سرآمد اقتصاد

دوشنبه-۲۰اسفند۱۴۰۳-سال هشتم-شماره ۲۱۶۰

پولی مالی

پیش‌بینی اشتغال ۹۰ هزار نفر در مناطق محروم با همکاری بنیاد علوی و بانک مهر

مدیرعامل بنیاد علوی با اشاره به تفاهم‌نامه همکاری ۹ همتی این بنیاد با بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، پیش‌بینی کرد از محل این همکاری برای ۹۰ هزار نفر در مناطق محروم کشور اشتغالزایی شود.

به گزارش اقتصادسرآمد، محمود عسگری آزاد در مراسم انعقاد تفاهم نامه پرداخت تسهیلات اشتغال زایی و معیشتی در مناطق هدف بنیاد علوی ما بین این بنیاد و بانک قرض الحسنه مهر ایران، افزود: بر اساس این تفاهم‌نامه، بنیاد علوی تا سقف سه هزار میلیارد تومان سپرده‌گذاری و بانک نیز به میزان ۶ هزار میلیارد تومان منابع خود را هم‌افزایی خواهد کرد. در مجموع، ما قادر خواهیم بود تا مبلغی معادل ۹ هزار میلیارد تومان منابع ارزان‌قیمت را به شکل قرض‌الحسنه در اختیار کارآفرینان قرار دهیم.

عسگری‌آزاد گفت: سقف رقمی که برای این تسهیلات پیش‌بینی شده، ۳۰۰ میلیون تومان است و برآورد ما این است که با این منابع، توانایی راه‌اندازی ۶۰ هزار طرح اشتغال‌زایی در کشور را خواهیم داشت.

وی ادامه‌داد: با توجه به اینکه به طور متوسط هر طرح قادر به ایجاد ۱.۵ شغل است، می‌توان انتظار داشت که از محل این قرارداد، دست‌کم ۹۰ هزار شغل جدید ایجاد شود؛ این به معنای آن است که ۹۰ هزار خانواده به خودکفایی خواهند رسید و استقلال مالی، روحی، روانی، فکری و اجتماعی برای آنان فراهم خواهد شد.

مدیرعامل بنیاد علوی با بیان اینکه توجه ما به محروم‌ترین افراد جامعه معطوف است، گفت: بنیاد علوی در سال آینده هفت‌هزار نقطه محروم کشور را برای محرومیت‌زدایی هدف‌گذاری کرده که از این تعداد، حدود ۶ هزار نقطه روستایی و یک‌هزار نقطه نیز مناطق محروم شهری است.

رتبه نخست بانک شهر در پذیرش رکن عامل و ضامن انتشار اوراق

مدیرعامل بانک شهر از کسب رتبه نخست از سوی این بانک در پذیرش رکن عامل و ضامن انتشار اوراق خبر داد.

به گزارش اقتصادسرآمد، دکتر سیدمحمدمهدی احمدی با اعلام این خبر، گفت: یکی از مهمترین روش های تامین مالی شهرداری ها به منظور اجرای پروژه های شهری نظیر توسعه حمل و نقل عمومی ، احیاء بافت فرسوده و ....، استفاده از اوراق مشارکت است ، رکن عامل و ضامن جهت انتشار این اوراق ، از اجزاء ضروری و با اهمیت می باشد که می بایست توسط یک بانک با تایید بانک مرکزی صورت پذیرد.

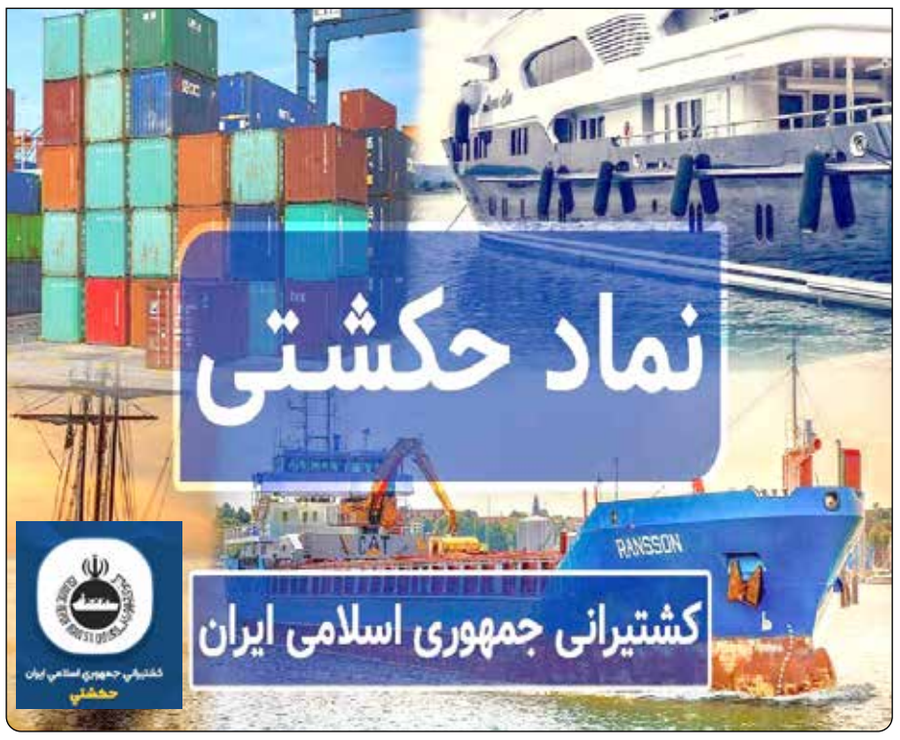
دکتر احمدی عنوان کرد: بر این اساس بانک شهر از ابتدای تاسیس تاکنون با توجه به رسالت خود جهت کمک به توسعه شهری ، اقدام به پذیرش عاملیت و ضمانت اوراق مشارکت ۱۸ شهرداری در قالب ۱۰۳ طرح و در مجموع به مبلغ ۵۳۱،۵۰۰ میلیارد ریال کرده است.مدیرعامل بانک شهر خاطرنشان ساخت: این مهم، بیانگر عملکرد ۷۷ درصدی این بانک در شبکه بانکی کشور در این خصوص می باشد که منجر به کسب رتبه نخست بانک شهر در پذیرش رکن عامل و ضامن انتشار اوراق گردیده است.

دکتر احمدی با بیان اینکه از سال ۸۹ تا ۹۹ در مجموع ۲۸۴،۱۹۵ میلیارد ریال از سوی شهرداری ها اوراق منتشر گردیده که سهم مشارکت بانک شهر با ۱۴۰،۵۰۰ میلیارد ریال به میزان ۴۹ درصد بوده است، گفت: این در حالیست که از سال ۱۴۰۰ تاکنون در مجموع ۴۰۶،۵۰۰ میلیارد ریال اوراق مشارکت از سوی شهرداری ها انتشار یافته که سهم مشارکت بانک شهر با ۳۹۱،۰۰۰ میلیارد ریال به میزان ۹۶ درصد می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۳۷۷۴ مورخه ۱۴۰۳.۰۹.۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه زنجیرانی فرزند بهرامعلی بشماره شناسنامه ۲ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۳.۵۳ متر مربع پلاک ۵۶۰۹ فرعی از ۱۴۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۷ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در صالحیه خریداری از مالک رسمی آقای شعبان دهقان نیری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید اعتراض خود را به این اداره به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۱۲.۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۱۲.۲۰

م الف/۱۱۲۶علی رحیمی پردنجانی-رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان



«روزنامه دریایی سرآمد» گزارش می‌دهد

عملکرد خوب «حکشتی» با وجود تحریم‌ها

سود خالص گروه کشتیرانی ۱۰۸ درصد رشد کرد

گروه بازار سرمایه- با وجود تحریم‌های جدیدی که طی ماه‌های گذشته اتحادیه اروپا علیه گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران اعمال کرده، بررسی آخرین گزارش‌های رسمی منتشرشده از عملکرد این شرکت در بازار سهام، رشدی معادل ۱۰۸درصد در سود خالص را نشان می‌دهد.

به گزارش روزنامه دریایی اقتصاد سرآمد، گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران با نماد «حکشتی» در بازار سرمایه ایران معامله می‌شود، در ۶ماهه منتهی به آذر ۱۴۰۳ موفق به کسب سود خالص ۱۱،۷۴۳میلیارد تومانی شد. سود خالص «حکشتی» در دوره میاندوره منتهی به آذر ۱۴۰۳، با رشد چشمگیر معادل ۱۰۸درصدی نسبت به سال گذشته، به رقم ۱۱،۷۴۳میلیارد تومان رسید.

درآمدهای عملیاتی تلفیقی این شرکت نیز با افزایش ۴۱درصدی به ۳۹۹.۷۵میلیارد تومان بالغ شده است. سایر درآمدهای گروه کشتیرانی نیز با جهشی قابل توجه، ۳۶۷درصد افزایش یافت و به ۵،۲۷۱میلیارد تومان رسید. عملکرد موفق گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در شرایطی است که ظرف ماه‌های گذشته، این شرکت در فهرست تحریم‌های جدید اتحادیه اروپا قرار گرفته است. شرکت کشتیرانی با سرمایه ثبتی ۸.۲هزار میلیارد تومانی پیش از این در گزارش عملکرد ششمین ماه سال مالی منتهی به خرداد ۱۴۰۴ اعلام کرده بود که وضعیت ارزش بازار پرتفوی بورسی «حکشتی» و مربوط به شرکت کشتیرانی دریای خزر و سایر سهام بورسی و فرابورسی در دوره آذر ۱۸۳.۳میلیارد تومان بیشتر شد و از ۲.۱ به ۲.۳هزار میلیارد تومان رسیده است.

در آن گزارش آمده بود که بهای تمام‌شده سرمایه‌گذاری در صنایع حمل‌ونقل آبی، سایر فعالیت‌های خدماتی، اطلاعات و ارتباطات، سایر تجهیزات حمل‌ونقل، حمل‌ونقل و انبارداری و ارتباطات، خدمات فنی و مهندسی و سایر فعالیت‌های خارج از بورس بالغ بر ۵.۷هزار میلیارد تومان بود که جمع بهای تمام‌شده سرمایه‌گذاری‌های بورسی و غیربورسی به ۶هزار میلیارد تومان رسید.

آن گزارش تاکید داشت که صنعت حمل‌ونقل آبی با ۹شرکت و ۴۴.۵درصد، بیشترین سهم از سرمایه‌گذاری‌ها را در اختیار دارد. در این ماه هیچ سهامی واگذار نشد اما بیش از ۱.۳ و ۸میلیارد سهام دوشرکت کشتیرانی والفجر و حمل‌ونقل ترکیبی کشتیرانی و ۹۹۹.۹میلیون سهم کشتی‌سازی اروندان با مجموع بهای تمام‌شده ۹۶۲.۵میلیارد تومان خریداری شد.

نماد حکشتی از چه زمانی ایجاد شد؟

نماد حکشتی (شرکت کشتیرنی جمهوری اسلامی ایران) در شهریورماه ۱۳۴۶ با نام شرکت کشتیرانی ملی آریا تحت عنوان شرکت سهامی‌عام تاسیس و در اداره ثبت شرکت‌های استان تهران به ثبت رسید. پس از پیروزی انقلاب اسلامی ایران و براساس اصل ۴۴ قانون اساسی فعالیت‌های کشتیرانی در ایران ملی اعلام شد و نام شرکت به کشتیرانی ملی ایران تغییر یافت. در سال ۱۳۵۸ کلیه سهام آن تحت تملک دولت (وزارت بازرگانی) قرار گرفت و در سال ۱۳۵۹ نام شرکت به «کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران» تغییر پیدا کرد.

لازم به ذکر است که تنها شرکت زیرمجموعه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران با نماد حکشتی، شرکت کشتیرانی دریای خزر با نماد حخزر است برای بررسی بیشتر باید هزینه‌های این شرکت را مورد بررسی قرار داد، اما چون این شرکت سهامدار حخزر بوده بنابراین هر تغییری بر سودوزیان حخزر می‌تواند روی حکشتی نیز تاثیر بگذارد.

نیم‌قرن تجربه در خشان در حمل‌ونقل دریایی

گروه کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران با بیش از نیم‌قرن تجربه درخشان در بازار حمل‌ونقل و خدمات دریایی و با دارا بودن ناوگانی مشتمل بر ۱۳۸فروند شناور تا انتهای خرداد ۱۴۰۱ شامل انواع کشتی‌های خدمات‌رسان با مجموعه ظرفیت حمل ۵میلیون تن به‌عنوان یکی از ناوگان بزرگ منطقه‌ای شناخته شده و جایگاه ویژه‌ای را در سطح خاورمیانه و شبه‌قاره هند کسب کرده است.

براساس آخرین اطلاعات موسسات معتبر و بین‌المللی گروه کشتیرانی در بین شرکت‌های بزرگ حمل‌ونقل آبی دارای رتبه ۱۵ در تاریخ ۲۰آگوست ۲۰۲۲ جهانی است با خروج ایالات‌متحده آمریکا از برجام و اعمال مجدد تحریم‌ها این کشور از ۴نوامبر سال ۲۰۱۸ صنعت حمل‌ونقل دریایی کشور از جمله شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران تحت تحریم‌های ایالات‌متحده قرار گرفت، به‌گونه‌ای که با اعمال مجدد تحریم‌ها تعداد زیادی از شرکت‌های بین‌المللی با شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران قطع ارتباط کردند.

عوامل موثر بر سود و زیان حکشتی

کارشناسان و فعالان بازار سرمایه می‌گویند که افزایش نرخ ارز از طرفی باعث افزایش درآمد شرکت به دلیل دلاری‌بودن نرخ اجاره یا حمل بار می‌شود؛ اما از طرفی نیز افزایش نرخ ارز باعث افزایش هزینه‌های شرکت خواهد شد، لذا خرید قطعات یا تعمیر شناورها با توجه به شرایط تحریمی بسیار سخت و گران تمام خواهد شد. از طرف دیگر، ریسک بازار عبارت است از نوسانات ارزش منصفانه جریانات نقدی عادی ناشی از ابزارهای مالی به دلیل تغییرات قیمت بازار به خود متشکل از دونوع ریسک نرخ بهره و نرخ ارز است.

همچنین اعتباری به ریسک اشاره دارد که طرف قرارداد در ایفای تعهدات قراردادی خود ناتوان باشد و منجربه زیان مالی برای شرکت شود. البته شرکت با اتخاذ سیاست‌هایی مبنی‌بر معامله تنها با طرف‌های قرارداد معتبر یا اخذ وثیقه کافی تا حدودی این ریسک را کاهش داده است. ریسک نقدینگی نیز یکی دیگر از ریسک‌های مهمی است که شرکت برای کنترل این ریسک یک چارچوب ریسک نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت تامین وجوه و الزامات مدیریت نقدینگی تعیین کرده است.

در بخش سرمایه‌گذاری با توجه به شرایط تحریم شرکت با محدودیت خرید شناور تجهیزات و قطعات سازنده های دسته اول خارجی مواجه است و انجام خریدهای مذکور از طریق کانال های واسطه انجام می‌شود که منجر به افزایش هزینه های خرید و تامین می شود.

اهمیت سرمایه‌گذاری در بخش لجستیک دریایی

بیش از ۹۰درصد حجم مراودات و تبادلات تجارت خارجی کالاها دریابرد بوده و به مفهوم وابستگی بلافصل اقتصاد کشور به دریاست. نادیده گرفتن فرصت‌های لجستیکی موجب شده است مزیت‌های رقابتی و مطلق را از دست داده و به‌زودی همه مزایای ترانزیتی را به کریدورهای فعال یا در دست اقدام رقبا و کشورهای اطراف سپرده شود. عدم‌توفیق مناسب در توسعه دریامحور و رشد کند لجستیک در ایران ناشی از عوامل مختلفی است که برخی از آن‌ها متاثر از عوامل خارجی نظیر تحریم، عدم‌دسترسی به سرمایه و تکنولوژی است، اما بخش عمده این امر به تحریم‌های داخلی بازمی‌گردد که در صورت اصلاح نگاه و ساختار و رفع موانع، شاهد شکوفایی اقتصادی کشور خواهیم بود.

گهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه آقای رامین زیات بان به شماره شناسنامه ۲۱۸۶ بشماره ملی ۲۲۳۹۶۲۲۰۳۲ صادره از گرگان فرزند رجبعلی متقاضی کلاسه پرونده ۲۷۶۱۱۲۴۰۸۳۳۰۸۴۰۲۲۳۹۶۲۲۰۳۲ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۹۹.۶۱متر مربع ، از پلاک شماره ۵۴ اصلی واقع در اراضی ولیک آباد بخش ۳ حوزه ثبت ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم و پس از اخذ رسیداعتراض طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۱۲،۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۱۲،۲۰

شناسه آگهی: ۱۸۸۷۴۱۶

حجت الله تجری- رئس اداره اسناد و املاک منطقه دو گرگان

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۶۲۵۲ مورخه ۱۴۰۳.۱۲.۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد است رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسد برات کریمی فرزند سراج بشماره شناسنامه ۴ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۰۶۰ متر مربع پلاک ۱۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۶۲ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع خیرآباد خریداری از مالک رسمی آقای حسن رضائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض شده را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی استان صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۱۲.۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۱.۱۶

م الف/۱۱۳۷علی رحیمی پردنجانی-رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۴۲۱۵ مورخه ۱۴۰۳.۱۰.۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی شاهی فرزند میرزاعلی بشماره شناسنامه ۳ صادره نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۴.۲۰ متر مربع پلاک ۹۸۱ فرعی از ۱۴۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۲ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در قلعه میر خریداری از مالک رسمی خانم منیژه رضایی فرزند محمد ابراهیم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۱۲.۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۱۲.۲۰

م الف/۱۱۲۷علی رحیمی پردنجانی-رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۶۱۲۱ مورخه ۱۴۰۳.۱۲.۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن جباری فرزند اقامعلی بشماره شناسنامه ۱۵۱۶ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان تجاری و مسکونی به مساحت ۸۰۰۵ متر مربع پلاک ۱۳۵۳ فرعی از ۱۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۴ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در صالحیه خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی ربیعی مجوز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض خلق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۱۲،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۱،۱۶

م الف/۱۱۳۸علی رحیمی پردنجانی-رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۶۱۲۲ مورخه ۱۴۰۳.۱۲.۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صفی اله رزاقی فرزند فتحعلی بشماره شناسنامه ۱۱۱۹ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۸.۹۲ متر مربع پلاک ۲۶۴۳۳ فرعی از ۱۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۵۹۱ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در سلطان آباد خریداری از مالک رسمی آقای حمید قیدر فرزندارسلان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۱۲،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۱،۱۶

م الف/۱۱۳۹علی رحیمی پردنجانی-رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

نوبت اول

آگهی تجدید اول مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره ۱۴۰۳/۳۴

شرکت آب و فاضلاب استان کهگیلویه و بویراحمد به آدرس یاسوج - انتهای بلوار ارم جنب آموزش و پرورش شهرستان بویراحمد - تلفن ۳۳۳۴۱۱۱۱-۰۷۴ شناسه ملی ۱۰۸۶۱۹۷۰۲۱۰ کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۳۵۹۵۱۵۵ و کد پستی ۷۵۹۱۷۵۷۸۷۸ درنظر دارد بر اساس قانون برگزاری مناقصات پروژه های زیر را طبق مشخصات فنی و برآورد پیوست با شرایط عمومی و اختصاصی از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکار واجد صلاحیت که دارای رتبه معتبر طبق جدول زیر ، ثبت درسامانه ساجار و دارای گواهی صلاحیت ایمنی کار از اداره تعاون ،کار و رفاه اجتماعی باشد واگذار نماید، کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تاارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	موضوع مناقصه	شهرستان محل اجرا	محل تأمین اعتبار	مبلغ برآورد(ریال)	رتبه مورد نیاز	مبلغ تضمین معتبر شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	مدت اجرا
۱	اجرای خط انتقال، اتاقک تابلو برق و چاه ارت روستای گندک	کهگیلویه	اعتبارات عمرانی با کد طرح ۱۲۵و۱۵۰۳۰۰۳	۲۲/۹۹۰/۱۱۸/۹۱۲	حداقل رتبه ۵ آب و بالاتر	۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴ ماه
۲	اجرای اصلاح شبکه شبکه توزیع آب شرب روستای طولیان(غرب دهدشت)	کهگیلویه	اعتبارات عمرانی با کد طرح ۱۲۵و۱۵۰۳۰۰۳	۴۲/۳۴۱/۱۰۱/۹۱۷	حداقل رتبه ۵ آب و بالاتر	۲/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ ماه

۱) مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸

۲) آخرین مهلت زمانی ارائه پیشنهادها: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۰.

۳) زمان بازگشایی پاکتها: ساعت ۰۹ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۶.

۴) مدت اعتبار پیشنهادها: ۹۰ روز از تاریخ آخرین ارائه پیشنهاد.

۵) بازگشایی پاکتهای مناقصه با حداقل ۲ مناقصه گر صورت می گیرد.

۶) هزینه درج آگهی و اصلاحات و تجدید های احتمالی روزنامه و همچنین هزینه ی انتشار در سایت ستاد به عهده برنده مناقصه می باشد.

۷) به پیشنهادهای فاقدامضاء، مشروط، مخدوش، فاقدسپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتراز میزان مقرر، چک شخصی ونظایرآن و پیشنهاداتی که بعدازانقضاء مدت مقرر درفراخوان واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۸) سپرده تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی(با مدت زمان اعتبار ۳ ماه) می باشد و باید ضمن بارگذاری در سامانه ستاد ایران بصورت فیزیکی در موعد مقرر تحویل دبیرخانه این شرکت گردد.

۹) پیمانکارانی که در قالب مناقصه یا استعلام با این شرکت قرارداد منعقد نموده و تا آخرین روز مهلت تحویل پیشنهادها پیمان منعقده را تحویل موقت ننموده اند، حق شرکت در مناقصه یا استعلام جدید را نخواهند داشت.

۱۰) اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۲۷۳۱۳۱۳۱

دفتر ثبت نامه: ۸۸۹۶۹۷۳۷ - ۸۵۱۹۳۷۶۸

۱۱) سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱

دفتر امور حقوقی و قراردادهای شرکت آب وفاضلاب استان کهگیلویه و بویراحمد