد تا پس از اعلام وصول، کار این سند پنج ساله، آغاز شود. از جمله هدف‌گذاری‌هایِ کمی که در این برنامه به عنوان چشم‌انداز آمده است، می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

۱-هدف رشد اقتصادی ۸ درصد

۲-رشد تشکیل سرمایه ناخالص سرمایه‌گذاری ۲۲.۶ درصد

۳-رشد موجودی سرمایه ۶.۵ درصد

۴-رشد اشتغال ۳.۹ درصد سالانه معادل یک میلیون شغل، متوسط نرخ تورم ۷.۱۹ درصد و نرخ تورم هدف‌گذاری شده در پایان برنامه ۹.۵ درصد، رشد بهره‌وری کل عوامل تولید ۲.۸ درصد با داشتن سهم ۳۵ درصدی از رشد اقتصادی ۸ درصدی متوسط رشد نقدینگی ۲۰.۴ درصد و در سال پایانی برنامه ۱۳.۸ درصد، متوسط رشد صادرات نفتی ۱۲.۴ درصد، متوسط رشد صادرات غیرنفتی ۲۲.۶ درصد.

۵-رشد واردات کالا ۱۶.۲ درصد

۶-رشد اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای ۴۴ درصد.

۷-متوسط نرخ رشد بخشی در برنامه هفتم توسعه به منظور تحقق رشد ۸ درصدی در بخش کشاورزی ۵.۵ درصد نفت ۱۳.۳، معدن ۱۱.۸ درصد صنعت ۸.۵، آب، برق و گاز ۸.۱ درصد، ساختمان ۹ درصد حمل و نقل و انبارداری ۹.۷ درصد، ارتباطات ۱۰.۹ درصد و سایر خدمات ۶.۵ درصد میزان سرمایه‌گذاری لازم به قیمت جاری برای تحقق رشد اقتصادی ۸ درصد در کل اقتصاد معادل ۲۳۴۶۰ هزار میلیارد تومان.

مهار پایدار تورم

بر اساس این گزارش، طبق ماده ۵۶ فصل ۳ برنامه هفتم توسعه، به منظور ایجاد ثبات در سطح عمومی قیمت‌ها و نرخ ارز اقدامات زیر پیشنهاد شده است:

الف- بانک مرکزی به عنوان مسئول اتخاذ و اجرای سیاست پولی و پیگیری هدف مهار مکلف است با همکاری دستگاه‌های ذیربط و با استفاده از ابزارهای سیاست پولی از جمله کنترل رشد نقدینگی به گونه‌ای اقدام نماید که در پایان برنامه نرخ تورم تک رقمی شود.

ب- بانک مرکزی به عنوان مسئول سیاستگذاری ارزی کشور موظف است، اختیار هر نوع مداخله ارزی و ریالی در بازارهای ارز و طلا را داشته و می‌تواند به روش‌های مختلف در کلیه بازارهای ارز و طلا، مداخله و نسبت به خرید یا فروش ارز و طلا، اوراق بهادار مبتنی بر ارز و طلا یا مشتقات آن‌ها اقدام نماید.

ج- دستگاه‌های اجرایی موضوع ماده ۱ قانون، بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی، صرافی‌ها و کلیه صادرکنندگان (حقیقی و حقوقی) شامل دولتی، عمومی و خصوصی موظفند کلیه اطلاعات و جریان درآمدی موجود و آتی خود را تحت ضوابط و مطابق با شیوه‌ای که بانک مرکزی مشخص می‌کند در اختیار این بانک قرار دهند و رابطه با زمان و میزان عرضه و نحوه آن با هماهنگی بانک مرکزی عمل نمایند. جزییات این امر بر اساس شیوه‌های بانک مرکزی تعیین خواهد شد و کلیه دستگاه‌ها و وزارتخانه‌ها مکلفند شرکت‌های تابعه را موظف به اجرای دستورات بانک مرکزی در این خصوص نموده و مسئولیت عدم همکاری هر یک از شرکت‌ها و نهادهای تابعه علاوه بر اشخاص مزبور با وزارتخانه ها و دستگاه‌های ذیربط آن است.

د- هرگونه تکلیف جدید به نظام بانکی مبنی بر پرداخت تسهیلات، بخشش سود، جرایم و وجه التزام، تهاتر بدهی بانکی اشخاص و انتقال بدهی دولت به بانک مرکزی ممنوع است. پرداخت تسهیلات تکلیفی، صرفاً بر پایه قوانین دائمی موجود و در چهارچوب نرخ سود و سقف مصوب شورای پول و اعتبار مجاز است. در رابطه با تسهیلات با نرخ ترجیحی، تامین مابه‌التفاوت یارانه سود در قوانین بودجه سنواتی ضروری است.

ه- اعطای اعتبار جدید به بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی بدون دریافت وثیقه به هر نحو از جمله اعطای خط اعتباری یا اضافه برداشت، توسط بانک مرکزی ممنوع است. نوع و میزان وثایق قابل پذیرش موضوع این بند توسط شورای پول و اعتبار تعیین می‌شود.

چرا دولت برنامه هفتم را پیش از بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۲ به مجلس نرساند

در همین خصوص، علی رضایی، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس به اقتصاد سرآمد گفت: اولین گلایه من این است که چرا دولت برنامه هفتم توسعه کشور را پیش از بررسی لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ به مجلس نرساند.

وی افزود: به هر حال با شرایط اقتصادی حاکم بر کشور، شایسته این بود که ما اول برنامه هفتم توسعه کشور را توسط دولت دریافت می‌کردیم و با تصویب و بر اساس آن، روی به بررسی و تصویب بودجه سالیانه کشور در سال ۱۴۰۲ می‌آوردیم.نماینده کنگاور تصریح کرد: کشور شرایط حساس اقتصادی دارد و این موضوع به امروز و دیروز برنمی‌گردد و سال‌هاست به واسطه تحریم‌ها و برخی سوءمدیریت‌ها، کارمان به این نقطه رسیده است. همین اتفاق باعث شده تا بی‌اعتمادی در کشور به اوج برسد و متاسفانه، دیوار اعتماد بین مردم و مسئولان تا حدی فرو ریخته و حقیقتاً کار تصمیم‌گیران نظام برای اعتمادسازی نسبت به گذشته، بیش از پیش سخت شده است و به نوعی دیگر وقت آزمون و خطا نیست، چون مردم به حق ناراحت و گله‌مند هستند.

رضایی اظهار داشت: با بررسی که من از برنامه هفتم توسعه کشور داشتم، متوجه شدم که در موضوعاتی مثل کارگران و ایثارگران، به خوبی برنامه‌ریزی نشده است. میلیون‌ها ایرانی، در قالب کارگر در کشور مشغول به کار هستند و اگر رضایت این قشر تامین نشود، حتماً با چالش روبرو خواهیم شد.رضایی یادآور شد: در چند سال اخیر، بارها در نزدیکی درب ورودی مجلس، شاهد تجمعات اقشار مختلف مردم بودیم. این واقعیت‌ها نشان می‌دهد که مسیر بسیاری از تصمیم‌گیری و عمل به وعده‌ها قابل قبول نبوده است.

وی در ادامه بیان کرد: یکی از مشکلات دیگر در برنامه‌های توسعه‌ای کشور که تاکنون تدوین شده این است که طوری نوشته شده‌اند که پس از پنج سال می‌گوییم مثلاً ۳۰ یا ۴۰ درصد آن محقق شده است. چرا باید برنامه به گونه‌ای تدوین شود که حتی نیمی از آن هم به واقعیت نرسد. این طرز کار، پیشرفت مملکت را در دست انداز قرار می‌دهد و مردم هم به تدبیر مسئولان، بدبین‌تر می‌شوند.عضو کمیسیون اقتصاد مجلس افزود: وضعیت اقتصاد کشور و معیشت مردم به قدری به سختی افتاده که فکر و ذکر همه به عنوان اولویت اول، باید حل این چالش‌ها باشد. شعارهای سال در ۱۰، ۱۲ سال اخیر از سوی رهبر معظم انقلاب هم، بر این گفته صحه می‌گذارد. امسال هم شعار «رشد تولید و مهار تورم» نام‌گذاری شده است و نگاه مردم به مسئولان دولتی و نمایندگان مجلس این است که آیا بودجه سال ۱۴۰۲ و برنامه هفتم توسعه کشور در این آزمون موفق خواهد شد یا نه؟ باید نگاه‌مان را به موضوعات کشور، واقعی کنیم. مثلاً وقتی حرف از رتبه‌بندی معلمان می‌زنیم و برای آن، قانون و آیین‌نامه تصویب و تدوین می‌کنیم، باید خروجی کار در میدان عمل مثبت و به نفع این قشر زحمت‌کش باشد، نه اینکه مجدداً شاهد از سرگیری اعتراضات و اعتصابات معلمان باشیم.رضایی در پایان خاطرنشان کرد: رهبر معظم انقلاب، مجلس را انقلابی نامیدند و از این‌رو، ما باید در این سنگر بزرگ ملت، انقلابی و به نفع کشور و مردم عمل کنیم. مردم به مجلس انقلابی و دولت مردمی، امید بستند و نباید روند کاری‌مان طوری باشد که وضع به جای بهتر شدن، بدتر شود.

> با شرایط اقتصادی حاکم بر کشور، شایسته این بود که ما اول برنامه هفتم توسعه کشور را توسط دولت دریافت می‌کردیم و با تصویب و بر اساس آن، روی به بررسی و تصویب بودجه سالیانه کشور در سال ۱۴۰۲ می‌آوردیم

معاون نظارت بانک مرکزی خبرداد

حرکت بانک مرکزی به سمت نظارت هوشمند برای مقابله با پولشویی

معاون نظارت بانک مرکزی گفت: اگر بانکی با توجه به ارزیابی‌های بانک مرکزی در حوزه مبارزه با پولشویی ضعیف عمل کند، مانع رشد ترازنامه آن خواهیم شد.به گزارش اقتصادسرآمد، ابوذر سروش با تاکید بر جایگاه ویژه واحدهای مبارزه با پولشویی در نظام بانکی به بحث کنترل ترازنامه بانک‌ها اشاره کرد و گفت: بانک مرکزی با رشد ترازنامه بانک‌ها، نقدینگی را در کشور کنترل می‌کند.وی افزود: این امر از تابستان سال ۱۴۰۱ با تاکید بیشتری همراه شد که آثار آن نیز در کنترل رشد نقدینگی نیمه دوم سال، کاملاً مشهود بود.مقام مسئول بانک مرکزی گفت: طی یک سال گذشته، ضمن بازنگری در دستورالعمل‌ها، با کمک مدل‌های کمی و کیفی و با بکارگیری تعداد زیادی از متغیرها، به هر بانک نمره‌ای اختصاص یافت و آن نمره، ملاک رشد ترازنامه بانک است و اگر بانک از این رشد تخطی کند، بلافاصله با ابزارهای قانونی از جمله افزایش در سپرده قانونی و یا معرفی به هیأت انتظامی مواجه خواهد شد.سروش تاکید کرد: اگر بانکی در حوزه مبارزه با پولشویی ضعیف عمل کند، مانع رشد ترازنامه آن خواهیم شد و این بالاترین تنبیه برای یک بانک است؛ چرا که این مجازات تأثیر بسزایی در زمینه رشد مالی بانک ایجاد خواهد کرد.وی در خصوص اقدامات بانک مرکزی در زمینه سامانه‌های بانکی نیز گفت: سامانه ذینفع واحد در زمینه مبارزه با پولشویی و شناسایی شبکه‌ها کمک شایانی می‌کند و امیدوارم هستیم به زودی داده‌های اولیه این سامانه در اختیار بانک‌ها قرار گیرد. سروش با بیان اینکه در اختیار داشتن داده‌ها و اطلاعات کافی و قابل اتکا به همراه استفاده از فناوری‌های نظارتی مناسب دو الزام اصلی برای اعمال نظارت هوشمند بر بانک‌ها است، افزود: در خصوص دریافت اطلاعات و داده‌ها دو گام اصلی در نظر گرفته شده که توأمان در حال پیگیری است. این دو گام شامل پیاده‌سازی نظام حاکمیت داده در بانک مرکزی و بانک‌ها و تکمیل پایگاه‌های داده‌ای که اطلاعات آن در شبکه بانکی نیست و باید از وزارتخانه‌ها و دستگاه‌های اجرایی دریافت شوند، می‌شود.معاون نظارت بانک مرکزی با بیان اینکه جلسات دوره‌ای مدیران مبارزه با پولشویی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری زمینه بحث و بررسی برنامه‌های فعلی و آتی در این حوزه را فراهم می‌کند، تاکید کرد: با توجه به امر مهم مبارزه با پولشویی نیازمند آن هستیم که هرگونه ابهام، شبهات و سوالات در این حوزه را که از جانب بانک‌ها و مؤسسات اعتباری مطرح می‌شود، در جلسات متعدد از جمله هم اندیشی‌های دوره‌ای مورد بحث و بررسی قرار گیرد تا در تدوین دستورالعمل‌ها شاهد حداکثر تأثیرگذاری آنها باشیم.وی با تاکید بر همکاری مثبت و سازنده بانک مرکزی و مرکز اطلاعات مالی (FIU) گفت: سطح همکاری‌های بانک مرکزی با مرکز اطلاعات مالی افزایش یافته و از بانک‌ها درخواست داریم تا همانند بانک مرکزی، در این زمینه اهتمام ویژه‌ای داشته باشند.

با شما هستیم با تحلیل‌های اقتصادی روزنامه اقتصاد سرآمد

www.eghtesadsaramad.ir

تلفن: ۸۸۷۶۹۲۲۷ - ۰۲۱

همراه: ۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو کامیونت باری فلزی ایسوزو، مدل ۱۳۸۷، رنگ سفید- روغنی ،شماره موتور: ۵۹۴۲۵۳ شماره شاسی : NAG۰۸۷NKR۵۵E۰۴۲۴۷ شماره انتظامی: ۱۸ ایران۱۹۷ع ۳۶ به نام علی زمان بیاتی کد ملی ۴۰۳۰۲۵۵۶۹۸مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

سند مالکیت (برگ سبز) خودرو وانت کاپرا دو کابین مدل ۱۳۹۰ رنگ مشکی متالیک به شماره موتور:SKJ۶۷۴۶ شماره شاسی: NAGPUPF۲۲B۲۸۰۲۱۲۸ به شماره انتظامی ۱۸ ایران ۷۲۱ ق ۵۸ به نام خانم تاج حاتمپور کد ملی ۴۰۳۱۰۵۵۳۴۱ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای خبات ملا رسولی دارای شناسنامه شماره ۱۴۳۰ مهاباد بشرح دادخواست به کلاسه ۰۲۰۰۲۲۹ش۵/ح از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان – کریم ملا رسولی بشناسنامه ۱۲۹ مهاباد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم / مرحومه منحصر است به : ۳ پسر و ۳ دختر

۱ – محسن ملا رسولی فرزند کریم به کدملی ۲۸۷۲۲۶۵۴۴۹ و ش ش ۴۷۲۹

پسر متوفی ۲ – خبات ملا رسولی فرزند کریم به کدملی ۲۸۷۱۹۸۵۷۳۱ پسر متوفی

۳ – صلاح الدین ملا رسولی فرزند کریم به کدملی ۲۸۷۱۹۲۲۶۸۳ پسر متوفی

۴ – فریده ملارسولی فرزند کریم به کدملی ۲۸۷۱۰۷۷۳۷۱ دختر متوفی

۵ – حمیده ملا رسولی فرزند کریم به کدملی ۲۸۷۰۲۴۹۶۴۰ دختر متوفی

۶ – هیرو ملا رسولی فرزند کریم به کدملی ۲۸۷۱۹۹۵۷۳۷ دختر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور به استناد ماده ۳۶۲ قانون امور حذفی را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهرستان مهاباد

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد

املاک متقاضیان واقع در قریه و نوش پلاک ۵۸ اصلی بخش ۶ قشلاقی

۹۰۳ فرعی آقا خانم فردین قادری فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۳۴۷.۵۹ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از عبداله هزار جریبی ونوش

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ .نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه .نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۰

شناسه آگهی: ۱۵۱۳۴۰۹

علی اکبر مقدسی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد

املاک متقاضیان واقع در قریه و نوش پلاک ۵۸ اصلی بخش ۶ قشلاقی

۹۰۳ فرعی آقای آقا خانم فردین قادری فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۳۴۷.۵۹ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از عبداله هزار جریبی ونوش

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ .نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید بدیهی حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۳/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۴/۱۰

شناسه آگهی: ۱۵۱۱۰۰۸

حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۱۶– ۱۴۰۲/۰۲/۱۷ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا نعمتی فرزند نبی بشماره شناسنامه ۱۸۸ صادره از بهار در عرصه ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۰/۴۵ متر مربع پلاک ۹۲۳۴ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۰۶)

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۳/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۴/۱۱

حسین مرادی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

مفقودی

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) سواری پراید مدل ۱۳۸۶ بشماره پلاک ایران ۳۸–۷۲۶ د ۵۱ شماره موتور ۱۹۳۳۴۱۴ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۰۸۱۶۴۲ متعلق به مریم احمدوند صفائی به کد ملی ۰۳۲۰۵۵۵۵۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

شماره آگهی : ۱۶۷ /۱۱۱۸۳

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۳/۲۷

مفقودی

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) سواری دنا EF۷ مدل ۱۳۹۷ بشماره پلاک ایران ۳۸–۴۱۵ ن ۶۷ شماره موتور ۱۴۷H۰۳۷۱۱۳۸ شماره شاسی NAAW۰۱HE۹JE۰۷۲۰۰۵ متعلق به مریم احمدوند صفائی به کد ملی ۰۳۲۰۵۵۵۵۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

شماره آگهی : ۱۶۶ /۱۱۱۸۳ تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۳/۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۱۴۰۲/۱۹۰۶ و مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم فرهمند فرزند هاشم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۶.۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۱۰ فرعی از ۳ – اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۳۵ واقع در اراضی فکستل بخش ۱۷ ثبت بهشهر مع الواسطه از مالک رسمی **منابع طبیعی و آبخیزداری** محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۳/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۴/۱۰

شناسه آگهی: ۱۵۱۲۳۰۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

فرهاد آقابابائی