

کشف ۲۵ رشته دام صیادی غیر مجاز در آب‌های ساحلی آستارا

رئیس اداره شیلات آستارا از کشف و ضبط ۲۵ رشته دام صیادی غیر مجاز ماهیان استخوانی و غضروفی توسط ماموران یگان حفاظت شیلات در آب‌های ساحلی محدوده این شهرستان خبر داد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، میر آرمان واعظی با بیان اینکه برخورد با صید غیر مجاز در آب‌های ساحلی محدوده شهرستان مرزی بندر آستارا تداوم دارد، به ایسنااظهار کرد: یگان حفاظت منابع شیلات شهرستان آستارا با همکاری مرزبانی آستارا، ۷۳ نفر ساعت گشت دریایی و ساحلی مشترک را در راستای صیانت از ذخایر آبیزی انجام داده‌اند.

وی با اشاره به جمع آوری ۲۵ رشته دام غضروفی و استخوانی غیر مجاز و همچنین دو شاخه لنگر، ۱۲۵ متر طناب و سرب، افزود: عزم همگانی در حفظ و حراست از منابع و ذخایر آبزیان ضرورت دارد.

واعظی، ادامه داد: بدون شک حراست از ذخایر دریا، مهم‌ترین وظیفه نیروهای یگان حفاظت از آبزیان است و برخورد قاطع با صید غیر مجاز در آب‌های این شهرستان ادامه دارد.

رئیس اداره شیلات آستارا با بیان اینکه صید غیر مجاز به اکوسیستم دریایی آسیب جدی وارد می‌کند و باید با آن برخورد جدی شود، گفت: هر گونه صید ماهی در دریا به غیر از صید پره تا پانزدهم مهر ممنوع است و یگان حفاظت شیلات شهرستان از منطقه حویق تا آب‌های ساحلی آستارا به گشت زنی و حفاظت از آبزیان می‌پردازند.

وی با بیان اینکه بر اساس قانون حفاظت منابع آبیزی جمهوری اسلامی ایران، مصوب سال ۱۳۷۴ مجلس شورای اسلامی، صید به شیوه دام‌گستری در سواحل شمالی ممنوع و تعاونی‌های صیادی دام‌گستری در قالب شرکت تعاونی پره ساماندهی شدند، اظهار کرد: متأسفانه روز به روز شاهد هجوم صیادان غیر مجاز به دریا و دام‌گستری در سواحل و اعماق دریای خزر هستیم.واعظی با اشاره به اینکه متأسفانه به علت عدم توجه صیادان به زمان و مکان صید و استفاده صیادان غیر مجاز از انواع تورهای منسوخ و غیر استاندارد، خسارات‌های جبران ناپذیری به منابع آبیزی در منطقه وارد شده است، افزود: یگان حفاظت منابع شیلات شهرستان آستارا در راستای صیانت از ذخایر آبیزی، با انجام گشت‌های دریایی و زمینی با همکاری مرزبانی، اقدام به جلوگیری از فعالیت صیادان غیر مجاز می‌کند و با توجه به تعداد زیاد صیادان و پراکنش آنها در سواحل و اعماق دریای خزر، نیاز مدام همکاری و توجه بیش از پیش ارگان‌های متولی هستیم.

نمایندة چهارم: توسعه زیرساخت‌های صید و صیادی بندر تنگ با جدیت پیگیری می‌شود



نمایندة مردم چابهار، نیکبهر، کنارک، قصر قند، زرباد و دشتیاری در مجلس شورای اسلامی گفت: توسعه زیرساخت‌های صیادی، بهبود وضعیت اسکله، تسهیل خدمات بیمه‌ای و رفع موانع معیشتی صیادان بندر تنگ از اولویت‌های اصلی کاری بنده است و با جدیت از طریق دستگاه‌های مسئول در حال پیگیری است.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، محمدانور بيجارزهی در بازدید میدانی از بندر صیادی تنگ در شهرستان کنارک، با اشاره به ظرفیت‌های بالای این بندر در حوزه صیادی اظهار کرد: بندر تنگ یکی از قطب‌های مهم صید سنتی در سواحل دریای عمان به‌شمار می‌رود که سالانه سهم قابل توجهی از صید استان را تأمین می‌کند.

وی افزود: وجود ناوگان پر تعداد صیادی، دسترسی به ذخایر غنی آبزیان و فعالیت صدها خانوار در زنجیره صید، فراوری و عرضه آبزیان، این بندر را به ظرفیتی حیاتی برای اقتصاد محلی و امنیت غذایی منطقه تبدیل کرده است.نمایندة مردم حوزه انتخابیه چابهار در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: با توسعه اسکله صیادی، ایجاد صنایع تبدیلی، احداث سردخانه و بازار فروش مستقیم، می‌توان علاوه بر افزایش اشتغال، زمینه مساعد آبزیان از این بندر را نیز فراهم کرد.

دکتر بيجارزهی با حضور در جمع صیادان، معتمدین محلی و اهالی منطقه، از نزدیک در جریان مسائل معیشتی و زیرساختی قرار گرفت و تأکید کرد که توسعه متوازن مناطق ساحلی و محروم جنوب استان سیستان و بلوچستان از جمله رویکردهای اصلی وی در مجلس است.

وی این بازدید را بخشی از برنامه‌های میدانی خود برای گفت‌وگوی مستقیم با مردم و شناسایی میدانی مشکلات مناطق کمتر پرخوردار حوزه انتخابیه عنوان کرد.

سرتیبه گروه اقتصاد دریا- سهیل مرتضوی – بالا گرفتن تنش‌های منطقه‌ای در محدوده دریای سرخ و افزایش درگیری‌های میسان نیروهای یمنی و رژیم صهیونیستی، امنیت تردد کشتی‌های تجاری در این منطقه استراتژیک را با تهدیدی جدی مواجه کرده است. طی روزهای گذشته خبرهایی از هدف قرار گرفتن و غرق‌شدن دو کشتی تجاری نزدیک به رژیم صهیونیستی از سسوی نیروی دریایی نیروهای مسلح یمن در حمایت از مردم مظلوم و مجاهدین فلسطین در رسانه‌های جهان منتشر شده است. حالا پس از تنها ۷ماه آرامش نسبی، شیخ جنگ میان یمن و اسرائیل بر تردد کشتی‌های تجاری و فعالیت بنادر در دریای سرخ سایه افکنده است.

به گزارش روزنامه اقتصاد سراسرآمد، انطوری که خبرگزاری رویترز گزارش داده است، یک مقام رسمی در مأموریت دریایی اتحادیه اروپا گفت که سه دریانورد در حادثه کشتی فله‌بر EternityC در پرچم لیبریا و تحت کنترل یونان در حمله یک پهپاد و قایق تندرو در سواحل یمن کشته شده‌اند. این دومین حادثه در دو روز متوالی پس از ماه‌ها آرامش است. براساس این گزارش، دریای سرخ که از سواحل یمن می‌گذرد، یک آبراه حیاتی برای تجارت دریایی به‌شمار می‌رود. این منطقه از زمانی که شبه‌نظامیان حوثی یمن از تاریخ نوامبر ۲۰۲۳ میلادی با هدف همبستگی با فلسطینی‌ها و به تلافی حمله اسرائیل در جنگ غزه کشتی‌هایی را به مقصد اسرائیل نشانه گرفتند، ترافیک در آن به شدت کاهش یافته است.

بر اساس گزارش رویترز، از ژوئن ۲۰۲۴ میلادی تعداد کل دریانوردانی که در حملات به کشتی‌ها در دریای سرخ کشته شده‌اند، به ۷ نفر می‌رسد. در این میان یک مقام رسمی در مأموریت دریایی Aspidبه رویترز گفت: حداقل دونفر دیگر از خدمه کشتی EternityC زخمی شده‌اند. منابع امنیتی دریایی به رویترز گفتند: کشتی EternityC با ۲۲خدمه شامل ۲۱فیلیپینی و یکروسی با پهپادهای دریایی

استاندار گیلان:

دریا، افق تازه‌ای برای اقتصاد کشور است



استاندار گیلان با تأکید بر ضرورت استفاده از ظرفیت اقتصادی دریا، این موضوع را افق تازه‌ای برای پیشرفت اقتصاد کشور عنوان کرد و گفت: ظرفیت بنادر و دریایی استان بطور شایسته مورد بهره‌برداری قرار نگرفته است.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، هادی حق‌شناس در یک برنامه زنده تلویزیونی با اشاره به مزیت‌های گردشگری، کشاورزی و مرز زمینی گیلان اظهار کرد: دریا یکی از مزیت‌های مهم



و نارنجک‌های راکتی که از قایق‌های تندرو سرنشینان دار شلیک شده بودند، مورد حمله قرار گرفته است. این منابع گفتند که این کشتی اکنون در حال واژگون‌شدن است. ساعت‌ها پیش از آخرین حمله، شبه‌نظامیان حوثی یمن مسئولیت حمله به یک کشتی فله‌بر دیگر با پرچم لیبریا و تحت مدیریت یونان به نام Magic Seas، در جنوب را برعهده گرفته و اعلام کردند، این کشتی غرق شده است. اما مدیر کشتی گفته که اطلاعات مربوط به غرق‌شدن قابل تأیید نیست. مقامات جیبوتی اعلام کردند، تمام خدمه کشتی Magic Seas توسط یک کشتی تجاری عبوری نجات یافته و روز دوشنبه به سلامت به جیبوتی رسیده‌اند. اگرچه شبه‌نظامیان حوثی یمن در ماه می۲۰۲۵ میلادی با ایالات متحده به یک آتش‌بس دست یافتند، اما این گروه شبه‌نظامی بار دیگر تأکید کرده که به حمله به کشتی‌هایی که با اسرائیل مرتبط هستند، ادامه خواهند داد.

مقامات بین‌المللی در بابی چه می‌گویند؟

آرسنیو دومینگر، دبیر کل سازمان بین‌المللی دریانوردی در پی حمله به کشتی‌ها گفت: پس از چندماه آرامش از سرگیری حملات اسفناک در دریای سرخ نقض مجدد قوانین بین‌المللی و آزادی ناوبری است. دریانوردان بی‌گناه و جمعیت‌های محلی قربانیان اصلی این حملات و آلودگی ناشی از آن هستند. الی شفیق، رئیس اطلاعات شرکت مدیریت ریسک دریایی Vanguard Tech مستقر در بریتانیا، گفت: به نظر می‌رسد تا زمانی که درگیری در غزه ادامه داشته باشد، کشتی‌هایی که وابستگی‌هایی به اسرائیل دارند همچنان با خطرات بالایی روبه‌رو خواهند بود.

به گفته یاکوب لارسن، مدیر ارشد ایمنی و امنیت انجمن کشتیرانی BIMCO، ترافیک کشتیرانی در این منطقه از زمان اولین حملات حوثی‌ها در سال ۲۰۲۳ میلادی حدود ۵۰درصد نسبت به سطح عادی کاهش یافته است. به گفته وی، پیش‌بینی می‌شد ترافیک در این منطقه به مرور به حالت

و قابل توجه استان است اما آن‌طور که باید از این ظرفیت استفاده نشده و نگاه به این حوزه در بخش تجاری جامع نبوده‌است.

وی با بیان اینکه گیلان و مازندران قبل از پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی هر کدام یک بندر داشتند و حداکثر باری که وارد می‌شد به ۲۰۰ تا ۳۰۰هزار تن نمی‌رسید اضافه کرد: بعد از پیروزی انقلاب اسلامی نگاه متفاوت شد؛ سرمایه‌گذاری در شمال کشور به خصوص در گیلان مورد توجه قرار گرفت. نماینده عالی دولت در گیلان با اشاره به تحول جدید و جدی در بندرانزلی، بندرکاسپین و بندر آستارا در استان اظهار کرد: در بنادر گیلان به طور همزمان ۲۰ کشتی می‌تواند تخلیه و بارگیری شود و ظرفیت بنادر استان به بیش ۲۰ میلیون تن می‌رسد؛ اما تاکنون ۳۰ درصد این ظرفیت استفاده شده‌است.

وی بیان کرد: همچنین قبل از فروپاشی شوروی سابق یک کشتی با پرچم ایران در دریای خزر تردد نمی‌کرد اما چند سال اخیر بیش از ۱۰۰ کشتی با پرچم ایران در این دریا رفت و آمد دارد؛ بیش از ۵۰درصد کالای جمهوری اسلامی با پرچم ایران آمد و شـدد دارد و تحول بزرگی در این بخش صورت گرفته‌است.

استاندار گیلان حمل و نقل را زنجیره کامل اشتغال خواند و با اشاره به اتصال خط ریلی به بندرکاسپین اضافه کرد: در

عادی برگردد که با تشدید حملات جدید بعید به نظر می‌رسد که ترافیک در دریای سرخ حالت عادی‌تری به خود بگیرد. لارسن تأکید کرد: این کاهش ترافیک به دلیل غیرقابل پیش‌بینی بودن وضعیت امنیتی شاید ادامه یابد یا احتمال دارد حالت مقطعی داشته باشد، به همین دلیل بیمکو پیش‌بینی نمی‌کند که حملات اخیر الگوهای حمل‌ونقل فعلی را به‌طور قابل توجهی تغییر دهد. به گفته یکی از مقامات آسپدیس، حمله روز دوشنبه به کشتی Eternity C، در ۵۰مابلسی دریای جنوب‌غربی بندر جدید یمن، دومین حمله به کشتی‌های تجاری در منطقه از نوامبر ۲۰۲۴ میلادی بود.

جزئیات حملات تازه در دریای سرخ

حملات به دو کشتی «مچیک سیز» و «ارتنی‌سی» نشان‌دهنده سطح تازه‌ای از اقدامات نظامی حوثی‌هاست. کارشناسان این حملات را «پیچیده» توصیف کرده‌اند، چون نیروهای مسلح ابتدا با قایق‌های تندرو به سمت کشتی‌ها حمله و با سلاح سبک و راکت‌انداز به آن‌ها شلیک کردند. سپس از موشک‌های ضدکشتی و پهپادها و شهاب‌های پر از مواد منفجره برای حمله به کشتی‌ها استفاده کردند. این حملات هماهنگ باعث شـدد تنها در چند روز دو کشتی غرق شوند؛ یعنی تعداد کشتی‌های غرق‌شده توسط آن‌ها دو برابر شـدد. همچنین نگرانی‌ها از این وجود دارد که حمله به «ارتنی‌سی» مرکابت‌رین حمله دریایی آن‌ها بوده باشد، چراکه برخی خدمه همچنان مفقودند. این حملات همچنین نشان می‌دهد که اسرائیل و آمریکا با حملات هوایی خود توان حمله شورشیان را به‌طور کامل از بین نبرده‌اند.

برای حوثی‌ها، حمله به کشتی‌های تجاری به مراتب ساده‌تر از حمله به ناوهای جنگی است، چون این کشتی‌ها سامانه دفاع هوایی ندارند. برخی فقط چند نگهبان مسلح دارند که می‌توانند به مهاجمان یا پهپادهای نزدیک‌شونده شلیک

بندر آستارا به طور میانگین روزانه ۵۰۰واگن از آذربایجان وارد خاک ایران می‌شود؛ این میزان معادل بار یک کشتی است؛ در صورت تکمیل و اتصال راه‌آهن رشت به آستارا می‌توان از این مسیر معادل یک کشتی بار عبور داد که به بندرعیاس یا بندر کاسپین در منطقه آزاد می‌رسد. وی با بیان اینکه بندر آستارا تنها بندر استان گیلان است که توسط بخش خصوصی اداره می‌شود اضافه کرد: رئیس جمهور در سفر چند روز گذشته خود به گیلان از بندر آستارا بازدید کرد و در این برنامه ظرفیت، وضعیت بندر و امکانات آن به وی ارائه شده‌است.

حق شناس در ادامه بر نامه زنده تلویزیونی طلای آبی از شبکه یک با اشاره به ظرفیت گردشگری دریایی گیلان و با بیان اینکه در این بخش ظرفیت «بندر به بندر» باید مورد استفاده قرار گیرد اظهار کرد: از بندرانزلی به بندر کاسپین با از کاسپین به سمت چمنخاله و رامسر، یا حتی از مسیرهایی مانند تالش به آستارا می‌توان اسکله‌های مسافری ایجاد کرد. وی همچنین با اشاره به ظرفیت کشاورزی گیلان از جمله در تولید می‌و با بیان اینکه سال گذشته بیش از ۳۳۰هزار تن مرغ از استان تولید شد اضافه کرد: دان مورد نیاز مرغداری‌ها از جنوب کشور وارد می‌شود اگر نگاه بخش بازرگانی کشور از سمت جنوب به شمال کشور برگردد نیازی به ورود دان مرغ از جنوب کشور و پرداخت هزینه حمل نیست.

قوة قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون اخیرالذکر تعیین تکلیف حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.املاک متقاضی واقع درقریه ملکار پلاک ۱۰ اصلی بخش ۳ قشلاقهی کلاسه ۱۲۳۸/۱۴۰۳-رای شماره ۱۰۳۸۷/۰۰۷۰۰۳۱۰۰۴۶-۱۴۰۶ پلاک ۷۵۸ فرعی آقای محمدمهدی پیروی فرد فرزند صمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۱/۱۳/۲۰ مترمربع خریداری بدون واسطه /با واسطه از آقایان علی‌اصغر اصفهانی،پور کجور و وحید باله مقدس- ساعت ۹ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ لذااز متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین خواهد شد. معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس اعتراض یا رسید اعلام نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تنظیم اعتراض به تقدیم دادخواست به اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۴/۱۹ شناسه آگهی: ۱۹۶۲۵۷۲

علی‌اکبر مقدسی‌فر- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

«سراسرآمد» گزارش می‌دهد؛

تهدید جدی کشتی‌های

متردد دریای سرخ

به مقصد بنادر اسرائیل

با غرق دو کشتی تجاری، حملات یمنی پیچیده‌تر از گذشته شده است

کند. ساقط کردن پهپاد دشوار بوده و هدف قرار دادن موشک با تسلیحات موجود عملاً ناممکن است. نگهبانان مسلح عموماً برای مقابله با دزدی دریایی آموزش دیده‌اند و معمولاً با شیلنگ‌های فشارقوی به قایق‌های نزدیک آب می‌پاشند یا با نصب سیم خاردار روی عرشه مانع بالا آمدن مهاجمان می‌شوند. بااین‌حال، حوثی‌ها تجربه حملات هوایی با بالگرد را دارند و به احتمال زیاد می‌توانند یک تیم امنیتی خصوصی کوچک را که اغلب فقط سه‌نفر در هر کشتی هستند، از پا درآورند.

ابراز نگرانی سازمان ملل از تشدید تنش‌ها

ارتش یمن طی ماه‌های اخیر در پشتیبانی از مردم نوار غزه و پاسخ به حملات تجاوزگرانه ارتش رژیم صهیونیستی به خاک یمن بر شدت حملات پهپادی و موشکی خود علیه اهداف صهیونیستی در سرزمین‌های اشغالی افزوده است. هانس گروندبرگ، نماینده ویژه سازمان ملل در امور یمن، از «تشدید» تنش در دریای سرخ پس از دو حمله نیروهای ارتش یمن به کشتی‌ها در سواحل یمن ابراز نگرانی کرد و به شورای امنیت سازمان ملل گفت که آزادی دریانوردی در دریای سرخ باید محافظت شود و زیرساخت‌های غیرنظامی هم‌رکز نباید هدف قرار گیرند. نماینده سازمان ملل در امور یمن افزود: «مهم‌تر از همه، یمن نباید بیشتر درگیر بحران‌های منطقه‌ای شود که تهدیدی برای وضعیت بسیار شکننده فعلی این کشور باشد. خطرات برای یمن بسیار زیاد است.»

از زمان آغاز جنگ اسرائیل علیه غزه در اکتبر ۲۰۲۳، انصار الله یمن کشتی‌های تجاری اسرائیلی را هدف قرار داده‌اند و می‌گویند این حملات در حمایت از فلسطینی‌ها در غزه است. آن‌ها همچنین کشتی‌هایی را که با اسرائیل ارتباط داشته‌اند، هدف قرار داده‌اند که منجر به عملیات بمباران به رهبری آمریکا شـدد که در ماه می پس از اعلام آتش‌بس توسط آمریکا و انصارالله پایان یافت.

استاندار گیلان با بیان اینکه توسعه بخش شیلات بخشی از گسترش اقتصاد دریایا به استست بیان کرد: برای پرورش ماهی در قفس و ارائه خدمات پشتیبانی مناسب؛ شیلات گیلان ظرفیت‌های زیادی برای کار دارد؛ استفاده از ۹ هزار آب پندان استان در غیرفصل برنجکاری، نیز ظرفیت خوبی برای پرورش ماهی و افزایش تولید و مصرف سرانه آبزیان است؛ بنابراین توسعه بخش شیلات بخشی از توسعه اقتصاد دریایا به است.

وی در ادامه با اشاره به ظرفیت فروگاه بین‌المللی رشت اضافه کرد: هفته قبل از تهاجم رژیم جعلی اسرائیل (هفته منتهی به ۲۳ خرداد گذشته) ۶۰هزارواخارجی به این فروگاه صورت گرفت؛ اگر این تجاوز صورت نمی‌گرفت، سیر صعودی پروازها افزایش می‌یافت و پرواز به عراق، روسیه، ارمنستان، ترکیه و تاجیکستان صورت می‌گرفت؛ البته از صبح امروز (جمعه) نخستین پرواز به عراق انجام شده‌است.

نمایندة عالی دولت در گیلان با تأکید بر اینکه همه چیز باید در خدمت اقتصاد باشد اظهار کرد: ایران به لحاظ برخورداری از معادن تقریباً جزء ۱۰ کشور نخست جهان است؛ نفت و حتی جاذبه‌های گردشگری و چهار فصل ایران؛ آنچنان به لحاظ اقتصادی جذاب است که در طول تاریخ مورد تهاجم قرار گرفته‌است.

قوة قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد. املاک متقاضی واقع درقریه نیرنگ پلاک ۲۱ اصلی بخش ۱ قشلاقهی کلاسه ۱۳۹۷/۰۳/۱۴۰۳-رای شماره ۱۲۳۱۲/۰۰۷۰۰۳۱۰۰۴۶-۱۴۰۶ پلاک ۱۲۴۴ فرعی خانم سهیلا کوزه‌گر فرزند مختار نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۱۸۲/۲۰ مترمربع خریداری بدون واسطه /با واسطه از ورته‌ای- لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آدر دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روزنها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الحاق تادر صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند بایداز تاریخ انتشار اولین آگهی و در روزنها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراضی خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض یا رسید دادخواست به اداره اعلام عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه اعلام عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۴

شناسه آگهی: ۱۹۶۲۵۴۲

علی‌اکبر مقدسی‌فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

مرتضی قاسم‌پور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد: املاک متقاضیان واقع درقریه قاسم‌خیل اظه پلاک ۱۷ اصلی بخش ۱۶

۲۲۰ فرعی به نام آقای حبیب صوری نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۱۲ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای باب‌الله صوری مالک رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روزنها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تادر صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند بایداز تاریخ انتشار اولین آگهی و در روزنها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ شناسه آگهی: ۱۹۶۱۸۹۸

مرتضی قاسم‌پور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر